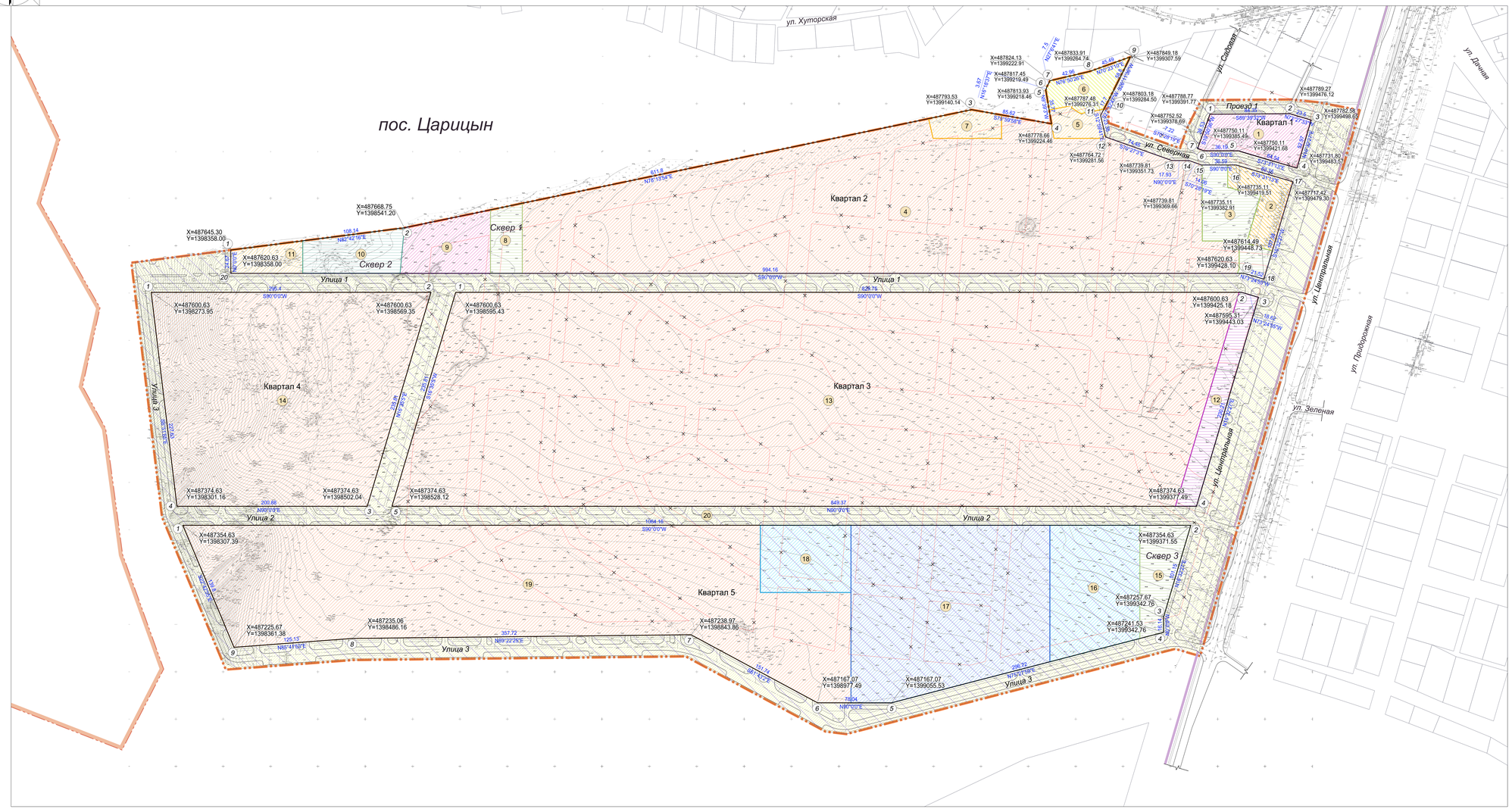
Чертеж планировки территории, М 1:2 000



Ведомость зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ на плане	Наименование зон планируемого размещения объектов капитального строительства	Единица измерения	Площадь, га	Примечание
	Квартал 1			
1	Зона планируемого размещения магазинов; объектов бытового обслуживания; объектов общественного питания	га	0,4809	-
	ИТОГО: (Квартал 1)	га	0,4809	-
	Квартал 2			
2	Зона размещения блокированных жилых домов	га	0,3134	-
3	Зона планируемого размещения элементов озеленения, детских площадок, площадок для отдыха	га	0,4647	-
4	Зона планируемого размещения малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	га	9,3046	-
5	Зона планируемого размещения блокированных жилых домов	га	0,1634	-
6	Зона размещения индивидуальных жилых домов	га	0,285	-
7	Зона планируемого размещения блокированных жилых домов	га	0,1981	-
8	Зона планируемого размещения элементов озеленения, детских площадок, площадок для отдыха - Сквер 1	га	0,237	-
9	Зона планируемого размещения магазинов; объектов бытового обслуживания; объектов общественного питания	га	0,5345	-
10	Зона планируемого размещения элементов озеленения, спортивных площадок - Сквер 2	га	0,4318	-
11	Зона планируемого размещения блокированных жилых домов	га	0,2242	-
	ИТОГО: (Квартал 2)	га	12,1568	-
	Квартал 3			
12	Зона планируемого благоустройства, размещение некапитальных нестационарных строений и сооружений	га	0,4957	-
13	Зона планируемого размещения малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	га	18,6927	-
	ИТОГО: (Квартал 3)	га	19,1884	-
	Квартал 4			
14	Зона планируемого размещения малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	га	5,6079	-
	ИТОГО: (Квартал 4)	га	5,6079	-
	Квартал 5			
15	Зона планируемого размещения элементов озеленения, детских площадок, площадок для отдыха - Сквер 3	га	0,4305	-
16	Зона планируемого размещения объектов дошкольного образования	га	1,253	объект местного значения
17	Зона планируемого размещения объектов начального и среднего общего образования	га	3,5763	объект местного значения
18	Зона планируемого размещения объектов дошкольного образования	га	0,6795	объект местного значения
19	Зона планируемого размещения малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	га	8,1137	-
