

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
Исходные данные		
	Письмо ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» № 63-01-04/5223 от 02.10.2023 г.	1 лист
	Кадастровый план территории ФППК «Роскадастр» по Волгоградской области КУВИ-001/2023-91560302 от 18.04.2023 г.	электронный вид
	Письмо МКУ «Волгоградский инженерный центр» № 3824 от 28.08.2023г.	3 листа
	Письмо Филиала публичного акционерного общества «Россети Юг» - «Волгоградэнерго» № Влг Э /4000/526 от 20.09.2023г.	1 лист
	Письмо департамента по образованию № 7/727/691 от 28.08.2023г	1 лист
	Письмо комитета здравоохранения волгоградской области № 14-07-5213 от 01.09.2023г.	1 лист
	Департамент по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда № ар 15991-23 от 20.09.2023 г.	1 лист
	Инженерно-геодезические изыскания выполнены ООО «Геостройком» № _____	электронный вид
	Выписки ФГИС ЕГРН об объектах недвижимости (земельные участки и объекты капитального строительства)	электронный вид

						ППТ.ОЧ				
Изм	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата					
						Содержание		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Куркин К.В.								
Директор		Глуценко А.Ю.						ООО ТИСА		

Обозначение	Наименование	Примечание
Основная часть проекта планировки		
Пояснительная записка		
ППТ.ОЧ.С	Содержание	
ППТ.ОЧ	Введение	
ППТ.ОЧ.П	1. Общие положения проекта планировки территории	
	1.1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)	
	1.2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения	
	1.3. Положение о характеристиках зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения объектов	
	1.4. Развитие системы транспортного обслуживания территории	
	1.5. Положения об очередности планируемого развития территории	
	2. Основные технико-экономические показатели проекта планировки	
Графические материалы		
ППТ.ОЧ (лист 1)	Чертеж планировки территории, М 1:1000.	

						ППТ.ОЧ			
Изм	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Содержание	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Куркин К.В.							
Директор		Глуценко А.Ю.					ООО ТИСА		

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и проект межевания территории, в границах территории, ограниченной Третьей Продольной магистралью, ул. Костюченко и земельными участками 34:03:120002:1, 34:03:120002:51 в Городищенском муниципальном районе Волгоградской области разработан на основании постановления администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области от 12 марта 2024 г. N 407-п "О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, в границах территории, ограниченной Третьей Продольной магистралью, ул. Костюченко и земельными участками 34:03:120002:1, 34:03:120002:51 в Городищенском муниципальном районе Волгоградской области.

Цели проекта:

- Обеспечение устойчивого развития территорий.
- Определение характеристик и очередности планируемого развития территории.
- Выделение элементов планировочной структуры.
- Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, объектов инженерной и транспортной инфраструктур.
- Установление зон планируемого размещения объектов регионального значения, объектов местного значения.
- Определение местоположения границ земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры местного значения, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.
- Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
- Установление границ зон действия публичных сервитутов.

Заказчик: **Кузнецов Павел Васильевич**

Документация подготовлена: ООО ТИСА в апреле 2024 г.

Площадь территории в границах проекта планировки (согласно техническому заданию на проектирование) – **14.26** га.

Документация по планировке территории соответствует документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, градостроительным регламентам. Документация подготовлена с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Главный архитектор проекта

К.В. Куркин «18» апреля 2024г.

						ППТ.ОЧ			
Изм	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Содержание	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Куркин К.В.							
							ООО ТИСА		
Директор		Глущенко А.Ю.							

1. Положения проекта планировки территории

1.1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Проектным решением предлагается комплексное освоение проектируемой территории:

- Выделение элементов планировочной структуры.
- Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, объектов инженерной и транспортной инфраструктур.
- Обеспечение устойчивого развития территорий.
- Определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Территория ограничена Третьей Продольной магистралью, ул. им. Костюченко и земельным участком с кадастровым номером 34:03:120002:1456,

Проектируемая территория находится в Орловском сельском поселении Городищенского муниципального района Волгоградской области. В границах территории проектирования установлены следующие функциональные зоны (в соответствии с Генеральным планом Орловского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области)

- жилая зона.

