



Городищенская городская Дума

403003, Волгоградская обл., Городищенский р-он, раб.пос. Городище, пл. 40-лет Сталинградской битвы 1, тел. (8-84468) 3-54-04

РЕШЕНИЕ

от «02» сентября 2021 года № 15/1

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Городищенского городского поселения Городищенского муниципального
района Волгоградской области, утвержденные Решением
Городищенской городской Думы от 12.03.2014 года № 76/12

Рассмотрев проект решения Городищенской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области», утвержденные решением Городищенской городской Думы от 12.03.2014 № 76/12», на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, Городищенская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденные Решением Городищенской городской Думы от 12.03.2014 № 76/12, согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.
3. Направить настоящее решение главе Городищенского муниципального района.
4. Контроль по исполнению настоящего решения возложить на главу Городищенского городского поселения В.П. Шельменкова.

Глава Городищенского
городского поселения

В.П. Шельменков

По результатам заключения публичных слушаний от 09.08.2021 года приняты положительные решения по следующим заявлениям физических и юридических лиц, а также внесены изменения в карту градостроительного зонирования:

- 1) изменения территориальной зоны расположенного рядом с земельным участком с кадастровым номером 34:03:230005:1719 с зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ1) на зону размещения объектов общественного и коммерческого назначения (О-2) (по заявлению Шельменкова В.П.)
- 2) изменения территориальной зоны расположенного рядом с земельным участком с кадастровым номером 34:03:230001:3326 с зоны рекреационного назначения (Р-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) (по заявлению Шельменкова В.П.)
- 3) изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 34:03:230005:6139 с зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на зону размещения объектов общественного и коммерческого назначения (О-2) (по заявлению Ашмарина А.В, Першина А.С.)
- 4) добавления в территориальную зону земельного участка с кадастровым номером 34:03:230005:2364 в зону размещения объектов общественного и коммерческого назначения (О-2) условно-разрешенного вида использования «ремонт автомобилей» (4.9.1.4) (по заявлению ЗАО «АПК «Ставрополь»)
- 5) изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 34:03:230005:2368 с зоны размещения объектов коммунально-складского назначения (П-2) на зону размещения промышленных объектов (П-1) (по заявлению Мусаэлян Р.А.)
- 6) изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 34:03:230004:522 с зоны ведения дачного хозяйства и садоводства в черте населенного пункта (СХ-2-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) (по заявлению Давлатбековой М.Х.)
- 7) изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 34:03:230001:3252 с зоны рекреационного назначения (Р-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) и (по заявлению Ашмарина А.В.)