



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 18 мая 2026 г. № 1067-п

Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области
на период с 2026 по 2043 год

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», генеральным планом Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области с 2026 по 2043 год, согласно приложению 1.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Междуречье» и разместить на официальном сайте администрации Городищенского муниципального района в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Городищенского муниципального района Волгоградской области А.Н. Русакова.

Глава Городищенского
муниципального района
Волгоградской области

С.Н. Будников

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО:
постановлением администрации
Городищенского муниципального
района
от 18.05.2026 № 1067-п

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
КОТЛУБАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОДИЩЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД С 2026 ПО 2043 ГОД**

Содержание

1. Паспорт программы

2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

2.1. Социально-экономическое состояние поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения.

2.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры.

2.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры.

2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения.

3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.

4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.

5. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры.

6. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу.

7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы.

1. Паспорт программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области на период с 2026 по 2043 год (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 4. Устав Городищенского муниципального района Волгоградской области, принятый решением Городищенской районной Думы Волгоградской области от 29 июня 2005 г. № 847; 5. Положение об администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Городищенской районной Думы от 29 апреля 2009 г. № 721; 6. Решение Городищенской районной Думы Волгоградской области об утверждении генерального плана Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области от 08 ноября 2023 года № 606; 7. Соглашение о передаче полномочий (в случае передачи полномочий);
Наименование заказчика Программы, его местонахождение	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее - Администрация) 403003, Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, пл. 40-лет Сталинградской битвы, д. 1.
Наименование разработчика Программы, его местонахождение	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее - Администрация) 403003, Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, пл. 40-лет Сталинградской битвы, д. 1.
Цели и задачи Программы	Цели: - достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области социальной инфраструктуры. Задачи: - обеспечить безопасность, качество и эффективность

	использования населением объектов социальной инфраструктуры; - доступность объектов социальной инфраструктуры поселения; - эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	показатели ежегодного сокращения миграционного оттока населения; - улучшение качества услуг, предоставляемых учреждениями культуры Котлубанского сельского поселения; - создание условий для занятий спортом; - развитие транспортной инфраструктуры.
Укрупненное описание запланированных мероприятий(инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	- спортивные сооружения плоскостные, строительство; - дом культуры, реконструкция; - рекреационные зоны (благоустройство территории, создание мест массового отдыха), реконструкция; - рекреационные зоны (благоустройство территории, создание мест массового отдыха), строительство; - площадки для отдыха и досуга населения, детские площадки, строительство; - клуб, строительство.
Срок и этапы реализации Программы	Срок реализации: 2026-2043 Этапы: 2026 2027 2028 2029 2030 2031-2043
Объемы и источники финансирования Программы	Объем финансирования Программы на период с 2026 по 2043 годы не утвержден.
Ожидаемые результаты реализации Программы	Повышение уровня жизни населения, динамичное развитие социальной инфраструктуры Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

2.1. Описание социально-экономического состояния поселения (городского округа), сведения о градостроительной деятельности на территории поселения (городского округа)

Население

Численность населения поселения по состоянию на 2026 г. составляет 2709 человека.

Таблица 1 – Оценка численности постоянного населения

Наименование	Численность населения, чел.		Динамика численности населения (2046/2026 гг.)	
	2026 г.	2046 г.	абсолютное изменение, чел.	относительное изменение, %
Котлубанское с.п.	2709	2550	-159	5,87%

Жилищный фонд

Таблица 2 – Перспективный объем жилищного фонда

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Расчетный срок (2043 г.)
1	Жилищный фонд, всего	тыс. м ²	61,95
2	Население	чел.	2550
3	Жилищная обеспеченность	м ² /чел	22,86
4	Убыль жилищного фонда	тыс. м ²	0
5	Сохраняемый существующий жилищный фонд	тыс. м ²	61,95
6	Новое строительство	тыс. м ²	2,15

Экономика

Градостроительная деятельность

Население и территория Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области полностью обеспечивается минимальным уровнем социальных услуг. Решениями генерального плана предусматривается строительство объектов и их реконструкция в области физической культуры и спорта, культуры и искусства, публичных пространств, а также развитие инфраструктуры поселения. В проекте также определено размещение объектов местного значения района, предусмотренных Схемой территориального планирования Городищенского муниципального района Волгоградской области с учетом текущих изменений. Обеспечение дополнительными услугами осуществляется за счет существующих объектов, расположенных на территории смежных муниципальных образований. Обеспечение населения услугами дошкольного, начального и общего

образования обеспечивается за счет существующих объектов образования, расположенных на территории Котлубанского сельского поселения. Обеспеченность объектами культуры происходит за счет сельских клубов и библиотек.