- производственная зона

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Орловского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденными, на проектируемой территории установлены зоны:

- Ж1 жилая зона

- П 1 производственная зона

Территория ограничена:

-магистральной улицей городского значения – 3-я Продольна магистраль

-магистральной улицей городского значения – ул. им. Костюченко

-улицей местного значения – Тупик № 1

Площадь проектирования после уточнения границ планирования составила – **14,26 га.**

Таблица № 1 Граница проектирования

Граница проектирования

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	498782.93	1410171.85
2	498828.58	1410214.09
3	498754.65	1410361.99
4	498694.53	1410450.66
5	498540.3	1410301.44
6	497875.05	1409547.29
7	497983.45	1409471.68
8	497993.41	1409485.21
9	498088.25	1409613.98
10	498096.14	1409605.73
11	498159.3	1409681.34
12	498226.28	1409759.5
13	498240.3	1409803.25
14	498339.63	1409941.19
15	498335.97	1409944.44
16	498378.26	1409999.46

					ППТ.ОЧ.П	Лист
						4
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

17	498406.56	1410036.28
18	498445.31	1410086.7
19	498476	1410126.62
20	498479.86	1410131.43
21	498489.71	1410122.18
22	498568.85	1410205.2
23	498616.67	1410219.13
24	498664.75	1410213.02
1	498782.93	1410171.85

Проектом устанавливается новый квартал № 1 (Лист 6 ППТ.МО «Разбивочный чертёж красных линий. М 1:1000»). Красные линии установлены с учетом нормативной ширины улиц согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (СНИП 2.07.01-89*), с учетом развития улично-дорожной сети, в соответствии с Генеральным планом Городищенского муниципального района и Генеральным планом Орловского сельского поселения Волгоградской области, утверждённого Решением Городищенской районной Думы Волгоградской области № 336 от 25.02.2022 г.

Площадь Квартала №1 – 11, 6749 га.

Площадь территорий общего пользования - 2,5843га.

Таблица 2
Каталог координат красных линий

Квартал 1

Номер точки	Координата X	Координата Y	Румб (направление)	Румб (угол)	Длина линии
1	498787.86	1410186.02	ЮВ	85° 26' 18"	36.97
2	498784.92	1410222.87	ЮВ	79° 13' 05"	59.17
3	498773.85	1410281	ЮВ	70° 16' 29"	42.55
4	498759.49	1410321.05	ЮЗ	39° 59' 36"	35.57
5	498732.24	1410298.19	ЮВ	50° 31' 14"	7.42
6	498727.52	1410303.92	ЮВ	50° 25' 43"	6.58
7	498723.33	1410308.99	СВ	39° 30' 15"	40.9
8	498754.89	1410335.01	ЮВ	72° 58' 24"	23.8
9	498747.92	1410357.77	СВ	39° 39' 32"	6
10	498752.54	1410361.6	ЮВ	55° 05' 27"	54.36
11	498721.43	1410406.18	ЮВ	55° 06' 18"	47.88
12	498694.04	1410445.45	ЮЗ	44° 20' 16"	37.93
13	498666.91	1410418.94	ЮЗ	44° 20' 01"	104.56
14	498592.12	1410345.87	ЮЗ	40° 15' 02"	33.48
15	498566.57	1410324.24	ЮЗ	48° 55' 32"	19.83
16	498553.54	1410309.29	ЮЗ	60° 44' 22"	32.14
17	498537.83	1410281.25	ЮЗ	46° 44' 34"	100.91
18	498468.68	1410207.76	ЮЗ	45° 35' 13"	48.33
19	498434.86	1410173.24	ЮЗ	48° 28' 18"	14.48
20	498425.26	1410162.4	ЮЗ	50° 24' 39"	7.8
21	498420.29	1410156.39	ЮЗ	48° 07' 25"	29.2

