



**ГОРОДИЩЕНСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от «18» февраля 2026 года № 261

"О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
Песковатского сельского поселения
Городищенского муниципального района
Волгоградской области, утвержденные решением
Городищенской районной Думы Волгоградской
области от 18.07.2024 № 698"

В рамках исполнения Перечня поручений Президента Российской Федерации от 11.08.2022 № Пр-1424, на основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Городищенского муниципального района Волгоградской области, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством РФ, Городищенская районная Дума Волгоградской области

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее – Правила), утвержденные решением Городищенской районной Думы от 18.07.2024 № 698:

1.1. Отнести зону сельскохозяйственных угодий СХ-2 к территории, занятой сельскохозяйственными угодьями (пашнями, сенокосами, пастбищами, залежами, землями, занятыми многолетними насаждениями – садами и виноградниками), для которой не устанавливается градостроительный регламент (в том числе на картах градостроительного зонирования территории Песковатского сельского поселения).

1.2. Изложить статью 27 Правил в следующей редакции:

"Статья 27. Территория занятая сельскохозяйственными угодьями (пашнями, сенокосами, пастбищами, залежами, землями, занятыми многолетними насаждениями – садами и виноградниками). В соответствии со статьёй 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты в этой территории не устанавливаются. Их использование определяется уполномоченными органами в соответствии с законодательством Российской Федерации".

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования путем официального опубликования.

**Председатель Городищенской
районной Думы
Волгоградской области**

И.А. Давиденко

**Глава Городищенского
муниципального района
Волгоградской области**

С.Н. Будников