

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

28 апреля 2022 года

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Городищенского муниципального района Волгоградской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Городищенском муниципальном районе Волгоградской области, утвержденным решением Городищенской районной Думы от 30.09.2021 № 292, постановлением главы Городищенского муниципального района от 18.04.2022 № 12 «О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки Вертячинского, Городищенского, Грачевского, Каменского, Краснопахаревского, Новожиженского, Новонадеждинского, Орловского, Россошенского, Самофаловского, Царицынского сельских поселений Городищенского муниципального района Волгоградской области», рассмотрен проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее - Проект).

В публичных слушаниях по Проекту приняли участие 5 человек, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

Заключение о результатах публичных слушаний по Проекту подготовлено на основании протокола публичных слушаний по Проекту от 28 апреля 2022 года.

В установленный срок поступили следующие предложения и замечания участников публичных слушаний по Проекту:

№ п/п	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1.	Внести изменения в правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее – Правила) в части изменения зоны ведения дачного хозяйства и садоводства в черте населенного пункта (СХ-2-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:03:230004:534, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище,	Замечания: отсутствуют	Рекомендовать внести изменения в Правила, подготовленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

	СНТ «Автомобилист», ул. 3, уч. 7 (по заявлению Батикян С.Ф.)		
2.	Внести изменения в Правила в части изменения территориальной зоны с зоны санитарно-защитного озеленения (СП-4) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:03:230002:266, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, ул. Автомобилистов, д. 11 Б (по заявлению Р.В. Маслова)	Замечания: отсутствуют	Рекомендовать внести изменения в Правила, подготовленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
3.	Внести изменения в Правила в части добавления вида разрешенного использования земельного участка – «автомобильные мойки» в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:03:230005:4037 по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, ул. Дорожников, 2А (по заявлению Ягмурян В.М.)	Замечания: отсутствуют	Рекомендовать внести изменения в Правила, подготовленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

По результатам публичных слушаний по Проекту рекомендовать главе Городищенского муниципального района направить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области с учетом предложений на рассмотрение Городищенской городской Думе Волгоградской области.

Председательствующий
на публичных слушаниях


(подпись)

Т.В. Фудина

Секретарь


(подпись)

С.А. Иванова