					ППТ.ОЧ.П	Лист
						5
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

22	498400.8	1410134.65	Ю3	50° 02' 33"	0.97
23	498400.18	1410133.91	Ю3	50° 00' 16"	8.11
24	498394.97	1410127.7	Ю3	48° 43' 03"	63.58
25	498353.02	1410079.92	Ю3	53° 03' 57"	24.95
26	498338.03	1410059.98	Ю3	53° 05' 09"	18.1
27	498327.16	1410045.51	С3	40° 51' 45"	1.67
28	498328.42	1410044.42	Ю3	49° 03' 48"	136.41
29	498239.04	1409941.37	Ю3	49° 04' 06"	252.15
30	498073.84	1409750.87	Ю3	49° 03' 40"	65
31	498031.25	1409701.77	Ю3	49° 03' 58"	172.32
32	497918.35	1409571.59	Ю3	65° 05' 20"	8.83
33	497914.63	1409563.58	С3	51° 12' 24"	30.81
34	497933.93	1409539.57	С3	38° 39' 35"	0.26
35	497934.13	1409539.41	С3	42° 50' 23"	28.33
36	497954.9	1409520.15	С3	42° 58' 09"	2.99
37	497957.09	1409518.11	С3	41° 51' 20"	38.8
38	497985.99	1409492.22	С3	43° 22' 21"	10.21
39	497993.41	1409485.21	СВ	53° 37' 41"	159.93
40	498088.25	1409613.98	С3	46° 16' 40"	11.42
41	498096.14	1409605.73	СВ	49° 45' 31"	98.45
42	498159.74	1409680.88	СВ	49° 45' 26"	103
43	498226.28	1409759.5	СВ	72° 13' 54"	45.94
44	498240.3	1409803.25	СВ	54° 14' 36"	104.07
45	498301.11	1409887.7	СВ	54° 14' 28"	65.92
46	498339.63	1409941.19	ЮВ	41° 36' 16"	4.89
47	498335.97	1409944.44	СВ	52° 27' 11"	69.39
48	498378.26	1409999.46	СВ	52° 27' 14"	46.44
49	498406.56	1410036.28	СВ	52° 27' 22"	63.59
50	498445.31	1410086.7	СВ	52° 26' 51"	50.35
51	498476	1410126.62	СВ	51° 15' 11"	6.17
52	498479.86	1410131.43	С3	43° 12' 03"	13.51
53	498489.71	1410122.18	СВ	46° 22' 14"	114.7
54	498568.85	1410205.2	СВ	46° 22' 15"	30.15
55	498589.65	1410227.02	СВ	39° 52' 43"	74.38
56	498646.73	1410274.71	С3	49° 11' 06"	11.05
57	498653.95	1410266.35	С3	41° 23' 50"	20.14
58	498669.06	1410253.03	С3	42° 13' 17"	18.38
59	498682.67	1410240.68	Ю3	76° 36' 49"	17.1
60	498678.71	1410224.04	С3	19° 02' 32"	58.17
61	498733.7	1410205.06	С3	19° 21' 56"	11.1
62	498744.17	1410201.38	С3	19° 22' 12"	46.31
1	498787.86	1410186.02	ЮВ	85° 26' 18"	36.97

					ППТ.ОЧ.П	Лист
						6
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

1.1.2. В границах элементов планировочной структуры назначаются следующие зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:

Таблица 3

№ на плане	Наименование зон планируемого размещения объектов капитального строительства	Единица измерения	Площадь	Примечание
Квартал №1				
1	Граница зоны индивидуального жилищного строительства	га	0.7591	в границах элемента планировочной структуры
2	Граница зоны ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства	га	0.3818	
3	Граница зоны строительной промышленности	га	1.7053	
4	Граница зоны магазинов	га	0.1558	
5	Граница зоны объектов дорожного сервиса	га	6.7198	
6	Граница зоны объектов дорожного сервиса и строительной промышленности	га	1.8803	
7	Граница зоны коммунального обслуживания	га	0.0729	
ВСЕГО:		га	11.675	
Территории общего пользования				
8	Граница зоны объектов улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры	га	2.5843	-
ВСЕГО:		га	2.5843	-
ИТОГО:		га	14.2593	в границах проректирования

1.1.3. Расчёт плотности застройки территорий

Расчётные показатели плотности застройки территории в границах элементов планировочной структуры – кварталов, приведены согласно таблице Б.1. требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», и представлены в Таблице 4:

Таблица 4:

Вид территориальной зоны	Коэффициент застройки		Коэффициент плотности застройки	
	Нормативный*	Проектный	Нормативный*	Проектный
- Ж1 жилая зона	0.2	0.2	0,4	0.2

- П-1 производственная зона	0.8	0.1	2.4	0.1
-----------------------------	-----	-----	-----	-----

* - согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

1.2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Проектные показатели застройки Квартала №1

Проектируемые объекты на планируемой территории

Таблица 5:

№ на плане	Наименование	Этажн.	Количество				номер на плане* / пло- щадь, кв.м. ЗУ
			м\мест	площадь общ., кв.м.	площадь за- стройки кв.м./ (%)	площадь озе- ленен. кв.м./ (%)	
Квартал №1							
1	индивидуальный жилой дом	1-2	1*	162	171/ (16,24%)	594/ (57%)	18/1053
2			1*	162	171/ (11.50%)	682 / (45,8%)	19/1488
3			1*	162	171/ (20,11%)	260 / (30,58%)	20/850
4			1*	162	171/ (12,90%)	465 / (40%)	21/1326
5	здание придорожного сервиса	1-2	10	3282,7	621/ (1,2%)	36188/ (90,11%)	5/40160
6		2	12	910,8	836/ (8,36%)	1805/ (18,05%)	4/10000

Примечание :

1. Параметры проектируемых объектов подлежат уточнению в ходе подготовки рабочей документации по проектированию.

