

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЗЛОБОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ

Объект:

Строительство линейных сооружений
ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Раздел 1. Проект планировки и межевания территории.
Графическая часть

ДПТ.1538-П/22- ППТ.Р1_04

Волгоград, 2022

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЗЛОБОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ

Объект:

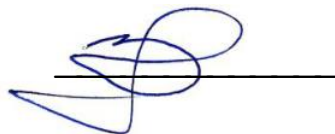
Строительство линейных сооружений
ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Раздел 1. Проект планировки и межевания территории.
Графическая часть

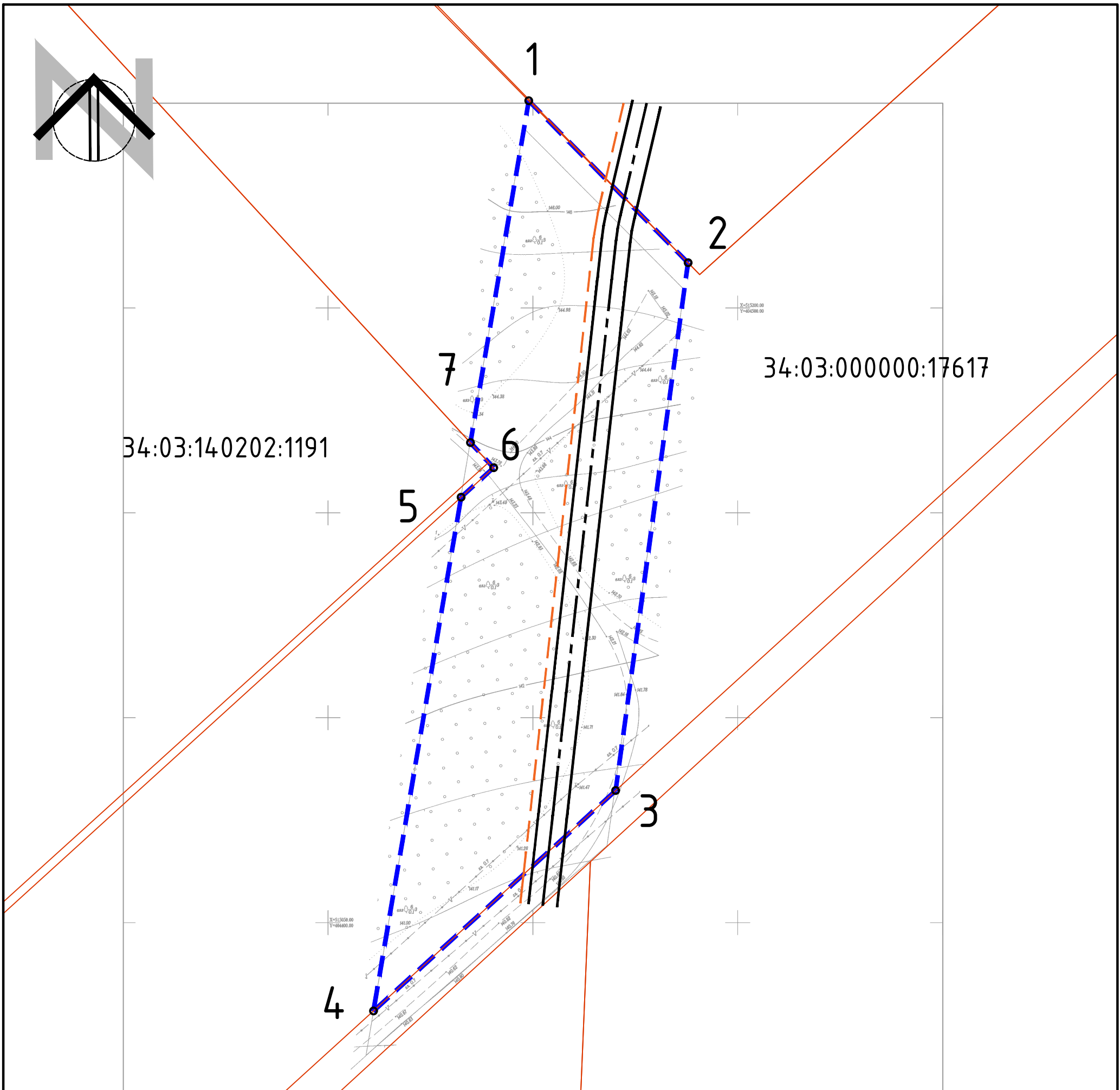
ДПТ.1538-П/22- ППТ.Р1_04

Главный архитектор проекта



Злобов А.А.

Перв. примен.	Состав проекта планировки и межевания территории					
	Обозначение	Наименование	№№			
Справ. №	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04	Раздел 1. Проект планировки и межевания территории . Графическая часть	1	1		
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1	Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000			1	
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1	Чертеж межевания территории, М 1:1000				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов и межевании территории	2	2		
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04.ПЗ	Положение о размещении линейных объектов и межевании территории				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Графическая часть	3	3		
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0-1	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:15000			1	
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000			2	
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0-3	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000			3	
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_М0.ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Пояснительная записка.	4	4		
ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_М0.ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.					
	Приложения к разделу 4:	4	4			
	ППТ.Р4_М0.ПР-1	Приложение 1. Решение о подготовке документации по планировке территории				
	ППТ.Р4_М0.ПР-2. ИГДИ	Приложение 2. Отчеты о проведении инженерных изысканий.				
	ППТ.Р4_М0.ПР-3. ИД	Приложение 3. Исходные данные				
Подп. и дата						
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04					
Ине. № подл.	Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
	Нач.маст.	Злобов А.А.				
	Разраб.	Злобов А.А.				
	Н.контр.	Злобов				
Состав проекта			Лит.	Лист	Листов	
			ИП Злобов А.А.			



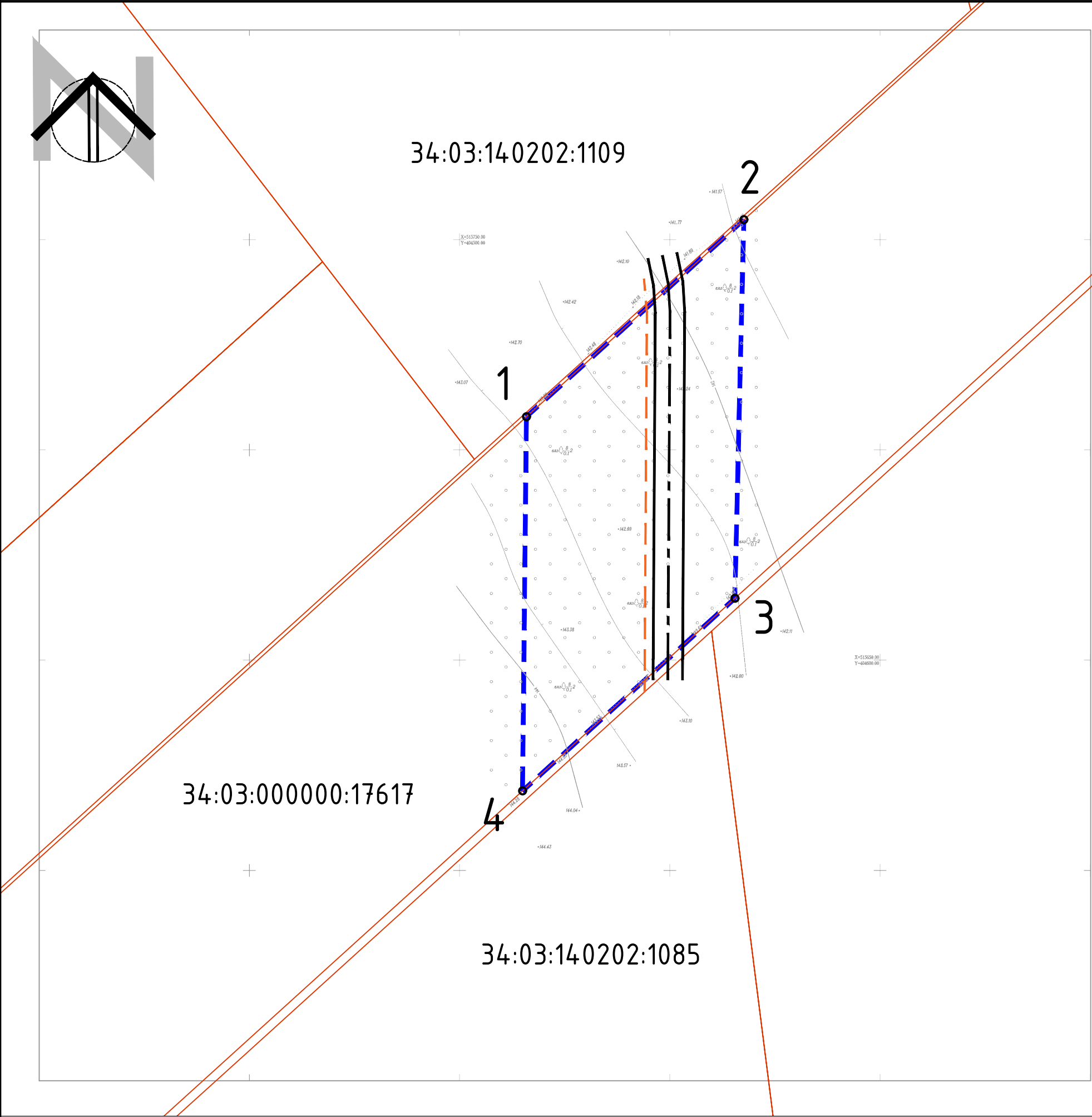
Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Система высот: Балтийская
4. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, – не показаны в связи с отсутствием
5. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, – не установлены в связи с отсутствием необходимости реконструкции.

Условные обозначения:

- Границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - 1 – характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 – кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- оси планируемых проездов
 - границы проезжей части
 - оси линий электропередач и линий связи

						ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1			
						Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Злобов А.А.			2022		П	1	6
Разраб.		Злобов			2022				
						Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А		
Н.контр									



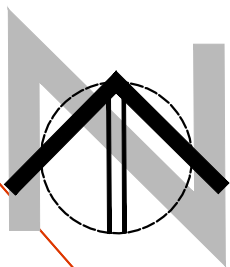
Примечания:

- 1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
- 2. Система координат: МСК-34, зона 1
- 3. Система высот: Балтийская
- 4. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, – не показаны в связи с отсутствием
- 5. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, – не установлены в связи с отсутствием необходимости реконструкции.

Условные обозначения:

- Границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 – кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- оси планируемых проездов
 - границы проезжей части
 - оси линий электропередач и линий связи

						ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1			
						Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Злобов А.А.			2022	Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	П	2	6
Разраб.		Злобов			2022				
						Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А		
Н.контр									



34:03:140202:1093

34:03:000000:17617

34:03:140202:1109

34:03:140202:1153

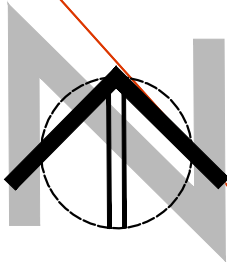
Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Система высот: Балтийская
4. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, – не показаны в связи с отсутствием
5. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, – не установлены в связи с отсутствием необходимости реконструкции.

Условные обозначения:

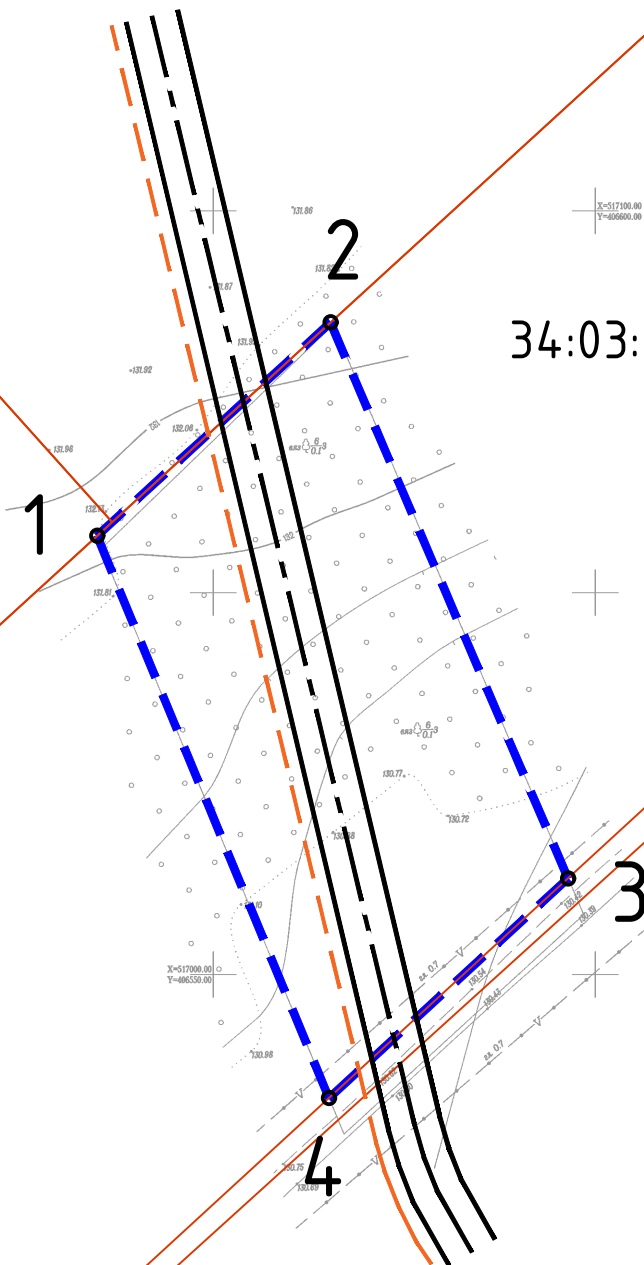
- Границы:
- — — — — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - — — — — границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - 1 — характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - — — — — границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 – кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- — — — — границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- — — — — оси планируемых проездов
 - — — — — границы проезжей части
 - — — — — оси линий электропередач и линий связи

						ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1			
						Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Злобов А.А.			2022		П	3	6
Разраб.		Злобов			2022	Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А.		
Н.контр									



34:03:140202:1101

34:03:000000:17617



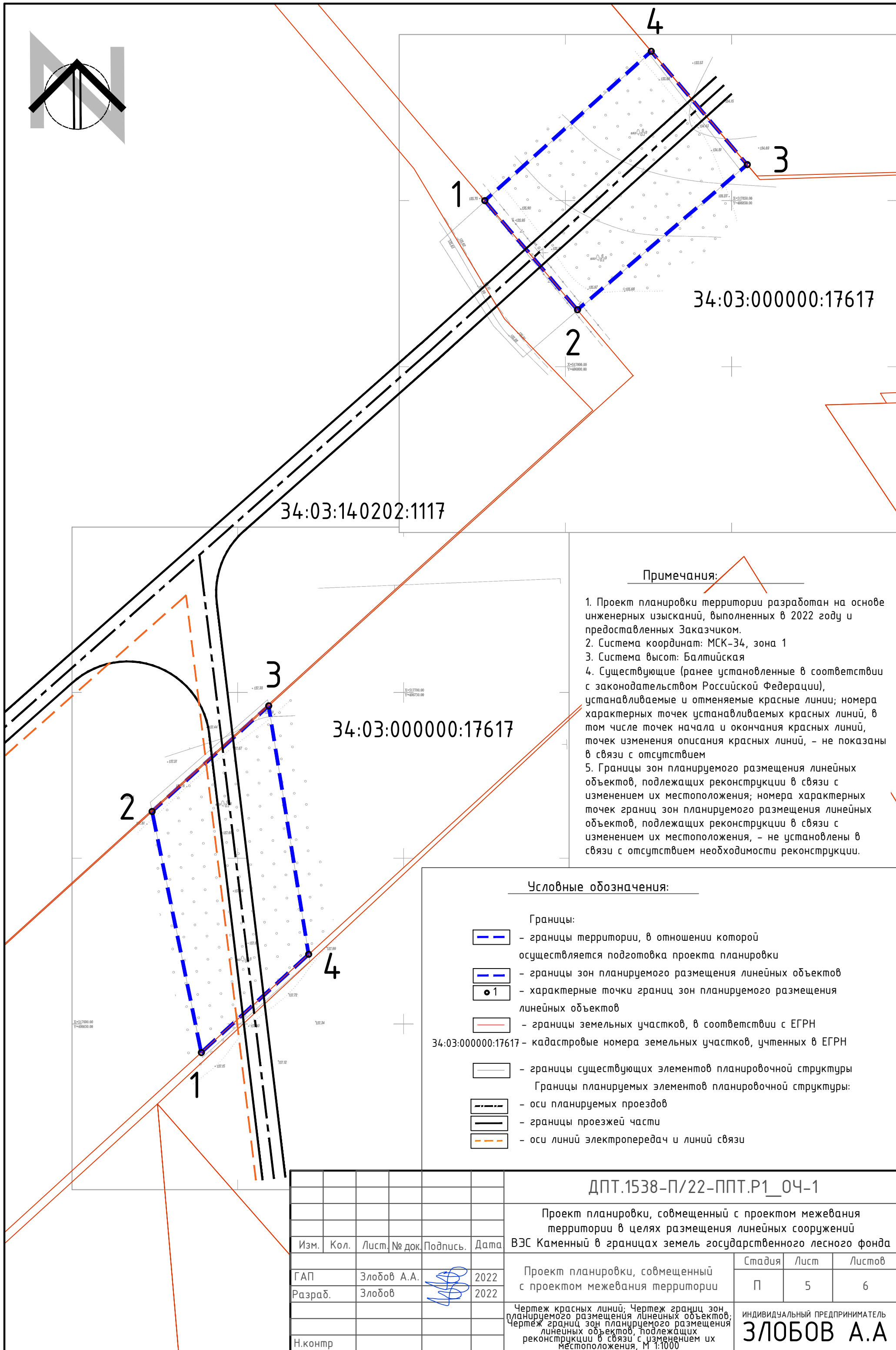
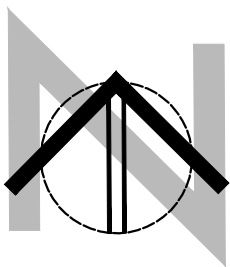
Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Система высот: Балтийская
4. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, – не показаны в связи с отсутствием
5. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, – не установлены в связи с отсутствием необходимости реконструкции.

Условные обозначения:

- Границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 – кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- оси планируемых проездов
 - границы проезжей части
 - оси линий электропередач и линий связи

ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1					
Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Злобов А.А.			2022
Разраб.		Злобов			2022
				Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия
					П
				Лист	4
				Листов	6
				ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ	
				ЗЛОБОВ А.А.	
				Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000	
Н.контр					



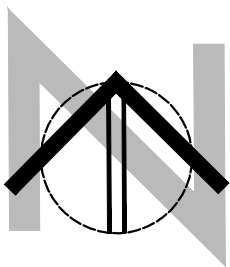
Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Система высот: Балтийская
4. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, - не показаны в связи с отсутствием
5. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, - не установлены в связи с отсутствием необходимости реконструкции.

Условные обозначения:

- Границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 - кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- оси планируемых проездов
 - границы проезжей части
 - оси линий электропередач и линий связи

ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1					
Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Злобов А.А.			2022
Разраб.		Злобов			2022
				Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	
				Стадия	Лист
				П	5
				Листов	6
				ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ	
				ЗЛОБОВ А.А	
Н.контр				Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000	



34:03:140202:1168

34:03:000000:17617

34:03:140202:1079

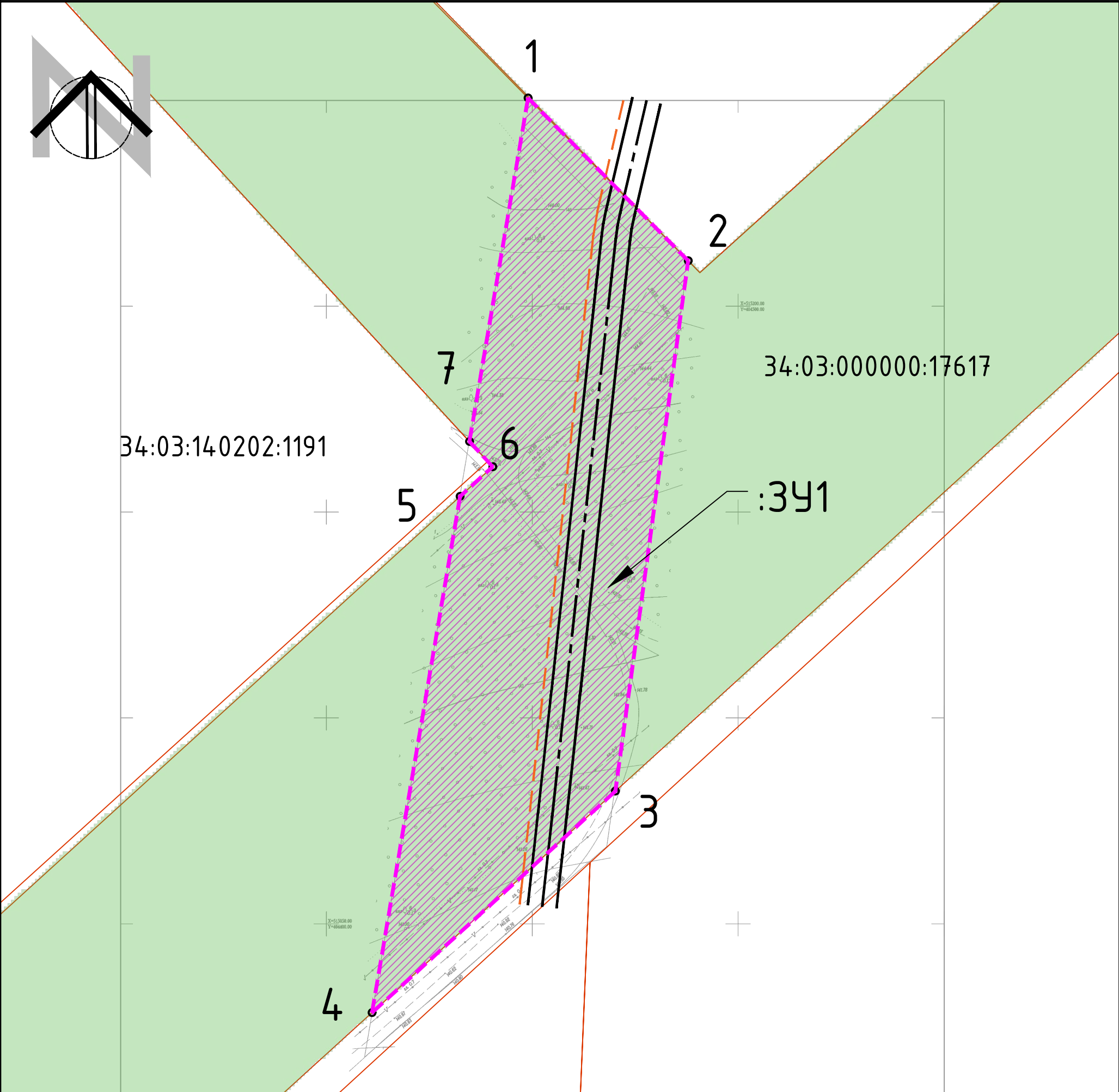
Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Система высот: Балтийская
4. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, – не показаны в связи с отсутствием
5. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, – не установлены в связи с отсутствием необходимости реконструкции.

