



МАСТЕРСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ №1

ИП ЗЛОБОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ

Заказчик: ООО «СЗ «Стройсервис»

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОВМЕЩЕННОГО С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ

территории для размещения складского комплекса в п. Царицын
Городищенского муниципального района Волгоградской области

ДПТЗ10-п/22-ППиМТ/МО

Руководитель

(подпись)
М.П.

А.А. Злобов
(инициалы, фамилия)

2022 г

Перв. примен.	Состав проекта планировки территории, совмещенного с проектом межевания территории								
	Справ. №	Обозначение	Наименование		№№				
			части проек- та	мо- ма	Графиче- ского материала				
		ДПТЗ10-п/22- ППУМТ/ОЧ	Проект планировки территории, совмещен- ный с проектом межевания территории. Утверждаемая часть		1	1			
		ДПТЗ10-п/22- ППУМТ/ОЧ.Сх-1	Чертеж планировки территории, М 1:2000			1			
		ДПТЗ10-п/22- ППУМТ/ОЧ.Сх-2	Чертеж межевания территории, М 1:2000			2			
		ДПТЗ10-п/22- ППУМТ/ОЧ	Пояснительная записка						
		ДПТЗ10-п/22- ППУМТ/МО	Материалы по обоснованию проекта плани- ровки территории, совмещенного с проек- том межевания территории		2	2			
		ДПТЗ10-п/22- ППУМТ/МО	Материалы по обоснованию проекта плани- ровки территории (Пояснительная записка)						
		ДПТЗ10-п/22- ППУМТ/МО.Сх-1	Схема организации движения транспорта; Схема границ территорий объектов куль- турного наследия; Схема границ зон с особыми условиями ис- пользования территории; Схема, отображающая местоположение су- ществующих объектов капитального стро- ительства, в том числе линейных объек- тов, объектов, подлежащих сносу, объек- тов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, М 1:2000			1			
Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. име. №	Име. № подл.	ДПТЗ10-п/22-ППУМТ/МО					
				Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Име. № подл.				Состав проекта	Лит.			Лист	Листов
					ИП Злобов А.А.				
				Разраб.	Злобов А.А.				

Содержание

№ пп	Разделы материалов по обоснованию проекта планировки территории	Стр.
1	Фрагмент карты планировочной структуры территории сельского поселения	4
2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	5
3	Схема организации движения транспорта	5
4	Схема границ территорий объектов культурного наследия	5
5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	6
6	Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов	6
7	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	6
8	Варианты планировочных и объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории	6
9	Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне	11
10	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	11
11	Обоснование очередности планируемого развития территории	11
12	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	11
13	Природно-климатические и геологические условия	12
	Приложение 1. Результаты инженерных изысканий	15
	Приложение 2. Графические материалы	...

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ДПТЗ10-п/22-ППиМТ/МО

Лист

1. Фрагмент карты планировочной структуры территории сельского поселения



Примечание:

Фрагмент карты планировочной структуры территории сельского поселения сформирован на основе картографического материала генерального плана Царицынского сельского поселения. Рассматриваемым элементом планировочной структуры – является планировочный квартал.

Инв.№ подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инв.№ дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
-----	-------	------	-------	---------	------

ДПТЗ10-п/22-ППУМТ/МО

Лист

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства логистического назначения (складской комплекс) установлены:

- в соответствии с текущим функциональным и градостроительным зонированием территории;
- в соответствии с существующей планировочной структурой и наличием объектов капитального строительства;
- в соответствии с сложившимися условиями застройки прилегающих улиц;
- с учетом существующих ограничений и зон с особыми условиями использования территории;
- с учетом действующих норм пожарной безопасности.

Границы зон планируемого размещения проектируемых съездов от существующей автомобильной дороги регионального значения к проектируемому складскому комплексу установлены:

- в соответствии с условиями развития планировочной структуры населенного пункта;
- с учетом нормативных расчетных параметров проезда (количество полос, ширина проезжей части и тротуаров, радиусы кривых, расчетная скорость и продольный уклон);
- с учетом существующих землепользователей и объектов капитального строительства.

3. Схема организации движения транспорта

Схема приведена в Приложении 2.

4. Схема границ территорий объектов культурного наследия

Схема не разрабатывается в связи с отсутствием в границах проектирования территорий объектов культурного наследия.

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата						
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТЗ10-п/22-ППиМТ/МО				Лист

5. Схема границ зон с особыми условиями использования территории

Схема приведена в Приложении 2.

6. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов

Планируемые параметры, местоположение и назначение объектов регионального значения, объектов местного значения не определены в связи с отсутствием в границах проектирования планируемых объектов регионального и местного значения.

7. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам

Схема приведена в Приложении 2.

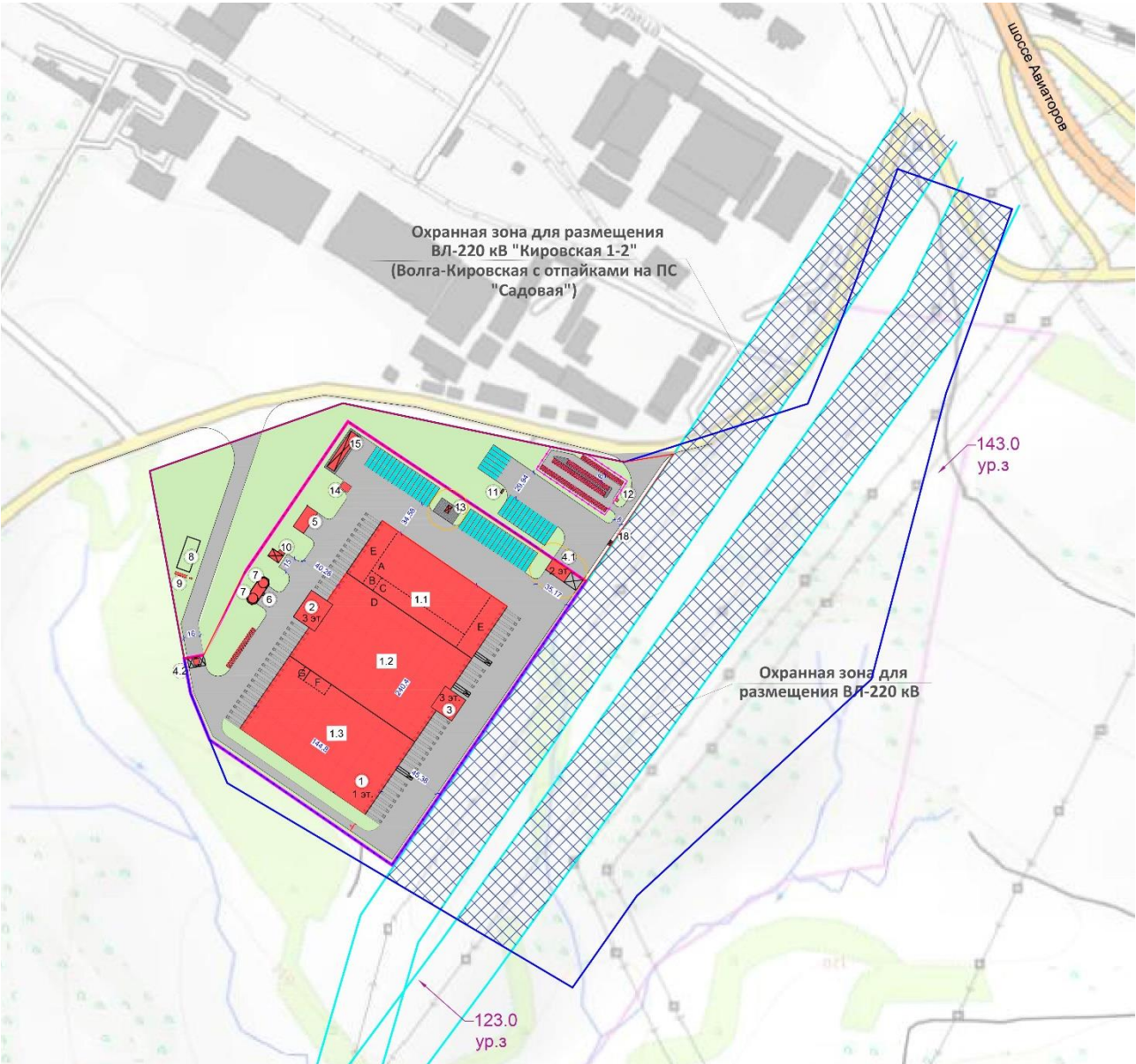
8. Варианты планировочных и объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории

Варианты планировочных и объемно-пространственных решений застройки территории прорабатывались относительно планируемых элементов планировочной структуры.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата	7. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	Схема приведена в Приложении 2.	8. Варианты планировочных и объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории	Варианты планировочных и объемно-пространственных решений застройки территории прорабатывались относительно планируемых элементов планировочной структуры.							Лист	
															ДПТЗ10-п/22-ППиМТ/МО	
									Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Вариант 1.

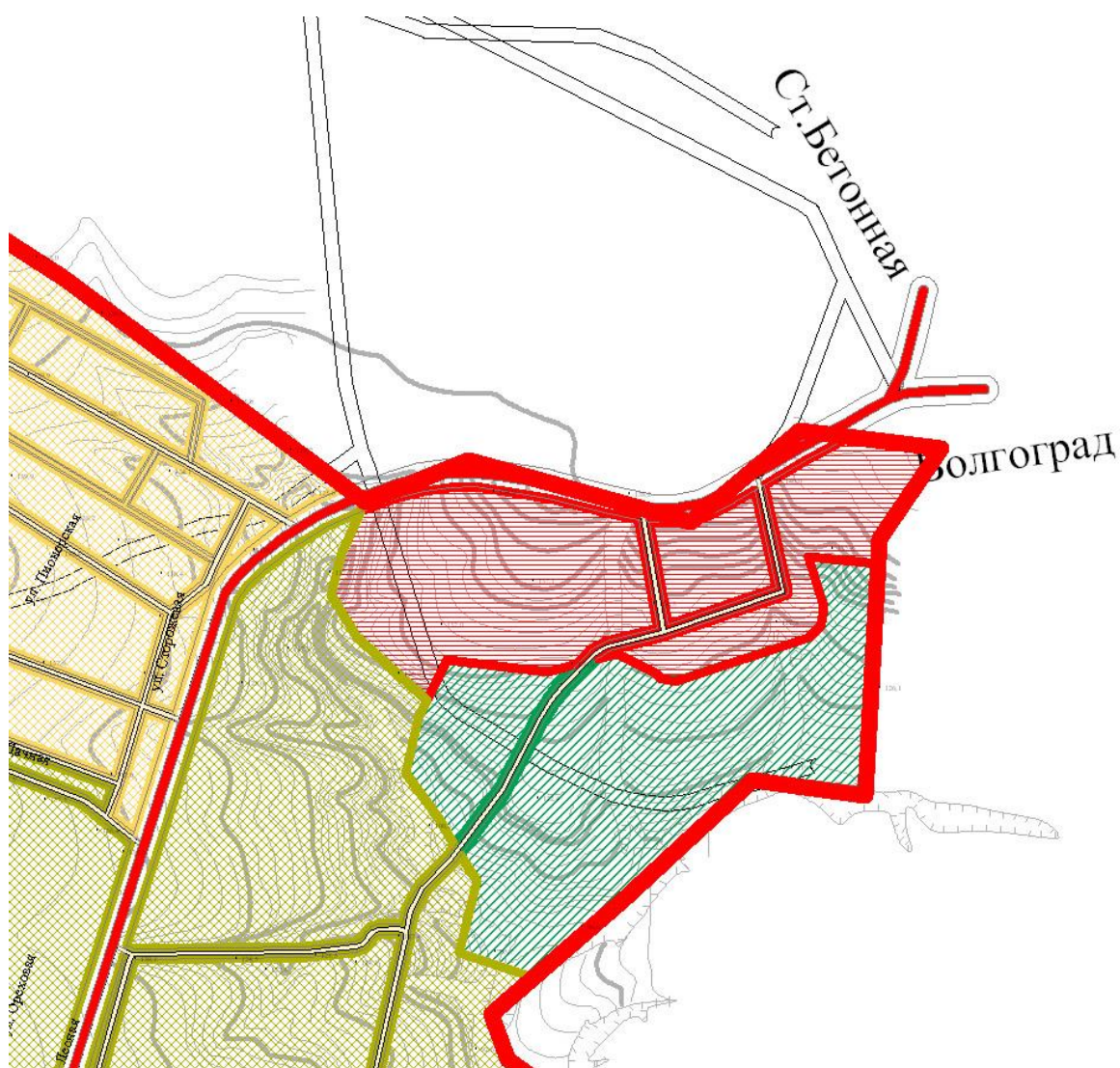
Первоначальные предложения заинтересованных лиц по развитию территории



Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись
Дата				

Вариант 2.

Предложения градостроительной документации (документы территориального планирования) прошлых лет



Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

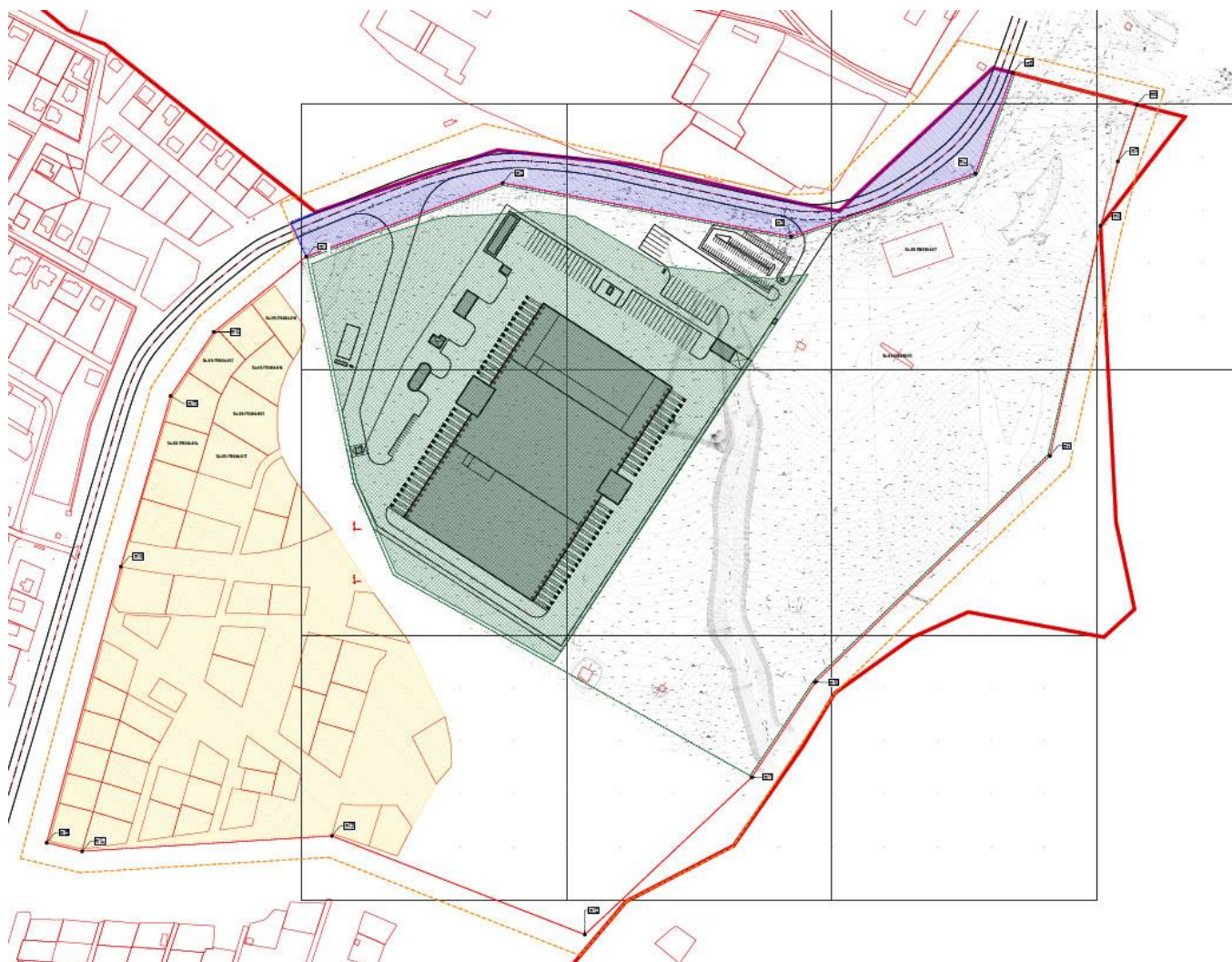
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ДПТЗ10-п/22-ППиМТ/МО

Лист

Вариант 3.

Вариант планировочных и объемно-пространственных решений застройки территории, по результатам анализа предложений заинтересованных лиц



Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ДПТ310-п/22-ППиМТ/МО

Лист

Вариант 4.

Выбранный по результатам рассмотрения предварительных решений вариант планировочных и объемно-пространственных решений застройки территории

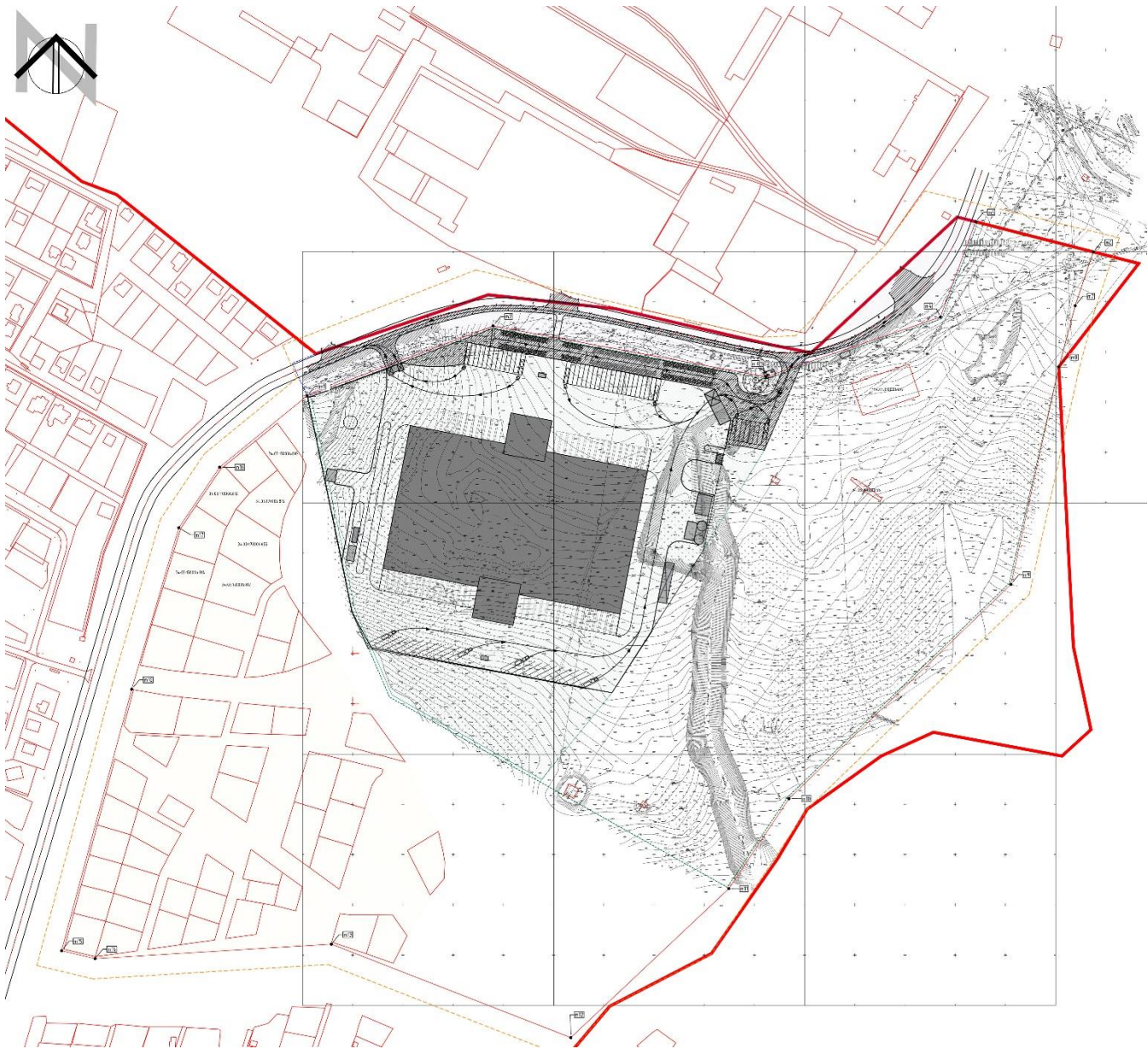


Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Вариант 5.

Итоговый согласованный вариант планировочных и объемно-пространственных решений застройки территории



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ДПТ310-п/22-ППиМТ/МО

Лист

9. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Проектом планировки территории не предполагается планируемое размещение объектов капитального строительства, для которых необходима разработка перечня мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.

10. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Перечень мероприятий по охране окружающей среды не определяется, т.к. проектом планировки территории не предполагается планируемое размещения объектов капитального строительства, потенциально способных оказать воздействие на окружающую среду.

11. Обоснование очередности планируемого развития территории

Очередность планируемого развития территории проектом не устанавливается.

12. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

В соответствии с Приказом Минстроя России от 25.04.2017 N 740/пр "Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории», разработка Схемы не требуется.

Проектом не предусматривается строительство улично-дорожной сети и автомобильных дорог.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата						
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТЗ10-п/22-ППиМТ/МО				Лист

Территория проектирования характеризуется рельефом, имеющим уклон менее 8 процентов, согласно Технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации (шифр 19-2022-ИГДИ), подготовленного ООО «ГЕО Гарант» в 2022 году:

Абсолютные отметки поверхности земли на участке изысканий изменяются от 114.68 м. до 146.37 м. без учета насыпей в Балтийской системе высот. Уклон составляет 2° с понижением на юго-запад. В районе балки Дубовая уклон составляет 3° с понижением на юго-запад.

13. Природно-климатические и геологические условия

Рельеф. В географическом отношении участок работ расположен в Приволжской возвышенности. Открытая равнинная местность, незначительно пересеченная балками и оврагами. Абсолютные отметки поверхности земли на участке изысканий изменяются от 114.68 м. до 146.37 м. без учета насыпей в Балтийской системе высот. Уклон составляет 2° с понижением на юго-запад. В районе балки Дубовая уклон составляет 3° с понижением на юго-запад. По характеру рельефа на данном участке выполненные работы отнесены к 1-й категории сложности.

Климат. Климат района резко континентальный с жарким сухим летом и холодной малоснежной зимой. Самый теплый месяц в году – июль со среднемесячной температурой 24.0°, максимальная температура достигает +42.0°. Самый холодный месяц в году – январь: среднемесячная температура января составляет -7.4°, минимальная – -38.0°. Количество осадков, выпадающих за год – 422 мм. Зимой преобладают восточные ветра, летом – северо-западные.