1.3. Положение о характеристиках зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения объектов.

В границах планируемой территории устанавливается зона размещения объектов местного значения – «Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети».

Площадь объекта местного значения в границах зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети – **2,5843га.**

1.4. Развитие системы транспортного обслуживания территории

Система транспортного обеспечения проектируемой территории решена в увязке с существующими улицами.

Зоны размещаемого объекта композиционно и планировочно увязаны между собой и при дальнейшем проектировании должны быть сохранены в единой концепции.

При разработке проектов озеленения и благоустройства должен быть разработан единый проект с учетом комплексного озеленения и благоустройства малых форм и тротуарных покрытий.

Система транспортного обеспечения проектируемой территории решена в увязке с существующими улицами.

Магистральная улица городского значения с регулируемым движением пр. ул. им. Костюченко запроектирована шириной 20 м с шириной проезжей полосы 6,5 м и тротуаром 2, 0 м.

Пешеходное пересечение около развязки с 3 - Продольной магистрали предлагается выполнить надземным переходом.

					ППТ.ОЧ.П	Лист
						8
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

Для вновь проектируемых объектов жилого назначения предусмотрен подъезд с улицы местного значения, которая завершается разворотным кольцом.

Проектные параметры улиц.

Проектные параметры ул. 3-я Продольная магистраль (магистральная улица городского значения регулируемого движения):

- ширина улицы в красных линиях – 60-80 м;
- ширина проезжей части – 13м;
- число полос движения – 4;
- ширина пешеходных тротуаров – 2 м.

Параметры проектируемого Дублера к 3-ей Продольной магистрали в составе ул. 3-я Продольная магистраль

- ширина проезжей части - 6 м;
- число полос движения –2;
- ширина пешеходных тротуаров – 2 м.

Параметры существующей улицы имени Костюченко (магистральная улица городского значения):

- ширина улицы в красных линиях – 20 м;
- ширина проезжей части – 6,5 м;
- число полос движения –2;
- ширина пешеходных тротуаров – 2 м.

Параметры проектируемой улицы Тупик № 1

- ширина улицы в красных линиях – 15 м;
- ширина проезжей части - 6 м;
- число полос движения –2;
- ширина пешеходных тротуаров – 2 м.

Параметры проектируемого Проезда № 1

- ширина проезжей части - 3 м;
- число полос движения –1;
- ширина пешеходных тротуаров – 1.5 м.

1.4.1. Организация мест для хранения автотранспорта

Вместимость стоянок личного автотранспорта при размещаемых объектах определяется в соответствии с порядком расчёта согласно:

- Правилам землепользования и застройки Орловского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утверждёнными Решением Городищенской районной Думы Волгоградской области № 574 от 27.07.2023 г.

Таблица 6 :Экспликация объектов транспортного обслуживания

№ на плане	Наименование	вместимость маш.\мест	Характ. Строит. Примен	Элем. Планировочной структуры
1	Открытая автостоянка для времен.хран-ия автотрансп.	10	проект.	территория общего пользования
2	Открытая автостоянка для времен.хран-ия автотрансп.	10	проект.	Территория квартала № 1
3	Открытая автостоянка для времен.хран-ия автотрансп.	10	проект.	
4	Открытая автостоянка для времен.хран-ия автотрансп.	10	проект.	
5	Открытая автостоянка для времен.хран-ия автотрансп.	10	проект.	