2.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры

2.2.1. Объекты образования.

Таблица 4 - Общеобразовательные учреждения

№ п/п	Наименование	Адрес	Кол-во персонала	Проектная мощность	Фактическое посещение	Резерв/дефицит мест
1	МБОУ «Котлубанская СШ»	Волгоградская область, р-н Городищенский, п. Котлубань, ул. Республиканская, 1	40	350	223	127
2	МБОУ «Варламовская СШ»	Волгоградская область, р-н Городищенский, х. Варламово, ул. Центральная	20	164	96	68

Таблица 5 – Детские дошкольные учреждения

№ п/п	Наименование	Адрес	Кол-во работающих	Проектная мощность	Фактическое посещение	Резерв/дефицит мест
	МБДОУ Детский сад «Ромашка»	Волгоградская область, р-н Городищенский, п. Котлубань, ул. Пролетарская	35	139	98	41

Таблица 6 – Детские дополнительные учреждения

№ п/п	Наименование	Адрес	Кол-во работающих	Проектная мощность	Фактическое посещение	Резерв/дефицит мест

В целом, обеспеченность постоянного населения на территории муниципального образования учреждениями образования является достаточной.

2.2.2. Объекты здравоохранения

Таблица 3

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Число мед. персонала	Показатель	
				Посещений (в день)	Число коек
1	ГБУЗ «Городищенская ЦРБ» Котлубанская участковая больница п. Котлубань.	Волгоградская область, Городищенский район, п. Котлубань, ул. Советская, 1	10	42	-
2	Стационар Котлубанской	Волгоградская область,	4	-	10

	участковой больницы	Городищенский район, п. Котлубань, ул. Советская, 1			
3	Фельдшерско-акушерский пункт х. Варламов	Волгоградская область, Городищенский район, х. Варламов, ул. Советская	3	20	

В целом, обеспеченность постоянного населения на территории Котлубанского сельского поселения медицинскими учреждениями является достаточной. Техническое состояние объектов удовлетворительное.

2.2.3. Объекты физической культуры и массового спорта.

Таблица 7 – Существующие объекты физической культуры и массового спорта

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Показатель
1	Спортивный зал МБУК «Центр культуры, спорта и библиотечного обслуживания»	Волгоградская область, Городищенский район, п. Котлубань, ул. Шлихтера, 17	208 кв.м
2	Спортивный зал МБОУ «Котлубанская СШ»	Волгоградская область, Городищенский район, п. Котлубань, ул. Республиканская, 1	161 кв.м.
3	Спортивный зал МБОУ «Варламовская СШ»	Волгоградская область, Городищенский район, х. Варламов, ул. Центральная	150 кв.м.

В целом, обеспеченность постоянного населения на территории Котлубанского сельского поселения учреждениями физической культуры и массового спорта является достаточной.

2.2.4. Объекты культуры.

Таблица 8 – Существующие объекты культуры

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Кол-во персонала	Клуб	Библиотека
				кол-во мест	кол-во книг
1	МКУК «Центр культуры, спорта и библиотечного обслуживания населения»	Волгоградская область, Городищенский район, п. Котлубань, ул. Шлихтера, 17.	6	240	отсутствует

В целом, обеспеченность постоянного населения на территории муниципального образования учреждениями культуры является достаточной. Техническое состояние объекта требует реконструкции.

2.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры

Таблица 10 – Прогнозный спрос на услуги социальной инфраструктуры Котлубанского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Принятые нормативы (Нормативы градостроительного проектирования приложение №Д	Нормативная потребность	В том числе:	
					Сохраняемая	Требуется запроектировать

			таб. Д1, СП 42.13330.2016)			
Учреждения образования						
1	Детские дошкольные образовательные учреждения (детский сад) (дети с 1 до 6 лет)	мест	9 мест на 1000 жителей (дети от 4 до 6 лет)	23 места	139	-
2	Общеобразовательные школы (дети от 7 до 17 лет)	мест	42,6 мест на 1000 человек (дети от 7 до 18 лет)	109 мест	350	-
Учреждения здравоохранения						
1	Амбулаторно-поликлиническая сеть без стационаров, для постоянного населения (ГБУЗ «Городищенская ЦРБ» Котлубанская участковая больница)	посещение	20 на 1 тыс. постоянного населения	51	42	9
2	Стационар Котлубанской участковой больницы	Койко/место	2 места на 1 тыс. жителей	3	10	-
3	Фельдшерско-акушерский пункт х. Варламов	посещение	18,15 на 1 тыс. постоянного населения	46	20	26
Учреждения культуры						
1	Помещение для культурно-массовой, воспитательной работы, досуга и любительской деятельности (МБУК «Центр культуры, спорта и библиотечного обслуживания населения»)	мест	123 на 1 тыс. населения	314	240	74
Учреждения физической культуры и массового спорта						
1	Территории плоскостных спортивных сооружений (стадион)	га	0,2 на 1 тыс.чел.	0,51	-	0,51
2	Спортивный зал МБУК «Центр культуры, спорта и библиотечного обслуживания»	Кв.м	125 кв.м./1000 чел	319	208	0
3	Спортивный зал МБОУ «Котлубанская СШ»	Кв.м			161	
4	Спортивный зал	Кв.м			150	

