



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 30 марта 2026 г. № 665-п

О внесении изменений в постановление администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области от 31 июля 2024 года № 1314-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Городищенского муниципального района и Городищенского городского поселения, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Городищенского муниципального района, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.01.2026 № 12-ФЗ «О внесении изменений в статьи 39.28 и 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Городищенского муниципального района Волгоградской области, администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Городищенского муниципального района и Городищенского городского поселения, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Городищенского муниципального района, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области от 31.07.2024 №1314-п следующие изменения:

1) в пункте 1.2:

- подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) перераспределение таких земель и (или) земельных участков в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения

договора о комплексном развитии территории, осуществляется в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории;»;

- дополнить новым подпунктом 4 следующего содержания:

«4) перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности и не указанных в подпункте 3 настоящего пункта, в целях обеспечения соблюдения требований, предусмотренных статьями 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

- подпункт 4 считать подпунктом 5;

2) абзац первый пункта 2.3.2 изложить в следующей редакции:

«2.3.2. на этапе рассмотрения сведений о земельных участках, образуемых в результате перераспределения;»;

3) в пункте 2.4.2, абзаце седьмом раздела 3, пунктах 3.6, 3.6.1, 3.6.8 слова «кадастровых паспортов земельных участков (выписки из ЕГРН)» заменить словами «сведений о земельных участках, образуемых в результате перераспределения»;

4) в пунктах 2.6.1.3, 2.9.3 слова «кадастровые паспорта земельных участков (выписку из ЕГРН)» заменить словами «сведения о земельных участках, образуемых в результате перераспределения»;

5) в абзаце третьем пункта 2.7 слова «Приказом № 7» заменить словами «Приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату» (далее – Приказ № 7);»;

6) в пункте 2.9.2:

- в подпункте 1 слова «подпунктами 1-4» заменить словами «подпунктами 1-5»;

- дополнить подпунктами 14-16 следующего содержания,

«14) в результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае, предусмотренном подпунктом 4 пункта 1.2 настоящего административного регламента, площадь исходного земельного участка, находящегося в частной собственности, увеличивается более чем на одну тысячу квадратных метров,

за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или при перераспределении земельных участков сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

15) предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 4 пункта 1.2 настоящего административного регламента, земельного участка, находящегося в частной собственности, который ранее был образован в результате перераспределения по указанному основанию земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

16) предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 4 пункта 1.2 настоящего административного регламента, земельного участка, находящегося в частной собственности, образованного в результате раздела или объединения из земельного участка, указанного в подпункте настоящего пункта.»;

7) пункт 3.6.3 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае отказа в предоставлении муниципальной услуги уполномоченный орган информирует заявителя о причинах такого отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги.»;

8) абзац второй пункта 3.6.7 изложить в следующей редакции:

«В случае представления сведений о земельных участках, образуемых в результате перераспределения, через МФЦ вышеуказанные документы направляются в МФЦ для передачи заявителю, если им не указан иной способ получения документов.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования в общественно – политической газете Городищенского муниципального района Волгоградской области «Междуречье» и на официальном сайте администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области www.agmr.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Городищенского муниципального района А.Н. Русакова.

И.о. главы Городищенского
муниципального района

А.В. Сафонов