



ГОРОДИЩЕНСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «18» февраля 2026 года № 256

"О внесении изменений в правила землепользования и застройки Россошенского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Городищенской районной Думы Волгоградской области от 27.12.2023 № 636"

В рамках исполнения Перечня поручений Президента Российской Федерации от 11.08.2022 № Пр-1424, на основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Городищенского муниципального района Волгоградской области, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством РФ, Городищенская районная Дума Волгоградской области

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки Россошенского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее – Правила), утвержденные решением Городищенской районной Думы от 27.12.2023 № 636:

1.1. Отнести зону сельскохозяйственных угодий СХ-2 к территории занятой сельскохозяйственными угодьями (пашнями, сенокосами, пастбищами, залежами, землями, занятыми многолетними насаждениями – садами и виноградниками), для которых не устанавливается градостроительный регламент (в том числе на картах градостроительного зонирования территории Россошенского сельского поселения).

1.2. Считать статью 27 "Зоны сельскохозяйственного использования" (далее – статья) в части зоны сельскохозяйственных угодий СХ-2 утратившей силу и изложить раздел статьи в следующей редакции:

"Территория занятая сельскохозяйственными угодьями (пашнями, сенокосами, пастбищами, залежами, землями, занятыми многолетними насаждениями – садами и виноградниками). В соответствии со статьёй 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты в этой территории не устанавливаются.

Их использование определяется уполномоченными органами в соответствии с законодательством Российской Федерации"..

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования путем официального опубликования.

**Председатель Городищенской
районной Думы
Волгоградской области**

И.А. Давиденко

**Глава Городищенского
муниципального района
Волгоградской области**

С.Н. Будников