	ИТОГО: (Квартал 5)	га	14,0529	-

№ на плане	Наименование зон планируемого размещения объектов капитального строительства	Единица измерения	Площадь, га	Примечание
	Территории общего пользования			
20	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	га	11,6589	объект местного значения
	ИТОГО: (территорий общего пользования)	га	11,6589	-
	ВСЕГО:	**га**	**63,1458**	**в границах ППМТ**

Условные обозначения:

- граница планируемой территории
- граница населённого пункта
- существующие красные линии - отсутствуют
- красные линии, подлежащие отмене
- устанавливаемые красные линии
- Квартал 1 — номер квартала
- проектируемые дороги, проезды, тротуары, велосипедные дорожки
- X=487600.63 Y=1398273.95 — координаты устанавливаемых красных линий
- 1 — номера поворотных точек устанавливаемых красных линий
- 32 N90°00'E — промеры (м), румбы (‰) устанавливаемых красных линий
- 1 — условный номер зоны
- зона размещения индивидуальных жилых домов
- зона размещения блокированных жилых домов
- зона планируемого размещения блокированных жилых домов
- зона планируемого размещения малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
- зона планируемого размещения магазинов; объектов бытового обслуживания; объектов общественного питания
- зона планируемого благоустройства, размещение некапитальных нестационарных строений и сооружений
- зона планируемого размещения объектов дошкольного образования (объектов местного значения)
- зона планируемого размещения объектов начального и среднего общего образования (объектов местного значения)
- зона планируемого размещения элементов озеленения, детских площадок, площадок для отдыха
- зона планируемого размещения элементов озеленения, спортивных площадок
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети (объектов местного значения)

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	0 3 / 2 0 2 3 - П П М Т , О Ч		
						Проект планировки и межевания территории ЖК "Победа" пос. Царицын Городищенского района Волгоградской области		
ГАП		Рассадников			10.2023 г.	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист 1	Листов
Н.контр.		Рассадников			10.2023 г.	Чертеж планировки территории, М 1:2 000	ИП Рассадников О.С.		

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл