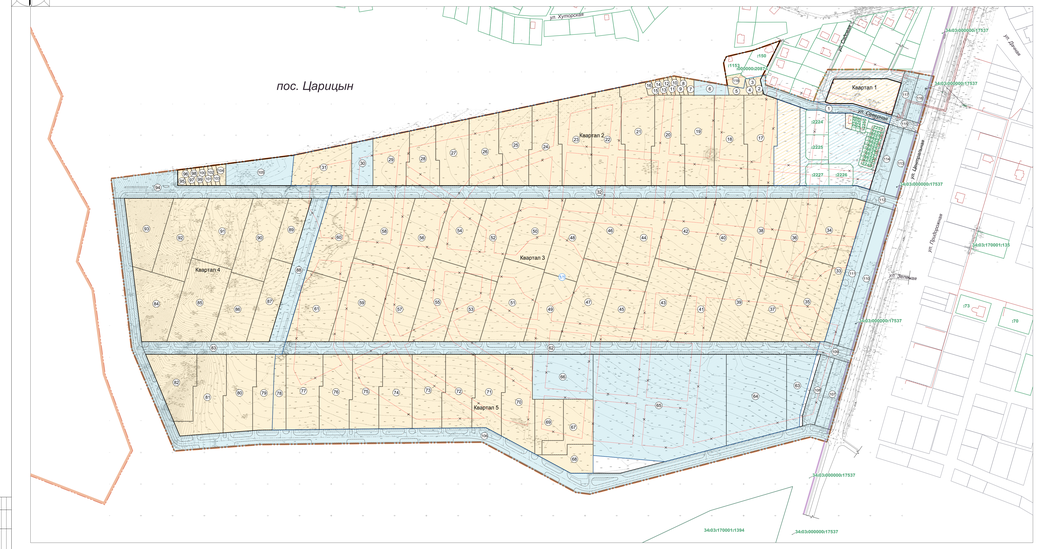
Чертеж межевания территории. III этап, М 1:2 000



Условные обозначения:

- граница планируемой территории
- граница населённого пункта
- красные линии, подлежащие отмене
- красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории, подлежащие отмене (существующие элементы планировочной структуры)

Квартал 1 - номер квартала

- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – отсутствуют
- здания, строения, сооружения, состоящие на государственном кадастровом учёте, кадастровый номер
- границы образуемых земельных участков, в отношении которых предусматривается осуществление изъятия для государственных или муниципальных нужд – отсутствуют
- границы существующих земельных участков, кадастровый номер земельного участка
- границы изменяемых земельных участков, условный номер земельного участка
- границы образуемых земельных участков, условный номер земельного участка
- границы образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования (из уже имеющихся) общего пользования
- границы зон действия публичных сервитутов – отсутствуют
- проектируемые дороги, проезды, тротуары, велосипедные дорожки
- границы земельных участков, образованных на предыдущем этапах
- границы земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования (из уже имеющихся) общего пользования, образованных на предыдущих этапах