Атмосферные осадки. По степени увлажненности территория объекта изысканий относится к зоне недостаточного увлажнения. Среднегодовое количество осадков изменяется в пределах 399–578 мм, в среднем 411,7 мм. Основное количество осадков выпадает в теплый период в виде ливневых дождей. Характерной особенностью климата является активный ветровой режим в течение всего года. Зимой преобладают северо-восточные ветры, летом западные, юго-западные.

В течение года имеют место особо опасные метеорологические условия, которые по своей интенсивности, продолжительности или площади распространения превосходят средние или критические показатели и наносят значительный ущерб народному хозяйству и населению.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов для района работ, рассчитанная согласно п 2.27 СП 22.1333.2011 и таблице 3 СП

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата							
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТЗ10-п/22-ППиМТ/МО					Лист

131.13330.2012, составляет для площадок: для глин –109 см, для песков мелких –132 см.

Гидрография участка изысканий. Граница проектируемого складского комплекса пересекает реку Дубовка.

Почвы. Территория Волгоградской области полностью располагается в пределах степной природно-климатической зоны. Представлены следующие подзоны степной зоны: подзона луговых степей, подзона сухих типчаково-ковыльных степей, подзона пустынных полынно-типчаково-ковыльных степей, подзона разнотравно-типчаково-ковыльных степей, к которой относится Городищенский район.

Растительность. Большая часть территории Городищенского района расположена в зоне сухих степей, где основной растительностью являются злаковые растения: ковыль, типчак, мятлик узколистый. И различные травы: шалфей, астрагал. За счёт основного растительного фона эта зона получила название типчаково-ковыльные сухие степи.

Однообразие степи скрашивают лесные массивы, расположенные по оврагам, балкам и долинам рек. В основном это деревья дуба, клёна, тополя, вяза и разнообразные кустарники.

Геологическое строение

В геологическом строении исследуемой территории до глубины 5 м принимают участие отложения четвертичной и неогеновой систем. Четвертичная система представлена делювиальными верхнечетвертично-современными (dQ_{III-IV}) отложениями, неогеновая – отложениями ергенинской серии ($N2e$).

Техногенные современные образования tQ_{IV} распространены на площадке практически повсеместно и представлены в виде глинистых грунтов (суглинка, супеси). Толщина слоя насыпных грунтов в пределах исследуемой площадки составляет 1,0 м. В связи с этим положение подошвы техногенных грунтов в разных точках площадки может отличаться от показанной на инженерно-геологических разрезах, что следует иметь в виду при проектировании. Насыпные грунты с включением строительного мусора по способу отсыпки относятся к свалке грунтов, давность их отсыпки не установлена. Использовать их в качестве основания фундаментов **не рекомендуется**.

Делювиальные верхнечетвертично-современные отложения dQ_{III-IV} вскрыты скважинами с поверхности, представлены *суглинками* коричневыми, светло-коричневыми, карбонатизированными, с пятнами ожелезнения, с сажистыми примазками, с включениями прослоек супеси. Толщина слоя делювиальных суглинков составляет от 2,2 до 5,0 м.

Отложения ергенинской серии $N2e$ вскрыты на глубине 2,2–3,7 (отметки 139,66–141,00 м) и представлены *песками* серыми, желтовато-серыми, мелки-

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТЗ10-п/22-ППиМТ/МО	Лист

ми, пылеватыми, слюдистыми, ожелезненными, малой степени водонасыщения. Вскрытая толщина отложений ергенинской серии составляет от 1,3 до 2,8 м.

Гидрогеологические условия

Подземные воды на исследуемом участке до глубины 5.0 м не вскрыты.

Учитывая наличие в разрезе толщи ергенинских песков, формирование постоянного водоносного горизонта не прогнозируется.

Исследуемая территория в соответствии с приложением И СП 11-105-97 часть II по наличию процесса подтопления относится к неподтопляемой в силу геологических, гидрогеологических, топографических и др. (тип III-A-1).

Геологические и инженерно-геологические процессы

Геологические и инженерно-геологические процессы, оказывающие влияние на условия строительства и эксплуатацию проектируемого объекта в пределах площадки исследований, представлены сейсмичностью территории.

В соответствие с требованием технического задания выполнена оценка сейсмичности по карте А СП 14.13330.2018 – фоновая сейсмичность исследуемой территории (г. Волгоград) – 5 баллов. По сейсмическим свойствам категория грунтов ИГЭ-1 в естественных условиях – вторая (II), в условиях полного водонасыщения (Sr=1) – третья (III).

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата						
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ДПТЗ10-п/22-ППиМТ/МО				Лист

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 14 марта 2022 г. № 310-п

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения складского комплекса в п. Царицын Городищенского муниципального района Волгоградской области

В связи с обращением ООО «СЗ «СТРОЙСЕРВИС», в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Городищенского муниципального района Волгоградской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории для размещения складского комплекса в п. Царицын Городищенского муниципального района Волгоградской области.

2. Определить ООО «СЗ «СТРОЙСЕРВИС» ответственным за подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения складского комплекса в п. Царицын Городищенского муниципального района Волгоградской области.

3. Предложения по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения складского комплекса в п. Царицын Городищенского муниципального района Волгоградской области направлять в комитет архитектуры и строительства администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, пл. 40 лет Сталинградской битвы, 1, здание администрации Городищенского муниципального района, каб. 409.

4. Установить срок подготовки проекта межевания территории для размещения складского комплекса в п. Царицын Городищенского муниципального района Волгоградской области не более 6 месяцев со дня публикации настоящего постановления.

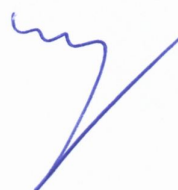
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию в общественно-

политической газете Городищенского района Волгоградской области «Междуречье» и на официальном сайте администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области www.agmr.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Городищенского муниципального района Волгоградской области А.А. Торгашина.

Глава Городищенского
муниципального района
Волгоградской области



 С.Н. Будников

8	Базовая градостроительная документация	1. Схема территориального планирования Волгоградской области, утвержденная постановлением администрации Волгоградской области от 14.09.2009 № 337-п 2. Схема территориального планирования Городищенского муниципального района Волгоградской области, утверждённая решением Городищенской районной Думы от 16.12.2009 № 71 3. Генеральный план Царицынского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденный решением Совета депутатов Царицынского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области от 09.12.2010 № 50 4. Правила землепользования и застройки Царицынского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета депутатов Царицынского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области от 09.06.2010 № 23 5. Местные нормативы градостроительного проектирования Царицынского сельского поселения, утвержденные решением Городищенской районной Думы от 25.02.2021 № 194.
9	Состав и содержание проекта	Состав и содержание проекта планировки и проекта межевания территории выполнить в соответствии со статьями 42, 43 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2014 № 190-ФЗ. Основную часть проекта планировки выполнить в соответствии с ГрК РФ Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры, учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 5) схему границ территорий объектов культурного наследия 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов.

а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территории доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории.

В основную часть проекта межевания территории включить текстовую часть и чертежи межевания территории.

В текстовой части проекта межевания территории указать:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;
- 4) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отобразить:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов

		планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов.
10	Основные требования к этапам разработки градостроительной документации, последовательность и сроки выполнения работы	Этапы разработки. Первый этап: 1. Сбор исходных данных. Второй этап: 2.1. Разработка проекта планировки и проекта межевания территории. 2.2. Согласование проекта планировки и проекта межевания территории. 2.3. Доработка проекта планировки и проекта межевания территории, по результатам согласования. По итогам второго этапа предоставляется: 1) Доработанный с учетом результатов согласования проект планировки и проект межевания территории; 2) Демонстрационные материалы по проекту для предоставления участникам публичных слушаний; Третий этап: 3.1. Проведение публичных слушаний 3.2. Доработка с учетом результатов публичных слушаний текстовых и графических материалов проекта планировки и проекта межевания территории По итогам третьего этапа предоставляется: Доработанный с учетом результатов публичных слушаний проект планировки и проект межевания территории Сроки выполнения работ: 6 месяцев.
11	Основные требования к форме предоставляемых материалов	Основные требования к формату предоставляемых материалов. Графические материалы проекта выполняются в масштабе 1:500. Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4 – 2 экз. Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность) на бумажной основе – 2 экз. Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске – 2 экз. Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX. Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в формате ГИС MapInfo Professional (TAB) или др. в государственной или местной системе координат, установленной в соответствии с действующим

		законодательством, а также в формате для просмотра PDF, JPEG. Проект в формате текстовых и графических материалов, необходимых для предоставления участникам публичных слушаний, организации выставок и экспозиций.
12	Перечень органов (организаций), согласовывающих данный вид градостроительной документации	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области
13	Публичные слушания	Проводятся администрацией Городищенского муниципального района Волгоградской области. Разработчик участвует в проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории путем: - подготовки в согласованном виде и формате текстовых и графических материалов проекта планировки и проекта межевания территории, иных необходимых демонстрационных материалов для предоставления участникам публичных слушаний, организации выставок и экспозиций; - непосредственного участия специалистов Разработчика в собраниях и встречах с общественностью, средствами массовой информации, проводимых в процессе публичных слушаний.
14	Порядок рассмотрения, утверждения документации по планировке территории	В соответствии со статьями 45,46 ГрК РФ.

Председатель комитета архитектуры
и строительства администрации
Городищенского муниципального района
Волгоградской области



Т.В. Фудина



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕО Гарант»**

**Выписка из реестра саморегулируемой организации № ЛИ-2708/22 от 29.08.22г.,
регистрационный номер СРО-И-013-25122009**

Заказчик – ООО «СЗ «Стройсервис»

**ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ ППИМТ. СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС В
ПОСЕЛКЕ ЦАРИЦЫН ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

19-2022-ИГДИ

Волгоград 2022г.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕО Гарант»**

**Выписка из реестра саморегулируемой организации № ЛИ-2708/22 от 29.08.22г.,
регистрационный номер СРО-И-013-25122009**

Заказчик - ООО «СЗ «Стройсервис»

**ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ ППИМТ. СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС В
ПОСЕЛКЕ ЦАРИЦЫН ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

104-2022-ИГДИ

Директор

Главный инженер



Е.А. Колосова

Д.В. Мавродиев

Волгоград 2022г.

Обозначение	Наименование	Примечание (лист) ²
104-2022-ИГДИ-С	Содержание тома	2
104-2022-ИГДИ-СД	Состав отчетной технической документации	3
104-2022-ИГДИ	Инженерно - геодезические	4
	изыскания	
	Текстовая часть. Текстовые приложения	

--	--	--	--	--	--	--

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						104-2022-ИГДИ-С					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание тома			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Колосов			09.22				П	1	1
Проверил		Колосова			09.22				Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО Гарант»		
Н.контр.		Колосов			09.22						

Номер п/п	Обозначение	Наименование	3 Приме- чание
1	104-2022-ИГДИ	Технический отчет по результатам	
		геодезических изысканий	
		для подготовки проектной документации	
2	104-2022-ИГИ	Технический отчет по результатам	
		геологических изысканий	
		для подготовки проектной документации	

Согласовано		
Согласовано		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						104-2022-ИГДИ-СД			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Состав отчетной технической документации по инженерным изысканиям	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Колосов			09.22		П	1	1
Проверил		Колосова			09.22		Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО Гарант»		
Н.контр.		Колосов			09.22				

Обозначение 1	Наименование документа 2	Страница 3
104-2022-ИГДИ-С	Содержание	4-5
104-2022-ИГДИ-Т	Текстовая часть	6-11
Текстовые приложения		
Приложение А	Акт приёмки материалов завершённых топографо-геодезических работ	13
Приложение Б	Программа инженерно-геодезических изысканий (копия)	14-19
Приложение В	Техническое задание (копия)	20-22
Приложение Г	Сопроводительное письмо №1484 от 26.08.22г.	23
Приложение Д	Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов	24
Приложение Е	Ведомость обследования исходных геодезических пунктов	25
Приложение Ж	Отчет о параметрах ГНСС	26-29
Приложение И	Сертификат соответствия	30
Приложение К	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	31-32
Приложение Л	Свидетельство о регистрации	33-34
Приложение М	Данные о метрологической аттестации прибора	35-37
Приложение Н	Сертификат на программное обеспечение (копия)	38-39
Приложение П	Ведомость преобразования систем координат	40
Графические приложения		
Приложение 9.1	Схема расположения геодезических пунктов	42
Приложение 9.2	Картограмма выполненных работ	43
Приложение 9.3	Топографический план М 1:500	44-49

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

104-2022-ИГДИ-С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Геодезист	Колосов				09.2022
Гл. Спец.	Колосова				09.2022

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	3	49

ООО «ГЕО Гарант»

1.	Введение	2
2.	Изученность территории	3
3.	Физико-географические условия района работ и техногенные факторы	4
4.	Методика и технология выполнения работ	5
4.1	Топографическая съемка	5
4.2	Кинематическая съемка	5
4.3	Съемка подземных коммуникаций	5
4.4	Камеральная обработка	6
5	Сведения по контролю качества и приёмке работ	6
6	Заключение	6
7	Использованные документы и материалы	6

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	104-2022-ИГДИ-Т						Стадия	Лист	Листов
									П	4	7
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Текстовая часть					
Геодезист	Колосов			09.22							
Гл. Спец.	Колосова			09.22							



1. Введение

Наименование и местоположение объекта: Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района.

Цель работ: получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях и сооружениях, элементах планировки, необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории строительства, проектирования инженерной защиты и разработки мероприятий по охране окружающей среды, проекта организации строительства, подготовки проектной документации в целом.

Основание для выполнения инженерно-геодезических изысканий: инженерно-геодезические изыскания выполнены ООО «ГЕО Гарант» на основании договора подряда № 104-2022-ИГДИ от 08.08.2022 г. с ООО «СЗ «Стройсервис».

Вид градостроительной деятельности – новое строительство.

Этап выполнения инженерно-геодезических изысканий: в соответствии с техническим заданием.

Идентификационные сведения об объекте:

- Назначение: Складской комплекс.
- Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность не принадлежит;
- Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения: отсутствует;
- Принадлежность к опасным производственным объектам: не принадлежит;
- Пожарная и взрывопожарная опасность отсутствует;
- Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: отсутствует.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «СЗ «Стройсервис», 400074, г. Волгоград, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 19А, ИНН 3446030706, КПП 344501001, Представитель – Харитонов В. Н., Телефон: 8(8442) 49-24-58.

Изыскательская организация: подрядная: Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО Гарант», ОГРН 1113443010141, ИНН 3443113263, КПП 344301001; Российская Федерация, 400117, г. Волгоград, ул. Им. Землячки, дом 58, корп. 1, 14 этаж, офис 50; тел.: (8442) 91-79-05, 8-960-888-50-60.

Лицензии на выполнение изыскательских работ:

Выписка из реестра членов СРО № ЛИ-2708/22 от 29.08.22г. (приложение К). Свидетельство о регистрации ООО «ГЕО Гарант» (ОГРН) 1113443010141, ИНН 3443113263 (приложение Л).

Общие сведения о землепользовании и землевладельцах: Земельный участок с кадастровым номером: 34:03:130008:607, который относится к землям поселений (земли населенных пунктов) для строительства жилого массива. Земельный участок с кадастровым номером: 34:03:000000:20943, который относится к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Вид разрешённого использования: для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, по документу: для размещения складского комплекса. Обоснование отступлений от требований программы работ при их наличии – инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с программой работ.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дат

104-2022-ИГДИ



Инженерные изыскания для ППМТ. Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района.

Обзорная схема размещения объекта.



Полевые работы выполнялись с 29 августа по 5 сентября 2022 года, камеральные работы выполнялись с 6 по 13 сентября 2022 года.

Полевые работы выполнил геодезист Колосов М.Ю.

Камеральная обработка полевых материалов изысканий и чертежные работы выполнил техник I категории Марков П.В.

Инженерно-геодезические работы выполнены в системе координат МСК-34 и в Балтийской системе высот. Инженерно-геодезические изыскания выполнялись в соответствии с техническим заданием и требованиями нормативных документов.

Объемы выполненных работ приведены в таблице 1.

Таблица 1.

№№	Наименование видов работ	Ед.Изм.	Объем работ
1	Топографическая съемка масштаба 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5м.	га	30.34
2	Съемка и обследование подземных коммуникации	кол. точ.	в комплексе работ

2. Изученность территории.

Согласно данным, полученным в ГБУ ВО «Волгоградское областное архитектурно-планировочное бюро» Сопроводительное письмо №1484 от 26.08.22г. (приложение Г) в границах данного участка работ ранее была выполнена топографическая съемка масштаба 1:500 в системе координат и высот г. Волгограда. На район работ выдано двенадцать растров: 14-3а, 14-3б, 14-3в, 14-3г, 14-4а, 14-4б, 14-4в, 14-7а, 14-7б, 14-8а, 338-16в, 338-16г.

В результате анализа материалов изысканий прошлых лет рекомендуется использовать существующую топографическую съемку в качестве основы при производстве инженерно-геодезических изысканий.

В районе работ имеются пункты государственной геодезической сети: «Бандурина Гора», «Складская», «Свиноферма» и пункты городской полигонометрии 1 разряда: п.п.0281, п.п.0359, п.п.0388, п.п.4796, п.п.4833, п.п.4879, п.п.4911, центра данных пунктов сохранены и пригодны для дальнейшего их использования.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

						104-2022-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дат		3



3. Физико-географические условия района работ и техногенные факторы.

Объект работ находится по адресу: Российская Федерация, Волгоградская область, п. Царицын Городищенского района. Участок съемки представляет собой площадку под размещение складского комплекса. Участок изысканий пересекают подземные и надземные коммуникации, балка Дубовая. На участке имеются защитные лесополосы, отвалы грунта.

Рельеф. В географическом отношении участок работ расположен в Приволжской возвышенности. Открытая равнинная местность, незначительно пересеченная балками и оврагами. Абсолютные отметки поверхности земли на участке изысканий изменяются от 114.68 м. до 146.37 м. без учета насыпей в Балтийской системе высот. Уклон составляет 2° с понижением на юго-запад. В районе балки Дубовая уклон составляет 3° с понижением на юго-запад. По характеру рельефа на данном участке выполненные работы отнесены к 1-й категории сложности.

Климат. Климат района резко континентальный с жарким сухим летом и холодной малоснежной зимой. Самый теплый месяц в году – июль со среднемесячной температурой 24.0°, максимальная температура достигает +42.0°. Самый холодный месяц в году – январь: среднемесячная температура января составляет -7.4°, минимальная – -38.0°. Количество осадков, выпадающих за год – 422 мм. Зимой преобладают восточные ветра, летом – северо-западные.

Атмосферные осадки. По степени увлажненности территория объекта изысканий относится к зоне недостаточного увлажнения. Среднегодовое количество осадков изменяется в пределах 399-578 мм, в среднем 411,7 мм. Основное количество осадков выпадает в теплый период в виде ливневых дождей. Характерной особенностью климата является активный ветровой режим в течение всего года. Зимой преобладают северо-восточные ветры, летом западные, юго-западные.

В течение года имеют место особо опасные метеорологические условия, которые по своей интенсивности, продолжительности или площади распространения превосходят средние или критические показатели и наносят значительный ущерб народному хозяйству и населению.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов для района работ, рассчитанная согласно п 2.27 СП 22.1333.2011 и таблице 3 СП 131.13330.2012, составляет для площадок: для глин -109 см, для песков мелких -132 см.

Гидрография участка изысканий. Граница проектируемого складского комплекса пересекает реку Дубовка.

Почвы. Территория Волгоградской области полностью располагается в пределах степной природно-климатической зоны. Представлены следующие подзоны степной зоны: подзона луговых степей, подзона сухих типчаково-ковыльных степей, подзона пустынных полынно-типчаково-ковыльных степей, подзона разнотравно-типчаково-ковыльных степей, к которой относится Городищенский район.

Растительность. Большая часть территории Городищенского района расположена в зоне сухих степей, где основной растительностью являются злаковые растения: ковыль, типчак, мятлик узколистный. И различные травы: шалфей, астрагал. За счёт основного растительного фона эта зона получила название типчаково-ковыльные сухие степи.

Однообразие степи скрашивают лесные массивы, расположенные по оврагам, балкам и долинам рек. В основном это деревья дуба, клёна, тополя, вяза и разнообразные кустарники.

Хозяйственное освоение территории происходит весьма активно. В регионе работают как сельскохозяйственные, так и промышленные предприятия. Основная специализация района — сельскохозяйственное производство. Площадь сельхозугодий составляет 259,1 тыс. га (69% территории). В структуре валовой продукции сельского хозяйства 47,8% продукции производится сельскохозяйственными производственными кооперативами, 35% — крестьянскими хозяйствами, 48,7% — личными подсобными хозяйствами.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дат	104-2022-ИГДИ	Лист



В составе агропромышленного комплекса функционируют 21 сельскохозяйственное предприятие, 647 крестьянско-фермерских хозяйств, 7,9 тыс. личных подворий и 77 тыс. садоводческих участков.

В структуре производства продукции сельского хозяйства более 40% приходится на продукцию растениеводства, 59 – животноводства. Площадь сельскохозяйственных угодий составляет 204,8 тыс. гектаров, в том числе 145,5 млн. гектаров - пашни. По производству овощей, молока, яиц, мяса птицы, плодов район входит в первую пятерку районов области.

Инженерно-геодезические изыскания выполнялись в осенний период. При проведении рекогносцировочного обследования участка опасных природных и техногенных процессов не выявлено.

4. Методика и технология выполнения работ.

4.1 Топографическая съемка

Топографическая съемка выполнена на общей площади 30.34 га в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м. На участке работ выполнена кинематическая съемка.

Изменения нанесены на электронные копии планшетов масштаба 1:500 в системе координат МСК-34 и в Балтийской системе высот. Картограмма выполненных работ с разграфкой планшетов дана в приложении 9.2.

4.2 Кинематическая съемка

Кинематическая съемка текущих изменений в масштабе 1:500, с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м. на участке изысканий выполнена на площади 30.34 га кинематическим методом спутниковых определений. Спутниковые определения выполнялись с применением двухчастотных приемников TOPCON HiPer №378-5391, №378-5392 (приложение М) (базовая станция и передвижная) в режиме реального времени «РТК» (Real Time Kinematic) который складывался из выполнения подвижной станцией приёма, называемого инициализацией (продолжительностью 10-15 минут), и выполнения связанных с этой инициализацией приёмов на определяемых точках продолжительностью до 1 минуты. Базовая станция устанавливалась на пункте «п.п.0281», осуществлял сбор навигационных данных, выступая в качестве референсной базовой станции. Подвижной приемник (ровер) постоянно принимал по GSM каналу набор данных (поправок) от встроенного GSM-модема базовой станции. При перемещении мобильного приемника между точками поддерживался постоянный захват спутников. Потери захвата спутников отсутствовали. Полевые измерения записывались в контроллер Stonex S4CII. По умолчанию запись велась измерений только с фиксированным решением. В процессе съемки велся абрис, в котором фиксировались номера пикетов, ситуация, а также характерные участки рельефа.

4.3 Съёмка подземных коммуникаций.