Условные обозначения:

- Границы:
- — — — — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - — — — — границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - 1 — характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - — — — — границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 – кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- — — — — границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- — — — — оси планируемых проездов
 - — — — — границы проезжей части
 - — — — — оси линий электропередач и линий связи

						ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1			
						Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Злобов А.А.			2022		П	6	6
Разраб.		Злобов			2022				
						Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ		
Н.контр							ЗЛОБОВ А.А		



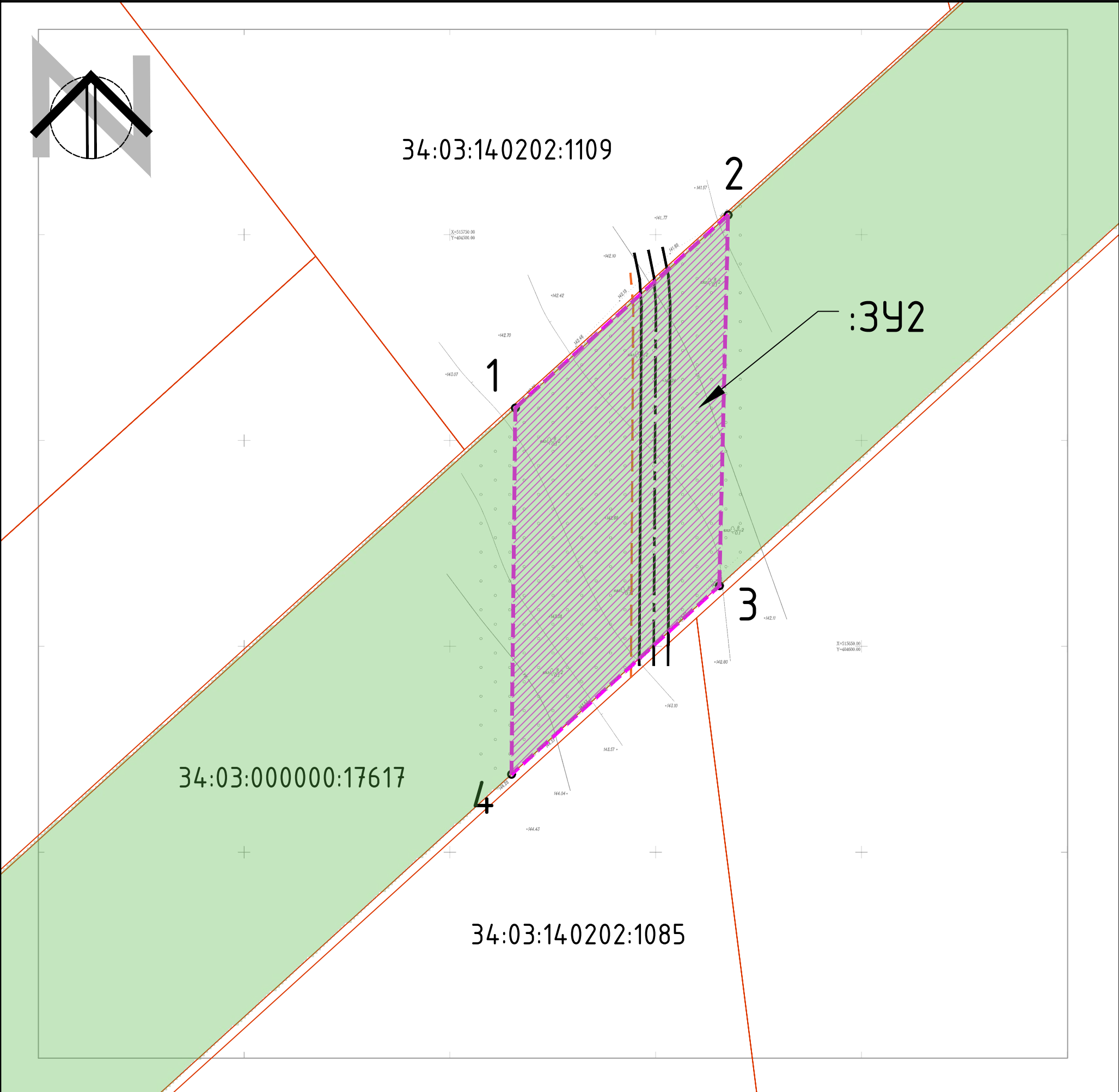
Примечания:

1. Проект межевания территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Красные линии не установлены; линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – не устанавливаются.
4. Границы публичных сервитутов не показаны в связи с отсутствием.
5. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не показаны в связи с отсутствием.
6. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, – не показаны в связи с отсутствием.

Условные обозначения:

- границы образуемых земельных участков
- :3У1 – условные номера образуемых земельных участков
- 1 – характерные точки границ образуемых земельных участков
- границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- оси планируемых проездов
- границы проезжей части
- оси линий электропередач и линий связи

						ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-2			
						Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Злобов А.А.			2022	Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	П	1	6
Разраб.		Злобов			2022				
						Чертеж межевания территории, М 1:1000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А		
Н.контр									



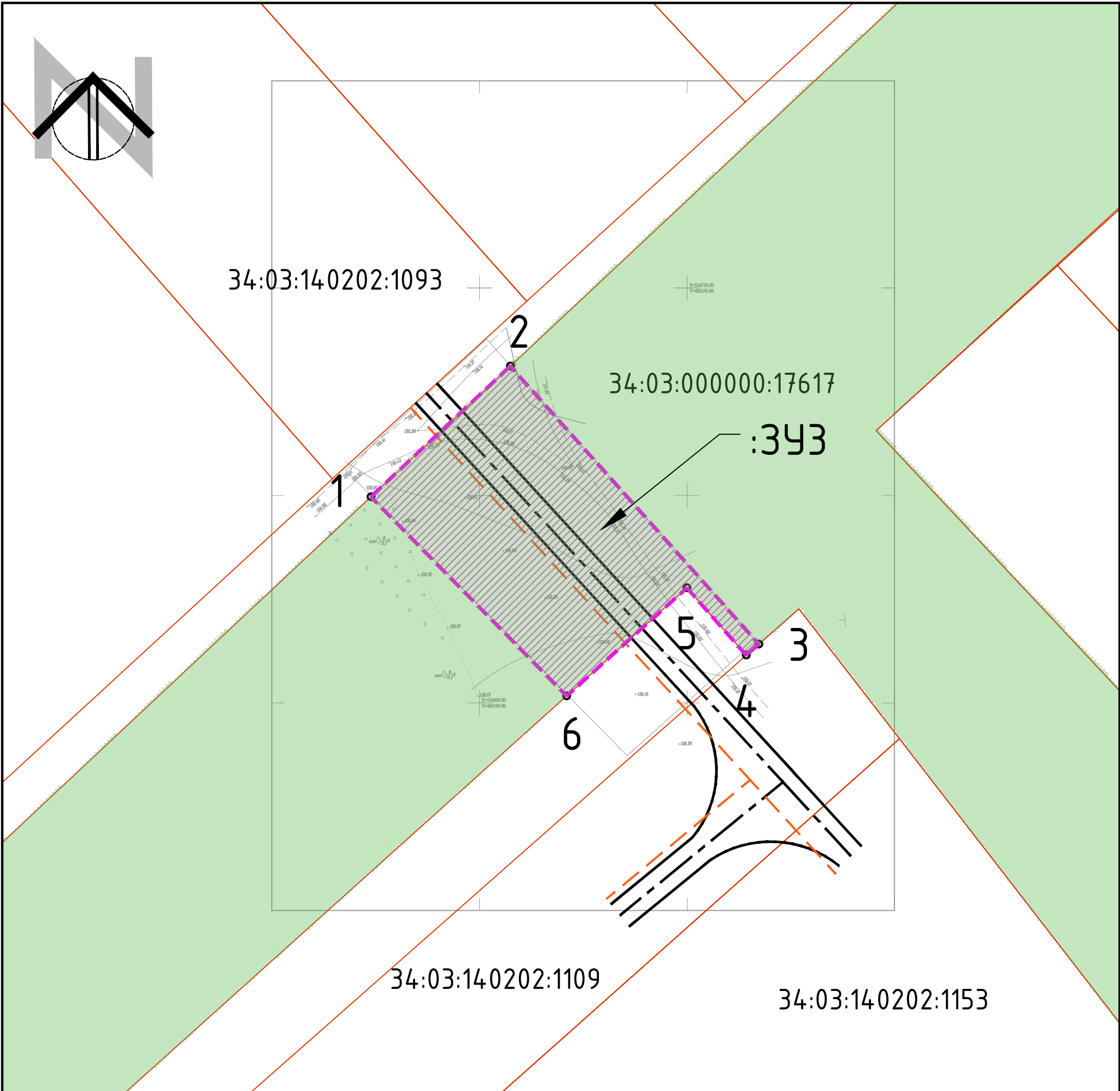
Примечания:

- 1. Проект межевания территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году.
- 2. Система координат: МСК-34, зона 1
- 3. Красные линии не установлены; линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – не устанавливаются.
- 4. Границы публичных сервитутов не показаны в связи с отсутствием.
- 5. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не показаны в связи с отсутствием.
- 6. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, – не показаны в связи с отсутствием.

Условные обозначения:

- границы образуемых земельных участков
- условные номера образуемых земельных участков
- характерные точки границ образуемых земельных участков
- границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
 - оси планируемых проездов
 - границы проезжей части
 - оси линий электропередач и линий связи

						ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-2			
						Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Злобов А.А.			2022		П	2	6
Разраб.		Злобов			2022	Чертеж межевания территории, М 1:1000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А		
Н.контр									



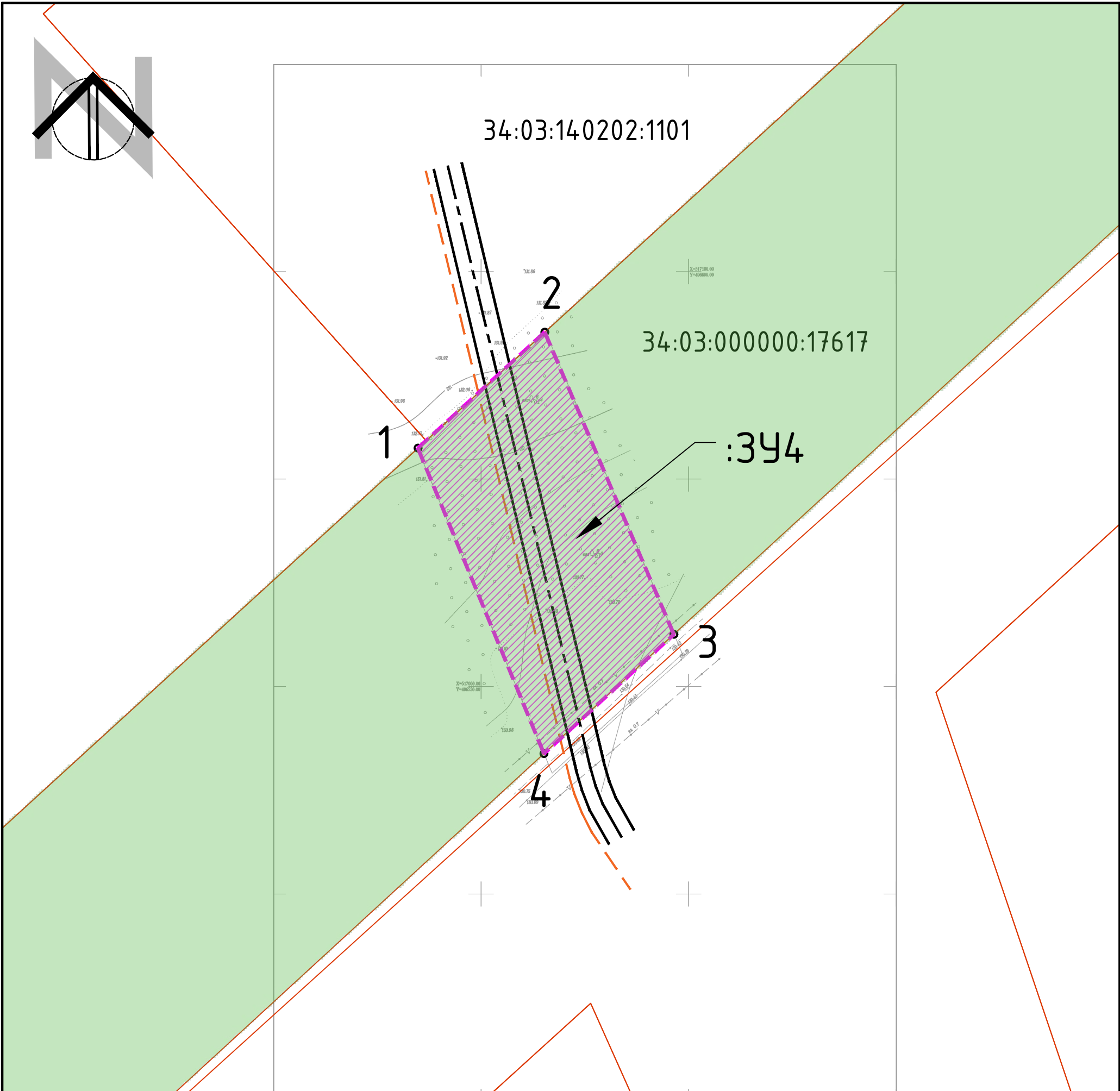
Примечания:

1. Проект межевания территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Красные линии не установлены; линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – не устанавливаются.
4. Границы публичных сервитутов не показаны в связи с отсутствием.
5. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не показаны в связи с отсутствием.
6. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, – не показаны в связи с отсутствием.

Условные обозначения:

- границы образуемых земельных участков
- :3У1 – условные номера образуемых земельных участков
- 1 – характерные точки границ образуемых земельных участков
- границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- оси планируемых проездов
- границы проезжей части
- оси линий электропередач и линий связи

						ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-2		
						Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия	Лист
ГАП		Злобов А.А.			2022		П	3
Разраб.		Злобов			2022	Чертеж межевания территории, М 1:1000		6
							ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ	
							ЗЛОБОВ А.А	
Н.контр								



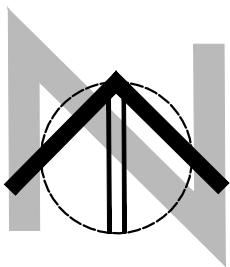
Примечания:

- 1. Проект межевания территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году.
- 2. Система координат: МСК-34, зона 1
- 3. Красные линии не установлены; линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – не устанавливаются.
- 4. Границы публичных сервитутов не показаны в связи с отсутствием.
- 5. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не показаны в связи с отсутствием.
- 6. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, – не показаны в связи с отсутствием.

Условные обозначения:

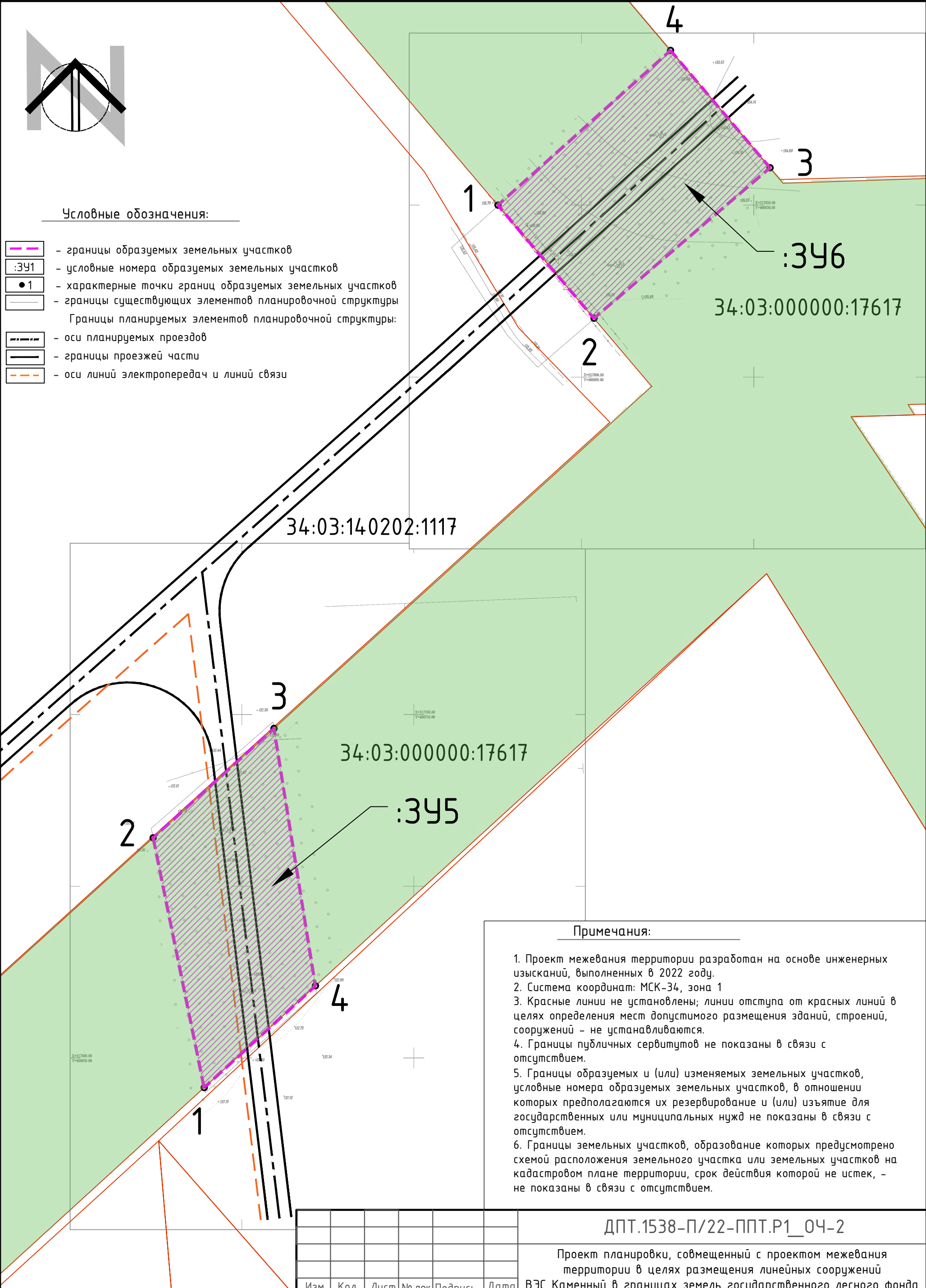
- границы образуемых земельных участков
- условные номера образуемых земельных участков
- характерные точки границ образуемых земельных участков
- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- оси планируемых проездов
- границы проезжей части
- оси линий электропередач и линий связи

						ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-2			
						Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Злобов А.А.			2022		П	4	6
Разраб.		Злобов			2022	Чертеж межевания территории, М 1:1000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А		
Н.контр									



Условные обозначения:

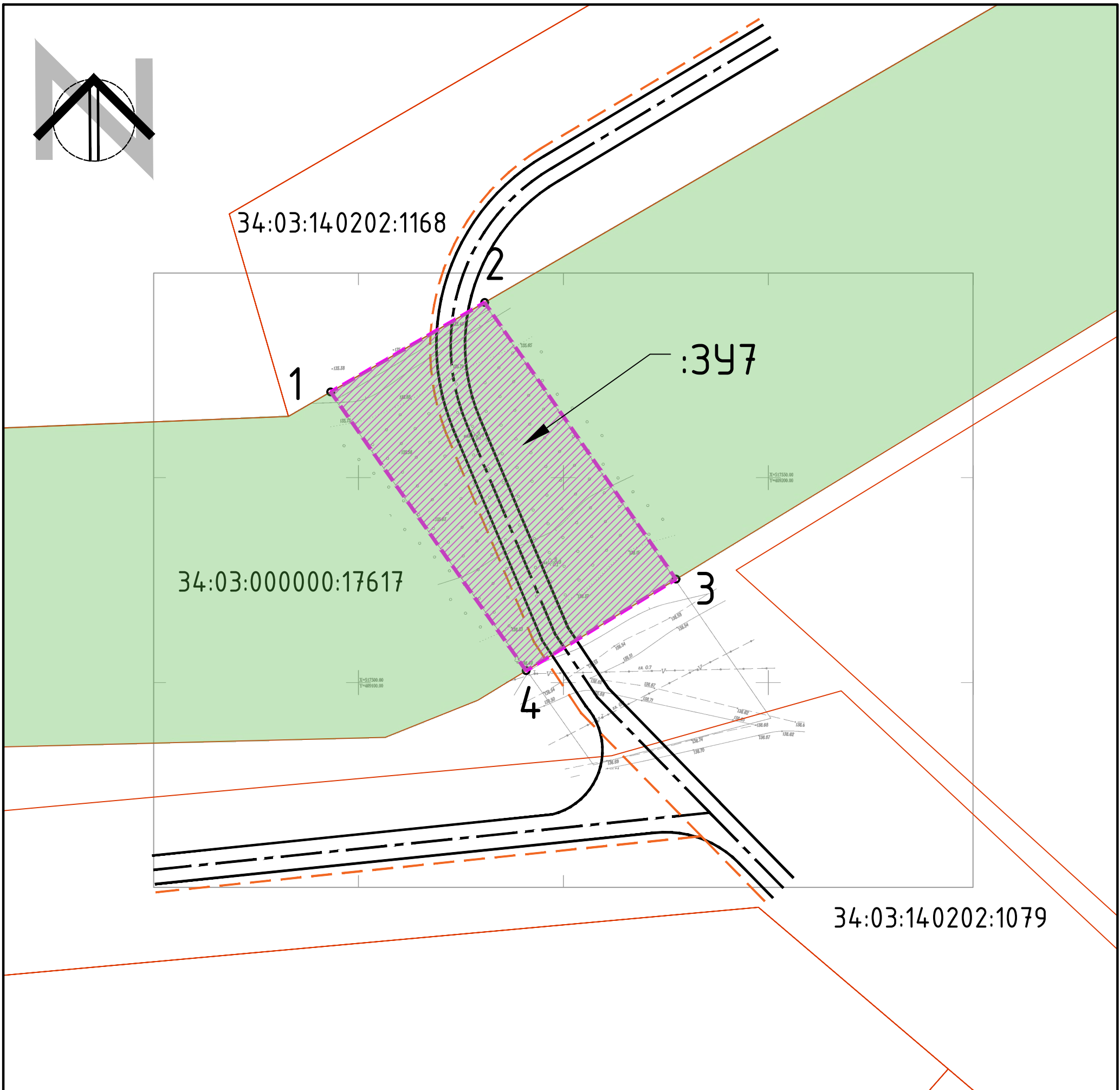
- границы образуемых земельных участков
 - условные номера образуемых земельных участков
 - характерные точки границ образуемых земельных участков
 - границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- оси планируемых проездов
 - границы проезжей части
 - оси линий электропередач и линий связи



Примечания:

1. Проект межевания территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Красные линии не установлены; линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - не устанавливаются.
4. Границы публичных сервитутов не показаны в связи с отсутствием.
5. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не показаны в связи с отсутствием.
6. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, - не показаны в связи с отсутствием.

ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-2					
Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Злобов А.А.			2022
Разраб.		Злобов			2022
				Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия
					Лист
					Листов
				Чертеж межевания территории, М 1:1000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
					ЗЛОБОВ А.А
Н.контр					



Примечания:

1. Проект межевания территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Красные линии не установлены; линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – не устанавливаются.
4. Границы публичных сервитутов не показаны в связи с отсутствием.
5. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не показаны в связи с отсутствием.
6. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, – не показаны в связи с отсутствием.

Условные обозначения:

- границы образуемых земельных участков
- :347 — условные номера образуемых земельных участков
- 1 — характерные точки границ образуемых земельных участков
- границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- оси планируемых проездов
- границы проезжей части
- оси линий электропередач и линий связи

ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-2					
Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Злобов А.А.			2022
Разраб.		Злобов			2022
				Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	
				Стадия	Лист
				П	6
				Чертеж межевания территории, М 1:1000	
Н.контр				ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А	

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЗЛОБОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ

Объект:

Строительство линейных сооружений
ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов и
межевании территории**

ДПТ.1538-П/22- ППТ.Р2_04.ПЗ

Волгоград, 2022

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЗЛОБОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ

Объект:

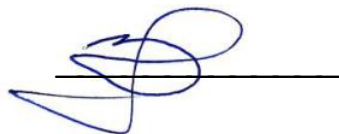
Строительство линейных сооружений
ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов и
межевании территории**

ДПТ.1538-П/22- ППТ.Р2_04.ПЗ

Главный архитектор проекта



Злобов А.А.

Перв. примен.	Состав проекта планировки и межевания территории							
	Обозначение	Наименование	№№					
Справ. №			части проекта	тома	Графического материала			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04	Раздел 1. Проект планировки и межевания территории . Графическая часть	1	1				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1	Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000			1			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1	Чертеж межевания территории, М 1:1000						
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов и межевании территории	2	2				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04.ПЗ	Положение о размещении линейных объектов и межевании территории						
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Графическая часть	3	3				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0-1	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:15000			1			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000			2			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0-3	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000			3			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_М0.ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Пояснительная записка.	4	4				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_М0.ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.						
		Приложения к разделу 4:	4	4				
	ППТ.Р4_М0.ПР-1	Приложение 1. Решение о подготовке документации по планировке территории						
	ППТ.Р4_М0.ПР-2. ИГДИ	Приложение 2. Отчеты о проведении инженерных изысканий.						
ППТ.Р4_М0.ПР-3. ИД	Приложение 3. Исходные данные							
Подп. и дата								
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ							
Ине. № подл.	Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
	Нач.маст.	Злобов А.А.						
	Разраб.	Злобов А.А.						
	Н.контр.	Злобов						
Состав проекта						Лит.	Лист	Листов
						ИП Злобов А.А.		

Содержание

№ пп	Разделы положения о размещении линейных объектов	Стр.
	Введение	5
1	Перечень, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	6
2	Перечень муниципальных образований, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	7
3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	7
4	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	8
5	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от негативного воздействия в связи с размещением объекта	8
6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта	8
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	9
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	9
9	Перечень образуемых земельных участков	10
10	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	19
11	Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания	20
12	Сведения о необходимости изъятия земель для государственных нужд	20

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ

Лист

Введение

Индивидуальный предприниматель Злобов Андрей Андреевич, на основании постановления Администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области от 29.11.2021 г. №1538-п О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в целях формирования земельных участков для строительства Ветроэлектростанция «ВЭС Каменный» в п. Каменный Городищенского муниципального района Волгоградской области, разработал проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда.

