



Городищенская городская Дума

403003, Волгоградская обл., Городищенский р-он, раб.пос. Городище, пл. 40-лет Сталинградской битвы 1, тел. (8-84468) 3-54-04

РЕШЕНИЕ

от «31» октября 2022 года № 27/1

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Городищенского городского поселения Городищенского муниципального
района Волгоградской области, утвержденные Решением
Городищенской городской Думы от 12.03.2014 года № 76/12

Рассмотрев проект решения Городищенской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области», утвержденные решением Городищенской городской Думы от 12.03.2014 № 76/12», на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, Городищенская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденные Решением Городищенской городской Думы от 12.03.2014 № 76/12, согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.
3. Направить настоящее решение главе Городищенского муниципального района.
4. Контроль по исполнению настоящего решения возложить на главу Городищенского городского поселения В.П. Шельменкова.

Глава Городищенского
городского поселения

В.П. Шельменков

По результатам заключения публичных слушаний от 27 октября 2022 года приняты положительные решения по следующим заявлениям физических и юридических лиц, а также внесены изменения в карту градостроительного зонирования:

1) в части изменения зоны размещения объектов административно-делового и общественного назначения (О-1) на зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:03:230002:215, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, ул. Нефтяников (по заявлению ООО «ГудСтрой»)

2) в части изменения зоны размещения объектов коммунально-складского назначения (П-2) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, ул. Баррикадная, д. 2а (по заявлению Бунаковой Н.Н., Меркуловой И.В.);

3) в части изменения зоны размещения объектов общественного и коммерческого назначения (О-2) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:03:230001:34, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, ул. Нефтяников, 10 (по заявлению Касимцева А.Н.);

4) в части изменения зоны рекреационного назначения (Р-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:03:230004:362, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, СНТ «Автомобилист», ул. Шестая, участок 2 (по заявлению Одиинцевой А.А.);

5) в части изменения зоны рекреационного назначения (Р-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, ул. Зеленая (по заявлению Кривокустову А.Н.);

6) в части изменения зоны рекреационного назначения (Р-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, р.п. Городище, согласно прилагаемой схеме (по заявлению Субботиной Т.В.);

7) в части изменения зоны рекреационного назначения (Р-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, р.п. Городище согласно прилагаемой схеме (по заявлению Саргсян Р.М.);

8) в части изменения зоны размещения объектов общественного и коммерческого назначения (О-2) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, на пересечении ул. Нефтяников и ул. Автомобилистов (по заявлению Лепешко Е.М.);

9) в части изменения зоны размещения объектов общественного и коммерческого назначения (О-2) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) в отношении земельного участка расположенного рядом с земельным

участком с кадастровым номером 34:03:230001:2365 по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, ул. Зеленая, 40 (по заявлению Ельчаниновой Н.Д.);

10) в части изменения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) и зоны рекреационного назначения (Р-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:03:230003:1303, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, ул. Первомайская, 25а/1 (по заявлению Зленко Е.В.).