Съемка подземных коммуникаций производилась кинематическим методом спутниковых определений. При обследовании подземных коммуникаций определялись назначение коммуникаций, диаметр и материал труб. Для поиска коммуникаций, не имеющих выходов на поверхность земли, применялся «Трассопоисковый комплекс С.А.Т.3+Genny+» №G3-1187, С33-1266, в пассивном режиме. Точность определения местоположения коммуникации: $\pm 10\%$ от глубины залегания. Глубина заложения безколодезных прокладок определялось на углах поворота. Глубина заложения проверялась дважды.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		104-2022-ИГДИ						Лист
					5							
						Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дат	



4.4 Камеральная обработка.

Все геодезические измерения записывались в электронные накопители и полевые журналы (абриса) с последующим экспортом и обработкой «CREDO DAT 4.10» (приложение Н), где было сформировано пикетажное положение всех необходимых ситуационных и рельефных точек, а затем был создан топографический план.

Составление и вычерчивание топографического плана выполнены с использованием программного комплекса обработки инженерных изысканий, программы «Топоматик Robur-Изыскания» (приложение Н).

В результате выполненных работ получен топографический план участков в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м., в системе координат и высот г. Волгограда на двенадцати растрах в электронном виде в формате TIFF следующей номенклатуры: 14-3а, 14-3б, 14-3в, 14-3г, 14-4а, 14-4б, 14-4в, 14-7а, 14-7б, 14-8а, 338-16в, 338-16г.

Изображение ситуации и рельефа на топографическом плане соответствует «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» Москва, изд. "Недра" 1989г.».

5. Сведения по контролю качества и приёмке работ.

В процессе полевых и камеральных работ ведущий специалист Колосова Е.А. осуществлял текущий технический контроль, при котором проверялось ведение полевой документации, допусков действующих нормативных документов, согласовывалась методика выполнения работ, уточнялись вопросы по съемке отдельных контуров и рельефа.

После составления топографического плана ведущим специалистом осуществлялся полевой контроль сличением плана с местностью и приемка работ. Результаты полевого и камерального контролей, а также качество созданного топографического плана показывают, что средние ошибки (расхождения) в положении контуров и рельефа местности обеспечивают требуемую точность масштаба 1:500. Инженерно-геодезические изыскания выполнены в полном объеме. Результаты контроля отражены в акте контроля и приемки работ (приложение А).

6. Заключение

В результате выполненных работ составлены текстовые и графические отчетные материалы, необходимые для разработки проектной документации. Топографическая съемка выполнена в заданных границах, по техническому заданию и в полном соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Создан топографический план масштаба 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м. в формате TIFF.

Топографический план рекомендуется для проектирования и строительство объекта. Все виды работ выполнены с оценкой “хорошо”.

7. Использованные документы и материалы

1. СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96). Утвержден Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр.
2. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.
3. СП 131.13330.2012. Строительная климатология.
4. ГКИНП(ГНТА) 17-267-02 Инструкция о порядке предоставления в пользование и использования материалов и данных федерального картографо-геодезического фонда.
5. ГКИНП (ГНТА)-17-273-03 Положение о порядке передачи гражданами и юридическими лицами в ФКГФ копий геодезических и картографических материалов и данных
6. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000-1:500. ГКИНП-02-033-82
7. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000-1:500. Москва,

Взам. инв.№		Подп. и дата		Инв.№ подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дат	104-2022-ИГДИ	Лист



изд. "Недра" 1989г.

8. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ, ГКИНП (ГНТА)-17-004-99.

9. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. ПТБ-88, Москва, изд. "Недра", 1991 г.

10. ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям».

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
			104-2022-ИГДИ						7
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дат				



Текстовые приложения

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							104-2022-ИГДИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дат		



8. ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение А

АКТ

контроля и приемки материалов завершенных топографо-геодезических работ

19.09.2022г.

г. Волгоград

Мы, нижеподписавшийся, ведущий специалист Колосова Евгения Александровна, и инженер-геодезист Колосов М.Ю. составили настоящий акт в том, что первый принял, а второй сдал завершенные геодезические работы, выполненные по объекту: «Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района.»».

Масштаб съемки 1:500, сечение рельефа горизонталями через 0,5 м. Виды, объемы и качество выполненных работ:

№№	Наименование видов работ	Ед.Изм.	Объем работ	Качество работ
1	Топографическая съемка масштаба 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5м.	га	30.34	Хорошо
2	Съемка и обследование подземных коммуникации	кол. точ.	в комплексе работ	Хорошо

По выполненным работам представлены следующие материалы:

1. Акт контроля топографической съемки
2. Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов
3. Ведомость обследования исходных геодезических пунктов
4. Отчет о параметрах ГНСС
5. Схема расположения геодезических пунктов
6. Картограмма выполненных работ
7. Топографический план масштаба 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м.

Результаты полевого контроля:

после окончания полевых и камеральных работ ведущим специалистом произведено контрольное сличение составленного плана с натурой. Замеченные пропуски, неточности и ошибки исправлены.

Общая техническая оценка выполненных работ:

Работа выполнена в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-104-97 и принята с оценкой "Хорошо".

Работу принял:



Колосова Е.А.

Работу сдал:

Колосов М.Ю.

Приложение Б

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕО Гарант»

Утверждаю:

Исполнитель:

Директор ООО «ГЕО Гарант»



Колосова Е.А.
«18» августа 2022 г.

Согласовано:

Заказчик:

Директор ООО «СЗ «Стройсервис»



Харитонов В.Н.
«18» августа 2022 г.

ПРОГРАММА

инженерно-геодезических изысканий

Объект: «Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района.»

Адрес: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, поселок Царицын

Заказчик: ООО «СЗ «Стройсервис»

Волгоград, 2022



Продолжение приложения Б
Общие сведения

На основании Договора № 104-2022-ИГДИ и Технического задания ООО «ГЕО Гарант» планирует выполнить инженерно-геодезические изыскания на объекте: «Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района.»

Местоположение объекта: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, поселок Царицын.

Наименование и местонахождение заказчика (застройщика) и/или технического заказчика: Общество с ограниченной ответственностью «СЗ«Стройсервис», 400074, г. Волгоград, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 19А, ИНН 3446030706, КПП 344501001, Представитель – Харитонов В. Н., Телефон: 8(8442) 49-24-58.

Наименование и местонахождение исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО Гарант», ОГРН 1113443010141, ИНН 3443113263, КПП 344301001; Российская Федерация, 400117, г. Волгоград, ул. Им. Землячки, дом 58, корп. 1, 14 этаж, офис 50; тел.: (8442) 91-79-05, 8-960-888-50-60.

Цели работ: Обеспечить получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе, существующих зданиях и сооружениях (наземных и подземных), необходимых и достаточных для разработки проектной документации для стадии проектирования: проектная документация.

Задачи работ: Выполнить работы для получения топографо-геодезических материалов и данных в объеме достаточном для обоснования проектных решений. Сбор, анализ и систематизация данных сведений для разработки проектной документации для строительства жилых зданий, в соответствующих действующими нормативными документами, инструкциями и стандартами.

Идентификационные сведения об объекте (Федеральный закон от 30.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», статья 4):

Функциональное назначение: Складской комплекс.

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность не принадлежит

Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения: отсутствует

Принадлежность к опасным производственным объектам: не принадлежит

Пожарная и взрывопожарная опасность отсутствует

Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: отсутствует

Уровень ответственности зданий и сооружений: II (нормальный)

Вид строительства: новое строительство.

Вид градостроительной деятельности: архитектурно-строительное проектирование.

Этап выполнения инженерных изысканий: I.

Система координат: МСК-34

Система высот: Балтийская

Продолжение приложения Б

Обзорная схема размещения объекта



Общие сведения о землепользовании и землевладельцах: Земельный участок с кадастровым номером: 34:03:130008:607, который относится к землям поселений (земли населенных пунктов) для строительства жилого массива. Земельный участок с кадастровым номером: 34:03:000000:20943, который относится к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Изученность территории

Перечень материалов и данных, дополнительно получаемых исполнителем: существующая топографическая съемка в качестве основы, в границах данного участка работ, запрашиваемая в ГБУ ВО «Волгоградское областное архитектурно-планировочное бюро»;

В соответствии с рекомендациями п.5.1.20 СП 47.13330.2016 «Срок давности инженерно-топографических планов составляет, как правило, не более двух лет при подтверждении актуальности отображенной на них информации. В случае необходимости выполняется обновление инженерно-топографических планов с целью приведения отображаемой на них информации в соответствие с современным состоянием местности и застройки». Исходя из этого, все архивные материалы использовались как справочные.

Выписка из каталога координат и высот пунктов городской полигонометрии.

Краткая характеристика района работ

Объект работ находится по адресу: Российская Федерация, Волгоградская область, р-н Городищенский, поселок Царицын.

Рельеф. В географическом отношении участок работ расположен в Приволжской возвышенности. Равнинная местность со спокойным рельефом.

Климат. Климат района резко континентальный с жарким сухим летом и холодной малоснежной зимой.

Гидрография. Дубовая балка находится на юго-западе земельного участка.

Создание планово-высотной съемочной геодезической сети

Перед началом полевых работ произвести поверку и юстировку инструментов.

Плановая съемочная геодезическая сеть будет создаваться: с применением спутниковых



Продолжение приложения Б

технологий фирмы TOPCON приемниками HiPer №378-5391, №378-5392, от пунктов государственной геодезической сети.

Высотная съемочная геодезическая сеть на территории проведения инженерно-геодезических изысканий будет создаваться (развиваться): с применением спутниковых технологий фирмы TOPCON приемниками HiPer №378-5391, №378-5392, от пунктов государственной геодезической сети.

Плотность точек съемочной геодезической сети будет обусловлена характером рельефа, наличием контуров. Точность определения планового положения, плотность и условия закрепления точек геодезической основы будут осуществляться в соответствии с требованиями нормативных документов производства топографической съемки. Точки планово-высотного съемочного обоснования будут закреплены временными знаками (при наличии сохранившихся и пригодных к использованию геодезических знаков на территории или вблизи объекта использовать их как исходные пункты).

Уравнивание планово-высотной съемочной геодезической сети будет производиться методами, обеспечивающими контроль полученных результатов и исключающими случайные просчеты при обработке полевых материалов в программе «CREDO DAT», которая предусматривает исходную информацию, результат счета, оценку точности измерений.

Все геодезические приборы, применяемые в процессе инженерно-геодезических изысканий, исправны и имеют свидетельства о поверках установленной формы. Свидетельства о поверках использованных средств измерений будут включены в состав технического отчета.

Программное средство камеральной обработки имеет соответствующий сертификат.

Топографическая съемка

При выполнении топографической съемки участка в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м. будет использоваться кинематический метод спутниковых определений от пунктов опорной геодезической сети. Спутниковые определения будут выполняться с применением двухчастотных приемников TOPCON HiPer №378-5391, №378-5392 (базовая станция и передвижная) в режиме реального времени «RTK» (Real Time Kinematic). Съемке подлежат все контура и предметы местности, выходы подземных и наземных коммуникаций. Количество пикетных точек при съемке рельефа должно соответствовать заданному масштабу в соответствии с указаниями, заданными в нормативной документации.

При производстве работ необходимо использовать и актуализировать материалы ранее выполненных изысканий. Ориентировочная площадь съемки составляет 30,34 га согласно техническому заданию. Объемы и виды работ уточняются в ходе проведения инженерных изысканий в зависимости от условий местности.

Планово-высотная съемка надземных и подземных коммуникаций

Работы по съемке и обследованию существующих надземных и подземных сооружений будут выполнены в следующей последовательности:

- сбор и анализ имеющихся материалов о подземных и надземных сооружениях, в архивах эксплуатирующих служб;
- при обследовании подземных коммуникаций будут определены назначение коммуникаций, диаметр и материал труб. Для поиска коммуникаций, не имеющих выходов на поверхность земли, будет применен «Трассопоисковый комплекс С.А.Т.3+Genny+» №G3-1187, С33-1266. Точность определения местоположения коммуникации: $\pm 10\%$ от глубины залегания. Глубина заложения безколодезных прокладок будет определяться на углах поворота. Глубина заложения будет проверяться дважды.

Составление плана подземных и надземных коммуникаций выполнить в масштабе 1:500 в соответствии с условными знаками с отображением всех общеобязательных технических характеристик подземных прокладок и смотровых колодцев.

В ходе выполнения инженерно-геодезических изысканий: определить характеристики, пересекаемых подземных и надземных коммуникаций.

В пределах границ, подлежащих топографической съемке показать все существующие сооружения и коммуникации действующие и недействующие, дать полные характеристики всех коммуникаций с

Продолжение приложения Б

указанием назначения, глубины (высоты) прокладки, диаметра трубопроводов.

Камеральная обработка результатов полевых работ

В камеральных условиях производится:

- проверка исходных данных, уравнивание ходов планово-высотного съёмочного обоснования и уравнивания тахеометрических ходов производится в программном модуле CREDO_DAT;
- создание топографического плана с отображением рельефа и ситуации в программной среде «Robur» версия 1.4.

Программное средство камеральной обработки имеет соответствующий сертификат.

На планах показываются все наземные, надземные и подземные коммуникации (с указанием материала, диаметров и глубин заложения), а так же все здания и сооружения.

Содержание отображаемой на инженерно-топографических планах информации о предметах и контурах местности, рельефе, гидрографии, растительном покрове, подземных и надземных сооружениях должно соответствовать требованиям «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:500, 1:2000, 1:1000, М.:Недра, 1989г».

Камеральная обработка полевых материалов изысканий и чертежные работы будет выполнены техническим отделом ООО «ГЕО Гарант».

Техника безопасности и охрана окружающей среды

При выполнении инженерных изысканий должны строго соблюдаться правила техники безопасности в соответствии с требованиями действующих нормативно технических документов.

Для этого с новыми сотрудниками проводится вводный инструктаж, а также первичный инструктаж на рабочем месте. Так же проводится повторный инструктаж с целью проверки и повышения уровня знаний правил и инструкций по охране труда.

Так же перед началом полевых работ проводится инструктаж по технике безопасности, для обеспечения сохранности жизни и здоровья работников, не сдавшие необходимый минимум по технике безопасности, к выполнению работ не допускаются.

Перед началом полевых изыскательских работ, руководителем проводится осмотр оборудования, спецодежды и наличие всех необходимых вещей для выполнения работ. Подпись о прохождении инструктажа и сдаче минимума по технике безопасности производится в специальном журнале, хранящемся у руководителя. Руководитель структурного изыскательского подразделения планирует и обеспечивает выполнение мероприятий по охране окружающей среды, исключению её загрязнения и предотвращению ущерба при выполнении инженерных изысканий.

По окончании инженерных изысканий земельные участки, на которых производились работы, должны быть приведены в состояние, пригодное для их использования по целевому назначению (уборка различных видов отходов), проведены противопожарные мероприятия. При проведении полевых геодезических работ были соблюдены требования Законодательства об охране окружающей среды, также исключались все действия, наносящие вред окружающей среде.

Используемые документы и материалы:

1. СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96). Утвержден Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр.
2. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.
3. ГКИНП (ГНТА)-17-273-03 Положение о порядке передачи гражданами и юридическими лицами в ФКГФ копий геодезических и картографических материалов и данных
4. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000-1:500. ГКИНП-02-033-82
5. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000-1:500. Москва, изд. "Недра" 1989г.
6. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. ПТБ-88, Москва, изд. "Недра", 1991 г.
7. ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям».

Продолжение приложения Б

Предоставляемые отчетные материалы

Технический отчет в бумажном (2 экземпляра) и электронном виде (1 экземпляр) о выполненных инженерных изысканиях передать заказчику после окончания работ для утверждения в сроки, указанные в календарном графике.

Форматы материалов в электронном виде: PDF, txt, TIFF, DWG, DXF.

Контроль качества и приемка работ

Полевой и камеральный контроль осуществляется в процессе работ и по их окончании.

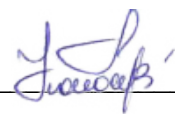
Работы будут выполняться в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и технического задания заказчика.

Геодезические приборы и инструменты, которые будут использоваться для производства инженерно-геодезических изысканий, на основании закона РФ «Об обеспечении единства измерений» прошли метрологическую аттестацию.

Внутриведомственный контроль полевых инженерно-геодезических работ осуществляется ведущим специалистом ООО «ГЕО Гарант» Колосовой Е.А. Контроль камеральных работ осуществляет руководитель камеральной группы.

Контроль работ осуществляется в соответствии с требованиями «Временной инструкции по внутриведомственному контролю и приемке топографо-геодезических работ» и требованиям СТП 10-80 «Система контроля и оценки качества топографо-геодезических работ».

Ответственность за качество материалов полевых и камеральных работ возложить на главного геодезиста отдела инженерно-геодезических изысканий. По результатам технического контроля составить акт полевого контроля.

Составил:  Колосов М.Ю.

Приложение В

Согласовано:

Исполнитель:

Директор ООО «ГЕО Гарант»



Колосова Е.А.

«18» августа 2022 г.

М.П. ИНН 344311320
ОГРН 1113443010141

Утверждаю:

Заказчик:

Директор ООО «СЗ «Стройсервис»



Харитонов В.Н.

«18» августа 2022 г.

М.П.

Техническое задание

На производство инженерно-геодезических изысканий

Наименование объекта: «Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района.»

Вид инженерных изысканий инженерно-геодезические изыскания

Наименование и местонахождение заказчика (застройщика) и/или технического заказчика: ООО «СЗ «Стройсервис», 400074, г. Волгоград, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 19А

Ф.И.О., номер телефона (факса), электронный адрес ответственного представителя:
Телефон: 78-11-82.

Наименование и местонахождение исполнителя: ООО «ГЕО Гарант», 400117, г. Волгоград, ул. им. Землячки, дом 58, корп. 1, 14 этаж, офис 50.

Ф.И.О., номер телефона (факса), электронный адрес ответственного представителя:
Колосова Евгения Александровна 8-905-337-14-44

Идентификационные сведения об объекте:

Функциональное назначение: Складской комплекс

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность не принадлежит

Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения: отсутствует

Принадлежность к опасным производственным объектам: не принадлежит

Пожарная и взрывопожарная опасность отсутствует

Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: отсутствует

Уровень ответственности зданий и сооружений: II (нормальный)

Вид строительства: новое строительство

Этап работ: проектирование

Сроки проектирования объекта: до 31.12.2022

Сроки строительства объекта: 2022-2023

Местоположение объекта: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, поселок Царицын

Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий: нет

Предварительная характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на окружающую среду с указанием пределов этих воздействий в пространстве и во времени (для особо опасных объектов): влияние на окружающую среду не оказывает

Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания: СП-11-104-97, СП 47.13330-2016.

Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и



Продолжение приложения В

характеристик, получаемых при инженерных изысканиях: должны соответствовать требованиям СП 47.13330.2016, СП 11-104-97 и иным нормативным документам не противоречащие настоящему заданию.

Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий, включая отраслевую специфику проектируемого сооружения: нет

Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий: Оценку и прогноз производят в соответствии с СП 47.13330-2016 раздел 5.5.

Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта нет

Требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, а также контроля качества выполненных работ С точностью созданных планов, должно оцениваться качество оформительских работ, правильность применения условных знаков и др. Сведения о результатах проведения внутреннего контроля и приемки работ (акт контроля и приемки полевых и камеральных работ) должны включаться в технический отчет.

Требования к материалам и результатам инженерных изысканий

Состав изыскательской продукции: технический отчет и топографическая съемка

Основание для выполнения работ: договор 104-2022-ИГ ДИ от 08.08.2022г.

Сроки выполнения: 30 рабочих дней

Цели и задачи инженерных изысканий Инженерно-геодезические изыскания выполняются для получения достоверных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов), существующих и строящихся зданиях и сооружениях (наземных, подземных и надземных), элементов планировки, проявлениях опасных природных процессов и фактов техногенного воздействия (в цифровой, графической, фотографической и иных формах), необходимых для осуществления градостроительной деятельности.

Порядок представления изыскательской продукции: 2 экземпляра технических отчетов на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде в сроки согласно договору на производство работ.

Форматы материалов в электронном виде: PDF, txt, TIFF

Сведения необходимые для качественной обработки результатов измерений

Система координат: МСК-34

Система высот: Балтийская

Данные о границах и площади (трассы): участок площадью 30.34 га.

Масштаб топографической съемки: 1:500

Высота сечения рельефа: 0,5 м

Дополнительные требования к съемке подземных и надземных коммуникаций и сооружений: нет

Требования к формированию цифровой модели местности нет

Дополнительные требования к перечню объектов местности и их свойств: отобразить на топографической съемке все имеющиеся постройки и коммуникации, находящиеся на участке

Данные по формированию инженерно-топографического плана в цифровом виде: исходные данные в виде растров, выданных из ГБУ ВО «Волгоградское областное архитектурно-планировочное бюро» в формате tiff; карточки закладки, координаты и высоты пунктов геодезической сети (при необходимости).

Требования к выполнению инженерно-гидрографических работ: нет

Продолжение приложения В

Требования к инженерно-геодезическим изысканиям трасс линейных объектов: Выполнить съёмку всех надземных и подземных инженерных сооружений, и коммуникаций с указанием их технической характеристики, в масштабе 1:500.

Требования к стационарным геодезическим наблюдениям в районах развития опасных природных и техногенных процессов: стационарные наблюдения не требуются в связи с отсутствием опасных процессов

Предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния при необходимости привести сведения и данные о мероприятиях инженерной защиты территории зданий и сооружений в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012 и СП 104.13330.2016.

Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий (год, стадия, архивы) материалы отсутствуют

Сроки предоставления промежуточных материалов отчетной документации: по запросу заказчика

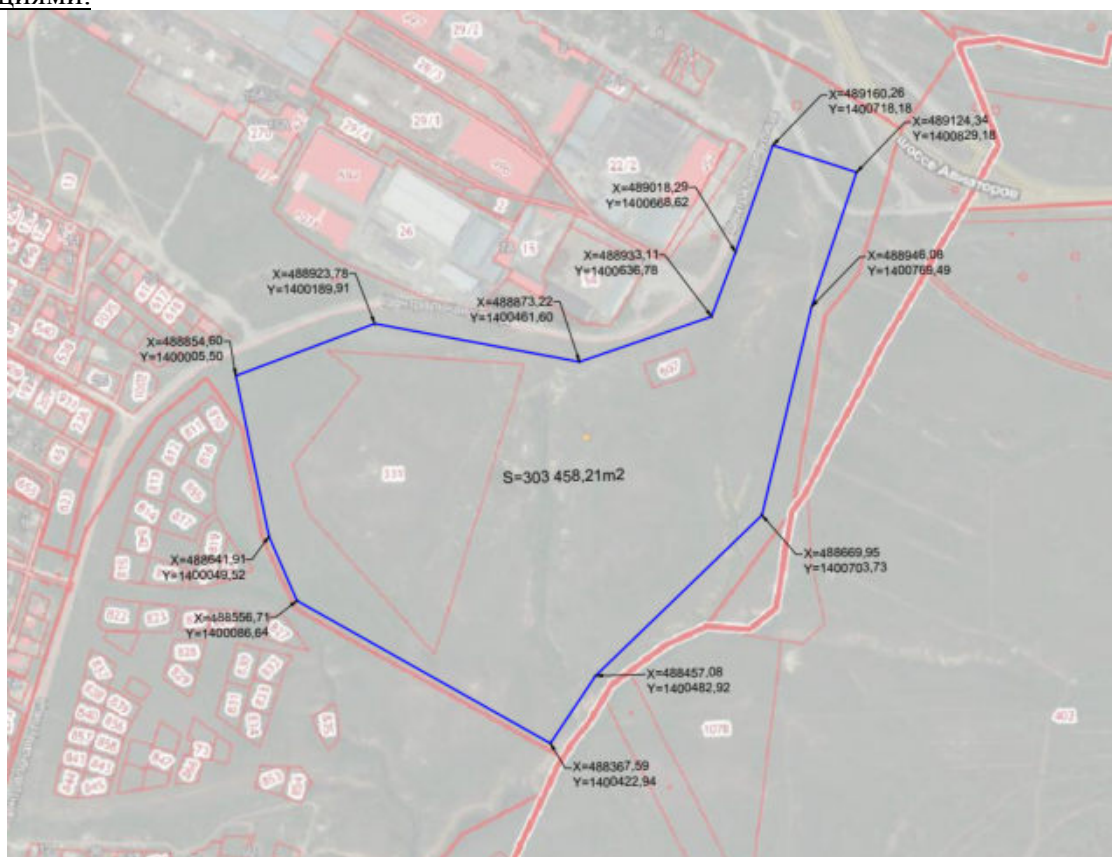
Дополнительные требования к выполнению отдельных видов инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае если такие требования предъявляются):

Выполнить создание инженерно-топографического плана масштаба 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м. на общей площади ориентировочно 30.34 га;

До начала работ составить программу выполнения инженерно-геодезических изысканий в соответствии с требованиями п.п. 4.18-4.20; 5.1.13-5.1.14 СП 47.13330.2016 и согласовать с заказчиком работ;

На инженерно-топографических планах обязательному отображению подлежат технические характеристики существующих инженерных коммуникаций;

Согласовать полноту и правильность нанесения коммуникаций с эксплуатирующими организациями.



Приложение Г

Государственное бюджетное учреждение Волгоградской области "Волгоградское областное архитектурно-планировочное бюро"

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО**№ 1484 от 26.08.2022****о выдаче материалов инженерно-геодезических, инженерно-геологических изысканий из ГИСОГД Волгоградской области**

Выдано ООО "ГЕО Гарант"
В отношении объекта Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района
Местоположение участка Городищенский район, п. Царицын
Заказчик ООО «СЗ «Стройсервис» Договор 104-2022-ИГИ от 08.08.2022

№ п.п	Наименование видов работ и выданных материалов изысканий
	Инженерно-геологические изыскания, Топографо-геодезические изыскания в м-бе 1:500, сечение рельефа 0,5 м.
	Выданные материалы: Геодезия: МСК 34 М 1:500 - 34-36 81 14 3а, 14 3б, 14 4а, 14 4б, 34-37 81 338 16а, 338 16б СК Волгоград М 1:500 - 3095б, 3095г, 3096а, 3096б, 3096в, 3096г, 3097а, 3097б, 7005б, 7005г, 7006а Разграфка - район.dgn, 34-36 81.dgn, 34-37 81.dgn(зона-1) Геология: 1. ГИСОГД №18700000-8-2021-9573 (арх.№ 4525/15) "Строительство детского дошкольного учреждения на 100 мест в п.Царицын, Городищенского района Волгоградской области", ООО "ГЕОПРОФИ", дог. 212, 2014г; 2. арх.№ 4442 А "Распределительный газопровод для коттеджного поселка в п.Царицын квартал "Царицын-2" Городищенского района Волгоградской области", ООО "ГЕОПРОФИ", дог. 35, 2012г; 3. арх.№ 3560 А "Реконструкция систем водоснабжения п.Царицын, Городищенского района Волгоградской области", ООО "ГЕОЦЕНТР", МК №6, 2009г; 4. арх.№ 2657 А "Малоэтажная застройка пос. "Эко - Плаза" в Городищенском районе Волгоградской области", ЗАО "Стройизыскания", дог. 2350, 2005г; 5. арх.№ 2068 А "Здание Бизнес-центра в п.Царицын по ул.Машиностроителей, 1 в Городищенском районе Волгоградской области", ЗАО "НВТИСИЗ", 2003г.

Дополнительно сообщаем: в ГИСОГД нет планшето - 34-36 81 14 3в,г, 14 4в, 14 7а,б, 14 8а. Для размещения планшетов в ГИСОГД предоставлена траншея в МСК-34 (системе координат, установленной в отношении Волгоградского кадастрового округа для ведения ЕГРН). На предоставленных планшетах в местной системе выполняется актуализация.

Организация, производящая работы, обязывается:

1. Инженерные изыскания производить в соответствии с действующими нормами, правилами и требованиями общеобязательных технических инструкций.
2. В соответствии с частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ГрК РФ) органы государственной власти, органы местного самоуправления, физические и юридические лица, обеспечившие выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, застройщик, лицо, получившее в соответствии с Земельным кодексом



Приложение Д

КАТАЛОГ

Координат и высот исходных геодезических пунктов

система координат МСК-34
Балтийская система высот

№ п/п	№ пункта, название	Координаты		Высота
		X	Y	H
1	Бандурина Гора	484916.97	1396816.48	149.40
2	Складская	483402.14	1398049.84	144.80
3	Свиноферма	488018.46	1401120.13	143.80
4	п.п.0281	489002.622	1400680.259	145.197
5	п.п.0395	489317.003	1400747.461	148.681
6	п.п.0388	486512.799	1399233.746	134.809
7	п.п.4796	487171.955	1399418.919	131.755
8	п.п.4833	489071.287	1401332.608	149.112
9	п.п.4879	487525.203	1399488.752	142.227
10	п.п.4911	488119.986	1399649.451	137.617

Составил

Колосов М. Ю.



Приложение Е

**ВЕДОМОСТЬ
обследования исходных геодезических пунктов**

№ № п/п	№ пункта, класс сети, тип центра	Сведения о состоянии пункта			Когда произведено обследование или восстановление
		центра	наружн. знака	ориент. пунктов	
1	Бандурина Гора, пир. 3 кл., 5.4 м Центр 45	сохранился	утрачен	-	29.08.22
2	Складская, пир. 4 кл., 4.9 м Центр 45	сохранился	утрачен	-	29.08.22
3	Свиноферма, сигн. 3 кл., 12.0 м Центр 45	сохранился	утрачен	-	29.08.22
4	п.п.0281, 1р., тип 160 оп.знак	сохранился	сохранился	п.п. 0359	29.08.22
5	п.п.0359, 1р., тип 160 оп.знак	сохранился	сохранился	п.п. 0281	29.08.22
6	п.п.0388, 1р., тип 160 оп.знак	сохранился	сохранился	п.п. 4796	29.08.22
7	п.п.4796, 1р., тип 158к	сохранился	-	<u>п.п.0388</u> п.п.4879	29.08.22
8	п.п.4833, 1р., тип 158к оп. знак	сохранился	-	-	29.08.22
9	п.п.4879, 1р., тип 158к оп.знак	сохранился	сохранился	<u>п.п.4796</u> п.п.4911	29.08.22
10	п.п.4911, 1р., тип 158к оп.знак	сохранился	сохранился	п.п.4879	29.08.22

Составил

Колосов М.Ю.



Приложение Ж Отчет о параметрах ГНСС

Project name	\Application Data\ Carycin_skladskoy_kompleks.GSW	Date and time	07:38:09 2022/9/19
07:38:09 2022/9/19	Par. Name	Area	krassovsky
Project datum	krassovsky	Geoid model	EGM08-R1
Vertical datum			
Coordinate Units	meter		
Distance unit	meter		
Elevation unit	meter		

Ellipsoidal parameter

Ellipsoid name	krassovsky
da	6378245.0000m
1/df	298.3000m

Project parameter

Mode	Transverse mercator
Central meridian	44.3042700000
North add constant	-5397448.400000
East add constant	0.000000
Scale	1.000000
Project height	0.000000
Basis latitude	0.0000000000
Parallel circle Lat 1	0.0000000000
Parallel circle Lat 2	0.0000000000

Four parameter

North adding	483585.203m
East adding	1407516.692m
Rotation	-000d01m09.093002s
Scale	1.0001147297
Original north	3720.639m
Original east	-7862.928

Height fitting parameter

A0	0.5284250674
A1	0.0000001889
A2	-0.0000335740



Продолжение приложения Ж

A3	-0.0000000177
A4	-0.0000000539
A5	0.0000000639
X0	487305.8425000001
Y0	1399653.7645999999

Seven parameter

Model	Obl
DX(m)	-25.000m
DY(m)	141.000m
DZ(m)	78.500m
Bp X(s)	000d00m00.000000s
Bp Y(s)	-000d00m00.006109s
Bp Z(s)	-000d00m00.012846s
Scale(ppm)	0.000000

GPS points and the known coordinates of residual differences

Summarize

	Max error	Root-mean-square error	Point
Level	0.050m	0.031	pp0388
Vertical	0.023m	0.006	pp4879
3D	0.050m	0.038	pp0388

Point residual

GPS Point		Calculate Point		Control Point	
Point	pp4911	North	488120.009m	Point	pp4911
Latitude	048d27m00.706742s	East	1399649.448m	North	488119.9860m
Longitude	044d14m28.679803s	Height	137.619m	East	1399649.4510m
Elevation	135.3426m	Horizontal error	0.023m	Height	137.6170m
		Vertical error	-0.002m	Type	Horizontal&Vertical
		3D error	0.023m	Point quality	Control quality
Point	Bandurina Gora	North	484916.930m	Point	Bandurina Gora
Latitude	048d25m55.165529s	East	1396816.485m	North	484916.9700m
Longitude	044d12m54.591326s	Height	149.401m	East	1396816.4800m
Elevation	147.1761m	Horizontal error	0.040m	Height	149.4000m
		Vertical error	-0.001m	Type	Horizontal&Vertical
		3D error	0.040m	Point quality	Control quality



Продолжение приложения Ж

Point	Skladskay
Latitude	048d25m22.867067s
Longitude	044d13m30.244258s
Elevation	142.6006m

North	483402.147m
East	1398049.868m
Height	144.799m
Horizontal error	0.029m
Vertical error	0.001m
3D error	0.029m

Point	Skladskay
North	483402.1400m
East	1398049.8400m
Height	144.8000m
Type	Horizontal&Vertical
Point quality	Control quality

Point	Svinoferma
Latitude	048d26m44.816519s
Longitude	044d15m08.959985s
Elevation	141.4029m

North	488018.431m
East	1401120.158m
Height	143.803m
Horizontal error	0.040m
Vertical error	-0.003m
3D error	0.040m

Point	Svinoferma
North	488018.4600m
East	1401120.1300m
Height	143.8000m
Type	Horizontal&Vertical
Point quality	Control quality

Point	pp4879
Latitude	048d26m39.410263s
Longitude	044d14m25.662247s
Elevation	139.9415m

North	487525.234m
East	1399488.733m
Height	142.204m
Horizontal error	0.036m
Vertical error	0.023m
3D error	0.043m

Point	pp4879
North	487525.2030m
East	1399488.7520m
Height	142.2270m
Type	Horizontal&Vertical
Point quality	Control quality

Point	pp4796
Latitude	048d26m35.309019s
Longitude	044d14m24.321679s
Elevation	129.5120m

North	487171.987m
East	1399418.901m
Height	131.768m
Horizontal error	0.037m
Vertical error	-0.013m
3D error	0.039m

Point	pp4796
North	487171.9550m
East	1399418.9190m
Height	131.7550m
Type	Horizontal&Vertical
Point quality	Control quality

Point	pp0388
Latitude	048d26m27.667273s
Longitude	044d14m06.453747s
Elevation	132.5691m

North	486512.821m
East	1399233.701m
Height	134.814m
Horizontal error	0.050m
Vertical error	-0.005m
3D error	0.050m

Point	pp0388
North	486512.7990m
East	1399233.7460m
Height	134.8090m
Type	Horizontal&Vertical
Point quality	Control quality

Point	pp0281
Latitude	048d27m10.775499s
Longitude	044d15m01.521076s
Elevation	142.8834m

North	489002.623m
East	1400680.266m
Height	145.197m
Horizontal error	0.008m
Vertical error	0.000m
3D error	0.008m

Point	pp0281
North	489002.6220m
East	1400680.2590m
Height	145.1970m
Type	Horizontal&Vertical
Point quality	Control quality

Point	pp0359
Latitude	048d27m14.424019s

North	489316.983m
East	1400747.471m

Point	pp0359
North	489317.0030m



Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района.».

Longitude	044d15m02.804885s
Elevation	146.3731m

Height	148.689m
Horizontal error	0.022m
Vertical error	-0.008m
3D error	0.023m

East	1400747.4610m
Height	148.6810m
Type	Horizontal&Vertical
Point quality	Control quality

Point	pp4833
Latitude	048d27m11.438237s
Longitude	044d15m13.038407s
Elevation	146.7369m

North	489071.259m
East	1401332.613m
Height	149.106m
Horizontal error	0.029m
Vertical error	0.006m
3D error	0.030m

Point	pp4833
North	489071.2870m
East	1401332.6080m
Height	149.1120m
Type	Horizontal&Vertical
Point quality	Control quality

Составил

Колосов М.Ю.

Приложение И



**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ
«ТЕХНОПРОГРЕСС»
ЗАРЕГИСТРИРОВАНА ФЕДЕРАЛЬНЫМ АГЕНТСТВОМ
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР РОСС RU.3293.04TX00**

Орган по сертификации
Общество с ограниченной ответственностью "РусПромГрупп"
Регистрационный номер СДС.ТП.ОС.001136-21

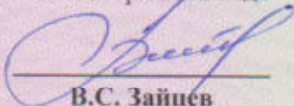
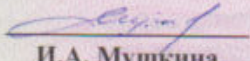
СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ СДС.ТП.СМ.18384-22
СМК сертифицирована с сентября 2019
выдан ООО "ГЕО Гарант"

Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Землячки, д.58, к.1
ИНН 3443113263

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ
Система Менеджмента Качества
применительно к работам по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)

**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ
ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015)**

Дата выдачи 09 сентября 2022 года  В.С. Зайцев Руководитель органа по сертификации		Срок действия до 09 сентября 2025 года  И.А. Мушкина Руководитель группы по аудиту
--	---	--

Настоящий сертификат обязывает организацию поддерживать состояние выполняемых работ в соответствии с вышеуказанным стандартом, что будет находиться под контролем органа по сертификации системы «ТЕХНОПРОГРЕСС» и подтверждаться при прохождении ежегодного инспекционного контроля

072786



**ЛИГА
ИЗЫСКАТЕЛЕЙ**

Ассоциация в области инженерных изысканий
«Саморегулируемая организация
«ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»

ОГРН 1097799006326 ИНН 7725256098 КПП 771901001
Р/счет 40703810402200000169 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва
105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18, корп. А, этаж 3, комн.1М
Тел.: (495) 146-40-90; www.li-sro.ru; info@li-sro.ru

Сведения в реестре:



ВЫПИСКА

из реестра членов саморегулируемой организации

(Утверждена приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04 марта 2019г.№86)

29.08.2022

(дата)

№ **ЛИ-2708/22**

(номер)

Ассоциация в области инженерных изысканий «Саморегулируемая организация «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»
(Ассоциация «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

(вид саморегулируемой организации)

105187, г. Москва, вн. тер. г. м.о. Соколиная Гора, Окружной пр-зд, д. 18, к. А, этаж 3, ком. 1М,

www.li-sro.ru; info@li-sro.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-013-25122009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью "ГЕО Гарант"

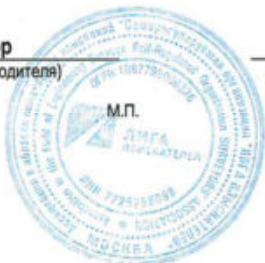
(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "ГЕО Гарант" (ООО "ГЕО Гарант")
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3443113263
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1113443010141
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, 400117, г. Волгоград, ул. им. Землячки, д. 58, корп. 1
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	292
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	12.01.2018
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	12.01.2018 Протокол Президиума № 281
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	12.01.2018
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	----
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	----

Продолжение приложения К

Наименование	Сведения	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
12.01.2018	12.01.2018	----
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый	V	стоимость работ по одному договору не превышает двадцать пять миллионов рублей
б) второй	----	стоимость работ по одному договору не превышает пятьдесят миллионов рублей
в) третий	----	стоимость работ по одному договору не превышает триста миллионов рублей
г) четвертый	----	стоимость работ по одному договору составляет триста миллионов рублей и более
д) пятый <=>	----	----
е) простой <=>	----	----
<=> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):		
а) первый	V	предельный размер по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей
б) второй	----	предельный размер по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей
в) третий	----	предельный размер по таким договорам не превышает триста миллионов рублей
г) четвертый	----	предельный размер по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более
д) пятый <=>	----	----
<=> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	----	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <=>	----	
<=> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		

Директор
(должность руководителя)



(подпись)

Е.В. Жучкова
(ФИО руководителя)

Срок действия настоящей выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст. 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации)

		Форма №	<table border="1"><tr><td>Р</td><td>5</td><td>1</td><td>0</td><td>0</td><td>1</td></tr></table>						Р	5	1	0	0	1						
		Р	5	1	0	0	1													
Федеральная налоговая служба																				
СВИДЕТЕЛЬСТВО																				
о государственной регистрации юридического лица																				
Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица																				
<u>Общество с ограниченной ответственностью "ГЕО Гарант"</u> (полное фирменное наименование юридического лица с указанием организационно - правовой формы)																				
<u>ООО "ГЕО Гарант"</u> (сокращенное фирменное наименование юридического лица)																				
<u>22</u> (дата)	<u>декабря</u> (месяц прописью)	<u>2011</u> (год)	за основным государственным регистрационным номером																	
<table border="1"><tr><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>3</td><td>4</td><td>4</td><td>3</td><td>0</td><td>1</td><td>0</td><td>1</td><td>4</td><td>1</td></tr></table>								1	1	1	3	4	4	3	0	1	0	1	4	1
1	1	1	3	4	4	3	0	1	0	1	4	1								
<u>Инспекция Федеральной налоговой службы по Дзержинскому району г. Волгограда</u> (Наименование регистрирующего органа)																				
Должность уполномоченного лица регистрирующего органа					Антонова Ольга Геннадьевна (подпись, Ф.И.О.)															
Заместитель начальника инспекции																				
					серия 34 №003608210															

Форма № 1-1-Учет
Код по КНД 1121007



Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
Общество с ограниченной ответственностью "ГЕО Гарант"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	1	3	4	4	3	0	1	0	1	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации 22 декабря 2011 г.
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Инспекции Федеральной
налоговой службы по Дзержинскому району г.Волгограда

3	4	4	3
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

3	4	4	3	1	1	3	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

3	4	4	3	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника,
советник государственной
гражданской службы
Российской Федерации 1
класса

О. Г. Антонова



серия 34 №003653136

Приложение М**Сведения о результатах поверки СИ**

Регистрационный номер типа СИ	41142-09
Тип СИ	Leica DISTO D5, Leica DISTO D8
Наименование типа СИ	Дальномеры лазерные
Заводской номер СИ	330840210
Модификация СИ	Leica DISTO D5

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕСТИНТЕХ"(ООО "ТЕСТИНТЕХ")
Условный шифр знака поверки	ВЮМ
Владелец СИ	Юр.лицо
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	08.04.2022
Поверка действительна до	07.04.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП в РЭ
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ВЮМ/08-04-2022/148555209
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки**Эталоны единицы величины**

3.2.ВЮМ.0024.2019; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 24 до 2500 м

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет
------------------------------	-----



Продолжение приложения М

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	23323-07
Тип СИ	Hiper
Наименование типа СИ	GPS/ГЛОНАСС-приемники спутниковые геодезические двухчастотные
Заводской номер СИ	378-5391
Модификация СИ	Topcon Hiper

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕСТИНТЕХ"(ООО "ТЕСТИНТЕХ")
Условный шифр знака поверки	ВЮМ
Владелец СИ	Юр.лицо
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	08.04.2022
Поверка действительна до	07.04.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МИ 2408-97
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ВЮМ/08-04-2022/148555212
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Эталоны единицы величины

3.2.ВЮМ.0024.2019; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 24 до 2500 м

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет
------------------------------	-----

Продолжение приложения М**Сведения о результатах поверки СИ**

Регистрационный номер типа СИ	23323-07
Тип СИ	Hiper
Наименование типа СИ	GPS/ГЛОНАСС-приемники спутниковые геодезические двухчастотные
Заводской номер СИ	378-5392
Модификация СИ	Topcon Hiper

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕСТИНТЕХ"(ООО "ТЕСТИНТЕХ")
Условный шифр знака поверки	ВЮМ
Владелец СИ	Юр.лицо
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	08.04.2022
Поверка действительна до	07.04.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МИ 2408-97
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ВЮМ/08-04-2022/148555211
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки**Эталоны единицы величины**

3.2 ВЮМ.0024.2019; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 24 до 2500 м

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет
------------------------------	-----

Приложение Н



НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА
"ТОПОМАТИК"

СЕРТИФИКАТ

№ 001-05-2020-31

Настоящий сертификат удостоверяет право

**Общества с ограниченной ответственностью
«ГЕО Гарант»**

400117, г. Волгоград, ул. им. Землячки, дом 58, корп. 1

на техническое сопровождение программных продуктов НПФ
«Топоматик»:

№ п/п	Программный продукт	Версия	Регистрационный номер ключа	Кол-во лицензий
1	«Топоматик Robur – Изыскания», сетевая версия	1.4	155063152	1

Срок действия сертификата - до 10 июня 2021 г.

Генеральный директор
НПФ «Топоматик»



М.А. Овчинников

Продолжение приложения Н



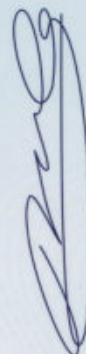
СЕРТИФИКАТ

Настоящий сертификат удостоверяет, что
ООО "Гео Гарант", г. Волгоград
является пользователем программных продуктов CREDO
производства СП "КРЕДО-ДИАЛОГ" - ООО.



Председатель правления
компании «Кредо-Диалог»
Г.М. Жуховицкий

Дата: 20 мая 2014 г.





Приложение П

Ведомость преобразования систем координат

Наименование параметров	Значение параметров
Метод преобразования:	Хелмерта
Координаты начального пункта: - исходной системы координат	
x1:	3400.406
y1:	-9153.137
-конечной системы координат	
x2:	486960.712
y2:	1398369.522

Наименование параметров	Значение параметров
m	1.000101525
a	-1°06'04"
sin(a)	-0.01921699337
cos(a)	0.9998153365
Погрешность определения параметров	
Мр:	0.0182998
Мi:	0.0258799
Независимая погрешность	
Мр:	0
Мi:	0

Имя пункта	x	y	Имя пункта*	x*	y*	Vx	Vy	Vs
Складская	-151.001	-9541.077	Складская	483402.140	1398049.840	0.004	0.028	0.029
Ловчиково	2294.899	-6715.763	Ловчиково	485902.140	1400827.940	0.000	0.000	0.000
Свиноферма	4404.981	-6383.003	Свиноферма	488018.460	1401120.130	-0.018	-0.011	0.021
Аэродромный	4825.619	-12374.108	Аэродромный	488323.870	1395121.440	0.032	-0.012	0.035
Гумрак	7640.858	-9159.865	Гумрак	491200.690	1398281.300	-0.008	-0.003	0.009
Бандурина Гора	1387.080	-10745.007	Бандурина Гора	484916.970	1396816.480	-0.011	-0.002	0.011
п.п.0388	2936.015	-8297.767	п.п.0388	486512.799	1399233.746			
п.п.4796	3591.425	-8099.981	п.п.4796	487171.955	1399418.919			
п.п.4879	3943.230	-8023.380	п.п.4879	487525.203	1399488.752			
п.п.4911	4534.755	-7851.299	п.п.4911	488119.986	1399649.451			
п.п.0281	5397.339	-6803.855	п.п.0281	489002.629	1400680.230			
п.п.0359	5710.330	-6730.630	п.п.0359	489317.002	1400747.433			
п.п.4833	5453.442	-6150.390	п.п.4833	489071.287	1401332.562			

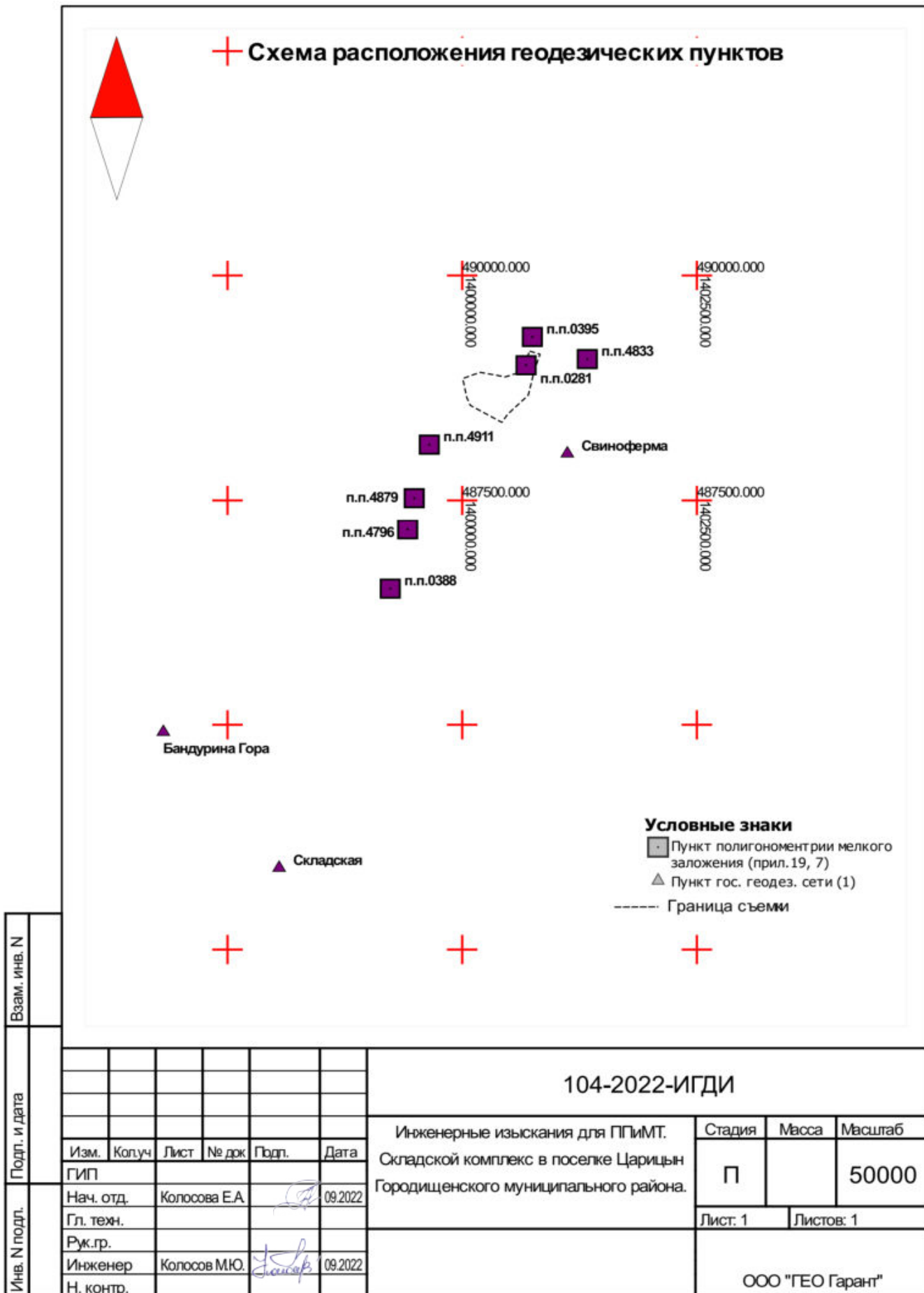
Составил

Колосов М.Ю.

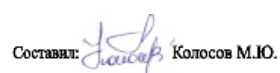


Графические приложения

Приложение 9.1



Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района.





**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕО Гарант»**

Ассоциация в области инженерных изысканий «Саморегулируемая организация
«ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»» СРО-И-013-25122009

Заказчик – ООО «СЗ«Стройсервис»

«Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын городищенского
муниципального района»

ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ОБ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЯХ**

104-2022-ИГИ

Волгоград 2022г.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕО Гарант»**

Ассоциация в области инженерных изысканий «Саморегулируемая организация
«ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»» СРО-И-013-25122009

Заказчик - ООО «СЗ«Стройсервис»

**«Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын
городищенского муниципального района».**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ОБ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЯХ**

104-2022-ИГИ

Директор



Е.А. Колосова

Главный инженер

Д.В. Мавродиев

Волгоград 2022г.

Исполнители темы:

Инженер-геолог		Д.В. Мавродиев
	(подпись)	
Главный инженер		Д.В. Мавродиев
	(подпись)	
Заведующая лаборатории		Е.В. Астрелина
	(подпись)	
Нормоконтролер		Ю.К. Колосов
	(подпись)	

Список участников работ

ТЕРСИНЦЕВ С.Н., КОЛОСОВ М.Ю. - полевые работы;

АСТРЕЛИНА Е.В. - лабораторные работы;

Мавродиев Д.В. - камеральные работы.

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						104-2022-ИГИ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов	
						Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. Пояснительная записка. Текстовая часть		П	1		
Геолог		Мавродиев			09.2022						
Проверил		Колосова			09.2022			ООО «ГЕО Гарант»			

Содержание

	Стр
1. Введение.....	5
2. Изученность инженерно-геологических условий.....	7
3. Физико-географические условия.....	8
4. Геологическое строение.....	9
5. Гидрогеологические условия.....	9
6. Свойства грунтов.....	10
7. Специфические грунты.....	12
8. Геологические и инженерно-геологические процессы.....	12
9. Сведения о контроле качества и приемке работ.....	13
10. Заключение.....	13
11. Список использованных материалов.....	15

Текстовые приложения

Приложение А	Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий.....	17
Приложение Б	Программа на производство инженерно-геологических изысканий.....	18
Приложение В	Выписка из Реестра членов СРО, Уведомление НООПРИЗ ...	22
Приложение Г	Сертификат соответствия ИСО.....	24
Приложение Д	Заключение о состоянии измерений в лаборатории.....	25
Приложение Е	Каталог координат и высот геологических выработок.....	29
Приложение Ж	Сводная таблица физико-механических свойств грунтов.....	30
Приложение И	Ведомость результатов лабораторного определения физико-механических свойств грунтов с элементами статистической обработки.....	31
Приложение К	Таблица показателей агрессивного воздействия грунтов на конструкции из бетона и железобетона.....	33
Приложение Л	Журнал описания горных выработок.....	35
Приложение М	Копии метрологических поверок приборов грунтов находятся в архиве ООО «ГЕО Гарант».....	
Приложение П	Протоколы лабораторных испытаний грунтов находятся в архиве ООО «ГЕО Гарант».....	

Взам. инв. №	Приложение К	статистической обработки.....	31
	Приложение Л	Таблица показателей агрессивного воздействия грунтов на конструкции из бетона и железобетона.....	33
	Приложение М	Журнал описания горных выработок.....	35
	Приложение П	Копии метрологических поверок приборов грунтов находятся в архиве ООО «ГЕО Гарант».....	
Подп. и дата	Приложение П	Протоколы лабораторных испытаний грунтов находятся в архиве ООО «ГЕО Гарант».....	
Инв. № подл.			
Изм. Коп.уч. Лист №док. Подп. Дата			104-2022-ИГИ Лист 3

Перечень объектов изысканий									
Номер объекта		Наименование						Прим.	
1		«Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района».							
Перечень чертежей									
Марка, лист		Наименование						Прим.	
		104-2022-ИГИ							
1-4		Карта фактического материала М 1:500							
5-6		Инженерно-геологические разрезы по линиям 1-1							
Инв.№ подл.								Лист	
								4	
		Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

1. ВВЕДЕНИЕ

Инженерно-геологические изыскания для объекта: «Инженерные изыскания для ППИМТ. Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района» выполнены ООО «ГЕО Гарант» в сентябре 2022 г. по договору № 104-2022-ИГИ с ООО «СЗ«Стройсервис» в соответствии с требованиями технического задания, выданного ООО «СЗ«Стройсервис» (прил. А), согласованного ООО "ГЕО Гарант". Результаты изысканий соответствуют требованиям «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений» (№ 384-ФЗ). Работы выполнены в соответствии с программой инженерно-геологических изысканий (прил. Б).

Инженерно-геологические изыскания выполнены в один этап для проекта планировки и межевания территории (разведка по заданию заказчика в объеме 5 скважин по 5 м).

Выписка из Реестра членов саморегулируемой организации № ЛИ-2708/22 от 29.08.2022 (прил. В). Система менеджмента качества инженерных изысканий в ООО «ГЕО Гарант» соответствует требованиям **ГОСТ ISO 9001-2015 (ISO 9001:2015)**. **Сертификат соответствия № РОСС RU.31908.04ФА31/СС.02632-19** зарегистрирован 11 сентября 2019 года (прил. Г).

Цели и задачи инженерных изысканий. Основными задачами инженерно-геологических изысканий являются: изучение инженерно-геологических и гидрогеологических условий участка проектируемого строительства; состава, состояния и свойств грунтов; геологических и инженерно-геологических процессов, и составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия проектируемых объектов с геологической средой с целью получения необходимых и достаточных материалов для обоснования проектной подготовки реконструкции, в том числе мероприятий инженерной защиты объекта строительства и охраны окружающей среды.

В соответствии с техническим заданием на исследуемой площадке предусматривается ППИМТ для строительства складского комплекса в поселке Царицын Городищенского муниципального района.

Уровень ответственности – II (нормальный). Подробные технические характеристики проектируемых домов приведены в прил. А.

Объемы и виды выполненных работ в соответствии СП 47.13330.2016 приведены в табл.1.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		104-2022-ИГИ					Лист
					5						
	Изм.		Кол.уч.		Лист	Недок.	Подп.	Дата			

Таблица 1

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ	Нормативный документ
1	Сбор и систематизация материалов изысканий прошлых лет:	3	3	
1.1	по горным выработкам	скв/м	26/292	СП 47.13330.2016
2	Полевые работы:			
2.1	Бурение скважин	скв/м	5/25	СП 446.1325800.2019
2.2	Отбор монолитов/проб	мон./проб	10/10	ГОСТ12071-2014
3	Лабораторные работы:			
3.1	Определение физических свойств грунтов	опред	20	ГОСТ 5180-2015
3.2	Консолидированный срез грунтов	опред	6	ГОСТ 12248.1-2020
3.3	Компрессионные испытания	опред	7	ГОСТ 12248.4-2020
3.4	Определение просадочности	опред	2	ГОСТ 23161-2012
3.5	Гранулометрический состав песков	опред	10	ГОСТ 12536-2014
3.6	Водные и солянокислые вытяжки	анализ	1	ГОСТ 26423-85- ГОСТ 26428-85

Инструментальная планово-высотная разбивка и привязка выработок выполнена топографом Колосовым М.Ю. (прил. Е). Местоположение выработок приведено на топооснове М 1:500, составленной по материалам съемки, выполненной ООО «ГЕО Гарант» в сентябре 2022 г. (см. графическое приложение – карта фактического материала). Система координат – МКС-34, система высот – Балтийская.

Бурение скважин осуществлено бригадой бурового мастера Терсинцева С.Н., в соответствии с требованиями СП 446.1325800.2019 с целью определения геологического разреза, условий залегания грунтов и подземных вод, отбора образцов грунтов для определения их состава, состояния и свойств. Скважины бурились колонковым способом, начальным диаметром 127 мм, буровыми установками типа ПБУ-2-324. В процессе выполнения инженерно-геологических изысканий было выполнено бурение 5-х скважин глубиной 5,0 м. Общий объем бурения составил 25 п.м. В процессе бурения проводилась документация скважин, отбор проб грунта ненарушенной структуры. Опробование грунтов проведено в объеме, обеспечивающем разделение разреза на инженерно-геологические элементы (ИГЭ), а также с целью лабораторного подтверждения полевого описания грунтов, содержащегося в журналах буровых скважин. Отбор, консервация, хранение и транспортировка образцов грунта для лабораторных исследований проведено в соответствии с требованиями ГОСТ 12071-2014.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							104-2022-ИГИ	Лист	
											6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата			

После окончания буровых работ скважины ликвидированы методом засыпки выбуренной породой с послойным трамбованием и тампонажем цементно-песчаным раствором.

Лабораторные исследования грунтов выполнены в геотехнической лаборатории ООО «ГЕО Гарант» в соответствии с требованиями нормативных документов (таблица 1) зав. лабораторией Астрелиной Е.В. (прил. Ж, И). Нормативные документы и стандарты, устанавливающие методику производства работ приведены в «Списке использованных материалов».

Лабораторные исследования грунтов проводятся для определения их состава, состояния, физических, механических и химических свойств, что позволяет определить классификационную принадлежность грунта в соответствии с ГОСТ 25100-2020, установить их нормативные и расчетные характеристики, выявить степень однородности (выдержанности) грунтов по площади и глубине для выделения инженерно-геологических элементов, а также прогноза изменения состояния и свойств грунтов в процессе строительства и эксплуатации объекта. Для связных дисперсных грунтов определены показатели физико-механических свойств (влажность, плотность грунта, грансостав, пределы пластичности, показатель текучести, степень водонасыщения, коэф. пористости, просадочность). Прочностные и деформационные характеристики грунтов определены методом компрессионного сжатия, одноплоскостного среза (модуль деформации, угол внутреннего трения, удельное сцепление).

Камеральная обработка полевых материалов в соответствии с требованиями ГОСТ 21.302-2013 и 25100-2020 выполнена геологом Д.В. Мавродиевым. Технический отчет в соответствии с указаниями технического задания составил геолог Д.В. Мавродиев.

2. Изученность инженерно-геологических условий

В непосредственной близости от исследуемой площадки инженерно-геологические изыскания в 2022 г. выполняла организация ООО «ГЕО Гарант» для объектов: «Земельный участок, расположенный в п. Царицын Городищенского района Волгоградской области в границах участка с кадастровым номером 34:03:170001:157» [11.1]; «Таунхаусы на земельном участке с кадастровым номером 34:03:170001:157» [11.2]; «ЖК «Победа» п. Царицын Городищенского района Волгоградской области. Жилые дома №1/2, 1/4, 1/5, 1/7, 1/6» [11.3]. В объем работ вошли: бурение скважин глубиной от 12 до 14 м, комплекс лабораторных

Взам. инв. №						
	Подп. и дата					
Инв. № подл.						
						Лист
104-2022-ИГИ						7
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	

исследований физико-механических свойств грунтов, грунтовых вод, камеральные работы.

По результатам этих изысканий было выяснено, что в геологическом строении исследуемой территории до глубины 14 м принимают участие отложения четвертичной и неогеновой систем. Четвертичная система представлена делювиальными верхнечетвертично-современными (dQ_{III-IV}) отложениями, неогеновая – отложениями ергенинской серии (N_{2e}).

Подземные воды на период изысканий (апрель 2022 г) до глубины 18,0 м (отметка 120,35 м) не вскрыты.

Возможность использования материалов изысканий прошлых лет, выполненных на прилегающей территории [11.1-11.3], обоснована их расположением в пределах единого геоморфологического элемента и близким территориальным расположением, а также отвечает требованиям СП 47.13330.2016 (п. 6.1.7, т.6.1).

Материалы прошлых изысканий использованы для установления инженерно-геологических условий при составлении программы изысканий; при построении разрезов; предусмотрено использование результатов лабораторных исследований для характеристики физико-механических свойств грунтов.

3. Физико-географические и техногенные условия

В административном отношении исследуемая площадка расположена в Городищенском районе г. Волгограда. В геоморфологическом отношении приурочена к юго-восточному склону Приволжской возвышенности.

Рельеф площадки относительно ровный, поверхность характеризуется отметками 120,55-144,70 м. На участке изысканий имеются подземные коммуникации, в том числе и водонесущие.

Климат. Территория объекта изысканий по климатическому районированию для строительства согласно Строительной климатологии (СП 131.13330.2020) относится к району III-B, зона влажности - сухая. Район (ближайшая метеостанция г. Волгоград) характеризуется резко выраженной континентальностью климата с большой амплитудой годовых колебаний температуры.

Температура воздуха имеет резко выраженный годовой ход. Годовая амплитуда экстремальных температур воздуха составляет $78^{\circ}C$. Средняя годовая температура воздуха составляет плюс $8,0^{\circ}C$. Самым холодным месяцем в году является январь со среднемесячной температурой минус $6,9^{\circ}C$, самым теплым –

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							104-2022-ИГИ	Лист
										8
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

июль со среднемесячной температурой воздуха плюс 24,2° С. Абсолютный минимум температуры воздуха минус 35° С, абсолютный максимум плюс 43° С.

По степени увлажненности территория объекта изысканий относится к зоне недостаточного увлажнения. Средняя многолетняя годовая сумма осадков составляет 379 мм. Суточный максимум осадков составляет 71 мм. Наибольшая продолжительность осадков приходится на теплый период года, наименьшая – на холодный.

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет: для глинистых грунтов 0,97 м, для песков мелких и пылеватых – 1,18 м.

4. Геологическое строение

В геологическом строении исследуемой территории до глубины 5 м принимают участие отложения четвертичной и неогеновой систем. Четвертичная система представлена делювиальными верхнечетвертично-современными (dQ_{III-IV}) отложениями, неогеновая – отложениями ергенинской серии (N_{2e}) (см. графические приложения 104-2022-ИГИ).

Техногенные современные образования tQ_{IV} распространены на площадке практически повсеместно и представлены в виде глинистых грунтов (суглинка, супеси). Толщина слоя насыпных грунтов в пределах исследуемой площадки составляет 1,0 м. В связи с этим положение подошвы техногенных грунтов в разных точках площадки может отличаться от показанной на инженерно-геологических разрезах, что следует иметь в виду при проектировании. Насыпные грунты с включением строительного мусора по способу отсыпки относятся к свалке грунтов, давность их отсыпки не установлена. Использовать их в качестве основания фундаментов **не рекомендуется**.

Делювиальные верхнечетвертично-современные отложения dQ_{III-IV} вскрыты скважинами с поверхности, представлены *суглинками* коричневыми, светло-коричневыми, карбонатизированными, с пятнами ожелезнения, с сажистыми примазками, с включениями прослоек супеси. Толщина слоя делювиальных суглинков составляет от 2,2 до 5,0 м.

Отложения ергенинской серии N_{2e} вскрыты на глубине 2,2-3,7 (отметки 139,66-141,00 м) и представлены *песками* серыми, желтовато-серыми, мелкими, пылеватыми, слюдистыми, ожелезненными, малой степени водонасыщения. Вскрытая толщина отложений ергенинской серии составляет от 1.3 до 2,8 м.

5. Гидрогеологические условия

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата	104-2022-ИГИ	Лист
							9

Подземные воды на исследуемом участке до глубины 5.0 м не вскрыты.

Учитывая наличие в разрезе толщи ергенинских песков, формирование постоянного водоносного горизонта не прогнозируется.

Исследуемая территория в соответствии с приложением И СП 11-105-97 часть II по наличию процесса подтопления относится к неподтопляемой в силу геологических, гидрогеологических, топографических и др. (тип III-A-1).

6. Свойства грунтов

Нормативные и расчетные значения характеристик физико-механических свойств грунтов приведены в таблице 2 в соответствии с ГОСТ 20522-2012, СП 22.13330.2016, СП 47.13330.2016. По литологическому составу и физико-механическим свойствам в пределах площадки строительства выделено 2 инженерно-геологических элемента (ИГЭ). Классификация грунтов выполнена в соответствии с ГОСТ 25100-2020.

Таблица 2

Нормативные и расчетные значения характеристик грунтов

№ ИГЭ	Наименование грунта по ГОСТ 25100-2020 и стратиграфический индекс	Статистические характеристики	Природная влажность, д.е.	Плотность грунта, ρ т/м ³	Плотность сухого грунта ρ_d т/м ³	Плотность частиц грунта ρ_s т/м ³	Коэффициент пористости, в д.е.	Степень влажности, S_r д.е.	Граница текучести, W_L д.е.	Граница раскатывания, W_p д.е.	Число пластичности, I_p д.е.	Показатель текучести, I_{sc} д.е.	модуль деформации		Параметры консолидированного среза после водонасыщения		
													EW	E _{vsat}	Тангенс угла внутр.	Угол вн. трения φ , град	Уд. сцепл. срез C , кПа
1	Суглинки dQIII-IV	A	0,10	1,84	1,69	2,72	0,620	0,44	0,24	0,13	0,11	-0,35	8,9	5,4	0,470	25	29
		AII, $\alpha=0.85$		1,78											0,454	24	28
		AII, $\alpha=0.95$		1,73											0,443	24	28
2	Пески (N2e) мелкозернистые	A	0,03	2,03*	1,65	2,66	0,700*							35*		34*	0
		AII, $\alpha=0.85$		2,01*												34*	0
		AII, $\alpha=0.95$		2,00*												34*	0

* Данные взяты с аналога [11.1]

ИГЭ-1 - суглинки dQIII-IV тяжелые, твердые. По результатам лабораторных исследований влажность грунтов ИГЭ-1 изменяется от 0,03 до 0,13, плотность – от 1,67 до 2,07 г/см³, значение влажности на границе текучести грунтов –0,21-0,30 д.е., на границе раскатывания – 0,11-0,16 д.е, значение числа пластичности I_p - 0,09-0,14.