Работы по подготовке материалов проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории выполнены в соответствии с требованиями действующих нормативов градостроительного проектирования, в соответствии со статьями 41 – 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017г. № 564.

Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории подготовлен в целях определения планировочной структуры территории и ее элементов; обеспечения устойчивого развития территории, определения границ зон планируемого размещения объекта: Строительство линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда; формирования и выделения земельных участков для строительства линейных сооружений.

Ранее выполненные документы по планировке территории для размещения указанного линейного объекта отсутствуют.

Проект планировки и межевания территории соответствует государственным нормам, правилам, стандартам и требованиям, выданным органами местного самоуправления.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата						
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ				Лист

1. Перечень, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектом планировки и межевания территории предусматривается строительство линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда в целях последующей эксплуатации.

Основные характеристики линейного объекта.

Протяженность проездов к инфраструктуре ВЭС (в границах земель лесного фонда) – 640 м.

Ширина проезжей части – 7 м.

Протяженность питающих кабелей к инфраструктуре ВЭС (в границах земель лесного фонда) – 570 м.

Назначение планируемых линейных сооружений – обеспечение строительства и эксплуатации инфраструктуры и объектов ветроэлектростанции в т.ч. ветрогенераторов. Указанные характеристики линейных объектов подлежат проработке и уточнению при разработке проектной документации на строительство.

Строительство линейных сооружений ВЭС Каменный на территории земельных участков, ранее учтенных в Едином государственном реестре недвижимости:

№ пп	Кадастровый номер	Характеристики участка, собственность
1	34:03:000000:17617	Земли лесного фонда. Разрешенное использование: для размещения объектов лесного фонда Площадь: 31 080 027 кв. м. Право: 1. Собственность № 34-01/01-85/2003-122 от 08.05.2003 (Государственная федеральная)

В целях осуществления работ в границах земельного участка с кадастровым номером 34:03:000000:17617, относящегося к землям лесного фонда, – в государственном лесном реестре сформированы лесные участки из состава земель Волгоградского лесничества, Городищенского участкового лесничества (подробные характеристики лесных участков приведены далее). На указанных участках планируется строительство технических проездов и питающих кабелей. Для использования частей участков земель государственного лесного фонда в целях строительства трубопровода планируется оформление в аренду таких земельных участков с внесением сведений в ЕГРН.

Ширина отвода на период строительства определена исходя из конструктивных особенностей планируемых сооружений, обеспечения минимального воздействия на земли лесного фонда и наличия на планируемой территории существующих объектов.

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата							Лист	
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ						

В проекте планировки территории переустройство линейных объектов инженерной инфраструктуры, в зоне размещения планируемого линейного объекта не предусмотрено.

2. Перечень муниципальных образований, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта – Строительство линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда устанавливается на территории Каменского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с требованиями СН, СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», с учетом существующих землепользований на территории проектирования.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в Таблице 1.

Таблица 1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№ точки	Система координат МСК-34, зона 1	
	Х, м	У, м
Контур 1		
1	515250,51	1404448,94
2	515210,99	1404487,82
3	515082,15	1404470,14
4	515028,37	1404411,04
5	515153,76	1404432,43
6	515160,96	1404440,35
7	515167,1	1404434,71
1	515250,51	1404448,94
Контур 2		
1	515707,99	1404515,87
2	515754,81	1404567,55
3	515664,79	1404565,43
4	515619,01	1404514,95
1	515707,99	1404515,87
Контур 3		
1	516700,16	1405073,6
2	516732	1405107,55
3	516664,33	1405168
4	516661,64	1405164,94
5	516678,03	1405150,5
6	516651,71	1405121,22
1	516700,16	1405073,6
Контур 4		
1	517057,98	1406534,58
2	517086,2	1406565,45
3	517012,65	1406596,88
4	516983,6	1406565,27
1	517057,98	1406534,58
Контур 5		
1	517591,33	1406689,27
2	517664,65	1406674,31
3	517696,78	1406709,77
4	517621,18	1406721,92

Име.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Име.№ дубл.	Подп. и дата							Лист	
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ						

1	517591,33	1406689,27
Контур 6		
1	517850,43	1406775,52
2	517817,23	1406803,7
3	517861,4	1406855,35
4	517895,86	1406826,14
1	517850,43	1406775,52

Контур 7		
1	517570,93	1409093,21
2	517592,76	1409130,81
3	517525,23	1409177,5
4	517502,91	1409140,9
1	517570,93	1409093,21

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с ч. 6 ст. 30 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в **градостроительном регламенте** Правил землепользования и застройки для соответствующей территориальной зоны.

В соответствии с ч. 4 ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства определяются нормативными требованиями отраслевых документов, СП, ВСН, ГОСТ, техническими характеристиками применяемого оборудования, выданными техническими условиями.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от негативного воздействия в связи с размещением объекта

Сохраняемые объекты капитального строительства в процессе строительства и эксплуатации линейного объекта не подвержены негативному воздействию.

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от негативного воздействия в связи с размещением объекта отсутствует.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта

По данным ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» на участке реализации проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата						
Изм Колуч Лист № док Подпись Дата ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ Лист										

культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Территория проектирования расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Непосредственно в зоне планируемого размещения линейного объекта объектов археологического наследия не выявлено, объектов культурного наследия федерального, регионального, местного значения не представлено.

Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта отсутствует.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

По данным Комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области, в соответствии с перечнями особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения, утвержденными приказом комитета от 10.01.2022 г. №02-ОД, объект не располагается в границах особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

На территории объекта представителей растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Волгоградской области, не зафиксировано. Территория входит в границы закрепленного охотничьего угодья «Городищенское», пути миграции охотничьих ресурсов не зафиксированы.

Рекомендуемые условия производства строительных работ по проектной документации, исключающие какие – либо другие факторы негативного воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания:

- работы должны производиться в соответствии с проектными решениями в полосе отвода;
- исключения производства работ в период весеннего половодья и периода нереста рыб в прилегающих водоемах.

При проведении работ на участке земель лесного фонда – предусмотреть максимальное сохранение объектов растительного мира. Подробные мероприятия – разработать в составе проектной документации на строительство.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Перечень мероприятий по гражданской обороне, разработка мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатывается для объектов использования атомной энергии, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности. Планируемый к размещению линейный объект к указанным объектам не отнесен, в связи с чем разработка мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не требуется.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата						
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ				Лист

Необходимость осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отсутствует.

9. Перечень образуемых земельных участков

Проектом межевания территории предусмотрено образование семи земельных участков – для строительства линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда.

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках, их частях, в том числе сведения о возможных способах их образования, видах разрешенного использования земельных участков указаны в Таблице 2.

Таблица 2. Сведения об образуемых земельных участках

Кадастровый номер квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных почек образуемых земельных участков	Местоположение земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов	Способы образования земельных участков	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственным учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	Правообладатель	Категория земель образуемого земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
34:03:0000000	ЗУ1	1-7	Каменское сельское поселение Городищенского муниципального района Волгоградской области	8355,0	не относится к ТОП	Энергетика (код 6.7)	Образование из состава ЗУ с к.н. 34:03:000000:17617, постановка на учет в ЕГРН.	Категория лесов: защитные леса (леса, расположенные в лесопарковой зоне). Характе- ристики – см. таб. 3-5	Не установлены	Российская Федерация	Земли лесного фонда

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата	
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ					Лист

34.03.0000000	34.03.0000000	34.03.0000000	Кадастровый номер квартала
:344	:343	:342	Условный номер образуемого земельного участка
1-4	1-6	1-4	Номера характерных точек образуемых земельных участков
Каменское сельское поселение Городищенского муниципального района Волгоградской области	Каменское сельское поселение Городищенского муниципального района Волгоградской области	Каменское сельское поселение Городищенского муниципального района Волгоградской области	Местоположение земельного участка
3200,0	3158,0	4501,0	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.
не относится к ТОП	не относится к ТОП	не относится к ТОП	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
Энергетика (код 6.7)	Энергетика (код 6.7)	Энергетика (код 6.7)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов
Образование из состава ЗУ с к.н. 34.03.0000000:17617, постановка на учет в ЕГРН.	Образование из состава ЗУ с к.н. 34.03.0000000:17617, постановка на учет в ЕГРН.	Образование из состава ЗУ с к.н. 34.03.0000000:17617, постановка на учет в ЕГРН.	Способы образования земельных участков
Категория лесов: защитные леса (леса, расположенные в лесопарковой зоне). Характеристика – см. таб. 3-5	Категория лесов: защитные леса (леса, расположенные в лесопарковой зоне). Характеристика – см. таб. 3-5	Категория лесов: защитные леса (леса, расположенные в лесопарковой зоне). Характеристика – см. таб. 3-5	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
Не установлены	Не установлены	Не установлены	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственным учетным номерам существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
Российская Федерация	Российская Федерация	Российская Федерация	Правообладатель
Земли лесного фонда	Земли лесного фонда	Земли лесного фонда	Категория земель образуемого земельного участка

34-03:0000000	34-03:0000000	34-03:0000000	Кадастровый номер квартала
:3У2	:3У6	:3У5	Условный номер образуемого земельного участка
1-4	1-4	1-4	Номера характерных точек образуемых земельных участков
Каменское сельское поселение Городищенского муниципального района Волгоградской области	Каменское сельское поселение Городищенского муниципального района Волгоградской области	Каменское сельское поселение Городищенского муниципального района Волгоградской области	Местоположение земельного участка
3556,0	3015,0	2956,0	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.
не относится к ТОП	не относится к ТОП	не относится к ТОП	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
Энергетика (код 6.7)	Энергетика (код 6.7)	Энергетика (код 6.7)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов
Образование из состава ЗУ с к.н. 34-03:0000000:17617, постановка на учет в ЕГРН.	Образование из состава ЗУ с к.н. 34-03:0000000:17617, постановка на учет в ЕГРН.	Образование из состава ЗУ с к.н. 34-03:0000000:17617, постановка на учет в ЕГРН.	Способы образования земельных участков
Категория лесов: защитные леса (леса, расположенные в лесопарковой зоне). Характеристика – см. таб. 3-5	Категория лесов: защитные леса (леса, расположенные в лесопарковой зоне). Характеристика – см. таб. 3-5	Категория лесов: защитные леса (леса, расположенные в лесопарковой зоне). Характеристика – см. таб. 3-5	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
Не установлены	Не установлены	Не установлены	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственным учетным номерам существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
Российская Федерация	Российская Федерация	Российская Федерация	Правообладатель
Земли лесного фонда	Земли лесного фонда	Земли лесного фонда	Категория земель образуемого земельного участка

Примечания:

1. Вид разрешенного использования установлен в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. №540;

Проектом межевания предусматривается использование участков земель государственного лесного фонда, Городищенского участкового лесничества Городищенского лесничества, для строительства и эксплуатации линейного объекта.

Используемые земельные участки выделены в государственном лесном реестре (см. выпуски в Приложениях). При осуществлении строительства на землях государственного лесного фонда до начала строительно-монтажных работ необходимо:

1. Разработать и согласовать проект освоения лесов в соответствии с требованиями ст. 88 Лесного кодекса РФ, Приказа Рослесхоза от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки».

2. В течение срока аренды земельного участка государственного лесного фонда ежегодно необходимо подавать лесную декларацию, которая представляет собой заявление об использовании лесов в соответствии с проектом освоения лесов. Лесная декларация заполняется и подается в органы государственной власти в соответствии с требованиями ст. 26 Лесного кодекса РФ, Приказа Минприроды России от 16.01.2015 N 17 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме».

В соответствии со ст. 25, 45 Лесного Кодекса РФ вид использования земельных участков, образуемых из земель лесного фонда на постоянной основе – для строительства и эксплуатации линейных объектов.

После утверждения разработанной документации по планировке территории уполномоченным органом государственной власти, органом местного самоуправления, будет осуществлена процедура оформления права пользования на лесные участки в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Перевод земель государственного лесного фонда в иную категорию не предусматривается.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования используемых для строительства лесных участков, количественные и качественные характеристики лесных участков, сведения о нахождении лесных участков в границах особо защитных участков лесов приведены в таблицах 3, 4, 5.

Таблица 3. Характеристики лесных участков

№ пп	Кадастровый номер исходного ЗУ	Местоположение	Общая площадь, га	Наименование участка	Назначение	Категория лесов	Разрешенное использование
1	34:03:00000 0:17617	Волгоградская область, Городищенский муниципальный район, Волгоградское лесничество, Городищенское участковое лесничество,	0,8355	Лесной участок, входящий в состав земельного участка	Земли лесного фонда	Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяй-

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

		квартал Т6, часть выделов 9, 12, квартал Т7, часть выдела 5					ства; осуществле- ние научно- исследовательской деятельности, об- разовательной дея- тельности; осу- ществление рекреа- ционной деятельно- сти; выполнение работ по геологи- ческому изучению недр, разработка месторождений по- лезных ископаемых; строительство и эксплуатация водо- хранилищ и иных искусственных вод- ных объектов, а также гидротехни- ческих сооружений, морских портов, морских термина- лов, речных портов, причалов; строи- тельство, рекон- струкция, эксплуа- тация линейных объектов; осу- ществление религи- озной деятельности.
2	34:03:00000 0:17617	Волгоградская область, Городи- щенский муниципаль- ный район, Волгоградское лес- ничество, Городи- щенское участко- вое лесничество, квартал Т6, часть выдела 7	0,4501	Лесной уча- сток, входящий в состав зе- мельного участка	Земли лесного фонда	Защитные леса (государ- ственные за- щитные лесные полосы)	Заготовка древеси- ны; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осу- ществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяй- ства; осуществле- ние научно- исследовательской деятельности, об- разовательной дея- тельности; осу- ществление рекреа- ционной деятельно- сти; выполнение работ по геологи- ческому изучению недр, разработка месторождений по- лезных ископаемых; строительство и эксплуатация водо- хранилищ и иных искусственных вод- ных объектов, а также гидротехни- ческих сооружений, морских портов, морских термина- лов, речных портов, причалов; строи- тельство, рекон- струкция, эксплуа- тация линейных объектов; осу- ществление религи- озной деятельности.
3	34:03:00000 0:17617	Волгоградская область, Городи- щенский муниципаль- ный район, Волгоградское лес- ничество, Городи- щенское участко- вое лесничество, квартал Т6, часть выдела 7	0,3158	Лесной уча- сток, входящий в состав зе- мельного участка	Земли лесного фонда	Защитные леса (государ- ственные за- щитные лесные полосы)	Заготовка древеси- ны; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осу- ществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяй- ства; осуществле- ние научно- исследовательской деятельности, об- разовательной дея- тельности; осу- ществление рекреа- ционной деятельно- сти; выполнение работ по геологи- ческому изучению недр, разработка месторождений по- лезных ископаемых; строительство и эксплуатация водо- хранилищ и иных искусственных вод- ных объектов, а также гидротехни- ческих сооружений, морских портов, морских термина- лов, речных портов, причалов; строи- тельство, рекон- струкция, эксплуа- тация линейных объектов; осу- ществление религи- озной деятельности.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

		пальный район, Волгоградское лесничество, Городищенское участковое лесничество, квартал Т6, части выделов 1, 2, 5		мельного участка		щитные лесные полосы)	лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности.
4	34:03:00000 0:17617	Волгоградская область, Городищенский муниципальный район, Волгоградское лесничество, Городищенское участковое лесничество, квартал Т6, часть выдела 12	0,32	Лесной участок, входящий в состав земельного участка	Земли лесного фонда	Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ

Лист

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

							объектов; осуществление религиозной деятельности.
5	34:03:00000 0:17617	Волгоградская область, Городищенский муниципальный район, Волгоградское лесничество, Городищенское участковое лесничество, квартал Т6, часть выдела 7	0,2956	Лесной участок, входящий в состав земельного участка	Земли лесного фонда	Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности.
6	34:03:00000 0:17617	Волгоградская область, Городищенский муниципальный район, Волгоградское лесничество, Городищенское участковое лесничество, квартал Т5, часть выдела 4	0,3015	Лесной участок, входящий в состав земельного участка	Земли лесного фонда	Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехни-

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ

Лист

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

							ческих сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности.
7	34:03:00000 0:17617	Волгоградская область, Городищенский муниципальный район, Волгоградское лесничество, Городищенское участковое лесничество, квартал Т5, часть выдела 10	0,3556	Лесной участок, входящий в состав земельного участка	Земли лесного фонда	Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности.

Таблица 4. Характеристики насаждений

№ пп	Общая площадь, га	Лесной квартал, хозяйство, преобладающая порода	Лесные земли, га	Нелесные земли, га	Категория (целевое назначение) лесов
1	0,8355	Кв. Т10 (ч. выд. 9,12), твердолиственное, ЯзВм, АЯз, кв. Т7 (ч. выд. 5), твердолиственное, ЯзВм	0,8355	-	Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)
2	0,4501	Кв. Т6 (ч. выд. 7), твердолиственное, Вм	0,4501	-	Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)
3	0,3158	Кв. Т6 (ч. выд. 1,2,5), твердолиственное, Вм	0,3158	-	Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)
4	0,32	Кв. Т6 (ч. выд. 12), твердолист-	0,32	-	Защитные леса (государствен-

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ	Лист

		венное, А			ные защитные лесные полосы)
5	0,2956	Кв. Т6 (ч. выд. 7), твердолист- венное, Вм	0,2956	-	Защитные леса (государствен- ные защитные лесные полосы)
6	0,3015	Кв. Т5 (ч. выд. 4), твердолист- венное, Вм	0,3015	-	Защитные леса (государствен- ные защитные лесные полосы)
7	0,3556	Кв. Т5 (ч. выд. 10), твердолист- венное, А	0,3556	-	Защитные леса (государствен- ные защитные лесные полосы)

Таблица 5. Средние таксационные показатели и характеристики насаждений лес-
ных участков

№ ЗУ	Кадаст- ровый номер исходного ЗУ	Лесни- чество	Участ- ковое лесни- чество	Квар- тал	Выдел (часть)	Пло- щадь образу- емого ЗУ	Катего- рия за- щитных лесов	По материалам лесоустройства						
								Площадь лесного участка, га	Состав насаждений	Возраст (лет)	Бонитет	Полнота древостоя	Запас, куб. м./га	Запас, куб. м./га на испрашиваемом ЗУ
:ЗУ1	34:03:000 000:17617	Волго- град- ское	Городи- щенское	Т10	9	0,8355	государ- ственные защитные лесные полосы	0,835 5	8Яз2 Вм	61	4	0,5	40	1,21
					12				5А2 Кля2 Яз3 ВМ	48	2	0,8	60	0,56
				Т7	5				3А3 Кля2 Вм2 Яз	50	3	0,7	60	1,41
:ЗУ2	34:03:000 000:17617	Волго- град- ское	Городи- щенское	Т6	7	0,4501	государ- ственные защитные лесные полосы	0,4501	10Вм	12	3	0,7	10	4,5
:ЗУ3	34:03:000 000:17617	Волго- град- ское	Городи- щенское	Т6	1	0,3158	государ- ственные защитные лесные полосы	0,3158	10Вм	39	3	0,6	50	13,29
					2				10Вм	39	3	0,7	50	2,0
					5				10Вм	38	3	0,5	50	0,5
:ЗУ4	34:03:000 000:17617	Волго- град- ское	Городи- щенское	Т6	12	0,32	государ- ственные защитные лесные полосы	0,32	5А3 Кля2 Яз3 Вм	48	2	0,8	30	9,6
:ЗУ5	34:03:000 000:17617	Волго- град- ское	Городи- щенское	Т6	7	0,2956	государ- ственные защитные лесные полосы	0,295 6	10Вм	12	3	0,7	10	2,95 6

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

:396	34:03:000 000:17617	Волгоградское	Городищенское	T5	5	0,3015	государственные защитные лесные полосы	0,3015	10Вм	38	3	0,6	60	18,09
:397	34:03:000 000:17617	Волгоградское	Городищенское	T5	10	0,3556	государственные защитные лесные полосы	0,3556	7А2 ЯзК ля	46	2	0,8	50	17,78

10. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Каталог координат характерных поворотных точек границ образуемых земельных участков в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости на территории Городищенского муниципального района Волгоградской области (МСК-34, зона 1) представлен в Таблице 6.

Таблица 6.

№ точки	Система координат МСК-34, зона 1	
	Х, м	У, м

	:391	
1	515250,51	1404448,94
2	515210,99	1404487,82
3	515082,15	1404470,14
4	515028,37	1404411,04
5	515153,76	1404432,43
6	515160,96	1404440,35
7	515167,1	1404434,71
1	515250,51	1404448,94
	:392	
1	515707,99	1404515,87
2	515754,81	1404567,55
3	515664,79	1404565,43
4	515619,01	1404514,95
1	515707,99	1404515,87
	:393	
1	516700,16	1405073,6
2	516732	1405107,55
3	516664,33	1405168
4	516661,64	1405164,94
5	516678,03	1405150,5

6	516651,71	1405121,22
1	516700,16	1405073,6
	:394	
1	517057,98	1406534,58
2	517086,2	1406565,45
3	517012,65	1406596,88
4	516983,6	1406565,27
1	517057,98	1406534,58
	:395	
1	517591,33	1406689,27
2	517664,65	1406674,31
3	517696,78	1406709,77
4	517621,18	1406721,92
1	517591,33	1406689,27
	:396	
1	517850,43	1406775,52
2	517817,23	1406803,7
3	517861,4	1406855,35
4	517895,86	1406826,14
1	517850,43	1406775,52
	:397	
1	517570,93	1409093,21
2	517592,76	1409130,81
3	517525,23	1409177,5
4	517502,91	1409140,9

Име.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Име.№ дубл.	Подп. и дата							Лист	
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ						

1	517570,93	1409093,21
---	-----------	------------

11. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории зон планируемого размещения линейных объектов (см. раздел 3).

Перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведен в таблице 1 (совпадает с границами зон планируемого размещения линейных объектов)

12. Сведения о необходимости изъятия земель для государственных нужд

Изъятие для государственных нужд в отношении земельных участков не предполагается.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата						
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ				Лист

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЗЛОБОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ

Объект:

Строительство линейных сооружений
ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки и
межевания территории. Графическая часть

ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО

Волгоград, 2022

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЗЛОБОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ

Объект:

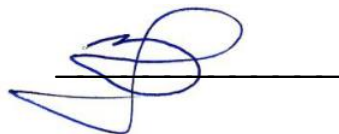
Строительство линейных сооружений
ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки и
межевания территории. Графическая часть

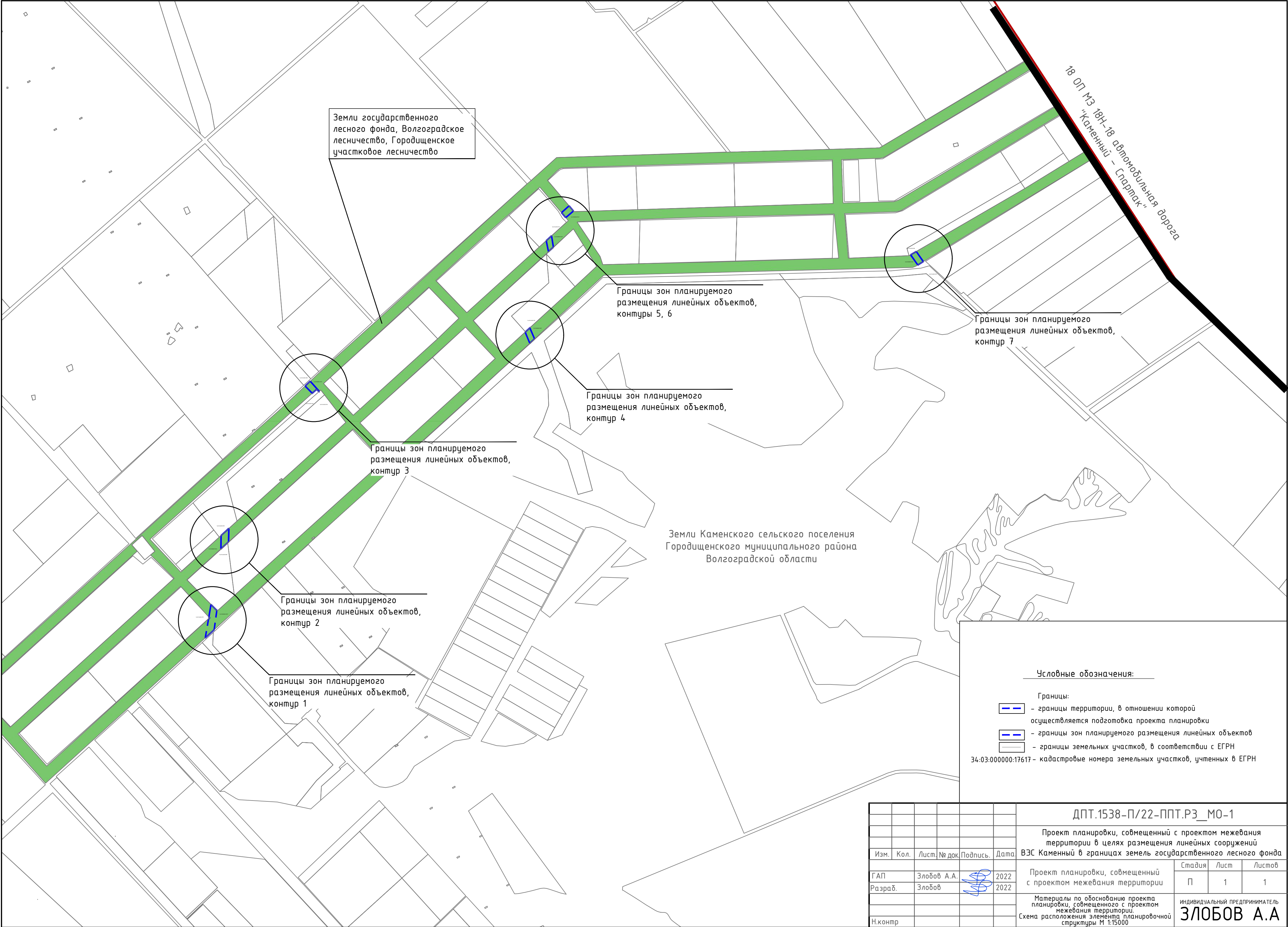
ДПТ.1538-П/22- ППТ.РЗ_М0

Главный архитектор проекта

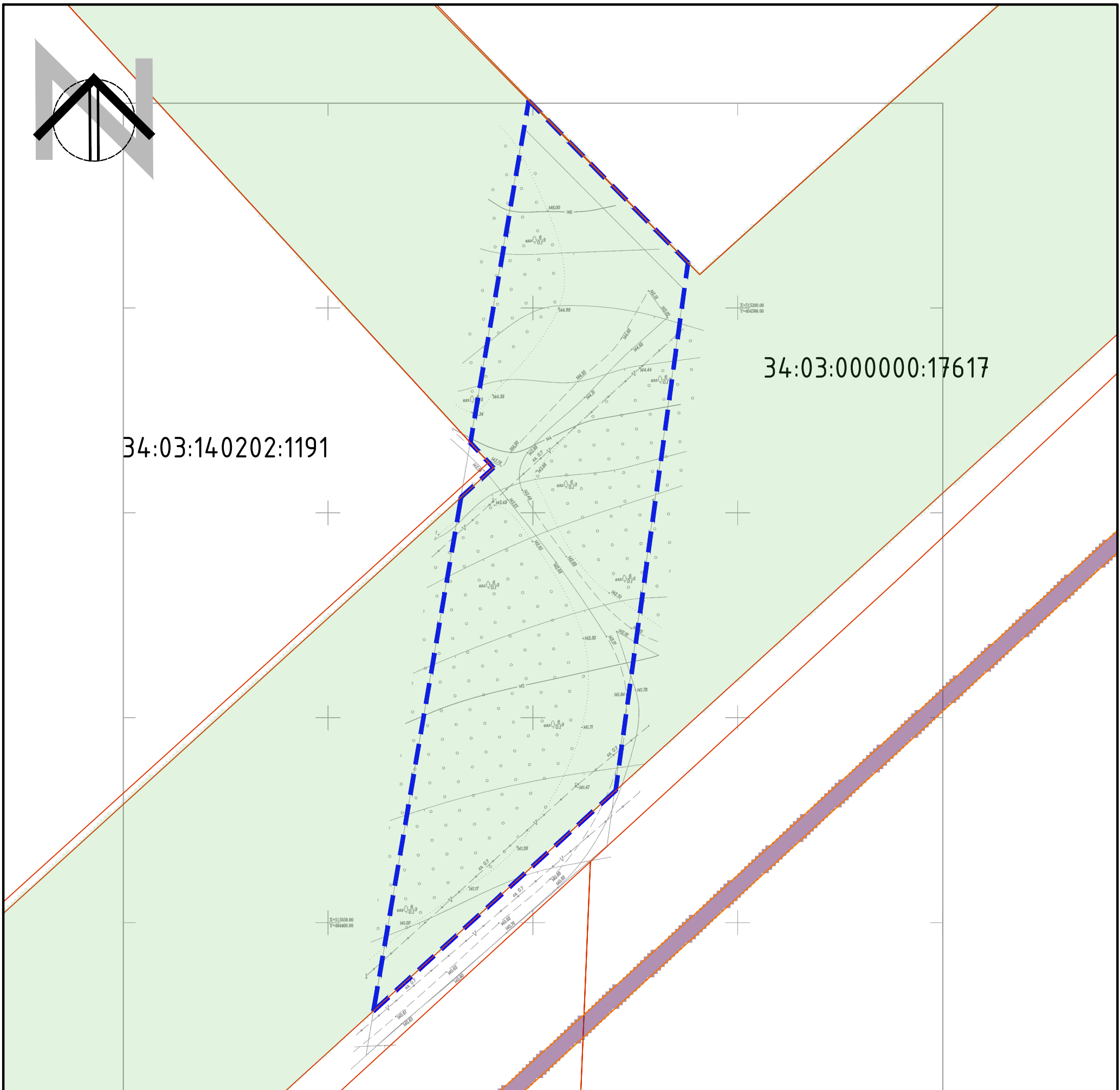


Злобов А.А.

Перв. примен.	Состав проекта планировки и межевания территории							
	Обозначение	Наименование	№№					
Справ. №	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04	Раздел 1. Проект планировки и межевания территории . Графическая часть	1	1				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1	Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000			1			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1	Чертеж межевания территории, М 1:1000						
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов и межевании территории	2	2				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04.ПЗ	Положение о размещении линейных объектов и межевании территории						
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Графическая часть	3	3				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0-1	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:15000			1			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000			2			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0-3	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000			3			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_М0.ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Пояснительная записка.	4	4				
ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_М0.ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.							
	Приложения к разделу 4:	4	4					
	ППТ.Р4_М0.ПР-1	Приложение 1. Решение о подготовке документации по планировке территории						
	ППТ.Р4_М0.ПР-2. ИГДИ	Приложение 2. Отчеты о проведении инженерных изысканий.						
	ППТ.Р4_М0.ПР-3. ИД	Приложение 3. Исходные данные						
Подп. и дата								
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_М0							
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Име. № подл.	Нач.маст.	Злобов А.А.				Состав проекта		
	Разраб.	Злобов А.А.						
	Н.контр.	Злобов						
						Лит.	Лист	Листов
						ИП Злобов А.А.		



ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО-1						
Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГАП	Злобов А.А.				2022	Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории
Разраб.	Злобов				2022	
						Материалы по обоснованию проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории. Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:15000
Н.контр						индивидуальный ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А.



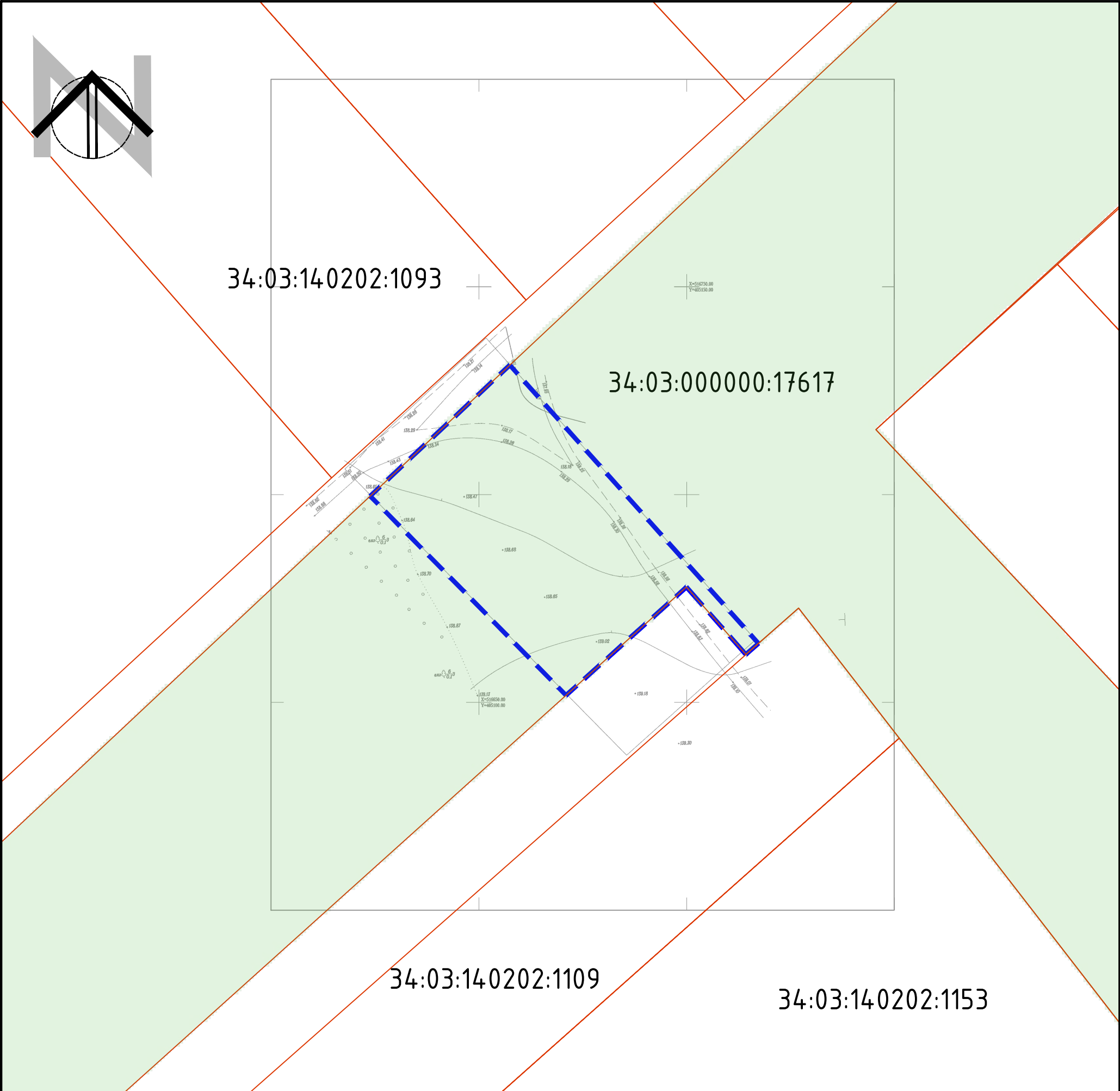
Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Система высот: Балтийская
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

Условные обозначения:

- Границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
 - 34:03:000000:17617 - кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы зон с особыми условиями использования территории:
- охранные зоны линий электропередач различного напряжения (ЕГРН)
 - охранные зоны линий связи (ЕГРН)

						ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО-2			
						Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Злобов А.А.			2022		П	1	6
Разраб.		Злобов			2022				
Н.контр						Материалы по обоснованию проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А		



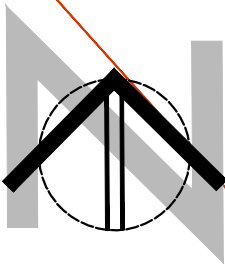
Примечания:

- 1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
- 2. Система координат: МСК-34, зона 1
- 3. Система высот: Балтийская
- 4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

Условные обозначения:

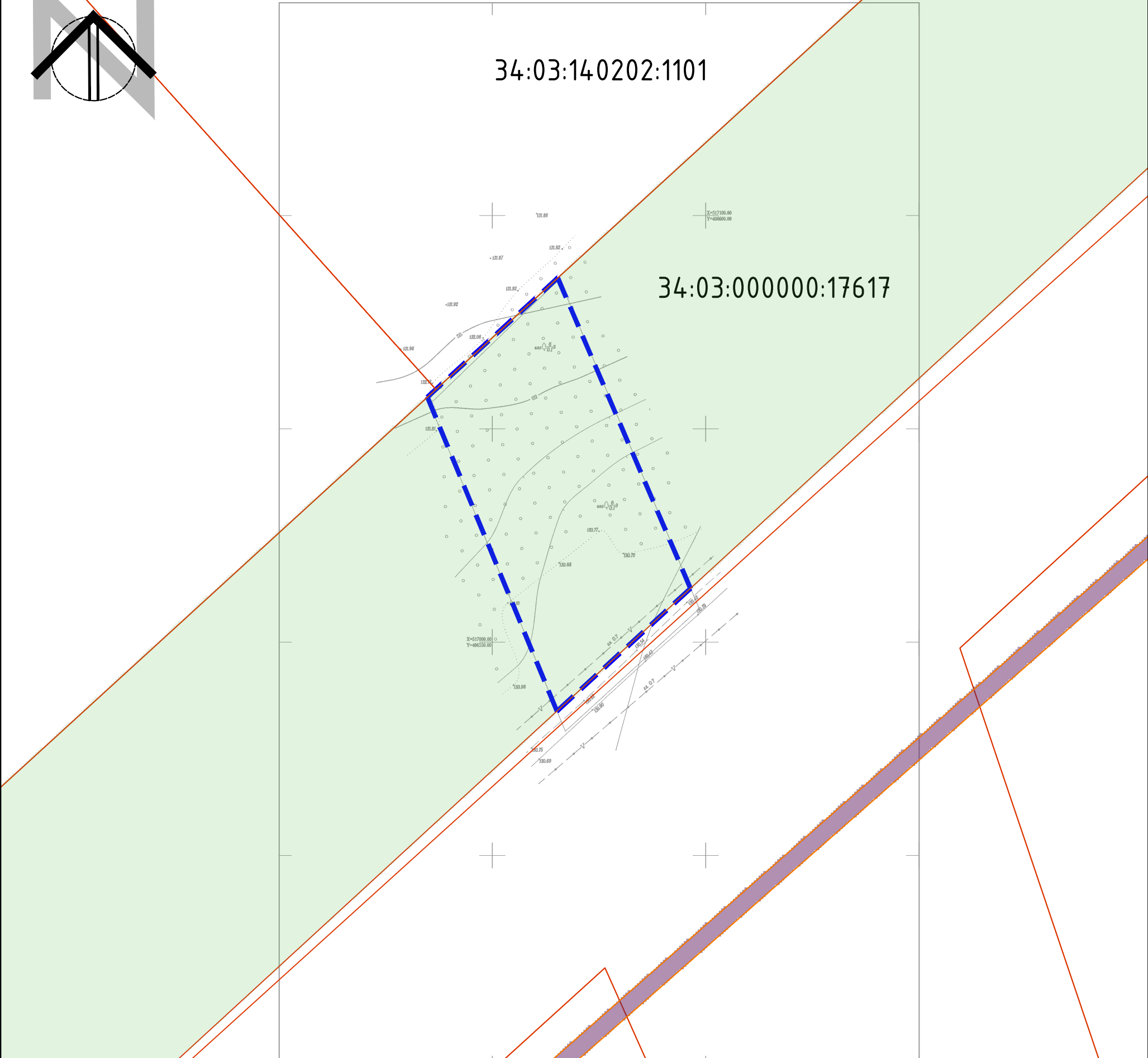
- Границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 - кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы зон с особыми условиями использования территории:
- охранные зоны линий электропередач различного напряжения (ЕГРН)
 - охранные зоны линий связи (ЕГРН)

						ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО-2		
						Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия	Лист
ГАП		Злобов А.А.			2022		П	3
Разраб.		Злобов			2022			6
						Материалы по обоснованию проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000		
						ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А		
Н.контр								



34:03:140202:1101

34:03:000000:17617



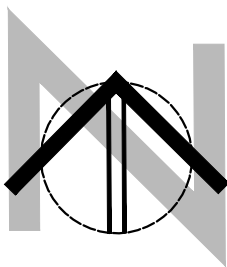
Примечания:

- 1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
- 2. Система координат: МСК-34, зона 1
- 3. Система высот: Балтийская
- 4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

Условные обозначения:

- Границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
 - 34:03:000000:17617 - кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы зон с особыми условиями использования территории:
- охранные зоны линий электропередач различного напряжения (ЕГРН)
 - охранные зоны линий связи (ЕГРН)

						ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО-2		
						Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия	Лист
ГАП		Злобов А.А.			2022		П	4
Разраб.		Злобов			2022			6
						Материалы по обоснованию проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000		
Н.контр						ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А		



34:03:000000:17617

34:03:140202:1117

34:03:000000:17617

Условные обозначения:

Границы:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН

34:03:000000:17617 - кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН

- границы существующих элементов планировочной структуры

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- охранные зоны линий электропередач различного напряжения (ЕГРН)
- охранные зоны линий связи (ЕГРН)

Примечания:

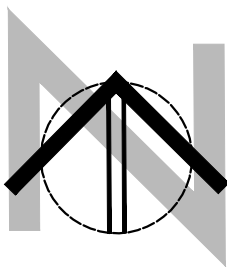
- Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
- Система координат: МСК-34, зона 1
- Система высот: Балтийская
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО-2

Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Злобов А.А.			2022
Разраб.		Злобов			2022
Н.контр					

Стадия	Лист	Листов
П	5	6
Индивидуальный предприниматель ЗЛОБОВ А.А.		



34:03:140202:1168

34:03:000000:17617

34:03:140202:1079

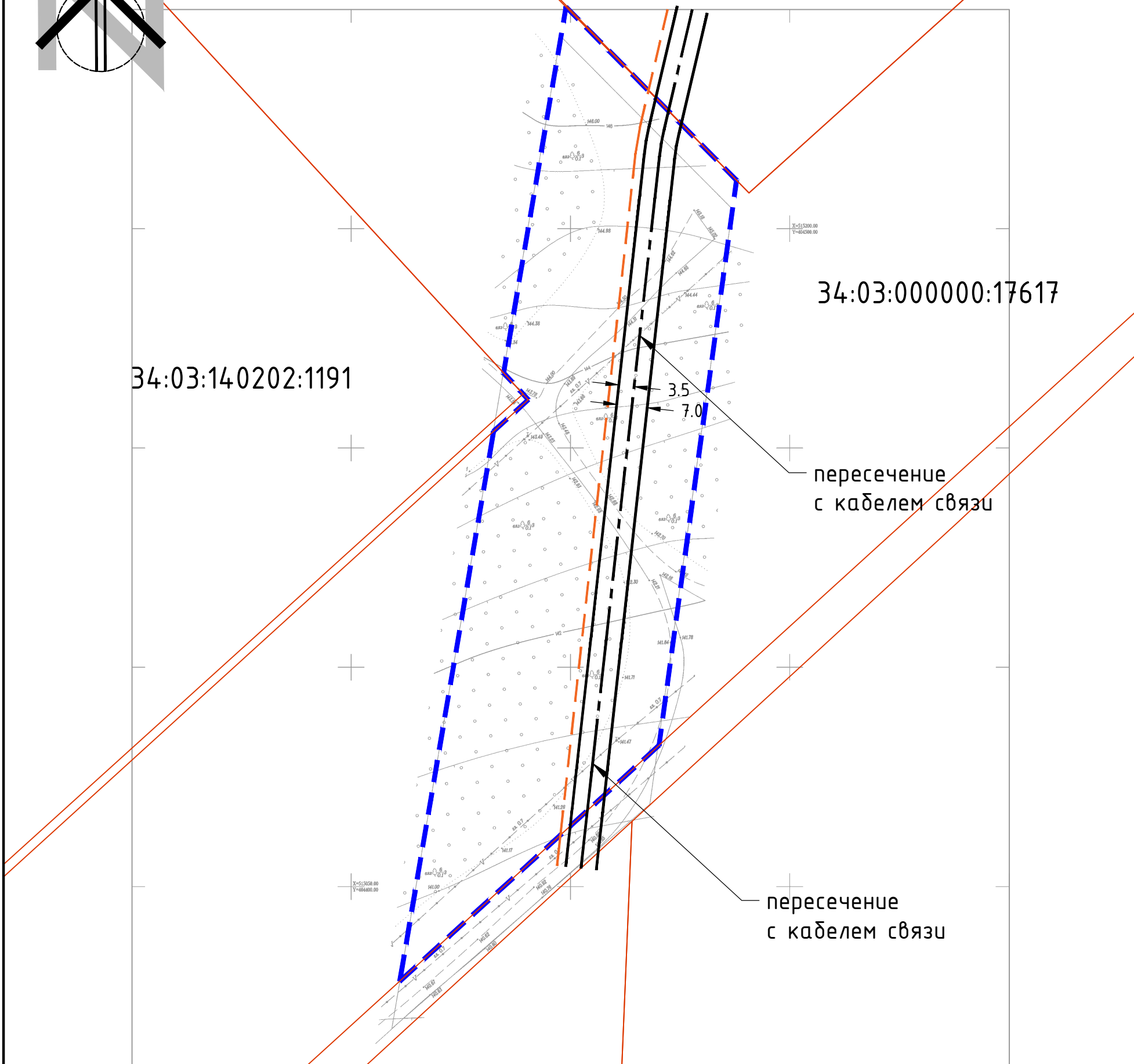
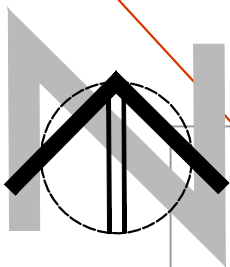
Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Система высот: Балтийская
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

Условные обозначения:

- Границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 - кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы зон с особыми условиями использования территории:
- охранные зоны линий электропередач различного напряжения (ЕГРН)
 - охранные зоны линий связи (ЕГРН)

ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО-2					
Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Злобов А.А.			2022
Разраб.		Злобов			2022
				Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия
					П
				Лист	6
				Листов	6
				ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ	
				ЗЛОБОВ А.А.	
Н.контр				Материалы по обоснованию проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000	



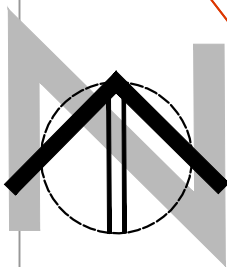
Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Система высот: Балтийская
4. Конструктивные и планировочные решения подлежат подробной проработке в проектной документации на строительство, в границах отведенного отвода.

Условные обозначения:

- Границы:
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 - кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- - оси планируемых проездов
 - - границы проезжей части
 - - оси линий электропередач и линий связи

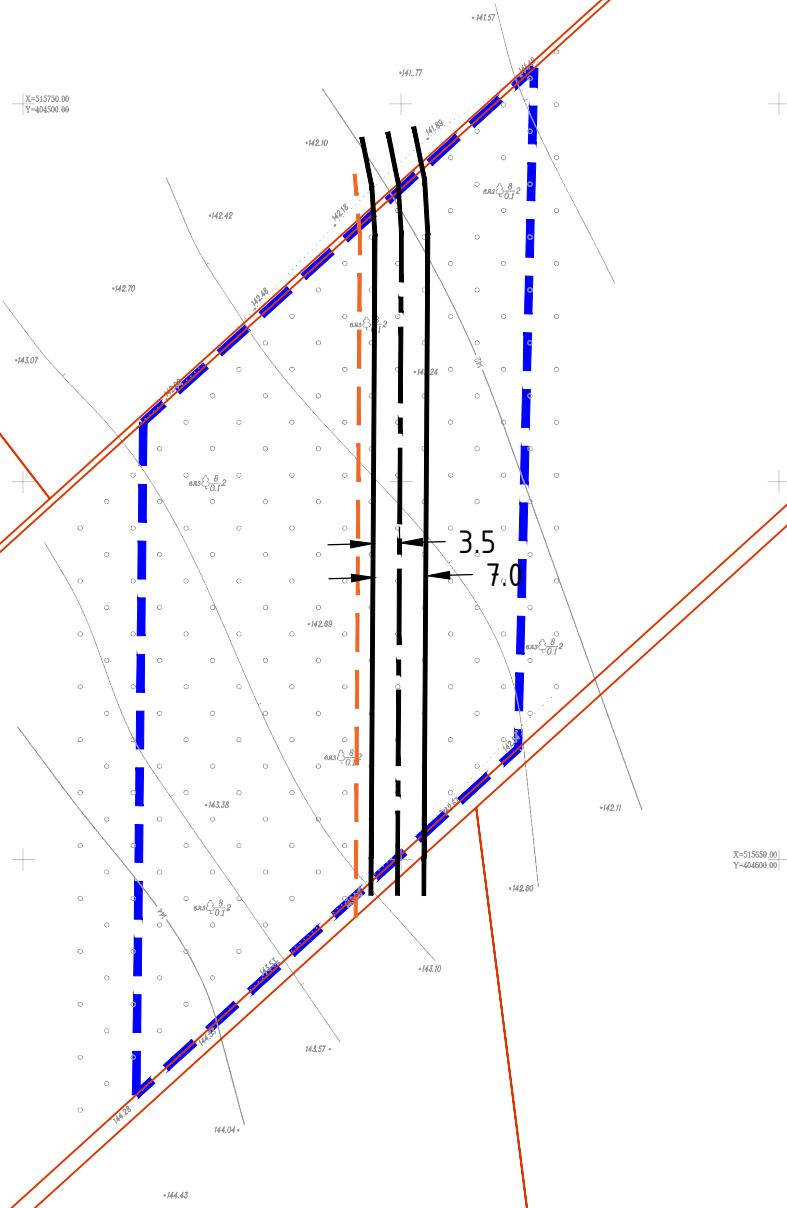
ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО-1					
Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Злобов А.А.			2022
Разраб.		Злобов			2022
				Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	
				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	6
				Материалы по обоснованию проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории. Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:1000	
Н.контр				ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А.	