					ППТ.ОЧ.П	Лист
						9
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

6	Открытая автостоянка для времен.хран-ия автотрансп.	10	проект.	
7	Открытая автостоянка для времен.хран-ия автотрансп.	32	существующая	Стоянка для большегрузов территория квартала № 1
8	Открытая автостоянка для времен.хран-ия автотрансп.	20	проект.	территория общего пользования
9	Открытая автостоянка для времен.хран-ия автотрансп.	10	проект.	Территория квартала № 1
10	Открытая автостоянка для времен.хран-ия автотрансп.	10	проект.	территория общего пользования
11	Открытая автостоянка для времен.хран-ия автотрансп.	12	проект.	Территория квартала № 1
ВСЕГО:		144		

Общее количество размещаемых машино-мест – **144**, в том числе:

- в границах красных линий Квартала №1 – **94 машино-места**

- в составе улично-дорожной сети – **50 машино-места**

Расчет представлен в пункте 4.3.1. Расчёт количества мест для хранения автотранспорта

1.5. Положения об очередности планируемого развития территории

Реализация проектных решений предполагается в один этап:

I этап предусматривает:

- установление границ квартала красных линий
- уточнение границ и площади, перераспределение и образование земельных участков в соответствии с проектными решениями проекта межевания территории.

II этап предусматривает:

- рабочее проектирование и строительство планируемых объектов

					ППТ.ОЧ.П	Лист
						11
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

2. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

Таблица 7

№ п.п.	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчётный Срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Площадь планируемой территории	га	14.2592	
1.2	Площадь территории в границах элементов планировочной структуры (Квартал №1), всего:	га	11,6749	-
	в том числе:			
1.2.1	Граница зоны индивидуального жилищного строительства	га	0,7591	-
1.2.2	Граница зоны ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства	га	0,3818	-
1.2.3	Граница зоны строительной промышленности	га	1,7053	-
1.2.4	Граница зоны магазинов	га	0,1558	-
1.2.5	Граница зоны объектов дорожного сервиса	га	6,7198	-
1.2.6	Граница зоны объектов дорожного сервиса и строительной промышленности	га	1,8803	-
1.2.7	Граница зоны коммунального обслуживания	га	0,0729	-
1.3	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	га	2,5843	-
1.4	Площадь территорий общего пользования, всего:	га	2,5843	-
	в том числе:			-
1.5	Из общей территории (в границах планируемой территории):			
1.5.1	Зона планируемого размещения объектов федерального значения	га	-	-
1.5.2	Зона планируемого размещения объектов регионального значения	га	-	-
1.5.3	Зона планируемого размещения объектов местного значения	га	11,6750	-
2	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Численность населения	. чел.	30	-
2.2	Плотность населения (брутто)	чел./га	2,5	-
3	ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ			

3.1	Жилые дома	кв. м площади жилых по- мещений	1607,3	2255,3
3.2	Объекты производственного и нежилого назначения	кв. м общей площади	4357,21	7639,9
3.3	Коэффициент застройки	коэфф.	8%	9,3%
3.4	Коэффициент плотности застройки	коэфф.	0,4	0,15
4	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
4.1	Протяженность улично-дорожной сети, всего:	км	1,857	2,900
	из них:			
4.1.1	магистральные улицы общегородского значения	км	1,857	-
4.1.2	магистральные улицы районного значения	км	-	-
4.1.3	улицы и дороги местного значения	км	-	0,938
4.1.4	проезды	км	-	0,105
4.2	Протяжённость линий общественного транспорта	км	1,468	-
4.3	Гаражи и стоянки для индивидуальных легковых автомобилей, всего:	м/мест	-	144
	из них:			
4.3.1	для временного хранения автотранспорта	м/мест	32	112
4.3.2	для постоянного хранения автотранспорта	м/мест	6	4
5	ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ			
5.1	Объём специальных мероприятий по инженерной подготовке территории	кв. м	-	-
5.1.1	площадь твёрдых покрытий проезжих частей улиц и проездов	кв. м	-	-
6	СУММАРНЫЕ НАГРУЗКИ НА ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ			
6.1	Водоснабжение	м³/сутки	224	
6.1.1	в том числе на полив участков	м³/сутки	219	
6.2	Водоотведение	м³/сутки	25,07	
6.3	Теплоснабжение, всего, в т. ч.:	кВт	-	-

6.3.1	на отопление	кВт	-	-
6.3.3	на горячее водоснабжение	кВт	-	-
6.4	Газоснабжение	м³/год	1380	
6.5	Электроснабжение, всего, в т. ч.:	кВт	1120,78	
6.5.1	1 категории	кВт	-	
6.5.2	2 категории	кВт	-	
6.5.3	3 категории	кВт	-	-
6.6	Телефонизация	номеров	-*	по средствам сотовой связи
6.7	Радиофикация	точек	-приемников	с помощью переносных УКВ-

* - строительство, реконструкция объектов капитального строительства возможны при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Графические материалы

					ППТ.ОЧ.П	Лист
						15
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		