



ГОРОДИЩЕНСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «18» февраля 2026 года № 262

«О внесении изменений в правила землепользования
и застройки Панышинского сельского поселения
Городищенского муниципального района
Волгоградской области, утвержденные решением
Городищенской районной Думы Волгоградской
области от 27.12.2023 № 635»

В рамках исполнения Перечня поручений Президента Российской Федерации от 11.08.2022 № Пр-1424, на основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Городищенского муниципального района Волгоградской области, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством РФ, Городищенская районная Дума Волгоградской области

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки Панышинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее – Правила), утвержденные решением Городищенской районной Думы от 27.12.2023 № 635:

1.1. Отнести зону, занятую лесами, лесополосами РЗ к территории занятой лесным фондом (защитными лесами), для которой не устанавливается градостроительный регламент (в том числе на картах градостроительного зонирования территории Панышинского сельского поселения и карте границ зон с особыми условиями территорий).

1.2. Изложить статью 28 Правил в следующей редакции:

«Статья 28. Территория занятая лесным фондом (защитными лесами). в соответствии со статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты на территории занятой лесным фондом (защитными лесами) не устанавливаются. Их использование определяется уполномоченными органами в соответствии с законодательством Российской Федерации».

1.3. Отнести зону акваторий Р4 к территории занятой водными объектами, для которой не устанавливается градостроительный регламент (в том числе на картах градостроительного зонирования территории Панышинского сельского поселения и карте границ зон с особыми условиями территорий).

1.4. Изложить статью 29 Правил в следующей редакции:

«Статья 29. Территория занятая водными объектами. В соответствии со статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты на территории занятой водными объектами

не устанавливаются. Их использование определяется уполномоченными органами в соответствии с законодательством Российской Федерации».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования путем официального опубликования.

**Председатель Городищенской
районной Думы
Волгоградской области**

И.А. Давиденко

**Глава Городищенского
муниципального района
Волгоградской области**

С.Н. Будников