34:03:140202:1109

34:03:000000:17617

34:03:140202:1085



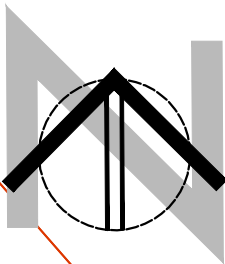
Примечания:

- 1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
- 2. Система координат: МСК-34, зона 1
- 3. Система высот: Балтийская
- 4. Конструктивные и планировочные решения подлежат подробной проработке в проектной документации на строительство, в границах отведенного отвода.

Условные обозначения:

- Границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 - кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- оси планируемых проездов
 - границы проезжей части
 - оси линий электропередач и линий связи

ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО-1					
Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Злобов А.А.			2022
Разраб.		Злобов			2022
Материалы по обоснованию проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории. Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:1000					
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ					
ЗЛОБОВ А.А					
Н.контр					
Стадия Лист Листов					
П 2 6					



34:03:140202:1093

34:03:000000:17617

34:03:140202:1109

34:03:140202:1153

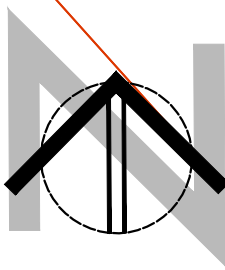
Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Система высот: Балтийская
4. Конструктивные и планировочные решения подлежат подробной проработке в проектной документации на строительство, в границах отведенного отвода.

Условные обозначения:

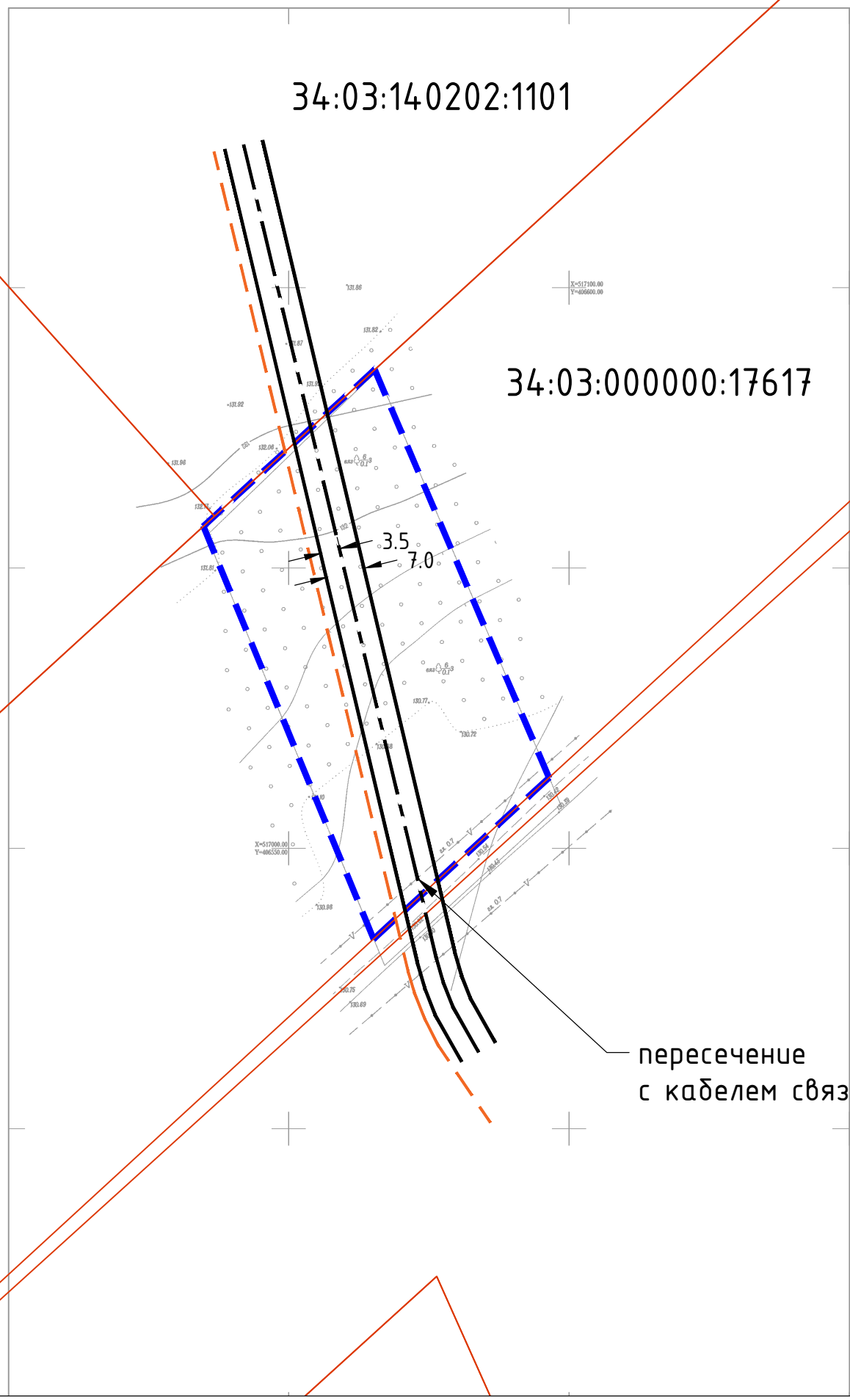
- Границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 - кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- оси планируемых проездов
 - границы проезжей части
 - оси линий электропередач и линий связи

ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО-1					
Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Злобов А.А.			2022
Разраб.		Злобов			2022
				Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	
				Стадия	Лист
				П	3
				Листов	6
				Материалы по обоснованию проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории. Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:1000	
Н.контр				ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А	



34:03:140202:1101

34:03:000000:17617



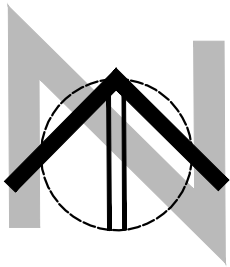
Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Система высот: Балтийская
4. Конструктивные и планировочные решения подлежат подробной проработке в проектной документации на строительство, в границах отведенного отвода.

Условные обозначения:

- Границы:
- — — — — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - — — — — границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - — — — — границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 – кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- — — — — границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- — — — — оси планируемых проездов
 - — — — — границы проезжей части
 - — — — — оси линий электропередач и линий связи

ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО-1					
Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Злобов А.А.			2022
Разраб.		Злобов			2022
				Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	
				Стадия	Лист
				П	4
				Листов	6
				Материалы по обоснованию проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории. Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:1000	
Н.контр				ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗЛОБОВ А.А	



пересечение
с кабелем связи

Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Система высот: Балтийская
4. Конструктивные и планировочные решения подлежат подробной проработке в проектной документации на строительство, в границах отведенного отвода.

34:03:000000:17617

34:03:140202:1117

34:03:000000:17617

Условные обозначения:

- Границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 - кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- оси планируемых проездов
 - границы проезжей части
 - оси линий электропередач и линий связи

ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО-1

Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда

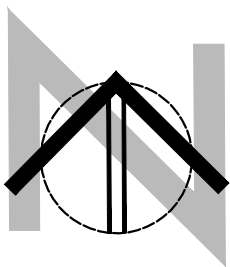
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Злобов А.А.			2022
Разраб.		Злобов			2022
Н.контр					

Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	5	6

Материалы по обоснованию проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории. Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:1000

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЗЛОБОВ А.А



34:03:140202:1168

34:03:000000:17617

34:03:140202:1079

Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерных изысканий, выполненных в 2022 году и предоставленных Заказчиком.
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Система высот: Балтийская
4. Конструктивные и планировочные решения подлежат подробной проработке в проектной документации на строительство, в границах отведенного отвода.

Условные обозначения:

- Границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- 34:03:000000:17617 - кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- оси планируемых проездов
 - границы проезжей части
 - оси линий электропередач и линий связи

ДПТ.1538-П/22-ППТ.РЗ_МО-1					
Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в целях размещения линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Злобов А.А.			2022
Разраб.		Злобов			2022
				Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории	Стадия
					П
				Лист	6
				Листов	6
				Индивидуальный предприниматель	
				ЗЛОБОВ А.А.	
				Материалы по обоснованию проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории. Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:1000	
				Н.контр	

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЗЛОБОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ

Объект:

Строительство линейных сооружений
ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки и
межевания территории. Пояснительная записка**

ДПТ.1538-П/22- ППТ.Р4_МО.ПЗ

Волгоград, 2022

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЗЛОБОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ

Объект:

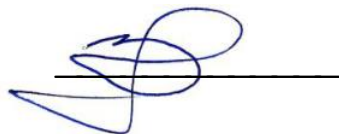
Строительство линейных сооружений
ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки и
межевания территории. Пояснительная записка**

ДПТ.1538-П/22- ППТ.Р4_МО.ПЗ

Главный архитектор проекта



Злобов А.А.

Перв. примен.	Состав проекта планировки и межевания территории							
	Обозначение	Наименование	№№					
Справ. №	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04	Раздел 1. Проект планировки и межевания территории . Графическая часть	1	1				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1	Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000			1			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р1_04-1	Чертеж межевания территории, М 1:1000						
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04-ПЗ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов и межевании территории	2	2				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р2_04.ПЗ	Положение о размещении линейных объектов и межевании территории						
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_МО	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Графическая часть	3	3				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_МО-1	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:15000			1			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_МО-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000			2			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р3_МО-3	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000			3			
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_МО.ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Пояснительная записка.	4	4				
	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_МО.ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.						
		Приложения к разделу 4:	4	4				
	ППТ.Р4_МО.ПР-1	Приложение 1. Решение о подготовке документации по планировке территории						
	ППТ.Р4_МО.ПР-2. ИГДИ	Приложение 2. Отчеты о проведении инженерных изысканий.						
	ППТ.Р4_МО.ПР-3. ИД	Приложение 3. Исходные данные						
Подп. и дата	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_МО-ПЗ							
	Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Инв. № подл.	Состав проекта					Лит.	Лист	Листов
						ИП Злобов А.А.		
Нач.маст.	Злобов А.А.							
Разраб.	Злобов А.А.							
Н.контр.	Злобов							

Содержание

№ пп	Разделы пояснительной записки материалов по обоснованию проекта планировки территории	Стр.
1	Описание природно-климатических условий территории	5
2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта	6
3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	6
4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта	6
5	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	7
6	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	7
7	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами	8
	Приложения	9

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата						
					ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_МО-ПЗ					
					Лист					
Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата					

1. Описание природно-климатических условий территории

Участок работ расположен в Городищенском районе Волгоградской области. По климатическим условиям район расположен в полосе континентального климата с преобладанием круглый год засушливых восточных ветров с холодной малоснежной зимой от -35°C и жарким летом до $+43^{\circ}\text{C}$ градусов. Осадков в год выпадает в среднем 380–400 мм. Почвы района – обыкновенный и южный чернозём, местами участки темно-каштановых почв, имеются участки солонцеватых и солончаковых почв. Рельеф местности спокойный. По характеру рельефа на данном участке выполненные работы отнесены к 2-й категории сложности.

Климат резко-континентальный. По материалам наблюдений по ближайшему метеопункту (СП 131.13330.2012, табл. 3.1, 4.1) нормативное количество осадков холодного периода года составляет 177 мм, теплого периода – 301 мм, общее нормативное количество осадков составляет 478 мм в год.

Условия средне благоприятные для линейно-угловых измерений.

Наибольшая глубина промерзания грунтов – 1,5 м.

По степени увлажнённости территория объекта изысканий относится к зоне недостаточного увлажнения. Средняя многолетняя годовая сумма осадков в районе работ составляет 305 мм, 61% которых (186 мм) выпадает в тёплый период года (апрель–октябрь).

Самым холодным в году является январь месяц со среднемесячной температурой воздуха минус 9.2°C . Самым тёплым является июль – со среднемесячной температурой воздуха 24.2°C . Абсолютный минимум температуры воздуха наблюдается в январе (-35°C), а абсолютный максимум в июне, июле ($+43^{\circ}\text{C}$).

По характеру застройки, участок работ относится к не застроенной территории. Степень залесённости объекта в пределах от малой до умеренной (в основном защитные лесополосы).

Опасные природные процессы в данном районе работ отсутствуют. Условия средне благоприятные для линейно-угловых измерений.

Поверхность участка работ спокойная с абсолютными отметками поверхности земли от 126.8м до 131.2м в Балтийской системе высот 1977г.

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата						
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_МО-ПЗ				Лист

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

Размещение линейного объекта – Строительство линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда определено в соответствии с текущими условиями развития и использования территории поселения, документами территориального планирования Каменского сельского поселения и Городищенского муниципального района, с учетом ограничений, накладываемых Лесным Кодексом Российской Федерации в отношении земель лесного фонда, и сведениями ЕГРН.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с Техническим заданием. Границы зон планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с требованиями СН, СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», с учетом существующих землепользований на территории проектирования, учитывая необходимость минимального воздействия на окружающую среду.

Определение границ зон планируемого размещения линейного объекта обусловлено нормативными требованиями по отводу земельных участков для линейного объекта, наличием существующих объектов землепользования на прилегающей территории, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости, а также параметрами существующих объектов капитального строительства и их текущим состоянием.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов уточняются в проектной документации в соответствии с принятыми планировочными и технологическими решениями с учетом параметров используемого оборудования.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом по планировке территории не предусматривается необходимость реконструкции пересекаемых линейных объектов, расположенных в зоне планируемого размещения объекта.

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата						
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_МО-ПЗ				Лист

В соответствии с ч. 6 ст. 30 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в **градостроительном регламенте** Правил землепользования и застройки для соответствующей территориальной зоны.

В соответствии с ч. 4 ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

С учетом положений ч. 4 ст. 36 ГрК РФ, предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, определяются строительными нормами и правилами, требованиями СН, ВСН, СанПиН, связанными с размещением объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Границы зон планируемого размещения объекта – Строительство линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда имеют пересечения с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории:

– кабели связи.

Планируемые мероприятия по пересечениям – определить в проектной документации.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории в границах зоны планируемого размещения линейного объекта – Строительство линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда, – строительство иных объектов капитального строительства не запланировано.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата						
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_МО-ПЗ				Лист

**7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта
с водными объектами**

Границы зон планируемого размещения линейного объекта – Строительство линейных сооружений ВЭС Каменный в границах земель государственного лесного фонда, пересечений с водными объектами не имеют.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_МО-ПЗ

Лист

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ДПТ.1538-П/22-ППТ.Р4_МО-ПЗ

Лист



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 29 ноября 2021 г. № 1538-п

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в целях формирования земельных участков для строительства объекта Ветроэлектростанция «ВЭС Каменный» в п. Каменный Городищенского муниципального района Волгоградской области

В связи с обращением генерального директора ООО «ВЭС-3» Таджикибаевой Любови Юрьевны, в соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги от 02 апреля 2021 года № 400-п «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, внесении изменений в документацию по планировке территории или ее отдельные части на основании заявлений физических или юридических лиц» и Уставом Городищенского муниципального района Волгоградской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории в целях формирования земельных участков для строительства объекта Ветроэлектростанция «ВЭС Каменный» в п. Каменный Городищенского муниципального района Волгоградской области.

2. Определить ООО «ВЭС-3» ответственным за подготовку проекта планировки и проекта межевания территории в целях формирования земельных участков для строительства объекта Ветроэлектростанция «ВЭС Каменный» в п. Каменный Городищенского муниципального района Волгоградской области.

3. Предложения по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в целях формирования земельных участков для строительства объекта Ветроэлектростанция «ВЭС Каменный» в п. Каменный Городищенского муниципального района Волгоградской области, направлять в отдел архитектуры и градостроительства

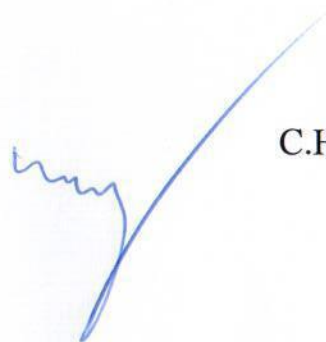
администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, пл. 40 лет Сталинградской битвы, 1, здание администрации Городищенского муниципального района, каб. 409.

4. Установить срок подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в целях формирования земельных участков для строительства объекта Ветроэлектростанция «ВЭС Каменный» в п. Каменный Городищенского муниципального района Волгоградской области не более 12 месяцев со дня публикации настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете Городищенского района Волгоградской области «Междуречье» и на официальном сайте администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области www.agmr.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Городищенского муниципального района Волгоградской области Кащенко Владимира Викторовича.

Врип главы Городищенского
муниципального района
Волгоградской области



С.Н. Будников

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель главы Городищенского
муниципального района Волгоградской
области



В.В. Кащенко

29.11 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки и проекта межевания территории
в целях формирования земельных участков для строительства объекта Ветроэлектростанция
«ВЭС Каменный» в п. Каменный Городищенского муниципального района Волгоградской
области

№	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1.	Основание для разработки документации по планировке территории	Постановление администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области № _____ от _____ 2021 г. «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в целях формирования земельных участков для строительства объекта Ветроэлектростанция «ВЭС Каменный» в п. Каменный Городищенского муниципального района Волгоградской области»
2	Инициатор подготовки документации по планировке (заказчик)	ООО «ВЭС-3»
3	Источник финансирования	Средства заказчика
4	Вид документации по планировке территории	Проект планировки территории; проект межевания территории.
5	Основные характеристики территории планировки	Земельный участок в целях формирования земельных участков для строительства объекта Ветроэлектростанция «ВЭС Каменный» в п. Каменный Городищенского муниципального района Волгоградской области. Ориентировочная площадь – 2,1 га
6	Цели и задачи проекта	1. Цель – обеспечение устойчивого развития территории Каменского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области. 2. Задачи: - выполнение проекта планировки и проекта межевания территории; - уточнение границ земельных участков; - образование новых земельных участков на свободной территории.
7	Нормативная правовая и методическая база	1. Градостроительный кодекс РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. 2. Земельный кодекс РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001 г. 3. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и т.д.

8	Базовая градостроительная документация	1. Схема территориального планирования Волгоградской области, утвержденная постановлением администрации Волгоградской области от 14.09.2009 № 337-п 2. Схема территориального планирования Городищенского муниципального района Волгоградской области, утверждённая решением Городищенской районной Думы от 16.12.2009 № 71 3. Генеральный план Каменского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденный решением Городищенской районной Думы Волгоградской области от 30.09.2021 № 287 4. Правила землепользования и застройки Каменского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Каменской сельской Думы Городищенского муниципального района Волгоградской области от 12.03.2014 № 76/12 5. Местные нормативы градостроительного проектирования Каменского сельского поселения, утвержденные решением Городищенской районной Думы от 31.10.2017 № 475.
9	Состав и содержание проекта	Состав и содержание проекта планировки и проекта межевания территории выполнить в соответствии со статьями 42, 43 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2014 № 190-ФЗ. Основную часть проекта планировки выполнить в соответствии с ГрК РФ Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 5) схему границ территорий объектов культурного наследия 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки

расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории.

В основную часть проекта межевания территории включить текстовую часть и чертежи межевания территории.

В текстовой части проекта межевания территории указать:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;
- 4) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отобразить:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест

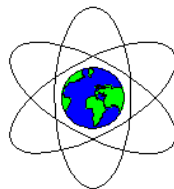
		допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов.
10	Основные требования к этапам разработки градостроительной документации, последовательность и сроки выполнения работы	Этапы разработки. Первый этап: 1. Сбор исходных данных. Второй этап: 2.1. Разработка проекта планировки и проекта межевания территории. 2.2. Согласование проекта планировки и проекта межевания территории. 2.3. Доработка проекта планировки и проекта межевания территории, по результатам согласования. По итогам второго этапа предоставляется: 1) Доработанный с учетом результатов согласования проект планировки и проект межевания территории; 2) Демонстрационные материалы по проекту для предоставления участникам публичных слушаний; Третий этап: 3.1. Проведение публичных слушаний 3.2. Доработка с учетом результатов публичных слушаний текстовых и графических материалов проекта планировки и проекта межевания территории По итогам третьего этапа предоставляется: Доработанный с учетом результатов публичных слушаний проект планировки и проект межевания территории Сроки выполнения работ: 5 месяцев.
11	Основные требования к форме предоставляемых материалов	Основные требования к формату предоставляемых материалов. Графические материалы проекта выполняются в масштабе 1:500. Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4 – 2 экз. Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность) на бумажной основе – 2 экз. Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске – 2 экз. Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX. Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в формате ГИС MapInfo Professional (TAB) или др. в государственной или местной системе координат, установленной в соответствии с действующим законодательством, а также в формате для просмотра PDF, JPEG. Проект в формате текстовых и графических материалов, необходимых для предоставления участникам публичных

		слушаний, организации выставок и экспозиций.
12	Перечень органов (организаций), согласовывающих данный вид градостроительной документации	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области
13	Публичные слушания	Проводятся администрацией Городищенского муниципального района Волгоградской области. Разработчик участвует в проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории путем: - подготовки в согласованном виде и формате текстовых и графических материалов проекта планировки и проекта межевания территории, иных необходимых демонстрационных материалов для предоставления участникам публичных слушаний, организации выставок и экспозиций; - непосредственного участия специалистов Разработчика в собраниях и встречах с общественностью, средствами массовой информации, проводимых в процессе публичных слушаний.
14	Порядок рассмотрения, утверждения документации по планировке территории	В соответствии со статьями 45,46 ГрК РФ.
15	Согласование документации по планировке территории	Предоставить согласование подготовленной документации по планировке территории с органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, предусмотренное статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства администрации
Городищенского муниципального района
Волгоградской области



Т.В. Фудина



ООО «ГЕОТРОНИКА»

400074 РФ Волгоград Баррикадная 1 корпус 7 www.geotronika.ru e-mail: geotronika@mail.ru

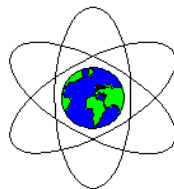
ОГРН 1053477291460 ИНН 3442080054 КПП 344501001

т/ф (8442)49-90-21

Технический отчёт

об инженерно-геодезических изысканиях, выполненных на объекте: **«Ветроэлектростанция
ВЭС «Каменный» в п. Каменный Городищенского района Волгоградской области».**
Участки лесополос.

Волгоград, 2021г.



ООО «ГЕОТРОНИКА»

400074 РФ Волгоград Баррикадная 1 корпус 7 www.geotronika.ru e-mail: geotronika@mail.ru
ОГРН 1053477291460 ИНН 3442080054 КПП 344501001
т/ф (8442)49-90-21

Технический отчёт

об инженерно-геодезических изысканиях, выполненных на объекте: **«Ветроэлектростанция
ВЭС «Каменный» в п. Каменный Городищенского района Волгоградской области».**
Участки лесополос.

Заказчик: ООО « ВЭС-3»

Ген.директор:



(подпись)

Дуюнов В.В.

Специалист:

(подпись)

Соколова А.В.

Волгоград, 2021г.

Содержание.

1. Общие сведения	3
2. Краткая физико-географическая характеристика участка работ	3
3. Топографо-геодезическая изученность	3
4. Съёмочная геодезическая сеть	3
5. Топографическая съёмка	4
6. Методика работы GPS	4
7. Технический контроль и приемка работ	5
8. Заключение	6
9. Текстовые приложения	
9.1. Техническое задание	7
9.2. Программа	8
9.3. Схема расположения объекта	11
9.4. Выписка используемых пунктов ГГС	13
9.5. Схема трансформации координат WGS-84 в МСК-34	14
9.6. Отчёт GPS-измерений	15
9.7. Сведения о состоянии геодезических пунктов, используемых при производстве работ на объекте	17
9.8. Картограмма выполненных работ	18
9.9. Свидетельство о поверке GPS-оборудования	21
9.10. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	22
9.11. Уведомление НОПРИЗ	24
9.12. Акт приемки полевых работ	26
Графические приложения	
- Инженерно-топографический план масштаба 1:500 на 6 листах.	

1. Общие сведения

Инженерно-геодезические изыскания по объекту: **«Ветроэлектростанция ВЭС «Каменный» в п. Каменный Городищенского района Волгоградской области»**. Участки лесополос выполнены ООО «Геотроника» на основании договора №01 от 14.12.2021г., заключённого с ООО «ВЭС-3».

Свидетельство №2957 о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО-И-028-13052010 от 27.03.2013г. выдано саморегулируемой организацией АС «СтройПартнер».

Топографическая съемка выполнена в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 метра на площади 3.25 га. Топографическая съемка местности выполняется с целью создания инженерно-топографических планов в цифровом и графическом видах, служащими основой для проектирования, строительства и реконструкции объектов капитального строительства и (или) создания геоинформационных систем.

Инженерно-геодезические изыскания выполнялись в соответствии с требованиями нормативных документов.

Руководством при выполнении работ послужили следующие нормативные документы:

1. СП 47.13330.2012. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.
2. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000-1:500. Москва, изд. "Недра" 1989 г.
3. Инструкция о порядке контроля и приемки топографо-геодезических и картографических работ. Москва, изд. «Недра», 1979 г.
4. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. ПТБ-88, Москва, изд. «Недра», 1988 г.
5. Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS, ГКИНП(ОНТА)-02-262-02, Москва, ЦНИИГАиК, 2002г.

Полевые работы выполнены геодезистом Маковкиным А.В. в январе 2022 г.

Инженерно-геодезические работы выполнены в системе координат МСК-34 и Балтийской системе высот.

2. Краткая физико-географическая характеристика участка работ

Участок работ расположен в Городищенском районе Волгоградской области. По климатическим условиям район расположен в полосе континентального климата с преобладанием круглый год засушливых восточных ветров с холодной малоснежной зимой от -35°C и жарким летом до +43 °C градусов. Осадков в год выпадает в среднем 380-400 мм. Почвы района - обыкновенный и южный чернозём, местами участки темно-каштановых почв, имеются участки солонцеватых и солончаковых почв. Рельеф местности спокойный. По характеру рельефа на данном участке выполненные работы отнесены к 2-й категории сложности.

3. Топографо-геодезическая изученность

Для получения исходных данных для построения планово-высотного съёмочного обоснования с помощью комплекта спутникового GPS-оборудования «EFT M3 GNSS» были использованы следующие пункты триангуляции: «Ляпилкин», «Сухой», «Носкина», «Грачев» и «Яранцева». Топографическая съемка на данном участке ранее не выполнялась.

4. Съёмочная геодезическая сеть.

Планово-высотное съёмочное обоснование создано при помощи комплекта спутникового 2-х частотного GPS-оборудования «EFT M3 GNSS» (зав.№NE11802467, свидетельство о поверке №С-АЦМ/18-11-2021/110316724, действительно до 17.11.2022г.). Исходными для построения планово-

высотного съёмочного обоснования послужили пункты триангуляции: «Ляпилкин», «Сухой», «Носкина», «Грачев» и «Яранцева».

5. Топографическая съёмка.

Топографическая съёмка выполнена на общей площади 2.5га в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0.5 м была выполнена при помощи комплекта спутникового GPS-оборудования «EFT M3 GNSS» динамическим методом в режиме реального времени (RTK-режим). На участке работ выполнены: съёмка рельефа, строений, коммуникаций. При съёмке рельефа расстояние между пикетами не превышало 15 м. Среднее количество пикетов на один гектар съёмки составило 84.

Съёмка подземных коммуникаций в планово-высотном положении выполнялась при помощи комплекта спутникового GPS-оборудования и трассопоисковым приемником RIDGID Seek Tech SR-20.

Съёмка нанесена на электронные копии планшетов в системе координат МСК-34 и Балтийской системе высот.

6. Методика работы GPS

Съёмочная геодезическая сеть

Съёмочная геодезическая сеть для съёмки масштаба 1:500, создавалась с использованием спутниковых технологий методом построения сети.

Плотность точек съёмочной геодезической сети обусловлена характером рельефа, наличием контуров, масштабом топографической съёмки. Всего на объекте аналитически определена 1 точка.

GPS-наблюдения

Перед началом измерений были обследованы пункты ГГС, расположенные в непосредственной близости к данному объекту (см. ведомость обследования пунктов).

Базовая станция была установлена на точке долговременной сохранности № т.1 и использовалась при измерениях, как база. Точность центрирования 1 мм. Мобильная станция устанавливалась поочередно на пункты ГГС: «Ляпилкин», «Сухой», «Носкина», «Грачев» и «Яранцева» на точки долговременной сохранности вр. рп: № т.1. Длительность статических измерений составило 1 час.

Измерения выполнялись с использованием спутниковой 2-х частотной GNSS-системы «EFT M3 GNSS». При использовании спутниковой аппаратуры выполнялось следующее требование:

- радиовидимость на всех определяемых пунктах была удовлетворительной,
- фактор, характеризующий геометрию созвездия спутников, находился в пределах 2-6,
- отношение сигнал/шум >40 ,
- качество радиосигнала $>90\%$,
- использовалась двухчастотная аппаратура,
- при возникновении ситуации частых потерь целых циклов измерения прекращались и переносились на другие периоды времени.

Планирование GPS-измерений

Для успешного проведения высокоточных GPS-измерений необходимо выполнить наблюдения при хороших «окнах», когда такие факторы как – геометрия созвездия спутников, возвышение спутников над горизонтом, количество спутников, создают благоприятные условия для проведения измерений. «Окно» считалось подходящим, если включалось в себя пять и более спутников с $GDOP \leq 7$ при угле отсечки, равном 15. По результатам рекогносцировки пунктов определяли, имеются ли на пунктах препятствия, превышающие 15 угол превышения над горизонтом.

Измерение векторов

GPS-измерения производились дифференциальным методом, предполагающим измерение базовой линии (вектора) двумя GPS-приемниками, расположенными на концах этой линии и обрабатывающими один и тот же набор спутников. В данном случае один из GPS-приемников являлся базовым (неподвижным), а второй – ровер, перемещался по пунктам планово-высотного обоснования, подлежащим измерениям.

Камеральные работы

После проведения полевых измерений собранные данные из приемника были выгружены на персональный компьютер. Выгрузка файлов данных производится с использованием программного обеспечения Stonex SurvCE 5.02. На стадии создания проекта была использована предварительно калиброванная локальная система координат (условная система координат). Необходимо отметить, что все GPS-приемники выполняют измерения в системе координат WGS-84. Для перехода из системы координат WGS-84 в местную систему координат были вычислены параметры трансформации Исходной Геодезической даты. Максимальное отклонение при трансформировании системы координат составило в плане 0.08 м и максимальное отклонение по высоте 0.046м.

Топографическая съемка выполнена в масштабе 1:500 на площади 2.5 га. 2-х частотной GNSS-системой «EFT M3 GNSS» (базовая станция) № STNS96402024N, GNSS- приемником Stonex S9i GNSS (передвижная станция,) № STNS96402024N. Базовая станция GNSS-системы была установлена на точке долговременной сохранности т.1.

При съемке рельефа и четких контуров был применен кинематический метод относительных спутниковых определений, в частности способ «RTK» (Real Time Kinematic), который складывался из выполнения подвижной станцией приёма, называемого инициализацией (продолжительностью 10-15 минут), и выполнения связанных с этой инициализацией приёмов на определяемых точках продолжительностью 5-8 секунд. При этом подвижной приемник (ровер) постоянно принимал по GSM каналу набор данных (поправок) от встроенного GSM-модема базовой станции. При перемещении мобильного приемника между точками поддерживался постоянный захват не менее 13 спутников. Потери захвата спутников отсутствовали. Полевые измерения записывались в контроллер Stonex S4 . По умолчанию запись велась измерений только с фиксированным решением.

Точностные характеристики выполненных измерений:

HRMS (разброс по горизонтали)

--HRMS Avg: 0.0092 SD: 0.0021 Min: 0.0076 Max: 0.0162;

VRMS (разброс по веритикали)

--VRMS Avg: 0.0121 SD: 0.0027 Min: 0.0100 Max: 0.0210;

HDOP (Horizontal Dilution of Precision) — снижение точности в горизонтальной плоскости:

--HDOP Avg: 0.9490 Min: 0.9375 Max: 1.0167;

VDOP (Vertical Dilution of Precision) — снижение точности в вертикальной плоскости:

--VDOP Avg: 1.3312 Min: 1.2978 Max: 1.6033;

PDOP (Position Dilution of Precision) — снижение точности по местоположению:

--PDOP Avg: 1.6350 Min: 1.6010 Max: 1.8985

Выбор данного метода и способа съемки был сделан исходя из того, что участок работ является открытой местностью, без растительности и многоэтажной застройки не препятствующей прохождению радиосигналов от спутников, а также отсутствие на нем постоянно работающей строительной техники, затрудняющей применение GPS- оборудования.

7. Технический контроль и приемка работ

В процессе работ осуществлялся технический контроль, при котором проверялось ведение полевой документации, соблюдение допусков действующих нормативных документов, согласовывалась методика выполнения работ, уточнялись вопросы по съемке отдельных контуров.

После составления топографического плана осуществлялся полевой контроль путём сличением плана с местностью и приемка выполненных работ.

8. Заключение

В результате производства полевых и камеральных работ получен план участка в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м на планшетах в системе координат МСК-34 и Балтийской системе высот, следующей номенклатуры: трапеция: 34-37_81_2 растры 89_5г, 89_9а, 89_9б, 89_9в, 89_9г, 89_13в, 90_9в, 105_12б, 105_16б, 105_16г, 106_2а, 106_9а.

Результаты полевого и камерального контролей, а так же качество созданного топографического плана показывают, что средние ошибки (расхождения) в положении контуров и рельефа местности обеспечивают требуемую точность масштаба 1:500.

Выполненные работы соответствуют требованиям действующих нормативных документов.

Составил:



Маковкин А.В.

9. Приложения

Приложение 9.1.

Приложение №1 к дополнительному соглашению №1 от «19» января 2022 г.
к договору №01 от «14» декабря 2021г.

«Утверждаю»

Заказчик:

Генеральный директор

ООО «ВЭС-3»

Таджибаева Л.Ю.

подпись

«19» января 2022г.



Техническое задание №01

на инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка М 1:500) для подготовки
проекта планировки и проекта межевания территории

1. Объект: **Ветроэлектростанция «ВЭС Каменный»**
2. Местоположение объекта: **п. Каменный Городищенского района Волгоградской области. Участки лесополос.**
3. Площадь: **3,25 га**
4. Наименование и адрес заказчика: **ООО «ВЭС-3», 344010, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, Красноармейская улица, дом 142/50, этаж 3, 37/8**
5. Наименование и адрес исполнителя: **ООО «Геотроника», 400074, г. Волгоград, ул. Баррикадная, 1**
6. Наименование видов топографо-геодезических работ: **топографическая съемка М 1:500**
7. Особые и дополнительные требования к производству работ и отчетным материалам: **_ система координат и высот местная (МСК-34), высота сечения рельефа 0,5 м**
8. Требования к форме предоставляемых материалов:
 - для рассмотрения и согласования предоставляются материалы на электронных носителях – в 1 экз. в формате JPEG/TIFF (графические материалы), в форматах doc / docx, pdf (текстовые материалы).
 - для утверждения предоставляются материалы на бумажных носителях - в 1 экз., в виде сброшюрованных томов с материалами пояснительной записки и отдельных листов графических приложений и на электронных носителях – в 1 экз. в формате JPEG/TIFF (графические материалы), в форматах doc / docx, pdf (текстовые материалы).
9. Сроки и порядок предоставления отчетных материалов
в соответствии с п.1.2 Договора №01 от 14 «декабря» 2021 г. п.3 Дополнительного Соглашения №1 от «19» января 2022г. к дог. №01
10. Приложения:
 - 10.1 Схема работ, утвержденная заказчиком

Исполнитель работ:
генеральный директор

В.В.Дуионов

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «Геотроника»


Дуионов В.В.
«14» декабря 2021г.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор ООО «ВЭС-3»


Таджибаева Л.Ю.
«14» декабря 2021г.



ПРОГРАММА

топографо-геодезических изысканий

- по объекту: «Ветроэлектростанция ВЭС «Каменный» в п. Каменный Городищенского района Волгоградской области». Участки лесополос.

Топографическая съёмка.

Волгоград – 2021

Пояснительная записка

Топографическую съемку по объекту: **«Ветроэлектростанция ВЭС «Каменный» в п. Каменный Городищенского района Волгоградской области»**. Участки лесополос. планируется выполнить ООО «Геотроника» (Свидетельство №2957 о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО-И-028-13052010 от 27.03.2013г. выдано саморегулируемой организацией АС «СтройПартнер»).

Геодезический инструмент – комплект GPS-оборудования «EFT M3 GNSS» прошло метрологические исследования и признано годным к применению (зав.№NE11802467, свидетельство о поверке №С-АЦМ/18-11-2021/110316724, действительно до 17.11.2022г.).

Участок съемки располагается в Городищенском районе, Волгоградской области.

Целью проектируемых топографо-геодезических работ является получение топографической основы для разработки проектно-сметной документации, в связи с чем необходимо выполнить следующее:

1. Геодезическую основу создать теодолитными ходами точности 1:2000 и техническим нивелированием точности $\pm 50\text{мм}^*(L, \text{км})^{0,5}$, либо с помощью геодезических спутниковых систем в режиме «Статика».

2. Топографическую съёмку выполнить при помощи комплекта GPS-оборудования «EFT M1 GNSS» в режиме RTK-измерений.

3. По завершению полевых работ произвести обработку полученных данных и нанести на растры.

4. Составить технический отчет.

Система координат: МСК-34 (зона 2)

Система высот: Балтийская

Топографическая съемка местности выполняется при помощи комплекта GPS-оборудования с полными поперечниками через 15 м. Съёмке подлежат все контура и предметы местности, выходы подземных и наземные коммуникации.

По искусственным сооружениям будут даны отметки входа, выхода, диаметр, габарит и материал сооружений.

Топографический план составляется в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м в двух видах: в электронном виде - ЦММ в программном комплексе «папoCAD Геоника 5.0», а также на бумажном носителе.

Контроль за выполнением геодезических работ осуществляется руководителем топографического подразделения. При контроле будет проверяться соответствие технологии работ программе и заданию на производство работ, состояние инструментов, соблюдение правил техники безопасности. Камеральный контроль заключается в проверке правильности исходных данных, проверке полевых журналов, схем и другой документации.

Полевой контроль заключается в производстве повторных контрольных измерений (около 2 %), проложению контрольных ходов, визуального сличения плана с местностью.

Окончательная приемка работ у исполнителя оформляется актом приемки с оценкой качества.

При изысканиях следует обеспечить выполнение всех мероприятий по безопасному ведению работ согласно правилам и инструкциям по технике безопасности и охране труда. Спуск людей в колодцы и другие подземные сооружения категорически запрещается.

Перед проведением работ ответственный за ТБ должен провести инструктаж с росписью работников в журнал по ТБ.

Планируемые топографо-геодезические работы выполнить в соответствии с требованиями следующих инструкций:

1. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96). Основные положения. Издание 2017г.

2. СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства.

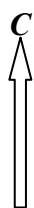
3. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000-1:500. Москва, изд. "Недра" 1989 г.

4. Инструкция о порядке контроля и приемки топографо-геодезических и картографических работ Москва, изд. "Недра", 1999 г.
5. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. ПТБ-88, Москва, изд. "Недра", 1988 г.
6. ГКИНП 02-262-02, ОНТА 02-262-02 Инструкция по съемке ситуации и рельефа с применением ГЛОНАСС и GPS.
7. ГКИНП 01-271-03, ОНТА 01-271-03 Руководство по созданию сетей с использованием ГЛОНАСС_GPS.
8. ГОСТ 21.301-2014 Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям.

Составила Соколова А.В.

Схема расположения объекта.

Волгоградская обл., Городищенский р-н



«Утверждаю»

Заказчик:

Генеральный директор

000 «ВЭС-3»

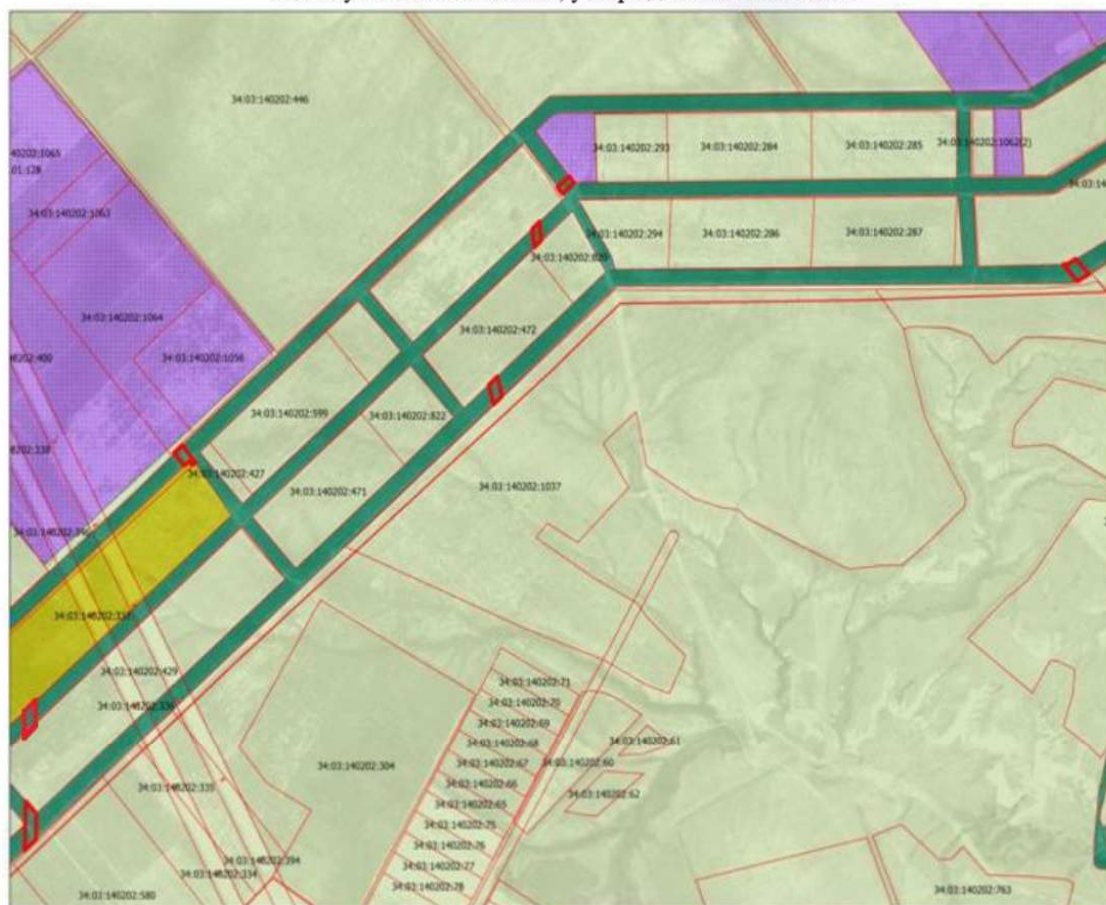
Таджибаева Л.Ю.

ПОДПИСЬ

«19» января 2022г.



Схема участков лесополос, утвержденная Заказчиком



Исполнитель работ:
генеральный директор

В.В.Дуюнов

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Отдел землеустройства, мониторинга земель и
кадастровой оценки недвижимости

ВЫПИСКА

из списка координат и высот пунктов
государственной геодезической сети

Система координат МСК-34

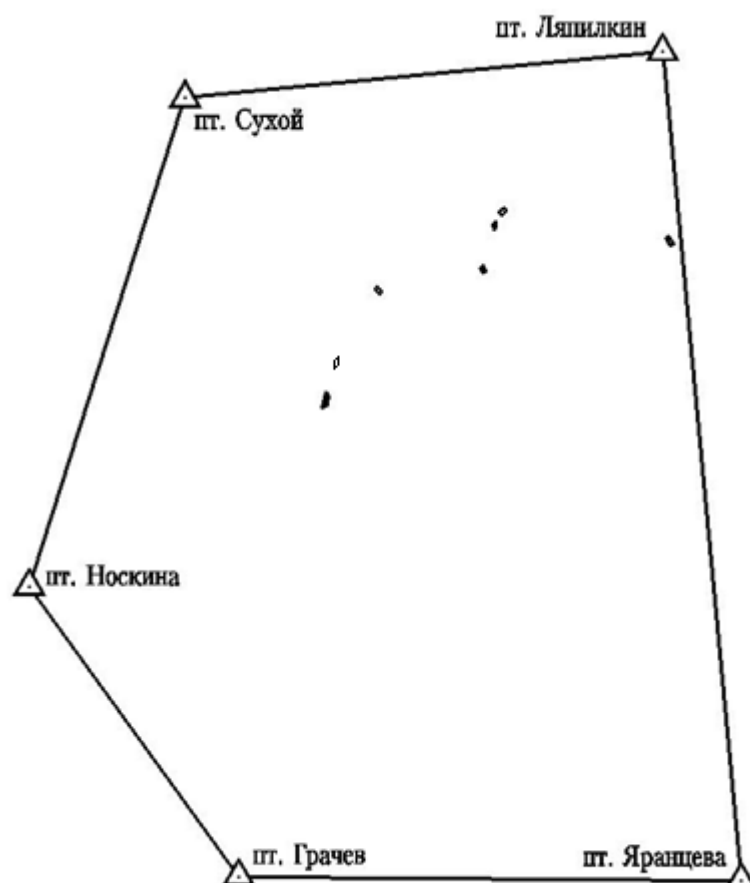
№ п.п.	Номер пункта	Название пункта, тип знака, класс, высота знака, тип центра	Координаты: абсцисса (X) ордината (Y) в метрах	Высота над уровнем моря в метрах
1	2	3	4	5
Городищенский район Зона 2				
1	Ляпилкин (1136)	пир. 4 кл., 4.8 м Центр 146 (4710)	520 187.98 2 189 586.71	122.0
2	Сухой (1124)	пир. 3 кл., 5.1 м Центр 146	519 542.20 2 182 932.67	135.8
3	Носкина (1093)	пир. 3 кл., 5.5 м Центр 1	512 757.24 2 180 765.54	129.1
4	Грачев (1060)	пир. 4 кл., 4.9 м Центр 146 (7796)	508 728.26 2 183 685.40	125.5
5	Яранцева (2352)	пир. 3 кл., 5.1 м Центр 1	508 675.50 2 190 687.96	138.9

Выписку составил:
главный специалист-эксперт отдела
землеустройства, мониторинга земель
и кадастровой оценки недвижимости



О.Н. Меркулова

Схема трансформации координат WGS-84 в МСК-34



Выполнила: Соколова А.В.

Отчет GPS измерений

Параметр	Значение
Число GNSS векторов:	4
Число уравненных точек:	5
Уровень доверия:	1.00σ
Уровень значимости для Таи теста:	0.5
Отношение стандартной ошибки к единице веса:	0.0001
Энормальность x2:	0.0006
Диапазон теста x2:	1.1043-23.7745
Результат теста x2:	False

Параметры преобразования высоты:

Сдвиг по X (m) :	0
Сдвиг по Y (m) :	0
Сдвиг по Z (m) :	0
Сдвиг по X (m) :	-133.70861073874200
Сдвиг по Y (m) :	356.25231528147800
Сдвиг по Z (m) :	28.32609018974470
Поворот вокруг X	-7.76959496527824
Поворот вокруг Y	-3.23118204020989
Поворот вокруг Z	3.04407368902871
Масштаб:	-1.71413845717616

2. Контрольные точки

Точка	N(m)	стандартное отклонение_N(mm)	E(m)	стандартное отклонение_E(mm)	U(m)	стандартное отклонение_U(mm)
Линиякит	510187.9800	30.0	2189586.7100	30.0	122.0200	50.0
Сухай	510542.2000	30.0	2182032.6700	30.0	135.8000	50.0
Носкина	512757.2400	30.0	2180785.5100	30.0	129.1000	50.0
Грацев	508718.0600	30.0	2183685.4000	30.0	125.5000	50.0
Яранцева	508675.5000	30.0	2190687.9500	30.0	138.9000	50.0
*	*	*	*	*	*	*
*	*	*	*	*	*	*
*	*	*	*	*	*	*

4. Невязки

Вектора	VDX(m)	Стандартное отклонение_VDX(mm)	VDY(m)	Стандартное отклонение_VDY(mm)	VDZ(m)	Стандартное отклонение_VDZ(mm)	dVDX(mm)	dVDY(mm)	dVDZ(mm)
Ляпилин_OAp\4552.9.03_OAp\4552.20.07_10206531_Ляпилин.zsd-Сухой.zsd	-0.0007	0.2	0.0003	-0.2	0.0005	0.3	-0.7	0.3	0.6
Ляпилин_OAp\4552.9.03_OAp\4552.20.07_10206531_Ляпилин.zsd-Носкина.zsd	-0.0007	0.2	0.0003	-0.2	0.0005	0.3	-0.7	0.3	0.6
Ляпилин_OAp\4552.9.03_OAp\4552.20.07_10206531_Ляпилин.zsd-Грачев.zsd	-0.0007	0.2	0.0003	-0.2	0.0005	0.3	-0.7	0.3	0.6
Ляпилин_OAp\4552.9.03_OAp\4552.20.07_10206531_Ляпилин.zsd-Яранцева.zsd	-0.0007	0.2	0.0003	-0.2	0.0005	0.3	-0.7	0.3	0.6

7. Уравненные точки в рабочей системе (хуh)

Точка	N(m)	Стандартное отклонение_N(mm)	E(m)	Стандартное отклонение_E(mm)	U(m)	Стандартное отклонение_U(mm)	Масштабный коэффициент проекции	Высотный масштабный коэффициент	Общий масштабный коэффициент
Сухой	519512.2458	0.3	2182932.7167	0.2	135.8464	0.2	0.9999999750	0.9996582905	0.9998291328
Носкина	511757.2943	0.3	2180765.5934	0.3	129.1471	0.2	0.99999999712	0.9996353770	0.9998176741
Грачев	508728.3072	0.2	2183685.4515	0.3	125.5475	0.2	0.99999999729	0.9996220552	0.9998110141
Яранцева	508675.5525	0.3	2190688.0112	0.3	138.9461	0.2	0.99999999725	0.9996681447	0.9998340586

**Сведения о состоянии геодезических пунктов, использованных
при производстве работ на объекте: «Ветроэлектростанция ВЭС «Каменный» в п. Каменный
Городищенского района Волгоградской области». Участки лесополос.**

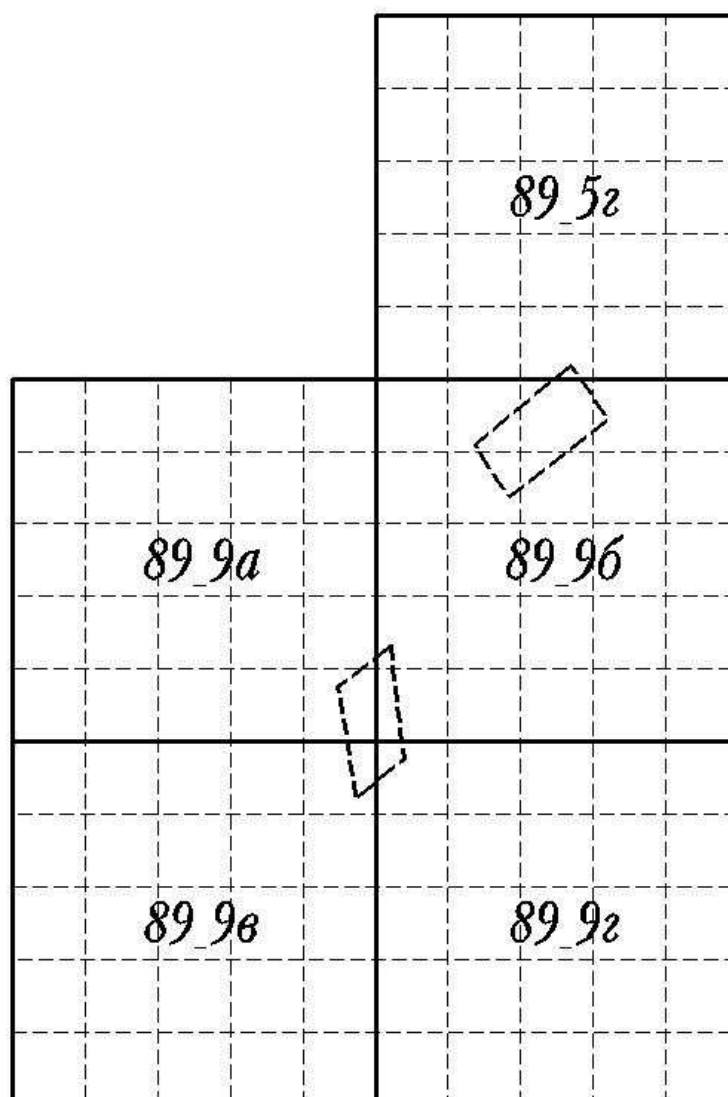
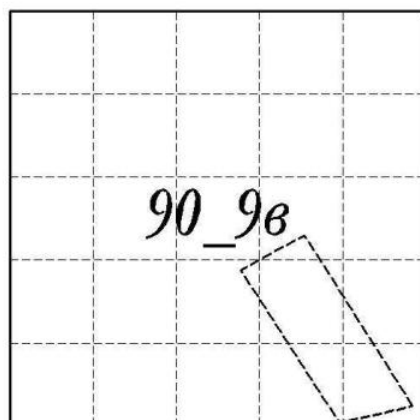
Полевые работы выполнены: ООО «Геотроника»
в период с 20.12.2021г. по 22.12.2021г

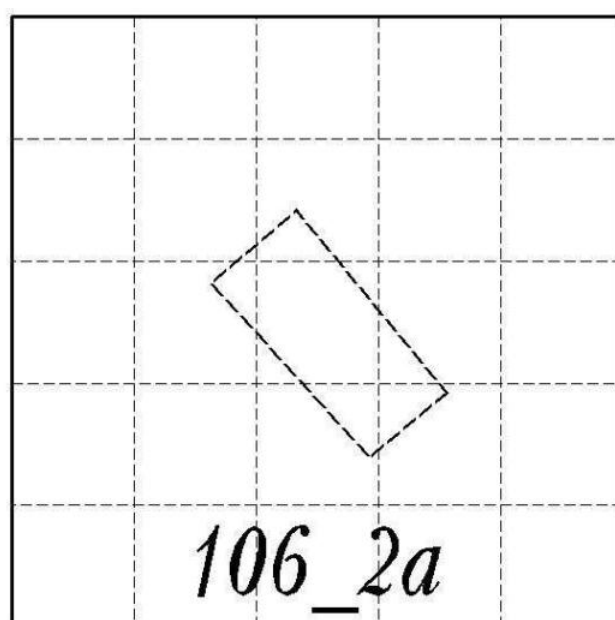
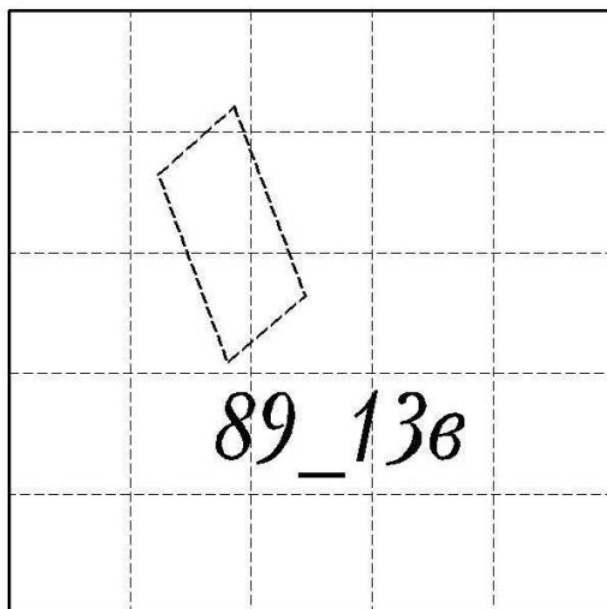
№ п/п	Название пункта, тип знака, тип центра	Разряд, класс	Когда произведено обследование или восстановление	Сведения	Результаты восстановления пункта
				Пункт полигонометрии /триангуляции	
1.	Ляпилкин (1136)	пир. 4 кл., 4.8 м Центр 146 (4710)	22.12.2021г.	сохранен	не проводились
2.	Сухой (1124)	пир. 3 кл., 5.1 м Центр 146	22.12.2021г.	сохранен	не проводились
3.	Носкина (1093)	пир. 3 кл., 5.5 м Центр 1	22.12.2021г.	сохранен	не проводились
4.	Грачев (1060)	пир. 4 кл., 4.9 м Центр 146 (7796)	22.12.2021г.	сохранен	не проводились
5.	Яранцева (2352)	пир. 3 кл., 5.1 м Центр 1	22.12.2021г.	сохранен	не проводились

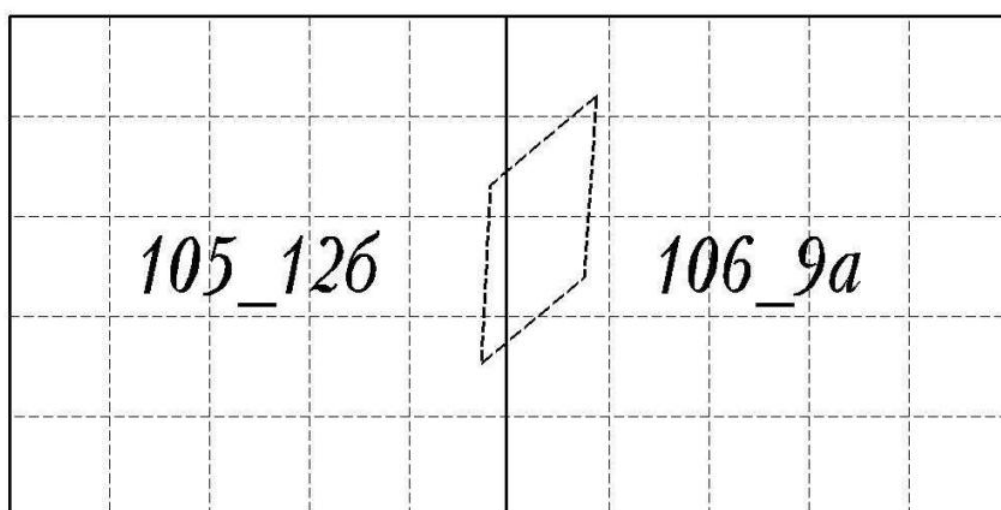
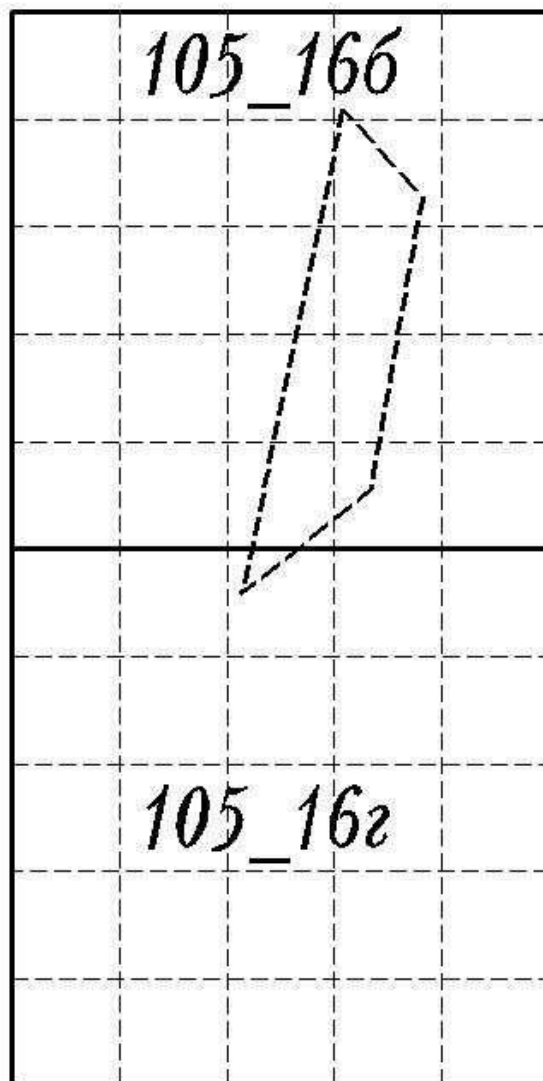
Выполнила: Соколова А.В.

Картограмма

выполненных работ по объекту: «Ветроэлектростанция ВЭС «Каменный» в п. Каменный
Городищенского района Волгоградской области». Участки лесополос.







Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	66126-16
Тип СИ	EFT M3 GNSS
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	NE11802467
Модификация СИ	Нет модификации

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОПРОГРЕСС-М"(ООО "АВТОПРОГРЕСС-М")
Условный шифр знака поверки	АЦМ
Владелец СИ	ООО "ГеоИзыскания"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	18.11.2021
Поверка действительна до	17.11.2022
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	ГОСТ Р 8.793-2012
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-АЦМ/18-11-2021/110316724
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

36469.07.3P.00256049; 36469-07; Ленты измерительные эталонные 3-го разряда; Нет данных; 50 м; 926/5; 2008; 3P; Эталон 3-го разряда; Приказ от 29 декабря 2018 года N 2840

82995.21.1P.00475964; 82995-21; Тахеометр электронный; Leica TS30; Нет модификации; 364046; 2012; 1P; Эталон 1-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ 2831 от 29.12.2018 г.

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет
------------------------------	-----

ВЫПИСКА из реестра членов саморегулируемой организации

02.12.2021

(дата)

№ 3

Саморегулируемая организация: АС «СтройПартнер»
основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания
(вид саморегулируемой организации)

Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройПартнер»
(полное наименование саморегулируемой организации)

188309, РФ, Ленинградская область, г. Гатчина,
ул. Генерала Кныша, д. 8а,

www.partnersro.ru

(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети
«Интернет»)

СРО-И-028-13052010

(регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций)

N п/п	Вид информации	Сведения
1	2	3
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОТРОНИКА» (ООО «ГЕОТРОНИКА») ИНН 3442080054 400074, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Баррикадная, дом № 1 Регистрационный номер в реестре членов: 200510/336 Дата регистрации в реестре: 20.05.2010
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 20.05.2010 вступило в силу 20.05.2010
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	Действующий член Ассоциации
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием	Имеет право выполнять работы по инженерным изысканиям (за исключением работ по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров): а) в отношении объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных

Выписка из реестра СРО АС «СтройПартнер» от 02.12.2021
 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 «ГЕОТРОНИКА» (ООО «ГЕОТРОНИКА») ИНН 3442080054

	конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в отношении объектов использования атомной энергии	объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	1 уровень ответственности
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	---
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	Не приостановлено.

Генеральный директор
 АС «СтройПартнер»
 должность

М.П.



Погодин В.С.
 фамилия, инициалы



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ -
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ
НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ
ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Соколова Анастасия Валериевна



**УВЕДОМЛЕНИЕ
о включении сведений
в Национальный реестр специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного проектирования**

Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Соколова Анастасия Валериевна, адрес места жительства(регистрации): 404102, Волгоградская область, г. Волжский, пл. Труда, д. 4Г – включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования».

Записи присвоен идентификационный номер – И-064249.

С.А. Кононыхин



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ -
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ
НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ
ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Дуюнов Вячеслав Валерьевич



**УВЕДОМЛЕНИЕ
о включении сведений
в Национальный реестр специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного проектирования**

Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Дуюнов Вячеслав Валерьевич, адрес места жительства(регистрации): 400074, Волгоградская обл., г. Волгоград, улица Рабоче-Крестьянская, дом 47, кв. 57 – включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования».

Записи присвоен идентификационный номер – П-073302.

С.А. Кононыхин

АКТ
полевой приёмки материалов завершённых
топографо-геодезических работ

27.01.2022г.

г. Волгоград

Мы, нижеподписавшиеся, генеральный директор ООО «Геотроника» Дуюнов В.В. и геодезист Маковкин А.В., составили настоящий акт о том, что первый принял, а второй сдал завершённые топографо-геодезические работы, выполненные по объекту: **«Ветроэлектростанция ВЭС «Каменный» в п. Каменный Городищенского района Волгоградской области». Участки лесополос.**

Работы выполнены ООО «Геотроника» на основании технического задания заказчика №01 от 19.01.2022г. и программы работ, согласованной с заказчиком.

Масштаб съёмки 1:500, сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.

Виды, объёмы и качество выполненных работ:

№№ п.п.	Наименование работ	Един. измер.	Объём работ	Качество работ
1	Топографическая съёмка м-ба 1:500	га	3.25	хорошо
2	Съёмка подземных коммуникаций	кол-во точек.	-	хорошо

По выполненным работам представлены следующие материалы:

1. Абрис на копиях плана м-ба 1:500 - 1 шт.
2. Планшеты топоръёмки - 12 шт.

Общая техническая оценка выполненных работ:

В ходе приёмки топо-геодезических работ осуществлялся полевой контроль путём сличением плана с местностью и выполнением контрольных промеров.

Работа выполнена в соответствии с требованиями СП 47-13330-2012г.. Качество созданного топографического плана показывают, что средние ошибки (расхождения) в положении контуров и рельефа местности обеспечивают требуемую точность масштаба 1:500. Данная съёмка может быть использована для выполнения проектных работ и принята с оценкой «хорошо».

Работу сдал геодезист:

Работу принял ген.директор :


 Маковкин А.В.

 Дуюнов В.В.



КАМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта планируемого размещения объектов
местного значения поселения,
М 1:25000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы единиц административно-территориального деления

сущест.	планш.	Наименование условного обозначения
		- граница сельского поселения
		граница городского округа

Планируемые для размещения объекты местного значения поселения

[illegible]

© 2000 CHONGCHONG & FINE 303M

структур.	пояс.	Назначение用地的 обозначения
		- зона застройки (объединяющие жилые пояса)
		- жилые зоны (от коммунального)
		- зона специализированной общественной застройки
		- многофункциональная общественно-деловая зона
		- производственная зона
		- зона инженерной инфраструктуры
		- зона транспортной инфраструктуры
		- зона сельскохозяйственного угодий
		- зона, занятая сельскохозяйственными предприятиями
		- зона зеленых территорий общего пользования
		- зона лесов
		- зона скотобои

Комплексное развитие территорий

	плану	Назвилювання условного обозначения
		- территория экономического развития, включая территории, подлежащие комплексному развитию, а также в 5-летнем перспективном плане экономического роста; территории размещения земельных ресурсов, подлежащих приватизации муниципальным законом
		- территории, подлежащие комплексному освоению и развитию территории, имеющие стратегическое значение для развития территории, имеющие стратегическое значение для развития территории, имеющие стратегическое значение для развития территории

					ДТП-2021 / 409-20/1-П.К-1			
					Генеральный план Коренского сельского поселения Городищенского муниципального района Володарской области			
Угол	К.у	Длина	Ширина	Длина				
ГАП	Земель А.А.	2021	Учредительная часть			Итого	Длина	Длина
Рубль	Земель А.А.	2021				ГП	1	5
Каждый из указанных земельных объектов является частью участка					1 ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ Ф.Б.Т.Р. 107 390000 А.А. 07.03.2020			
1:125000								



Сведения об объекте



Земельный участок

Дата обновления информации: 04.03.2022

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	34:03:000000:17617
Дата присвоения кадастрового номера	16.07.2013
Форма собственности	Государственная федеральная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Волгоградская обл., Городищенский р-н, Волгоградское лесничество, Городищенское участковое лесничество
Площадь, кв.м	31080027
Категория земель	Земли лесного фонда
Вид разрешенного использования	Для размещения объектов лесного фонда

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	12245530.64
Дата определения	18.08.2021
Дата внесения	18.08.2021

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 34-01/01-85/2003-122 от 08.05.2003
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	№ 34-34-16/005/2013-455 № 34-34-16/022/2012-454 Решение об изъятии земельного участка, жилого помещения № 34-34/016-34/016/013/2016-609/1 от 26.09.2016 № 34-34/016-34/016/014/2015-255/1 отсутствует № 34:03:000000:17617-34/016/2017-3 отсутствует



КОМИТЕТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКОМПРИРОДЫ)

Ковровская ул., д. 24, Волгоград, 400074.
Тел./факс (8442) 35-31-01/35-31-23
E-mail: oblcompriroda@volganet.ru

ИП Злобову А.А.

б-р 30-летия Победы, 11А-306,
г. Волгоград, 400137

e-mail: arh.zlobov@mail.ru

09.04.2022 № 10.19-05/4861.

на № _____ от _____

Ответ на письмо

Уважаемый Андрей Андреевич!

Комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области (далее – комитет) рассмотрев Ваше заявление № ИСХ-2022/ВЛГ-077 от 09.03.2022 (вх. № 10/7339 от 09.03.2022), о формировании лесных участков, сообщает следующее.

СГБУ ВО "Волгоградское лесничество" сформированы лесные участки, расположенные в Волгоградском лесничестве, Городищенском участковом лесничестве (вид разрешенного использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов).

Вы можете обратиться в комитет с заявлением о выдаче выписки из государственного лесного реестра.

Заместитель председателя комитета

В.Е. Синичкин

Костенко Наталья Сергеевна
(8442) 30-89-78

2.2	Фактическое использование:		
2.3	Площадь: 0,8355 га		
2.4	Сведения о предоставлении лесов гражданам и юридическим лицам:		
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки
	-	-	-
3	«Охрана, защита и воспроизводство лесов»		
4	Цель предоставления выписки:		

Заместитель председателя комитета



В.Е.Синичкин

ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка и его насаждений Характеристика лесного участка

1. Распределение земель, (га)

Общая площадь – всего	В том числе:				лесные земли				нелесные земли			
	занятые лесными насаждениями	в том числе лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями (прогалины)	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
0,8355	0,8355	0,8355	-	-	0,8355	-	-	-	-	-		

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/уро чище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)				спелые и перестойные
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Волгоградское	Городищенское	Кв Т6 ч.выд. 9 ч.выд. 12 Кв Т7 ч.выд. 5	Твердол.ЯзВм Твердол. АЯз Твердол. ЯзВм	0,2583/1,21 0,1584/0,56 0,4188/1,41	-	0,2583/10,332 0,1584/9,504	-	-	-
						-	-	-	-	-
						-	0,4188/25,128	-	-	-

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Кв Т6 ч.выд. 9 ч.выд. 12 Кв Т7 ч. выд. 5	Тверд.ЯзВм Тверд. АЯз Тверд.АЯзВм	8Яз2Вм 5Аз3Кля2Яз3Вм 3Аз3Кля2Вм2Яз	61 48 50	4 2 3	0,5 0,8 0,7	-	40 60 60	- - -	- - -
							-	-	-	-
							-	-	-	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: нет



Заместитель председателя комитета

В.Е.Синичкин

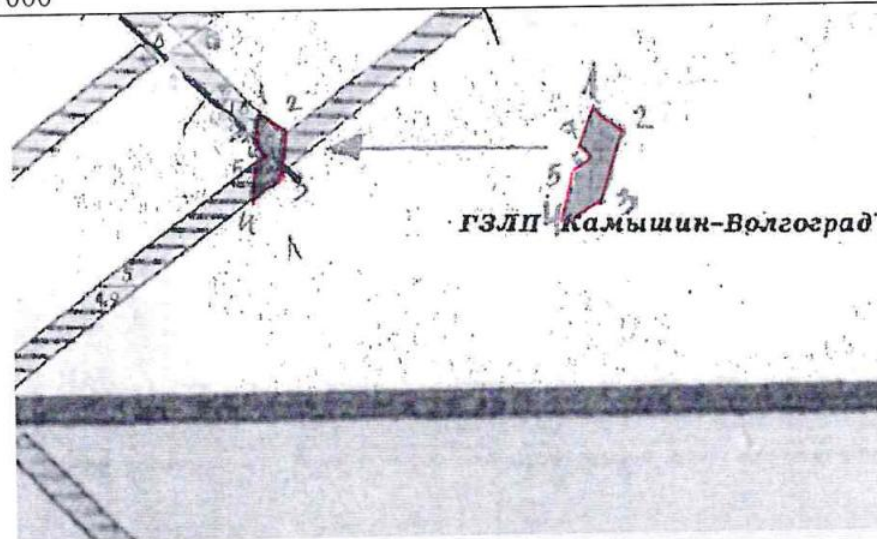
План лесного участка

Волгоградской области, Городищенского муниципального района, Волгоградского лесничества, Городищенского участкового лесничества, квартала Т6, части выделов 9,12, квартал Т7 часть выдела 5.

Площадь 0,8355 га.