Ведомость земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование земельного участка	Вид разрешенного использования зем.уч.		Площадь, кв.м	Наличие объектов, кв.м	Способ образования земельного участка (кадастровый квартал)
			Существ. функция	Проектная (по ПЗТ)			
			В черте				
112	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	309	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
113	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2 453	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
114	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0); размещение стоянок (парковка)	2 556	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
115	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	695	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
116	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1 771	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
117	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0); размещение стоянок (парковка)	1 663	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
118	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	538	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
89	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	3 569	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
90	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	6 970	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
91	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	7 142	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
92	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	6 970	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
93	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	6 112	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
94	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	8 731	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
95	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	277	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
96	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	119	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
97	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	180	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
98	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	185	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
99	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	191	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
100	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	196	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
101	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	202	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
102	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	207	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
103	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	213	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
104	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	418	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
105	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4 318	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
106	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	30 402	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
107	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2 841	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
108	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0); размещение стоянок (парковка)	2 506	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
109	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1 138	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
110	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5 722	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
111	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0); размещение стоянок (парковка)	5 216	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
66	-	Образуемый земельный участок	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	4 795	-	Путем раздела из кв.:55:1
67	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	4 192	-	Путем раздела из кв.:55:1
68	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 485	-	Путем раздела из кв.:55:1
69	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 188	-	Путем раздела из кв.:55:1
70	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 894	-	Путем раздела из кв.:55:1
71	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 552	-	Путем раздела из кв.:55:1
72	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 501	-	Путем раздела из кв.:55:1
73	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 802	-	Путем раздела из кв.:55:1
74	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 885	-	Путем раздела из кв.:55:1
75	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 417	-	Путем раздела из кв.:55:1
76	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 675	-	Путем раздела из кв.:55:1
77	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 504	-	Путем раздела из кв.:55:1
78	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 360	-	Путем раздела из кв.:55:1
79	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 619	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
80	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 655	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
81	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 571	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
82	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 889	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
83	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1 431	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
84	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 557	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
85	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 455	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
86	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	3 726	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
87	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	2 577	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
88	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2 895	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
43	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	8 458	-	Путем раздела из кв.:55:1
44	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	8 973	-	Путем раздела из кв.:55:1
45	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 724	-	Путем раздела из кв.:55:1
46	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 713	-	Путем раздела из кв.:55:1
47	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 983	-	Путем раздела из кв.:55:1
48	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 973	-	Путем раздела из кв.:55:1
49	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 724	-	Путем раздела из кв.:55:1
50	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	7 140	-	Путем раздела из кв.:55:1
51	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	8 458	-	Путем раздела из кв.:55:1
52	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	8 973	-	Путем раздела из кв.:55:1
53	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 724	-	Путем раздела из кв.:55:1
54	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 713	-	Путем раздела из кв.:55:1
55	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 983	-	Путем раздела из кв.:55:1
56	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 973	-	Путем раздела из кв.:55:1
57	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 724	-	Путем раздела из кв.:55:1
58	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	7 140	-	Путем раздела из кв.:55:1
59	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	8 458	-	Путем раздела из кв.:55:1
60	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 326	-	Путем раздела из кв.:55:1
61	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	7 035	-	Путем раздела из кв.:55:1
62	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5 853	-	Путем раздела из кв.:55:1
63	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	12 530	-	Путем раздела из кв.:55:1
64	-	Образуемый земельный участок	-	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	33 787	-	Путем раздела из кв.:55:1
65	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	7 140	-	Путем раздела из кв.:55:1
20	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	8 616	-	Путем раздела из кв.:55:1
21	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	7 504	-	Путем раздела из кв.:55:1
22	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	7 349	-	Путем раздела из кв.:55:1
23	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	7 033	-	Путем раздела из кв.:55:1
24	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	6 093	-	Путем раздела из кв.:55:1
25	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 797	-	Путем раздела из кв.:55:1
26	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 454	-	Путем раздела из кв.:55:1
27	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 032	-	Путем раздела из кв.:55:1
28	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	4 172	-	Путем раздела из кв.:55:1
29	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	4 417	-	Путем раздела из кв.:55:1
30	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2 370	-	Путем раздела из кв.:55:1
31	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10); Гостиничное обслуживание (4.7); Магазины (4.4)	5 345	-	Путем раздела из кв.:55:1
32	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	18 966	-	Путем раздела из кв.:55:1
33	-	Образуемый земельный участок	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4 997	-	Путем раздела из кв.:55:1
34	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	4 665	-	Путем раздела из кв.:55:1
35	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 839	-	Путем раздела из кв.:55:1
36	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	6 973	-	Путем раздела из кв.:55:1
37	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 724	-	Путем раздела из кв.:55:1
38	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 713	-	Путем раздела из кв.:55:1
39	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	6 983	-	Путем раздела из кв.:55:1
40	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	6 973	-	Путем раздела из кв.:55:1
41	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	5 724	-	Путем раздела из кв.:55:1
42	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	7 140	-	Путем раздела из кв.:55:1
1/1	-	Изменяемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	437 019	-	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена; 1:ЗУ1 из кв.:55:1 Образование в виде 1 чер. 1 чер. 1
1	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2 892	-	Путем раздела из кв.:55:1
2	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	305	-	Путем раздела из кв.:55:1
3	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	183	-	Путем раздела из кв.:55:1
4	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	175	-	Путем раздела из кв.:55:1
5	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	433	-	Путем раздела из кв.:55:1
6	-	Образуемый земельный участок, расположенный в территориях общего пользования	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1 590	-	Путем раздела из кв.:55:1
7	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	305	-	Путем раздела из кв.:55:1
8	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	187	-	Путем раздела из кв.:55:1
9	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	195	-	Путем раздела из кв.:55:1
10	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	200	-	Путем раздела из кв.:55:1
11	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	192	-	Путем раздела из кв.:55:1
12	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	183	-	Путем раздела из кв.:55:1
13	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	175	-	Путем раздела из кв.:55:1
14	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	186	-	Путем раздела из кв.:55:1
15	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	187	-	Путем раздела из кв.:55:1
16	-	Образуемый земельный участок	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	222	-	Путем раздела из кв.:55:1
17	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	8 740	-	Путем раздела из кв.:55:1
18	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	7 042	-	Путем раздела из кв.:55:1
19	-	Образуемый земельный участок	-	Многоэтажная многоквартирная застройка (2.6)	7 113	-	Путем раздела из кв.:55:1

			03/2023-ПМТ.ОЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки и межевания территории ЖК "Победа" пос. Царицын Городищенского района Волгоградской области
ГИП		Рыгодаренко			15.2023	Основная часть проекта межевания территории
Н.контр.		Рыгодаренко			15.2023	Чертеж межевания территории. III этап, М 1:2 000
						Стадия: 3 / Лист: 5 / Листов: 5
						ИП Рыгодаренко О.С.

Согл. № 7027 / Подпись и дата / Взам.инв.№ / 07/2023-00002