



Городищенская городская Дума

403003, Волгоградская обл., раб. пос. Городище, пл. 40-лет Сталинградской битвы 1, тел. (8-84468) 3-54-04

РЕШЕНИЕ

от «17» марта 2022 года № 22/1

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Городищенского городского поселения Городищенского муниципального
района Волгоградской области, утвержденные Решением
Городищенской городской Думы от 12.03.2014 года № 76/12

Рассмотрев проект решения Городищенской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области», утвержденные решением Городищенской городской Думы от 12.03.2014 № 76/12», на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, Городищенская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденные Решением Городищенской городской Думы от 12.03.2014 № 76/12, согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.
3. Направить настоящее решение главе Городищенского муниципального района.
4. Контроль по исполнению настоящего решения возложить на главу Городищенского городского поселения В.П. Шельменкова.

Глава
Городищенского городского поселения

В.П. Шельменков

По результатам заключения публичных слушаний от 23.12.2021 года приняты положительные решения по следующим заявлениям физических и юридических лиц, а также внесены изменения в карту градостроительного зонирования:

- 1) - в части изменения территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на зону административно-делового и общественного назначения (О-1) в отношении земельного участка, расположенного рядом с земельным участком с кадастровым номером 34:03:230003:984 (по заявлению Карева Д.В., Грицкевич А.С.)
- 2) - в части изменения зоны размещения промышленных объектов (П-2) на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на земельном участке с кадастровым номером 34:03:230003:1225 (по заявлению Киринович О.А.)
- 3) - в части изменения зоны объектов придорожного сервиса и обслуживания транспортных средств (ИТ-4) на зону размещения промышленных объектов (П-1) земельного участка с кадастровым номером 34:03:230005:55 (по заявлению представителя ООО «ПМК-2» Бондаренко А.А.)
- 4) - в части изменения зоны рекреационного назначения (Р-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) земельного участка, находящегося ниже ул. Набережной (по заявлению Байзулинова С.В.)
- 5) - в части изменения зоны рекреационного назначения (Р-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) земельного участка по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, пересечение улицы Набережная и улицы Ленина, рядом с земельным участком с кадастровым номером 34:03:230002:3279 (по заявлению Мамедова Э.Я.)
- 6) - в части изменения зоны ведения дачного хозяйства и садоводства в черте населенного пункта (СХ-2-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) земельного участка с кадастровым номером 34:03:230004:518 (по заявлению Каракулова П.П.)
- 7) - в части изменения зоны ведения дачного хозяйства и садоводства в черте населенного пункта (СХ-2-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) земельного участка с кадастровым номером 34:03:230004:475 (по заявлению Шаповаловой В.В.)