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Масштаб 1 : 10 000



Экспликация

Номера пары точек	Направление, румбы	Длина линии, м
0-1	ЮВ: 50°	225
1-2	ЮВ: 50°	56
2-3	ЮВ: 0°	125
3-4	ЮЗ: 40°	76
4-5	СВ: 0°	126
5-6	СВ: 40°	11
6-7	СЗ: 40°	14
7-1	СВ: 77°	75

Номер учетной записи в государственном лесном реестре

416-2022-05

Заверено:

Председатель комитета
природных ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Волгоградской области

В.Е.Синичкин Дата _____



Комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области
Наименование органа (организации), осуществляющей ведение государственного лесного реестра

Выписка из государственного лесного реестра

«13» 05 2022 года

	Номер учетной записи: 420-2022-05																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
	Кадастровый номер: -																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
1	«Леса и лесные ресурсы», Земли лесного фонда																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
1.1	Наименование участка: Лесной участок, входящий в состав земельного участка, назначение: земли лесного фонда, площадь 2546582 кв.м, с кадастровым (условным) номером 34:03:000000:17617, на который зарегистрировано право собственности Российской Федерации № 34-01/01-85/2003-122 от 08.05.2003.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
1.2	Местоположение: Волгоградская область, Городищенский муниципальный район, Волгоградское лесничество, Городищенское участковое лесничество, квартал Т6, часть выдела 7.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
1.3	Категория лесов:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
	Защитные леса										Эксплуатационные леса										Резервные леса																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
	Весь (государственные защитные лесные полосы)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
1.4	Распределение площади лесного участка по категориям земель (га)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
	Общая площадь	Лесные земли				Всего лесных земель				Нелесные земли								Всего нелесных земель																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
		Покрытые лесной растительностью		Непокрытые лесной растительностью		Итого		Фонд лесовосстановления		Садья, ягодники Воды Пастбища Сенокосы Пашни						Лесные питомники						Редкыны		Гари		Погбишие лесовостон		Вырубкы		Протакыныны																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		Всего:		В т.ч. л/к		Несомкнувшие л/к		Лесные питомники		Редкыны		Гари		Погбишие лесовостон		Вырубкы						Протакыныны		Итого																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	0,4501	0,4501	0,4501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,4501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2	Фактическое использование:		
2.3	Площадь: 0,4501 га		
2.4	Сведения о предоставлении лесов гражданам и юридическим лицам:		
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки
	-	-	-
3	«Охрана, защита и воспроизводство лесов»		
4	Цель предоставления выписки:		

Заместитель председателя комитета



В.Е.Синичкин

ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка и его насаждений Характеристика лесного участка

1. Распределение земель, (га)

Общая площадь – всего	В том числе:					лесные земли					нелесные земли				
	заниятые лесными насаждениями		в том числе лесными культурами		лесные питомники, плантации		не занятые лесными насаждениями (прогалины)			итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
	2	0,4501	3	0,4501	4	-	5	-	-						
1										6	7	8	9	10	11
0,4501										0,4501	-	-	-	-	-

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/уро чище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)				
						молодняки	средневозр астные	приспев ающие	спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Волгоградское	Городищенское	Кв Т6 ч.выд. 7	Твердолист.Вм	0,4501/4,5	0,4501/4,5	-	-	-	

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающ ая порода	Состав	Возра ст	Бони тет	Пол нога	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозр астные	приспеваю щие	спелые и перестойные
1		2	3	4	5	6		7	8	9
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Кв Т6 ч.выд. 7	Твердол.Вм	10Вм	312	3	0,7	10	-	-	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: нет



Заместитель председателя комитета

В.Е.Синичкин

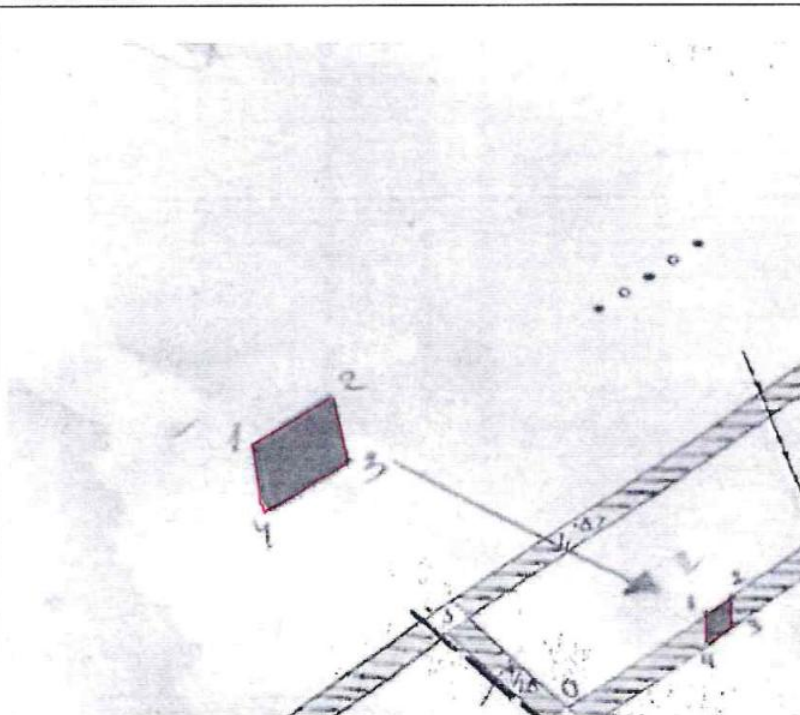
План лесного участка

Волгоградской области, Городищенского муниципального района, Волгоградского лесничества, Городищенского участкового лесничества, квартала Т6, части выделов 9,12, квартал Т6 часть выдела 7.

Площадь 0,4501 га.

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Масштаб 1 : 10 000



Экспликация

Номера пары точек	Направление, румбы	Длина линии, м
0-1	СВ: 50°	350
1-2	СВ: 50°	68
2-3	ЮЗ: 4°	91
3-4	ЮЗ: 45°	68
4-1	С: 0°	91

Номер учетной записи в государственном лесном реестре

420-2022-05

Заверено:

Председатель комитета
природных ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Волгоградской области

В.Е.Синичкин Дата _____

Подпись _____

М.П.



2.2	Фактическое использование:		
2.3	Площадь: 0,3158 га		
2.4	Сведения о предоставлении лесов гражданам и юридическим лицам:		
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки
	-	-	-
3	«Охрана, защита и воспроизводство лесов»		
4	Цель предоставления выписки:		

Заместитель председателя комитета



В.Е.Синичкин

ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка и его насаждений Характеристика лесного участка

1. Распределение земель, (га)

Общая площадь – всего	В том числе:					лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	в том числе лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями (прогалины)	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					
0,3158	0,3158	0,3158	-	-	0,3158	-	-	-	-	-					

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/уро чище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодн яки	средневозр астные	приспева ющие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Волгоградское	Городищенское	Кв Т6 ч.выд. 1 ч.выд. 2 ч.выд 5	Твердолист.Вм Твердолист.Вм Твердолист.Вм	0,2658/13,29 0,04/2,0 0,01/0,5	-	0,2658/13,29	-	-
						-	0,04/2,0	-	-
						-	0,01/0,5	-	-

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающ ая порода	Состав	Возра ст	Бони тет	Пол нота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозр астные	приспеваю щие	спелые и перестойные
1		2	3	4	5	6		7	8	9
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Кв Т6 ч.выд. 1 ч.выд. 2 ч.выд. 5	Твердол.Вм Твердол.Вм Твердол.Вм	10Вм 10Вм 10Вм	39 39 38	3 3 3	0,6 0,7 0,5	-	50	-	-
							-	50	-	-
							-	50	-	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/уручище (при наличии)	Лесной квартал	Лесогакационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/участок (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/участок (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/участок (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: нет

Заместитель председателя комитета



В.Е.Синичкин

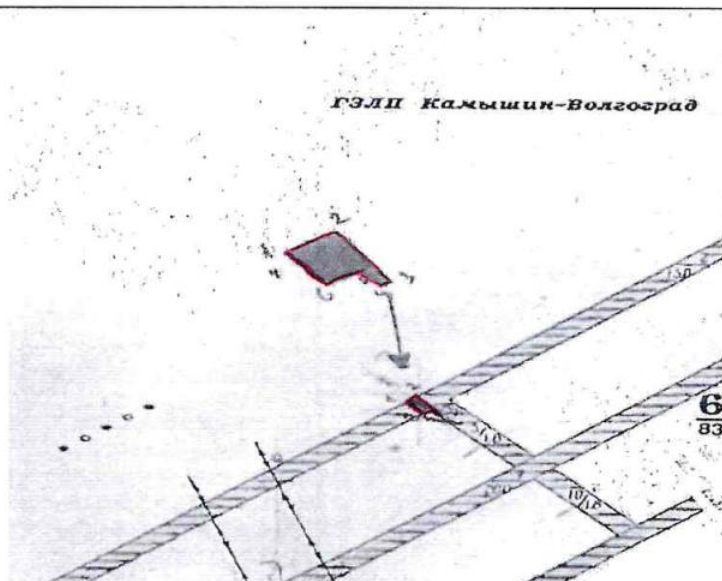
План лесного участка

Волгоградской области, Городищенского муниципального района, Волгоградского лесничества, Городищенского участкового лесничества, квартала Т6, части выделов 9,12, квартал Т6 части выделов 1,2,5.

Площадь 0,3158 га.

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Масштаб 1 : 10 000



Экспликация

Номера пары точек	Направление, румбы	Длина линии, м
0-1	СВ: 40°	200
1-2	СВ: 40°	48
2-3	ЮВ: 42°	88
3-4	ЮЗ: 39°	7
4-5	СЗ: 38°	21
5-6	ЮЗ:40	38
6-1	СЗ:46	58

Номер учетной записи в государственном лесном реестре

419-2022-05

Заверено:

Председатель комитета
природных ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Волгоградской области

В.Е.Синичкин Дата _____



Комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области
Наименование органа (организации), осуществляющей ведение государственного лесного реестра

Выписка из государственного лесного реестра

«12» 05 2022 года

		Номер учетной записи: 422-2022-05														
		Кадастровый номер: -														
1		«Леса и лесные ресурсы», Земли лесного фонда														
1.1		Наименование участка: Лесной участок, входящий в состав земельного участка, назначение: земли лесного фонда, площадь 2546582 кв.м, с кадастровым (условным) номером 34:03:000000:17617, на который зарегистрировано право собственности Российской Федерации № 34-01/01-85/2003-122 от 08.05.2003.														
1.2		Местоположение: Волгоградская область, Городищенский муниципальный район, Волгоградское лесничество, Городищенское участковое лесничество, квартал Т6, часть выдела 12.														
1.3		Категория лесов:														
		Защитные леса					Эксплуатационные леса					Резервные леса				
		Весь (государственные защитные лесные полосы)														
1.4		Распределение площади лесного участка по категориям земель (га)														

2.2	Фактическое использование:		
2.3	Площадь: 0,32 га		
2.4	Сведения о предоставлении лесов гражданам и юридическим лицам:		
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки
	-	-	-
3	«Охрана, защита и воспроизводство лесов»		
4	Цель предоставления выписки:		

Заместитель председателя комитета



В.Е.Синичкин

ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка и его насаждений Характеристика лесного участка

1. Распределение земель, (га)

Общая площадь – всего	В том числе:					нелесные земли				
	лесные земли									
	занятые лесными насаждениями	в том числе лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями (прогалины)	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,32	0,32	0,32	-	-	0,32	-	-	-	-	-

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/уро чище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Волгоградское	Городищенское	Кв Т6 ч.выд. 12	Твердолист.А	0,32/9,6	-	0,32/9,6	-	-

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1		2	3	4	5	6		7	8	9
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Кв Т6 ч.выд. 12	Твердол.А	5А3Кля2Яз3Вм	48	2	0,8	-	30	-	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/учорище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: нет



Заместитель председателя комитета

В.Е.Синичкин

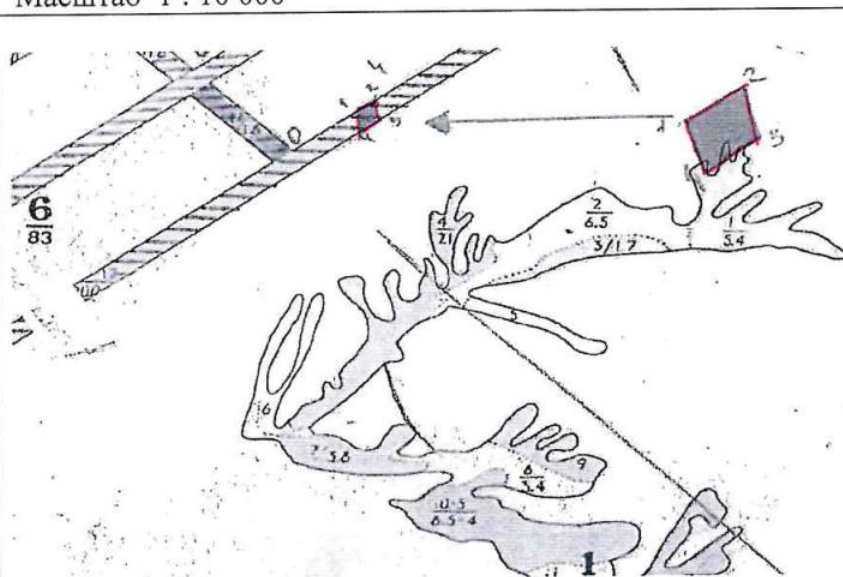
План лесного участка

Волгоградской области, Городищенского муниципального района, Волгоградского лесничества, Городищенского участкового лесничества, квартала Т6, части выделов 9,12, квартал Т6 часть выдела 12.

Площадь 0,32 га.

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Масштаб 1 : 10 000



Экспликация

Номера пары точек	Направление, румбы	Длина линии, м
0-1	СВ: 50°	200
1-2	СВ: 50°	51
2-3	ЮЗ: 3°	90
3-4	ЮЗ: 40°	51
4-1	С: 13°	90

Номер учетной записи в государственном лесном реестре

422-2022-05

Заверено:

Председатель комитета
природных ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Волгоградской области

В.Е.Синичкин Дата _____



Комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области
Наименование органа (организации), осуществляющей ведение государственного лесного реестра

Выписка из государственного лесного реестра

«13» 05 2022 года

Номер учетной записи: 421-2022-05																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Кадастровый номер: -																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
«Леса и лесные ресурсы», Земли лесного фонда																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1.1 Наименование участка: Лесной участок, входящий в состав земельного участка, назначение: земли лесного фонда, площадь 2546582 кв.м, с кадастровым (условным) номером 34:03:000000:17617, на который зарегистрировано право собственности Российской Федерации № 34-01/01-85/2003-122 от 08.05.2003.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1.2 Местоположение: Волгоградская область, Городищенский муниципальный район, Волгоградское лесничество, Городищенское участковое лесничество, квартал Т6, часть выдела 7.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1.3 Категория лесов:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Защитные леса										Эксплуатационные леса					Резервные леса																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Весь (государственные защитные лесные полосы)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1.4 Распределение площади лесного участка по категориям земель (га)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	Общая площадь	Покрытые лесной растительностью		Лесные земли								Всего лесных земель		Нелесные земли								Всего нелесных земель																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
				Непокрытые лесной растительностью		Фонд лесовосстановления								Итого																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
		Всего:	В т.ч. л/к	Несомкнувшиеся л/к	Лесные питомники	Редины	Гари	Погнившие древостой	Вырубки	Проголывы	Итого	Пашни	Сенокосы	Пастбища	Воды	Свалы, яготики и т.д.	Дороги, просеки	Усадьбы	Болота	Пески	Ледники		Прочие земли																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
0,2956	0,2956	0,2956	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,2956	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2	Фактическое использование:		
2.3	Площадь: 0,2956 га		
2.4	Сведения о предоставлении лесов гражданам и юридическим лицам:		
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки
	-	-	-
3	«Охрана, защита и воспроизводство лесов»		
4	Цель предоставления выписки:		

Заместитель председателя комитета



В.Е.Синичкин

ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка и его насаждений Характеристика лесного участка

1. Распределение земель, (га)

Общая площадь – всего	В том числе:					нелесные земли				
	лесные земли									
	занятые лесными насаждениями	в том числе лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями (прогалины)	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,2956	0,2956	0,2956	-	-	0,2956	-	-	-	-	-

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/уро чище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	среднево зрастные	приспев ающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Волгоградское	Городищенское	Кв Т6 ч.выд. 7	Твердолист.Вм	0,2956/2,956	0,2956/2,956	-	-	-

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающ ая порода	Состав	Возра ст	Бони тет	Пол нота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозр астные	приспеваю щие	спелые и перестойные
1		2	3	4	5	6		7	8	9
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Кв Т6 ч.выд. 7	Твердол.Вм	10Вм	12	3	0,7	10	-	-	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: нет

Заместитель председателя комитета



В.Е.Синичкин

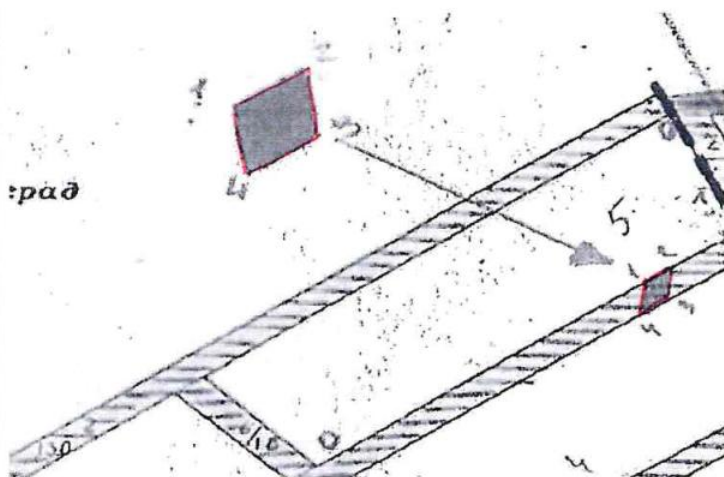
План лесного участка

Волгоградской области, Городищенского муниципального района, Волгоградского лесничества, Городищенского участкового лесничества, квартала Т6, части выделов 9,12, квартал Т6 часть выдела 7.

Площадь 0,2956 га.

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Масштаб 1 : 10 000



Экспликация

Номера пары точек	Направление, румбы	Длина линии, м
0-1	СВ: 42°	200
1-2	СВ: 42°	50,5
2-3	ЮЗ: 2°	84
3-4	ЮЗ: 45°	50,5
4-1	С: 9°	84

Номер учетной записи в государственном лесном реестре

421-2022-05

Заверено:

Председатель комитета
природных ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Волгоградской области

В.Е.Синичкин Дата _____

Подпись

М.П.



2.2	Фактическое использование:		
2.3	Площадь: 0,3015 га		
2.4	Сведения о предоставлении лесов гражданам и юридическим лицам:		
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки
	-	-	-
3	«Охрана, защита и воспроизводство лесов»		
4	Цель предоставления выписки:		

Заместитель председателя комитета



В.Е.Синичкин

ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка и его насаждений Характеристика лесного участка

1. Распределение земель, (га)

Общая площадь – всего	В том числе:		лесные земли				нелесные земли			
	В том числе:		лесные земли				нелесные земли			
	занятые лесными насаждениями	в том числе лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями (прогалины)	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,3015	0,3015	0,3015	-	-	0,3015	-	-	-	-	-

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/уро чище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодн яки	средневозр астные	приспев ающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Волгоградское	Городищенское	Кв Т5 ч.выд. 4	Твердол.Вм	0,3015/18,09	-	0,3015/18,09	-	-

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающ ая порода	Состав	Возра ст	Бони тет	Пол нота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозр астные	приспеваю щие	спелые и перестойные
1		2	3	4	5	6		7	8	9
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Кв Т5 ч.выд. 4	Тверд.Вм	10Вм	38	3	0,6	-	60	-	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: нет

Заместитель председателя комитета



В.Е.Синичкин

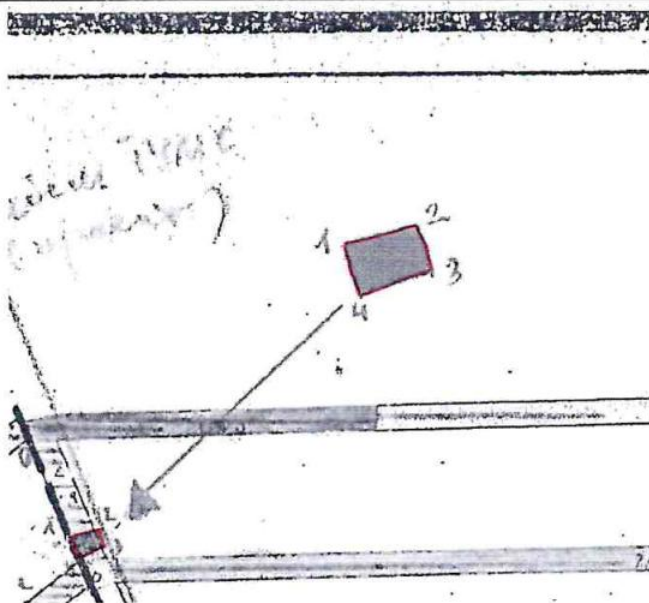
План лесного участка

Волгоградской области, Городищенского муниципального района, Волгоградского лесничества, Городищенского участкового лесничества, квартала Т6, части выделов 9,12, квартал Т5 часть выдела 4.

Площадь 0,3015 га.

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Масштаб 1 : 10 000



Экспликация

Номера пары точек	Направление, румбы	Длина линии, м
0-1	ЮВ: 21°	250
1-2	СВ: 66°	71
2-3	ЮВ: 18°	43
3-4	ЮЗ: 65°	71
4-1	СЗ: 18°	43

Номер учетной записи в государственном лесном реестре

417-2022-05

Заверено:

Председатель комитета
природных ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Волгоградской области

В.Е.Синичкин Дата _____



2.2	Фактическое использование:		
2.3	Площадь: 0,3556 га		
2.4	Сведения о предоставлении лесов гражданам и юридическим лицам:		
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки
	-	-	-
3	«Охрана, защита и воспроизводство лесов»		
4	Цель предоставления выписки:		

Заместитель председателя комитета



В.Е.Синичкин

ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка и его насаждений Характеристика лесного участка

1. Распределение земель, (га)

Общая площадь – всего	В том числе:				лесные земли				нелесные земли			
	заниятые лесными насаждениями	в том числе лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями (прогалины)	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
0,3556	0,3556	0,3556	-	-	0,3556	-	-	-	-	-		

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/уро чище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодн яки	средневозр астные	приспева ющие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Волгоградское	Городищенское	Кв Т5 ч.выд. 10	Твердол.А	0,3556/17,78	-	0,3556/17,78	-	-

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающ ая порода	Состав	Возра ст	Бони тет	Пол нота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозр астные	приспеваю щие	спелые и перестойные
1		2	3	4	5	6		7	8	9
Защитные леса (государственные защитные лесные полосы)	Кв Т5 ч.выд. 10	Тверд.А	7А2Яз1Кля	46	2	0,8	-	50	-	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/учорище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: нет

Заместитель председателя комитета



В.Е.Синичкин

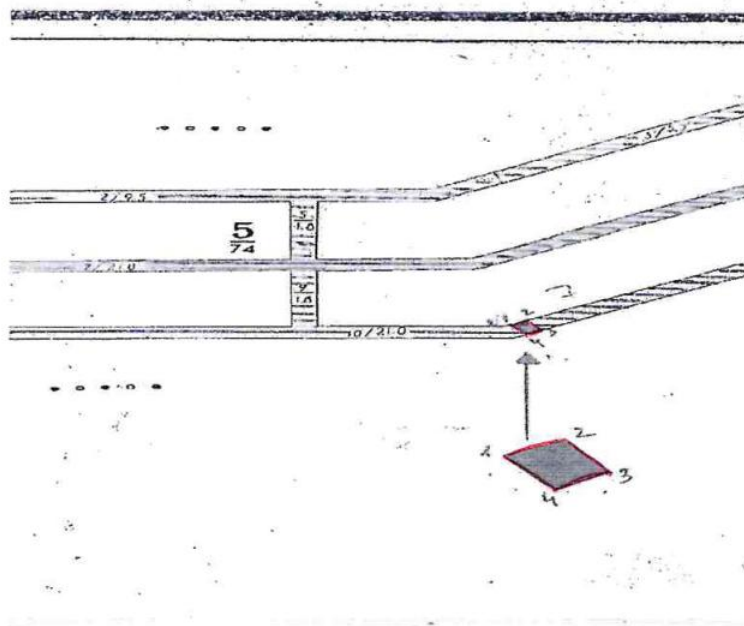
План лесного участка

Волгоградской области, Городищенского муниципального района, Волгоградского лесничества, Городищенского участкового лесничества, квартала Т6, части выделов 9,12, квартал Т5 часть выдела 10.

Площадь 0,3556 га.

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Масштаб 1 : 10 000



Экспликация

Номера пары точек	Направление, румбы	Длина линии, м
0-1	СВ: 30°	10
1-2	СВ: 30°	44
2-3	ЮВ: 45°	84
3-4	ЮЗ: 30°	44
4-1	СЗ: 45°	84

Номер учетной записи в государственном лесном реестре

418-2022-05

Заверено:

Председатель комитета

природных ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Волгоградской области

В.Е.Синичкин Дата _____