Согласно аналогу [11.1] суглинки ИГЭ-1 проявляют набухающие свойства. Относительная деформация свободного набухания грунтов составила 0,066 д.е. В соответствии с таблицей Б.17 ГОСТ 25100-2020 суглинки классифицируются как слабонабухающие. Средние и предельные значения относительной деформации

104-2022-ИГИ

Лист

10

набухания без нагрузки и при нагрузках, влажность набухания и давление набухания P_{sw} . Согласно табл. А1 СП 446.1325800.2019 грунты ИГЭ-1 относятся к специфическим грунтам [11.1].

Показатели сопротивления консолидированному срезу грунтов ИГЭ-1 в условиях водонасыщения, по результатам лабораторных исследований получены равными: $\varphi=24^\circ$, $C=28$ кПа (прил. И).

Модуль деформации грунтов ИГЭ-1 по результатам компрессионных испытаний при природной влажности составил $E_k=8,93$ МПа; в условиях водонасыщения – $E_k=5,41$ МПа (прил. И).

Степень агрессивного воздействия грунтов ИГЭ-1 на конструкции из бетона и железобетона оценивается по результатам лабораторных исследований содержанием сульфатов и хлоридов в пересчете на ионы SO_4^{2-} и Cl^- , которое составляет соответственно 914,6-1655,5 и 266,3-355,0 мг на 1 кг грунта, $pH=7,70-8,01$. Содержание легкорастворимых солей составляет 0,31-0,69 %, гипса – 0,61-1,09 %. По содержанию легко- и среднерастворимых солей грунты ИГЭ-1 согласно табл. Б.22,23 ГОСТ 25100-2020 классифицируются как слабозасоленные и незагипсованные (прил. К).

ИГЭ-2 – пески aQ_{III-IV} мелкие, малонасыщенные. По среднему гранулометрическому составу в соответствии с таблицей Б.7 ГОСТ 25100-2020 классифицируются как пески мелкие (прил. И, л.2). Средний гранулометрический состав приведен в таблице 3.

Показатель неоднородности гранулометрического состава (C_u) песков ИГЭ-2, равен 1,7, что классифицирует их как однородные грунты в соответствии с табл. Б.8 ГОСТ 25100-2020.

Таблица 3

Среднее значение гранулометрического состава грунтов

№ ИГЭ	Стратигр. индекс	Диаметр частиц, мм							
		>2	2-1	1-0.5	0.5-0.25	0.25-0.1	0.1-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005
		Гранулометрический состав, %							
2	d Q_{III-IV}	-	0,81	3,52	28,63	53,16	13,88	-	-

По результатам статического зондирования [11.1] пески ИГЭ-2 средней плотности сложения и плотные (прил. Ж), величина удельного сопротивления грунта под конусом зонда q_z изменяется от 5,5 до 21,1 МПа. Значение плотности песков слоя-2 при природной влажности $W=0,05$ составляет $\rho=1,65$ г/см³. Коэффициент

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.										Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	104-2022-ИГИ				11

пористости принимается равным 0,700. Плотность частиц грунта составляет 2,66 г/см³[11.1].

Показатели прочностных и деформационных свойств песков ИГЭ-2 по таблице 2,3 приложения Ж СП 446.1325800.2019 составят: $\varphi = 34^\circ$, $C=0$ кПа, $E=35$ МПа.

7. Специфические грунты

В пределах исследуемой территории специфические грунты представлены техногенными образованиями, а также набухающими суглинками.

Современные техногенные образования tQ_{IV} распространены на площадке практически повсеместно и представлены в виде глинистых грунтов (суглинка, супеси). Толщина слоя насыпных грунтов в пределах исследуемой площадки составляет 1,0 м. В связи с этим положение подошвы техногенных грунтов в разных точках площадки может отличаться от показанной на инженерно-геологических разрезах, что следует иметь в виду при проектировании. Насыпные грунты с включением строительного мусора по способу отсыпки относятся к свалке грунтов, давность их отсыпки не установлена. Использовать их в качестве основания фундаментов не рекомендуется.

Согласно аналогу [11.1] суглинки ИГЭ-1 проявляют набухающие свойства. Относительная деформация свободного набухания грунтов составила 0,066 д.е. В соответствии с таблицей Б.17 ГОСТ 25100-2020 суглинки классифицируются как слабонабухающие. Средние и предельные значения относительной деформации набухания без нагрузки и при нагрузках, влажность набухания и давление набухания P_{sw} . Согласно табл. А1 СП 446.1325800.2019 грунты ИГЭ-1 относятся к специфическим грунтам [11.1].

8. Геологические и инженерно-геологические процессы

Геологические и инженерно-геологические процессы, оказывающие влияние на условия строительства и эксплуатацию проектируемого объекта в пределах площадки исследований, представлены сейсмичностью территории.

В соответствие с требованием технического задания выполнена оценка сейсмичности по карте А СП 14.13330.2018 - фоновая сейсмичность исследуемой территории (г. Волгоград) – 5 баллов. По сейсмическим свойствам категория грунтов ИГЭ-1 в естественных условиях – вторая (II), в условиях полного водонасыщения ($S_r=1$) – третья (III).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	104-2022-ИГИ			12

9. Сведения о контроле качества и приемке работ

Инженерно-геологические изыскания проводились в соответствии с действующими нормативными документами и оборудованием, прошедшим поверку в специализированных организациях.

Нормативные документы и стандарты, устанавливающие методику производства работ приведены в «Списке использованных материалов».

Исполнитель несет установленную законодательством ответственность за полноту и достоверность материалов работ.

Технический отчет составляется в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

10. Заключение

10.1. Инженерно-геологические изыскания для объекта: «Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района» выполнены ООО «ГЕО Гарант» в августе 2022 г. по договору № 104-2022-ИГИ с ООО «СЗ«Стройсервис» в соответствии с требованиями технического задания, выданного ООО «СЗ«Стройсервис» (прил. А), согласованного ООО "ГЕО Гарант". Результаты изысканий соответствуют требованиям «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений» (№ 384-ФЗ). Работы выполнены в соответствии с программой инженерно-геологических изысканий (прил. Б).

Инженерно-геологические изыскания выполнены в один этап для проекта планировки и межевания территории (разведка по заданию заказчика в объёме 5 скважин по 5 м). В соответствии с техническим заданием на исследуемой площадке предусматривается ППиМТ для строительства складского комплекса в поселке Царицын Городищенского муниципального района.

Участок изысканий по сложности инженерно-геологических условий в соответствии с приложением Г СП 47.13330.2016 относится к III-й (сложной) категории.

10.2. В геологическом строении исследуемой территории до глубины 5 м принимают участие отложения четвертичной и неогеновой систем. Четвертичная система представлена делювиальными верхнечетвертично-современными (dQ_{III-IV})

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							104-2022-ИГИ		Лист
											13
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата			

отложениями, неогеновая – отложениями ергенинской серии (N_{2e}) (см. графические приложения 104-2022-ИГИ).

Инженерно-геологическое строение и гидрогеологические условия площадки строительства приведены в разделах 4 и 5.

10.3. Нормативные и расчетные характеристики физико-механических свойств грунтов приведены в таблице 2 раздела 6.

10.4. Засоленность и показатели агрессивности грунтов зоны аэрации к бетонным и железобетонным конструкциям приведены в прил. К.

10.5. **Нормативная глубина** сезонного промерзания составляет: для глинистых грунтов 0,97 м, для песков мелких и пылеватых – 1,18 м.

10.6. Подземные воды на исследуемом участке до глубины 5.0 м не вскрыты.

Учитывая наличие в разрезе толщи ергенинских песков, формирование постоянного водоносного горизонта не прогнозируется.

Исследуемая территория в соответствии с приложением И СП 11-105-97 часть II по наличию процесса подтопления относится к неподтопляемой в силу геологических, гидрогеологических, топографических и др. (тип III-A-1).

10.7. В пределах исследуемой территории специфические грунты представлены техногенными образованиями, а также набухающими суглинками.

Современные техногенные образования tQ_{IV} распространены на площадке практически повсеместно и представлены в виде глинистых грунтов (суглинка, супеси). Толщина слоя насыпных грунтов в пределах исследуемой площадки составляет 1,0 м. В связи с этим положение подошвы техногенных грунтов в разных точках площадки может отличаться от показанной на инженерно-геологических разрезах, что следует иметь в виду при проектировании. Насыпные грунты с включением строительного мусора по способу отсыпки относятся к свалке грунтов, давность их отсыпки не установлена. Использовать их в качестве основания фундаментов не рекомендуется.

Согласно аналогу [11.1] суглинки ИГЭ-1 при проявляют набухающие свойства. Относительная деформация свободного набухания грунтов составила 0,066 д.е. В соответствии с таблицей Б.17 ГОСТ 25100-2020 суглинки классифицируются как слабонабухающие. Средние и предельные значения относительной деформации набухания без нагрузки и при нагрузках, влажность набухания и давление набухания P_{sw} . Согласно табл. А1 СП 446.1325800.2019 грунты ИГЭ-1 относятся к специфическим грунтам [11.1].

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	104-2022-ИГИ			14

10.8. Геологические и инженерно-геологические процессы, оказывающие влияние на условия строительства и эксплуатацию проектируемых домов в пределах площадки исследований представлены сейсмичностью территории.

В соответствие с требованием технического задания выполнена оценка сейсмичности по карте А СП 14.13330.2018 - фоновая сейсмичность исследуемой территории (г. Волгоград) – 5 баллов. По сейсмическим свойствам категория грунтов ИГЭ-1 в естественных условиях – вторая (II), в условиях полного водонасыщения (Sr=1) – третья (III).

10.9. Для определения трудности разработки грунтов согласно табл. 1-1 ФЕР-2001 рекомендуется использовать характеристики грунтов, которые приведены в табл.2 раздела 6.

11. Список использованных материалов

11.1. Честнов С.В. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий: Земельный участок, расположенный в п. Царицын Городищенского района Волгоградской области в границах участка с кадастровым номером 34:03:170001:157. ООО «ГЕО Гарант», 2022. Договор № 34-2022-ИГИ.

11.2. Честнов С.В. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий: «Таунхаусы на земельном участке с кадастровым номером 34:03:170001:157». ООО «ГЕО Гарант», 2022. Договор № 35-2022-ИГИ.

11.3. Честнов С.В. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий: «ЖК «Победа» п. Царицын Городищенского района Волгоградской области. Жилые дома №1/2, 1/4, 1/5, 1/7, 1/6». ООО «ГЕО Гарант», 2022. Договор № 56-2022-ИГИ.

Нормативные документы

СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»

СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция»

СП 11-105-97 «Инженерные изыскания для строительства. (части I, II, III) «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»

СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»

СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»

СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии»

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв.№ подл.							Лист
			104-2022-ИГИ						15
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата				

ГОСТ 19912-2012 «Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием»

ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов»

ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация»

ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик»

ГОСТ 23161-2012 «Грунты. Метод лабораторного определения характеристик просадочности»

ГОСТ 12248.1-2020 «Грунты. Определение характеристик прочности методом одноплоскостного среза»

ГОСТ 12248.4-2020 «Грунты. Определение характеристик деформируемости методом компрессионного сжатия»

ГОСТ 12248.6-2020 «Грунты. Метод определения набухания и усадки»

ГОСТ 22733-2016 «Грунты. Метод лабораторного определения максимальной плотности»

ГОСТ 12536-2014 «Грунты. Методы лабораторного определения характеристик гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава»

ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»

ГОСТ 21.302-2013 «Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист		
										104-2022-ИГИ	16
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата						

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО «ГеоГарант»



Колосова Е.А.

2022 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор

ООО «СЗ «Стройсервис»



Харитонов В.Н.

2022 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение инженерно-геологических изысканий по заданию заказчика

1. Наименование объекта: «Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын городищенского муниципального района.»
 2. Местоположение и границы района (участка) строительства: г. Волгоград Городищенский район.
 3. Заказчик (застройщик), его ведомственная принадлежность, адрес: ООО «СЗ «Стройсервис» 400074, г. Волгоград, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 19А.
 4. Фамилия, имя, отчество, номер телефона ответственного представителя заказчика Тел./факс
 5. Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий (год, стадия, архивы) -
 6. Техническая характеристика проектируемого объекта : площадь земельного участка –
 7. Проектные задачи, для решения которых необходимы материалы изысканий разведка: выполнить буровые работы в объеме 5 скважин, (5шт по 5м) в указанных местах Заказчиком.
 8. Предполагаемая площадь строительства объекта, протяженность, начальные и конечные пункты трасс инженерных коммуникаций См. приложение (схема размещения скважин)
 9. Требования к точности изысканий, надежности и обеспеченности расчетных характеристик: согласно ТЗ
 10. Требования к составлению и содержанию прогноза изменений природных и техногенных условий указать сезонные колебания грунтовых вод при вскрытии.
 11. Требования к оценке опасности и риска от природных и техногенных процессов.
 12. Стадия работ II
 13. Особые требования к производству изысканий и отчетным материалам - нет
- Появление и установившийся уровень грунтовых вод, определение физико-механических свойств грунтов.**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО Гарант», г. Волгоград
Ассоциация в области инженерных изысканий «Саморегулируемая организация
«ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»» СРО-И-813-25122009.

Утверждаю:

Согласовано:

Директор
ООО «ГЕО Гарант»



Колосова Е.А.
2022 г.

Директор
ООО «СЗ «Стройсервис»



Харитонов В.Н.
2022 г.

Договор № 104-2022-ИГИ

ПРОГРАММА (ПРЕДПИСАНИЕ)

инженерно-геологических изысканий на объекте:

**«Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке
Царицын городищенского муниципального района»**

Для подготовки проектной документации

Заказчик:

ООО «СЗ «Стройсервис»

Волгоград, 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью

- 1 Наименование объекта: «Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын Городищенского муниципального района»
- 2 Местоположение проектируемого объект находится в поселке Царицын Городищенского муниципального района.
- 3 Цели и задачи инженерных изысканий: Основными задачами инженерно-геологических изысканий являются: комплексное изучение инженерно-геологических и гидрогеологических условий участка проектируемого строительства; состава, состояния и свойств грунтов; геологических и инженерно-геологические процессов, и составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия проектируемых объектов с геологической средой с целью получения необходимых и достаточных материалов для обоснования проектной подготовки строительства, в том числе мероприятий инженерной защиты объекта строительства и охраны окружающей среды.

Участок изысканий по сложности инженерно-геологических условий в соответствии с приложением Б СП 11-105-97 относится к III категории (сложной).

3.1 Стадия проектирования : П

4. В административном отношении исследуемая площадка расположена в Городищенском районе г. Волгограда.

Рельеф площадки относительно ровный, поверхность характеризуется отметками 120,55-144,70 м. На участке изысканий имеются подземные коммуникации, в том числе и водонесущие.

5. В соответствии с требованиями Технического задания намечается выполнить работы:

Бурение скважин	скв/м	5/25	СП 446.1325800.2019
Отбор монолитов/проб	мон./проб	10/10	ГОСТ12071-2014
Лабораторные работы:			
Определение физических свойств грунтов	опред	20	ГОСТ 5180-2015
Консолидированный срез грунтов	опред	6	ГОСТ 12248.1-2020
Компрессионные испытания	опред	7	ГОСТ 12248.4-2020
Определение просадочности	опред	2	ГОСТ 23161-2012
Гранулометрический состав песков	опред	10	ГОСТ 12536-2014
Водные и солянокислые вытяжки	анализ	1	ГОСТ 26423-85- ГОСТ 26428-85

6. При выполнении инженерно-геологических изысканий выполняются мероприятия по безопасному ведению работ согласно правилам и инструкциям по технике безопасности, ГОСТ 12.2041.

7. Технический отчет составляется в соответствии с требованиями Технического задания

Приложение к программе:

1. Техническое задание заказчика и схема расположения здания;

8. Нормативные документы:

СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»

СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция»

СП 11-105-97 «Инженерные изыскания для строительства. (части I, II, III) «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»

СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»

СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»

СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»

СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии»

ГОСТ 19912-2012 «Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием»

ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов»

ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация»

ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик»

ГОСТ 23161-2012 «Грунты. Метод лабораторного определения характеристик просадочности»

ГОСТ 12248.1-2020 «Грунты. Определение характеристик прочности методом одноплоскостного среза»

ГОСТ 12248.4-2020 «Грунты. Определение характеристик деформируемости методом компрессионного сжатия»

ГОСТ 22733-2016 «Грунты. Метод лабораторного определения максимальной плотности»

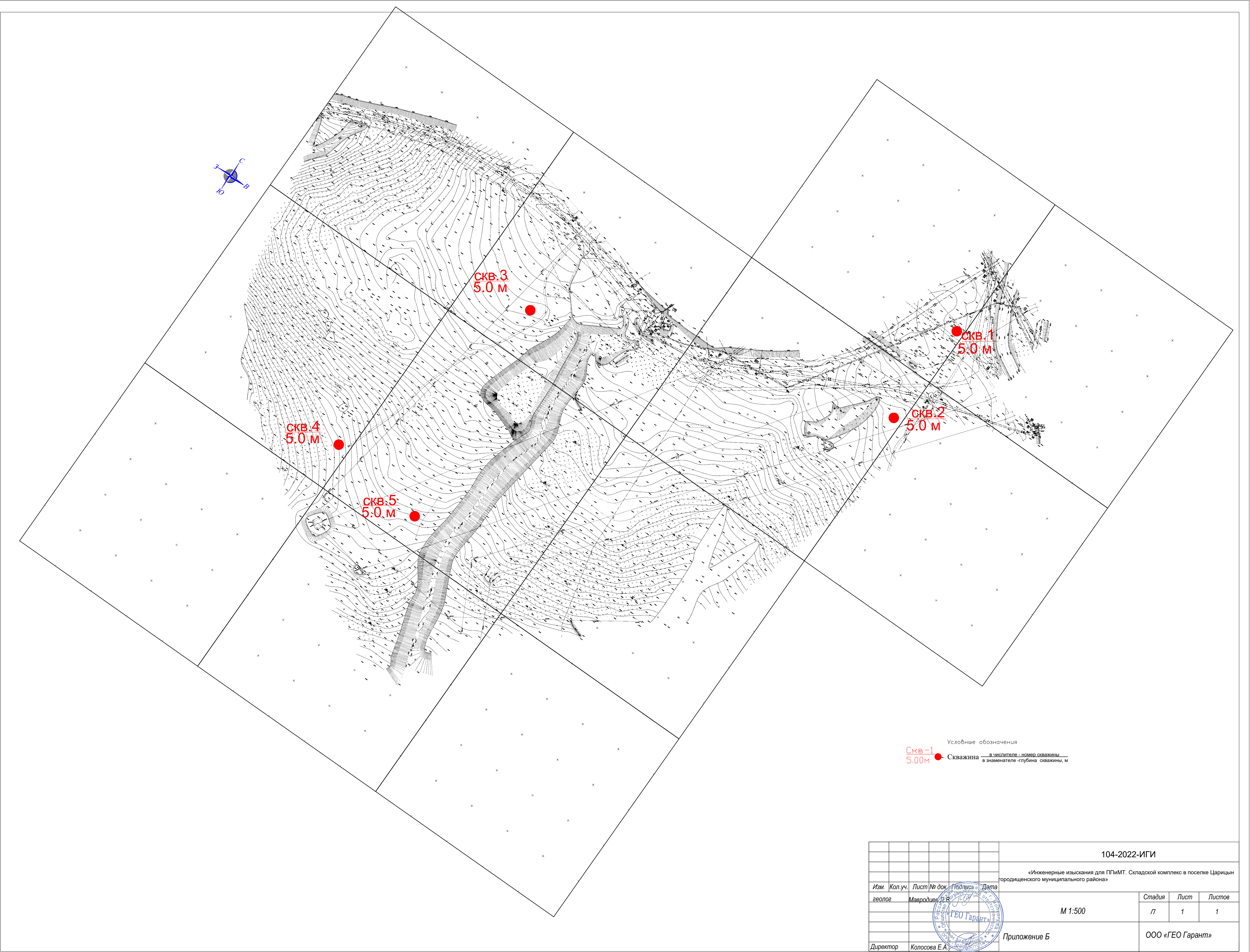
ГОСТ 12536-2014 «Грунты. Методы лабораторного определения характеристик гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава»

ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»

ГОСТ 21.302-2013 «Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»

Программу работ составил геолог: Мавродиев Д.В.







**ЛИГА
ИЗЫСКАТЕЛЕЙ**

Ассоциация в области инженерных изысканий
«Саморегулируемая организация
«ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»

ОГРН 1097799006326 ИНН 7725256098 КПП 771901001
Р/счет 40703810402200000169 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва
105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18, корп. А, этаж 3, комн. 1М
Тел.: (495) 146-40-90; www.li-sro.ru; info@li-sro.ru

Сведения в реестре:



ВЫПИСКА

из реестра членов саморегулируемой организации

(Утверждена приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04 марта 2019г. №86)

29.08.2022

(дата)

№ **ЛИ-2708/22**

(номер)

Ассоциация в области инженерных изысканий «Саморегулируемая организация «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»
(Ассоциация «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

(вид саморегулируемой организации)

105187, г. Москва, вн. тер. г. м.о. Соколиная Гора, Окружной пр-зд, д. 18, к. А, этаж 3, комн. 1М,

www.li-sro.ru; info@li-sro.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-013-25122009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

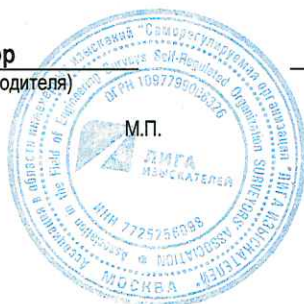
выдана **Обществу с ограниченной ответственностью "ГЕО Гарант"**

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "ГЕО Гарант" (ООО "ГЕО Гарант")
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3443113263
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1113443010141
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, 400117, г. Волгоград, ул. им. Землячки, д. 58, корп. 1
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	292
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	12.01.2018
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	12.01.2018 Протокол Президиума № 281
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	12.01.2018
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	----
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	----

Наименование	Сведения	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. <u>Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):</u>		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
12.01.2018	12.01.2018	----
3.2. <u>Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):</u>		
а) первый	V	стоимость работ по одному договору не превышает двадцать пять миллионов рублей
б) второй	----	стоимость работ по одному договору не превышает пятьдесят миллионов рублей
в) третий	----	стоимость работ по одному договору не превышает триста миллионов рублей
г) четвертый	----	стоимость работ по одному договору составляет триста миллионов рублей и более
д) пятый <^>	----	----
е) простой <^>	----	----
<^> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
3.3. <u>Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):</u>		
а) первый	V	предельный размер по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей
б) второй	----	предельный размер по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей
в) третий	----	предельный размер по таким договорам не превышает триста миллионов рублей
г) четвертый	----	предельный размер по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более
д) пятый <^>	----	----
<^> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	----	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <^>	----	
<^> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		

Директор
(должность руководителя)



(подпись)

Е.В. Жучкова
(ФИО руководителя)

Срок действия настоящей выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст. 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации)



**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ
«ТЕХНОПРОГРЕСС»
ЗАРЕГИСТРИРОВАНА ФЕДЕРАЛЬНЫМ АГЕНТСТВОМ
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР РОСС RU.3293.04TX00**

Орган по сертификации
Общество с ограниченной ответственностью "РусПромГрупп"
Регистрационный номер СДС.ТП.ОС.001136-21

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ СДС.ТП.СМ.18384-22

СМК сертифицирована с сентября 2019

выдан **ООО "ГЕО Гарант"**

Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Землячки, д.58, к.1

ИНН 3443113263

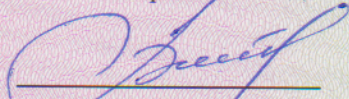
НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ

Система Менеджмента Качества

**применительно к работам по инженерным изысканиям, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая
особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального
строительства (кроме объектов использования атомной энергии)**

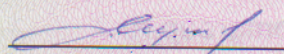
**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ
ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015)**

Дата выдачи
09 сентября 2022 года


В.С. Зайцев
Руководитель органа
по сертификации



Срок действия до
09 сентября 2025 года


И.А. Мушкина
Руководитель
группы по аудиту

Настоящий сертификат обязывает организацию поддерживать состояние выполняемых работ
в соответствии с вышеуказанным стандартом, что будет находиться под контролем органа по сертификации системы
«ТЕХНОПРОГРЕСС» и подтверждаться при прохождении ежегодного инспекционного контроля

072786

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ
РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СТАНДАРТИЗАЦИИ,
МЕТРОЛОГИИ И ИСПЫТАНИЙ В ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Заключение № 288

о состоянии измерений в лаборатории

Выдано: «21» июня 2021 года
Действительно до: «21» июня 2024 года

Настоящее заключение удостоверяет, что
Геотехническая лаборатория

наименование лаборатории

*400119, Российская Федерация, город Волгоград,
улица им.Тулака, дом 12.*

место нахождения лаборатории

Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕО Гарант»

наименование юридического лица

*400117, Российская Федерация, город Волгоград,
улица им.Землячки, дом 58, корпус 1, 14 этаж, офис 50.*

юридический адрес юридического лица

*имеет необходимые условия для выполнения измерений
в области деятельности согласно приложению.
Заключение оформлено по результатам проведенной
оценки состояния измерений*

**Приложение: перечень объектов и контролируемых
показателей на 3 листах**



И.о. директора
ФБУ «Волгоградский ЦСМ»
МП

М.В.Пивоваров

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И ИСПЫТАНИЙ
В ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение к Заключению
о состоянии измерений в лаборатории
№ 288 от 21 июня 2021г.
на 3 листах, лист 1

ГЕОТЕХНИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕО ГАРАНТ»

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ И КОНТРОЛИРУЕМЫХ В НИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

№ п/п	Объекты	Определяемые показатели	Нормативные правовые акты и документы по стандартизации (№ и наименование)	
			регламентирующие требования к измеряемому (контролируемому) показателю объекта	регламентирующие методики (методы) измерений и (или) методы испытаний
1	2	3	4	5
1	Грунты	Влажность	ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация»	ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик» п.5
		Плотность грунта	ГОСТ 30416-2012 «Лабораторные испытания. Общие положения»	ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик» п.9
		Плотность частиц		ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик» п.13 или п.14
		Предел пластичности		ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик» п.7, п.8
		Гранулометрический (зерновой) состав		ГОСТ 12536-2014 «Грунты. Методы лабораторного определения гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава»
		Коэффициент фильтрации		ГОСТ 25584-2016 «Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации» п.4.1, п.4.4

лист 3, всего листов 3

1	2	3	4	5
2	Вода природная, подземная, поверхностная, сточная	Сухой остаток Водородный показатель вод (рН) Жесткость общая Щелочность, карбонаты и гидрокарбонаты Хлориды Сульфаты Кальций Суммарная молярная концентрация калия-натрия (расчетный метод) Нитраты Аммоний Железо	СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»	РД 52.24.468-2019 «Массовая концентрация взвешенных веществ и сухого остатка в водах. Методика измерений гравиметрическим методом» (ФР.1.31.2020.36908) РД 52.24.495-2017 «Водородный показатель вод. Методика измерений потенциометрическим методом» ГОСТ 31954-2012 «Вода питьевая. Методы определения жесткости» ГОСТ 31957-2012 «Вода. Методы определения щелочности и массовой концентрации карбонатов и гидрокарбонатов» РД 52.24.407-2017 «Массовая концентрация хлоридов в водах. Методика измерений argentометрическим методом» ГОСТ 31940-2012 «Вода питьевая. Методы определения содержания сульфатов» РД 52.24.403-2018 «Массовая концентрация ионов кальция в водах. Методика измерений титриметрическим методом с трилоном Б» (ФР.1.31.2019.32567) РД 52.24.514-2009 «Методика расчета суммарной молярной (массовой) концентрации ионов натрия и калия, суммарной концентрации ионов в водах» ГОСТ 33045-2014 «Вода. Методы определения азотсодержащих веществ» ГОСТ 4011-72 «Вода питьевая. Методы измерения массовой концентрации общего железа»

И.о.директора ФБУ «Волгоградский ЦСМ»



М.В. Пивоваров

КАТАЛОГ

Координат и высот геологических выработок

Объект: «Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын
городищенского муниципального района»

Договор: № 104-2022-ИГИ

Система координат: МСК-34

Система высот: Балтийская

КООРДИНАТЫ СКВАЖИН			
№	X	Y	отметка
С-1	1400742.06	489065.33	144.70
С-2	1400740.18	488942.94	141.86
С-3	1400327.17	488802.69	137.26
С-4	1400236.25	488550.74	120.55
С-5	1400353.79	488533.68	122.51

Составил: геодезист Колосов М.Ю.

Сводная таблица физико-механических свойств грунтов

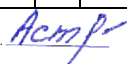
Объект: «Инженерные изыскания для ППИМТ. Складской комплекс в поселке Царицын городищенского муниципального района»

Лист 1

Договор 104-2022-ИГИ

Номер лабораторный	Номер ИГЭ	Наименование и номер выработки	Глубина отбора, м		Природная влажность, д. е.	Плотность т/м ³			Коэффициент пористости, д. е.	Степень влажности, д. е.	Граница текучести, д. е.	Граница раскатывания, д. е.	Число пластичности, д. е.	Показатель текучести, д. е.						Параметры консолидированного среза после водонасыщения и уплотнения			Модуль деформации, МПа		Давление на грунт, МПа					НАИМЕНОВАНИЕ ГРУНТА по ГОСТ 25100-95	
			от	до		грунта	сухого грунта	частиц грунта							2-1	1-0,5	0,5-0,25	0,25-0,10	<0,10	Тангенс угла внутр. трения	Угол вн. трения φ, град	Уд. сщепл. среза С, кПа	E _w	E _{wsat}	0,00	0,05	0,10	0,20	0,30		
			Относительная просадочность esl																												
1	1	C-1	1,0	1,2	0,09	1,69	1,55	2,72	0,755	0,32	0,30	0,16	0,14	-0,50						0,487	26	29	9,7	5,8						Суглинок	твёрдый
2	1	C-1	1,8	2,0	0,12	1,77	1,70	2,72	0,600	0,54	0,23	0,12	0,11	0,00								8,9	6,2	-0,010	-0,004	-0,001	0,002	0,006	Суглинок	твёрдый	
3	1	C-1	2,8	3,0	0,11	1,78	1,60	2,72	0,700	0,43	0,22	0,13	0,09	-0,22						0,473	25	28	8,6	3,8						Суглинок	твёрдый
4	2	C-3		3,8	0,03										1,2	1,8	29,6	49,9	17,5											Песок	мелкий
5	2	C-1		4,0	0,04										0,1	0,5	2,5	72,6	24,3											Песок	мелкий
6	2	C-1		4,5	0,03										0,2	5,0	56,6	26,6	11,6											Песок	мелкий
7	2	C-1		5,0	0,04										0,4	1,3	40,3	52,3	5,7											Песок	мелкий
8	1	C-2	1,0	1,2	0,08	1,74	1,61	2,72	0,689	0,32	0,22	0,11	0,11	-0,27						0,480	25	29	8,5	4,1						Суглинок	твёрдый
9	1	C-2	1,8	2,0	0,04	1,67	1,61	2,72	0,689	0,16	0,21	0,14	0,07	-1,43																Супесь	твёрдая
10	2	C-2		2,5	0,02										0,5	1,6	42,3	43,0	12,6											Песок	мелкий
11	2	C-2		3,0	0,03										1,0	4,7	30,9	53,1	10,3											Песок	мелкий
12	2	C-2		3,5	0,01										0,5	0,9	20,1	66,3	12,2											Песок	мелкий
13	2	C-2		4,0	0,02										3,9	15,7	18,2	51,4	10,5											Песок	мелкий
14	2	C-2		4,5	0,03										0,2	3,6	45,3	37,8	13,1											Песок	мелкий
15	2	C-2		5,0	0,07										0,1	0,1	0,5	78,6	20,7											Песок	мелкий
16	1	C-3	1,0	1,2	0,12	1,75	1,56	2,72	0,744	0,44	0,25	0,14	0,11	-0,18						0,404	22	28	8,70	5,40						Суглинок	твёрдый
17	1	C-3	2,8	3,0	0,13	2,07	1,83	2,72	0,486	0,73	0,25	0,13	0,12	0,00								9,50	6,50	-0,011	-0,004	-0,001	0,003	0,008	Суглинок	твёрдый	
18	1	C-4	1,0	1,2	0,03	1,81	1,76	2,72	0,545	0,15	0,25	0,13	0,12	-0,83						0,495	26	30	8,60	6,10						Суглинок	твёрдый
19	1	C-4	3,8	4,0	0,11	2,05	1,85	2,72	0,470	0,64	0,21	0,12	0,09	-0,11						0,475	25	28								Суглинок	твёрдый
20	1	C-5	4,8	5,0	0,13	2,06	1,82	2,72	0,495	0,71	0,24	0,13	0,11	0,00																Суглинок	твёрдый

Исполнитель: Астрелина Е.А.



Ведомость результатов лабораторного определения физико-механических свойств грунтов с элементами статистической обработки

Объект: «Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын городищенского муниципального района»

Лист 1

Договор 104-2022-ИГИ

Номер ИГЭ	Наименование и номер выработки	Глубина отбора, м		Природная влажность, д. е.	Плотность т/м³			Коэффициент пористости, д. е.	Степень влажности, д. е.	Граница текучести, д. е.	Граница раскатывания, д. е.	Число пластичности, д. е.	Показатель текучести, д. е.	Параметры консолидированного среза после водонасыщения и уплотнения			Модуль деформации, МПа		Давление на грунт, МПа					НАИМЕНОВАНИЕ ГРУНТА по ГОСТ 25100-95		
		от	до		0,00	0,05	0,10												0,20	0,30						
														грунта	сухого грунта	частиц грунта	Тангенс угла внутр. трения	Угол вн. трения φ, град			Уд. сцепл. среза C, кПа	E _W	E _{Wsat}			Относительная просадочность esI
1	C-1	1,0	1,2	0,09	1,69	1,55	2,72	0,755	0,32	0,30	0,16	0,14	-0,50	0,487	26	29	9,7	5,8						Суглинок	твёрдый	
1	C-1	1,8	2,0	0,12	1,77	1,70	2,72	0,600	0,54	0,23	0,12	0,11	0,00				8,9	6,2	-0,010	-0,004	-0,001	0,002	0,006	Суглинок	твёрдый	
1	C-1	2,8	3,0	0,11	1,78	1,60	2,72	0,700	0,43	0,22	0,13	0,09	-0,22	0,473	25	28	8,6	3,8						Суглинок	твёрдый	
1	C-2	1,0	1,2	0,08	1,74	1,61	2,72	0,689	0,32	0,22	0,11	0,11	-0,27	0,480	25	29	8,5	4,1						Суглинок	твёрдый	
1	C-2	1,8	2,0	0,04	1,67	1,61	2,72	0,689	0,16	0,21	0,14	0,07	-1,43											Супесь	твёрдая	
1	C-3	1,0	1,2	0,12	1,75	1,56	2,72	0,744	0,44	0,25	0,14	0,11	-0,18	0,404	22	28	8,70	5,40						Суглинок	твёрдый	
1	C-3	2,8	3,0	0,13	2,07	1,83	2,72	0,486	0,73	0,25	0,13	0,12	0,00				9,50	6,50	-0,011	-0,004	-0,001	0,003	0,008	Суглинок	твёрдый	
1	C-4	1,0	1,2	0,03	1,81	1,76	2,72	0,545	0,15	0,25	0,13	0,12	-0,83	0,495	26	30	8,60	6,10						Суглинок	твёрдый	
1	C-4	3,8	4,0	0,11	2,05	1,85	2,72	0,470	0,64	0,21	0,12	0,09	-0,11	0,475	25	28								Суглинок	твёрдый	
1	C-5	4,8	5,0	0,13	2,06	1,82	2,72	0,495	0,71	0,24	0,13	0,11	0,00											Суглинок	твёрдый	
Число определений					10	10	10	10	10	10	10	10	10	6	6	6	7	7	2	2	2	2	2			
Нормат. значение					0,10	1,84	1,69	2,72	0,62	0,44	0,24	0,13	0,11	-0,35	0,470	25	29	8,93	5,41	-0,01	0,00	0,00	0,00	0,01		
Ср. квад. отклонен.					0,036	0,158					0,027	0,014		0,033	1,472	0,816										
Коэф. вариации					0,13	0,09								0,07	0,06	0,03										
II расчетное значение при α=0,85						1,78								0,454	24	28										
I расчетное значение при α=0,95						1,73								0,443	24	28										

Исполнитель: Мавродиев Д.В.

Ведомость результатов лабораторного определения физико-механических свойств грунтов с элементами статистической обработки

Объект: «Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской
комплекс в поселке Царицын городищенского
муниципального района»

Лист 2

Договор 104-2022-ИГИ

Номер ИГЭ	Наименование и номер выработки	Глубина отбора, м		Природная влажность, д. е.						НАИМЕНОВАНИЕ ГРУНТА по ГОСТ 25100-95
		от	до		2-1	1-0,5	0,5-0,25	0,25-0,10	<0,10	
				W						
2	C-3		3,8	0,03	1,2	1,8	29,6	49,9	17,5	Песок мелкий
2	C-1		4,0	0,04	0,1	0,5	2,5	72,6	24,3	Песок мелкий
2	C-1		4,5	0,03	0,2	5,0	56,6	26,6	11,6	Песок мелкий
2	C-1		5,0	0,04	0,4	1,3	40,3	52,3	5,7	Песок мелкий
2	C-2		2,5	0,02	0,5	1,6	42,3	43,0	12,6	Песок мелкий
2	C-2		3,0	0,03	1,0	4,7	30,9	53,1	10,3	Песок мелкий
2	C-2		3,5	0,01	0,5	0,9	20,1	66,3	12,2	Песок мелкий
2	C-2		4,0	0,02	3,9	15,7	18,2	51,4	10,5	Песок мелкий
2	C-2		4,5	0,03	0,2	3,6	45,3	37,8	13,1	Песок мелкий
2	C-2		5,0	0,07	0,1	0,1	0,5	78,6	20,7	Песок мелкий
Число определений				10	10	10	10	10	10	
Нормат. значение				0,03	0,81	3,52	28,63	53,16	13,88	
Ср. квад. отклонен.				0,016						
Кэф. вариации				0,53						
II расчетное значение при $\alpha=0,85$										
I расчетное значение при $\alpha=0,95$										

Исполнитель: Мавродиев Д.В.

Геотехническая лаборатория ООО «Гео Гарант»

Договор № 104-2022-ИГИ

Объект: «Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын городищенского муниципального района»

Таблица показателей агрессивного воздействия грунтов на конструкции из бетона и железобетона

№ИГЭ	Наимен. и № выруб.	Глубина, м		рН	SO ₄ ²⁻ мг на 1кг	Cl ⁻ мг на 1кг	Легкораст- воримые соли, % от массы сухой пробы	Разновидность по ГОСТ 25100-2020 табл. Б22	Среднераст- воримые соли, % от массы сухой пробы	Разновидность по ГОСТ 25100-2020 табл. Б23
		от	до							
1	Скв.1	1,0	1,2	7,75	920,3	302,2	0,31	слабозасоленный	1,00	незасоленный
1	С-14[10.1]	1,8	2,0	8,01	1655,5	266,3	0,69	слабозасоленный	1.09	незасоленный
1	С-14[10.1]	4,8	5,0	7,70	914,6	355	0,41	незасоленный	0,61	незасоленный

Зав лабораторией:

Астрелина Е.В.

« 22 » сентября 2022 г.

Степень агрессивного воздействия насыпных грунтов ИГЭ-1

Цемент		Степень агрессивного воздействия грунта с содержанием сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{2-} , мг/кг на бетон (СП 28.13330.2017, табл.В.1)				
Группа цементов	Вид цемента	W4	W6	W8	W10-W14	W16-W20
I	Портландцемент, не вошедший в группу II	среднеагрессивная	слабоагрессивная	неагрессивная	неагрессивная	неагрессивная
II	Портландцемент с содержанием в клинкере C_3S не более 65 %, C_3A - не более 7 %, $\text{C}_3\text{A} + \text{C}_4\text{AF}$ - не более 22 % и шлакопортландцемент	неагрессивная	неагрессивная	неагрессивная	неагрессивная	неагрессивная
III	Сульфатостойкие цементы	неагрессивная	неагрессивная	неагрессивная	неагрессивная	неагрессивная

Степень агрессивного воздействия грунта с содержанием хлоридов в пересчете на ионы Cl^- , мг/кг, на стальную арматуру железобетонных конструкций (СП 28.13330.2017, табл.В.2)		
W4-W6	W8-W10	Более W10
слабоагрессивная	неагрессивная	неагрессивная

ЖУРНАЛ

описания горных выработок по объекту:

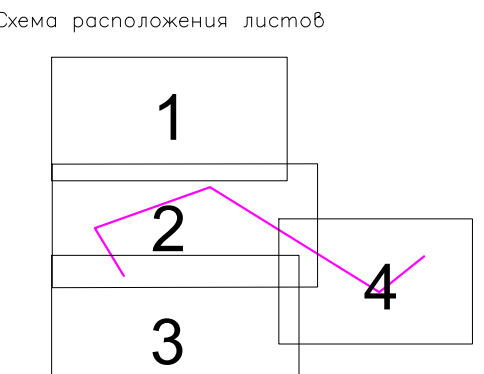
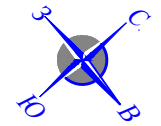
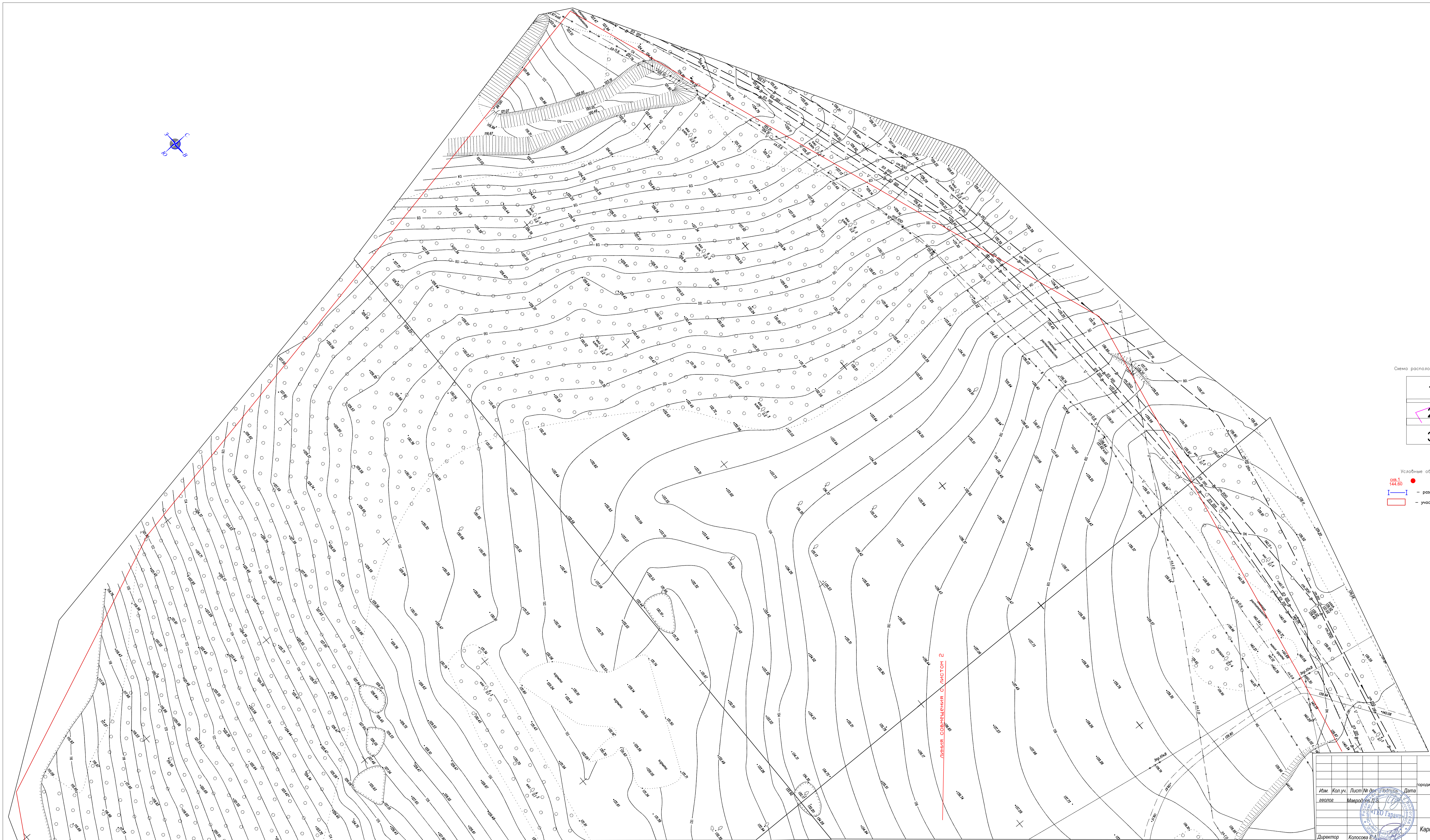
«Инженерные изыскания для ППИМТ. Складской комплекс в поселке Царицын
Городищенского муниципального района»

104-2022-ИГИ

№ ИГЭ	Стратиграфический индекс	Описание грунтов	Пробурено		Толщина слоя, м	Уровни подземных вод, м Глубина/Отметка Дата замера		Опробование
			от	от		Появл.	Установ.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Скважина №1 Отметка устья 144.70 м Начата 15.09.2022 Окончена 15.09.2022								
	<i>tQ_{IV}</i>	Техногенные современные образования распространены на площадке практически повсеместно и представлены в виде глинистых грунтов (суглинка, супеси).	0,0	1,0	1.0		Воды нет	Монолиты: 1.0-1.2;1.8-2.0;3.8-3.0; Пробы: 3.8;4.0;4.5;5.0
1	<i>dQ_{III-IV}</i>	Суглинки коричневые, светло-коричневые, карбонатизированные, с пятнами ожелезнения, с сажистыми примазками, с включениями прослоек супеси.	1,0	3,7	2.7			
2	<i>N_{2e}</i>	Пески серые, желтовато-серые, мелкие, пылеватые, слюдистые, ожелезненные, малой степени водонасыщения	3.7	5.0	1.3			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Скважина №2 Отметка устья 141.86 м Начата 15.09.2022 Окончена 15.09.2022								
1	dQ ^{III-IV}	Суглинки коричневые, светло-коричневые, карбонатизированные, с пятнами ожелезнения, с сажистыми примазками, с включениями прослоек супеси.	0,0	2,2	2.2		Воды нет	Монолиты: 1.0-1.2;1.8-2.0; Пробы:2.5;3.0; 3.5;4.0;4.5;5.0
2	N2e	Пески серые, желтовато-серые, мелкие, пылеватые, слюдистые, ожелезненные, малой степени водонасыщения	2.2	5.0	3.8			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Скважина №3 Отметка устья 137.26 м Начата 15.09.2022 Окончена 15.09.2022								
1	dQ ^{III-IV}	Суглинки коричневые, светло-коричневые, карбонатизированные, с пятнами ожелезнения, с сажистыми примазками, с включениями прослоек супеси.	0,0	5,0	5.0		Воды нет	Монолиты: 1.0-1.2;2.8-3.0;
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Скважина №4 Отметка устья 120.55 м Начата 15.09.2022 Окончена 15.09.2022								
1	dQ ^{III-IV}	Суглинки коричневые, светло-коричневые, карбонатизированные, с пятнами ожелезнения, с сажистыми примазками, с включениями прослоек супеси.	0,0	5,0	5.0		Воды нет	Монолиты: 1.0-1.2;3.8-4.0;
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Скважина №5 Отметка устья 122.51 м Начата 15.09.2022 Окончена 15.09.2022								
1	dQ ^{III-IV}	Суглинки коричневые, светло- коричневые, карбонатизирован ные, с пятнами ожелезнения, с сажистыми примазками, с включениями прослоек супеси.	0,0	5,0	5.0		Воды нет	Монолиты: 4.8-5.0;
1	2	3	4	5	6	7	8	9

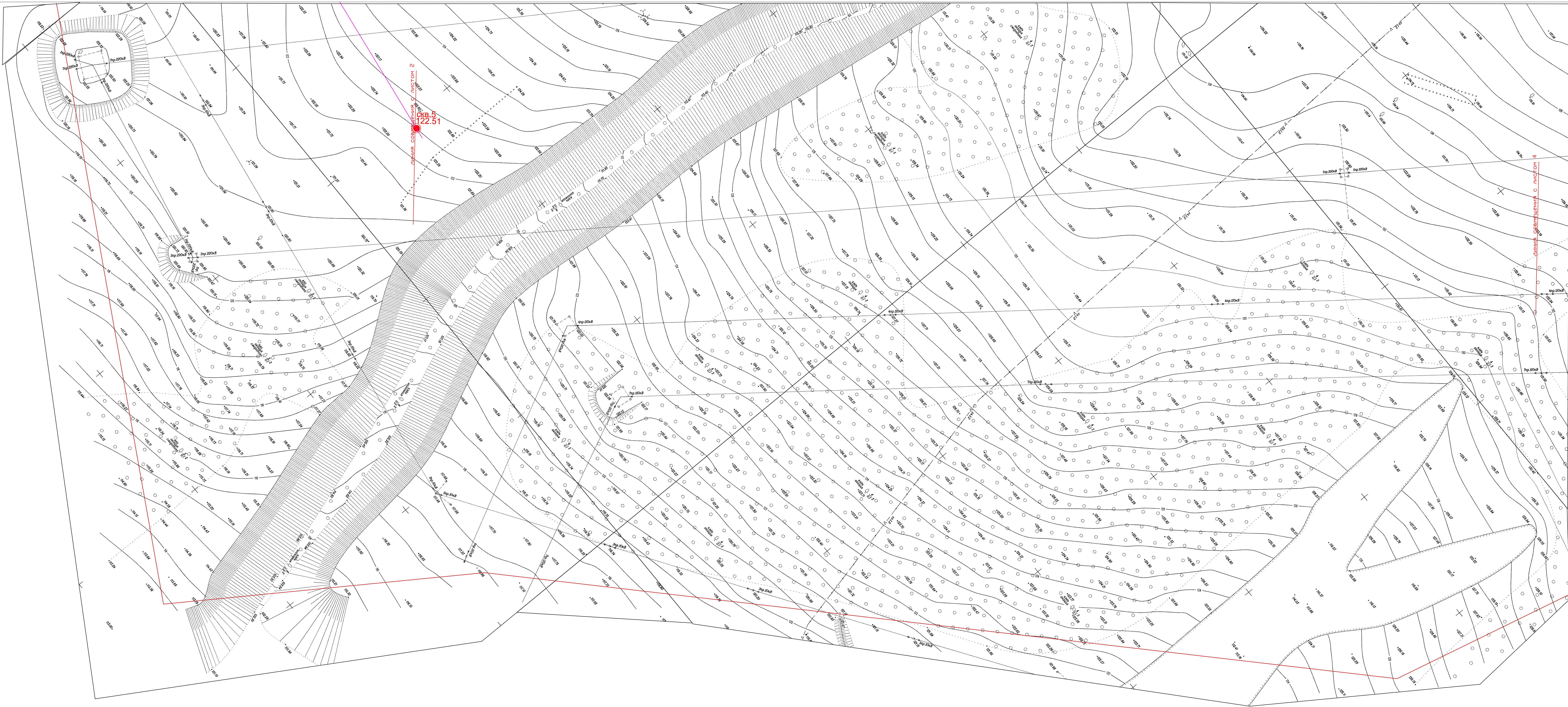
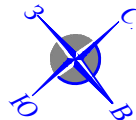


- Условные обозначения
- См. 144.60
 - Склонная (изломная) линия
 - разрез
 - участок изысканий

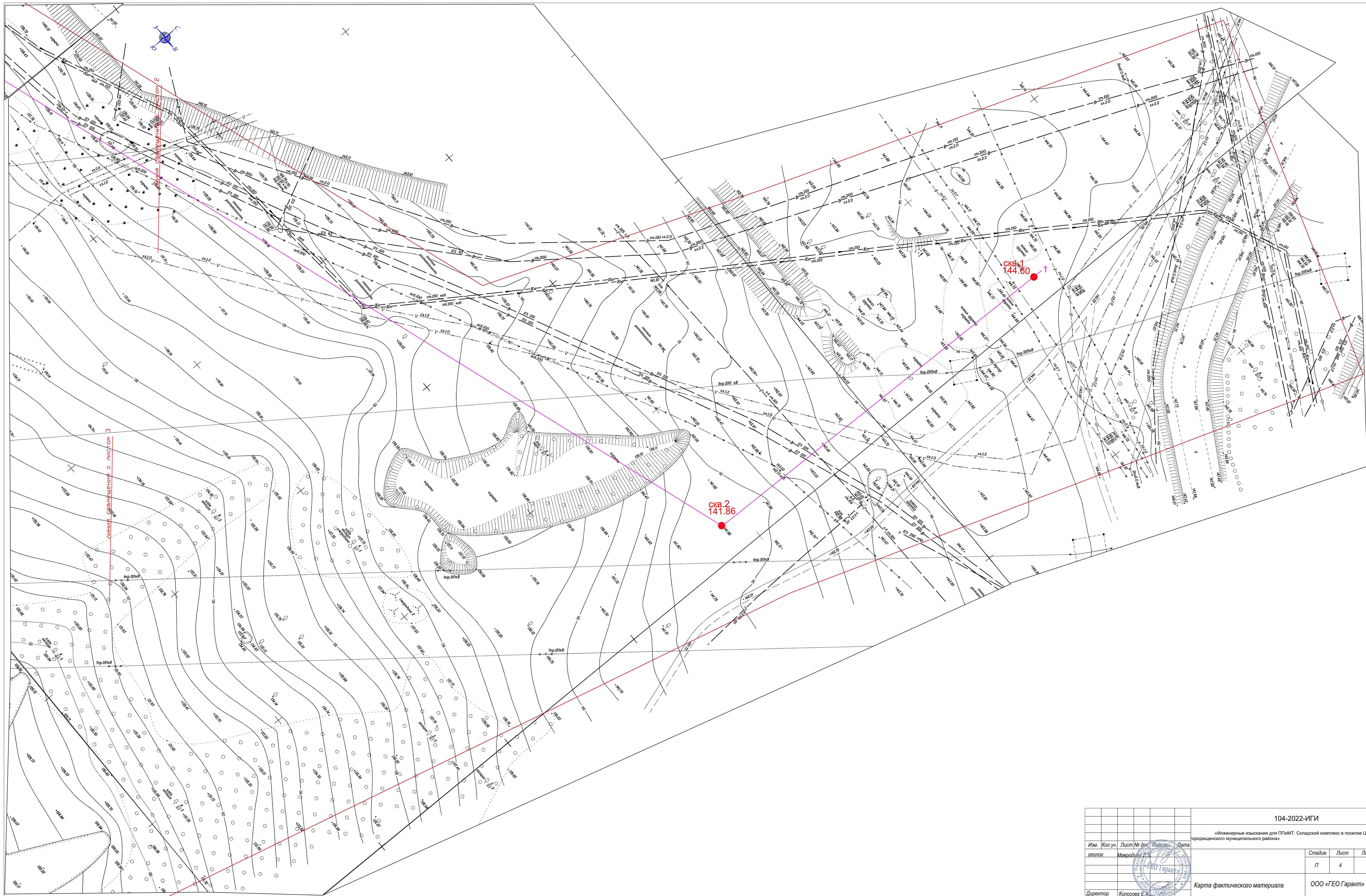
				104-2022-ИГИ		
				«Инженерные изыскания для ГПМТ. Складской комплекс в поселке Царицын городского муниципального района»		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ доп.	Подпись	Дата	
автор	Маслова Д.А.					
				М 1:500	Стадия	Лист
					П	1
				Карта фактического материала	Листов	
					6	
				ООО «ГЕО Гарант»		
Директор Котова Е.А.						



104-2022-ИГИ			
«Инженерные изыскания для ППМТ. Складской комплекс в поселке Царицын городского муниципального района»			
Изм.	Коп. у.	Лист № 2	Листов 6
автор	Максимова Н.В.	Дата	
Карта фактического материала			
Директор	Колосова Е.А.	Статус	Лист
		Л	2
ООО «ГЕО Гарант»			

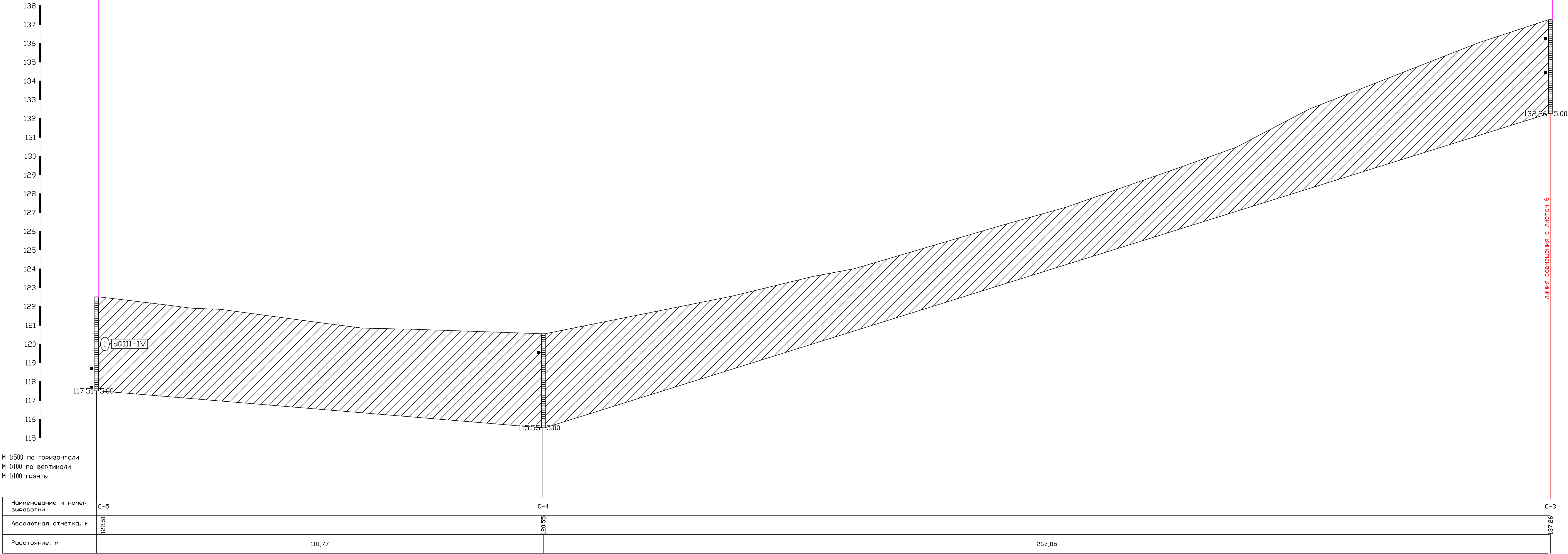


						104-2022-ИГИ		
						«Инженерные изыскания для ППМТ. Спортивный комплекс в пос. Царицын городского муниципального района»		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ доп.	Кол-во	Дата			
геолог	Максимова Д.С.	17		3		Стадия	Лист	Листов
							17	3 6
						ООО «ГЕО Гарант»		
Директор Колосова Е.А.						Карта фактического материала		



				104-2022-ИГИ		
				«Инженерные изыскания для ППМТ. Складской комплекс в пос. Царицын городского муниципального района»		
Изм.	Коп.уч.	Лист №	Формат	Дата	Стадия	Лист
геолог	Магарадзе Д.П.	1	А4	11.09.2022	П	4
				ООО «ГЕО Гарант»		
Директор	Колосова Е.А.			Карта фактического материала		

Инженерно-геологический разрез I-I



М 1:500 по горизонтали
М 1:100 по вертикали
М 1:100 грунты

Наименование и номер выработки	С-5		С-4	С-3
Абсолютная отметка, м	122,51		120,55	137,26
Расстояние, м	118,77		267,85	

Условные обозначения:

1. Стратиграфические

Четвертичная система

dQ_{III-IV} делювиальные верхнечетвертично-современные отложения

Неогеновые отложения

N_{2e} ергенинская серия

2. Литологические

Суглинок

Песок

Прослойка супеси

3. Прочие обозначения

① Номер инженерно-геологического элемента (ИГЭ) или слоя

Показатель текучести для глинистых грунтов:

- твердые

Степень водонасыщенности песков:

- малой степени водонасыщения

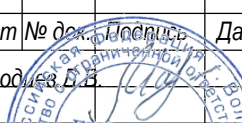
Прочие обозначения

Стратиграфическая и литологическая границы:
справа - глубина, м, слева - отметка, м

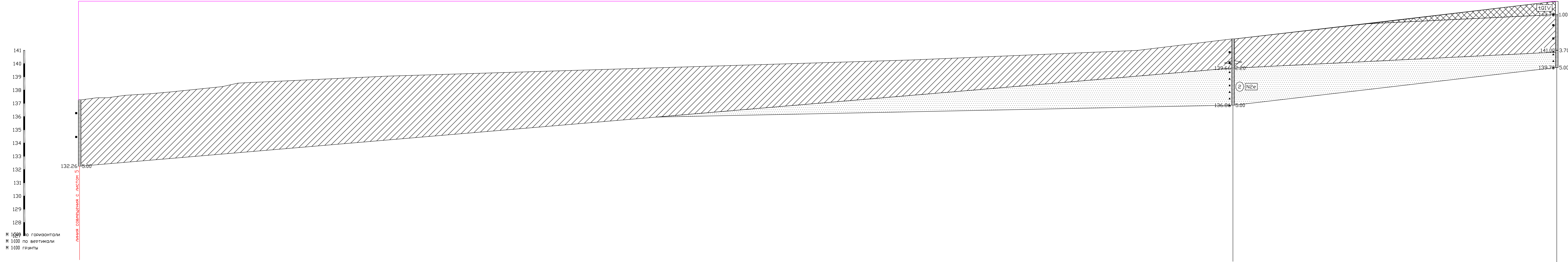
Места отбора:

- проб грунта ненарушенной структуры (монолит)
- проб грунта нарушенной структуры
- проб воды

Глубина выработки:
справа - глубина, м, слева - отметка, м

						104-2022-ИГИ			
						«Инженерные изыскания для ППиМТ. Складской комплекс в поселке Царицын городского муниципального района»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Исполн.	Дата	М 1:500	Стадия	Лист	Листов
геолог		Макаров	Б.В.				П	5	6
						Инженерно-геологический разрез 1-1		ООО «ГЕО Гарант»	
Директор		Колосова Е.А.							

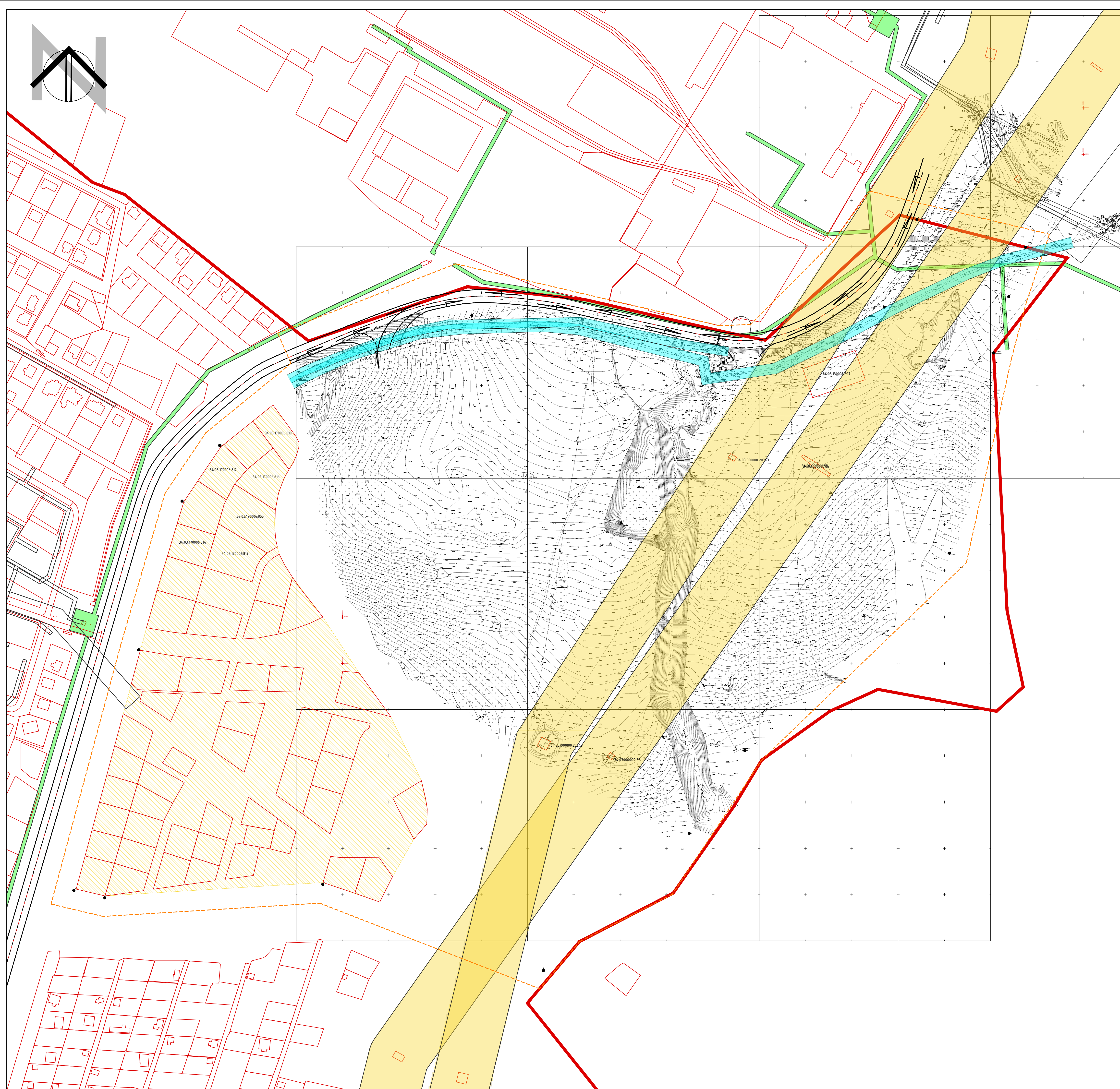
Инженерно-геологический разрез I-I



М 1:500 по горизонтали
М 1:100 по вертикали
М 1:100 гряды

Наименование и номер выработки	C-3	C-2	C-1
Абсолютная отметка, м	137.26	141.86	144.70
Расстояние, м	436,18		122,40

104-2022-ИГИ					
«Инженерные изыскания для ППМТ. Складской комплекс в поселке Царицын городского муниципального района»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Год	Дата
геолог	Магрозина Д.В.	17	6	6	
М 1:500				Стация	Лист
Инженерно-геологический разрез 1-1				ООО «ГЕО Гарант»	
Директор Колосова Е.А.					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Обознач.	Наименование условного обозначения
	- границы проектирования
	- линии обозначающие дороги с твердым / грунтовым покрытием
	- границы существующих земельных участков, ранее учтенных в ЕГРН
	- границы населенного пункта п. Царицын (ЕГРН)
	- зона существующей застройки (преимущественно ИЖС)
	- направления движения транспорта
	Границы зон с особыми условиями использования территории :
	- охранные зоны газопровода (ЕГРН)
	- охранные зоны линий электропередач (ЕГРН)
	- охранные зоны водопроводов

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания разработан на основе инженерно-геодезических изысканий, выполненных в 2022 гг. ООО "ГЕО Гарант"
2. Система координат: МСК-34, зона 1
3. Существующие красные линии не установлены;
4. В границах проектирования отсутствуют территории объектов культурного наследия;
5. Объекты, подлежащие сносу, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам отсутствуют.

					ДПТЭ10-п/22-ППМТ/МО.Сх-1						
Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории для размещения складского комплекса в п. Царицын Городищенского муниципального района Волгоградской области											
Изм.	Коп.	Листы			Подпись	Дата					
Материалы по обновлению проекта планировки территории, совмещенного с проектом межевания территории							Станд	Лист	Листов		
							П	1	1		
Разраб.	Злобов			2022	Согласно решению комиссии по вопросам градостроительной деятельности администрации городского округа Царицын от 19.08.2022 № 10/22-ОД «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения складского комплекса в п. Царицын» отменены предыдущие проекты планировки территории и проекта межевания территории.						
							ИП Злобов А.А.				