

Протокол № 47

заседания межведомственной комиссии по разработке схемы или внесению изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городищенского муниципального района
О рассмотрении проекта внесенных изменений в схему и поступивших заявлений

р.п.Городище

« 27 » июля 2022 г.

Присутствовали на комиссии:

- | | | |
|---|----------------------------------|---|
| 1 | Гончарова Наталья
Афанасьевна | И.о. главы Городищенского муниципального района,
председатель комиссии |
| 2 | Прокофьева Наталья
Юрьевна | Начальник отдела экономики, секретарь комиссии |

Члены комиссии:

- | | | |
|---|----------------------------------|---|
| 3 | Торгашин Анатолий
Анатольевич | Заместитель главы Городищенского муниципального района |
| 4 | Попков Роман
Васильевич | Председатель комитета по сельскому хозяйству и экологии |
| 5 | Карпова Елена
Анатольевна | Заместитель председателя комитета архитектуры и строительства |
| 6 | Приходько Елена
Алексеевна | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом |
| 7 | Кургаев Дмитрий
Александрович | Начальник юридического отдела |
| 8 | Евдокимов Дмитрий
Сергеевич | Начальник отдела по работе с Городищенским городским поселением |

Прокофьева Н.Ю. представила комиссии проект внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городищенского муниципального района с учетом поступившего заявления начальника отдела по работе с Городищенским городским поселением Д. С. Евдокимова.

СЛУШАЛИ:

1. О рассмотрении заявления начальника отдела по работе с Городищенским городским поселением Д. С. Евдокимова

Евдокимов Д. С. предложил к рассмотрению заявление о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов в части внесения следующих изменений по месту 1.6, расположенному по адресу Волгоградская область, Городищенский район, рп. Городище, пл. Павших борцов (возле МФЦ):

-Площадь места размещения НТО изменить с 6 кв.м. на 8 кв.м.

-Вид деятельности, специализацию изменить с обл.справки на безалкогольные напитки, хлебобулочные изделия

№ п/п	Вид нестационарного торгового объекта	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Площадь места размещения нестационарного торгового объекта, кв. м	Вид деятельности, специализация (при ее наличии) нестационарного торгового объекта
1	киоск	р.п.Городище, пл. Павших Борцов (возле МФЦ)	8,0	безалкогольные напитки, хлебобулочные изделия

Прокофьева Н. Ю. пояснила членам комиссии, что в соответствии с п.3.8. Приказа комитета промышленности и торговли Волгоградской обл. от 04.02.2016 № 14-ОД "Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгоградской области" изменение вида нестационарных торговых объектов, площади мест размещения нестационарных

торговых объектов, границ мест расположения нестационарных торговых объектов на графической части схемы в отношении нестационарных торговых объектов, действующих на основании договоров о размещении нестационарного торгового объекта, до окончания срока действия договора о размещении нестационарного торгового объекта не допускается.

Евдокимов Д. С. пояснил, что в настоящее время место, включенное в схему размещения НТО не используется, договор на размещение НТО в соответствии с действующим законодательством не заключен. На земельном участке размещен нестационарный торговый объект, принадлежащий ИП Морозовой Елене Александровне по ранее заключенному договору аренды от 29.10.2013г. №187/3, срок действия которого составлял 11 месяцев. В настоящий момент данный объект демонтируется в соответствии с действующим законодательством.

Приходько Е. А. пояснила, что данный земельный участок с кадастровым номером 34:03:230002:293 в настоящее время не обременен правом аренды.

Кургаев Д. А. пояснил, что в соответствии с ч. 1 ст. 610 ГК РФ договор аренды заключается на срок, определенный договором. Более того, претензией от 17.06.2022 №6577 администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области отказалась от Договора по смыслу п. 2 ст. 610 ГК РФ, ввиду чего Договор на сегодняшний день считается расторгнутым в одностороннем порядке (Аналогичная позиция содержится в Решении Арбитражного суда Волгоградской области от 26.05.2021 по делу №А12-28770/2020, решении Городищенского районного суда Волгоградской области от 25.06.2018 по делу №2-640/2018). Внесение изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городищенского муниципального района не противоречит действующему законодательству.

РЕШИЛИ:

1. Путем открытого голосования комиссией принято следующее решение:

1.1. О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов следующего мест:

1 павильон	р.п.Городище, пл. Павших Борцов (возле МФЦ)	8,0	безалкогольные напитки, хлебобулочные изделия
------------	--	-----	--

2. Направить в уполномоченный орган согласованный проект внесения изменений в схему размещения НТО.

Председательствующий на комиссии:

И.о. главы Городищенского муниципального района - председатель комиссии



Н.А. Гончарова

Секретарь комиссии



Н. Ю. Прокофьева

Члены комиссии:

Торгашин Анатолий Анатольевич

Попков Роман Васильевич

Карпова Елена Анатольевна

Кургаев Дмитрий Александрович

Приходько Елена Алексеевна

Евдокимов Дмитрий Сергеевич