МБОУ «Варламовская СШ»					
------------------------------	--	--	--	--	--

2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения (городского округа)

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности:

1. Градостроительного кодекса Российской Федерации;
2. Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Федерального закона № 172-ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
4. Постановления Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
5. Устава Городищенского муниципального района Волгоградской области, принятого решением Городищенской районной Думы Волгоградской области от 29 июня 2005 г. № 847;
6. Положения об администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденного решением Городищенской районной Думы от 29 апреля 2009 г. № 721;
7. Решения Городищенской районной Думы Волгоградской области об утверждении генерального плана Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области от 08 ноября 2023 года № 6036;
8. Постановления от 26 февраля 2018 года № 13 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Котлубанского сельского поселения Городищенского района Волгоградской области на 2018-2033 годы»

Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования Городищенского муниципального района Волгоградской области и Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области. Программа социально-экономического развития муниципального образования, содержащая комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителями ресурсами, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития Котлубанского сельского поселения.

3. Перечни мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения

Таблица 11

№	Наименование	Местоположение	Технико-экономические параметры	Сроки реализации в плановом периоде							Ответственные исполнители
				2026	2027	2028	2029	2030	2031-2043		
1	Объекты образования										
2	Объекты культуры										
2.1	МКУК «Центр культуры, спорта и библиотечного обслуживания населения» (реконструкция)	Волгоградская область, Городищенский район, п. Котлубань, ул. Шлихтера, 17	240 мест						Проектирование и строительство	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области	
	Клуб (строительство)	Волгоградская область, Городищенский район, Х. Варламов, ул. Центральная	Зрительный зал на 50 мест						Проектирование и строительство	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области	
2	Объекты физической культуры и массового спорта										
	- плоскостное спортивное сооружение (стадион), строительство	Волгоградская область, Городищенский район, п.Котлубань, ул. Республиканская	ЕПС – 24 человека в смену						Проектирование и строительство	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области, Администрация Котлубанского с.п.	
	- плоскостное спортивное сооружение (стадион), строительство	Волгоградская область, Городищенский район, Х. Варламов, ул. Центральная	ЕПС – 24 человека в смену						Проектирование и строительство	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области, Администрация Котлубанского с.п.	

										кого с.п
	Площадки для отдыха и досуга населения, детские площадки	Волгоградская область, Городищенский район, п.Котлубань	0,5 кв. м. на 1 жителя						Проектирование и строительство	Администрация Котлубанского с.п.
	Площадка для отдыха и досуга населения	Волгоградская область, Городищенский район, Х. Варламов, ул. Центральная							Проектирование и строительство	Администрация Котлубанского с.п.

4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения (городского округа)

Таблица 12 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

№п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Годы, тыс. руб.					
			2026	2027	2028	2029	2030	2031-2043
1.	Объекты образования	Итого:						
1.1.		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Районный бюджет						
		Местный бюджет						
		Внебюджетные источники						
2.	Объекты здравоохранения	Итого:						
2.12		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Районный бюджет						
		Местный бюджет						
		Внебюджетные источники						
3.	Объекты культуры	Итого:						В настоящее время объем финансовых средств не утвержден
3.13		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Районный бюджет						
		Местный бюджет						
		Внебюджетные источники						

4.	Объекты физической культуры и массового спорта	Итого:						7000,0
4.1 ...		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						6000,0
		Районный бюджет тыс.руб.						
		Местный бюджет, тыс.руб.						1000,0
		Внебюджетные источники						

5. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры

Таблица 13

№	Наименование целевого индикатора	Ед. измерения	Значение целевого индикатора по годам					
			2026	2027	2028	2029	2030	2031-2043
1	Обеспечение нормативной потребности населения в учреждениях образования, в том числе:							
1.1	Обеспечение нормативной потребности населения в дошкольных образовательных учреждениях	Мест/1000 человек	25	25	25	25	25	23
1.2	Доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, обеспеченных дошкольными учреждениями	%	100	100	100	100	100	100
1.3	Обеспечение нормативной потребности населения в общеобразовательных учреждениях	Мест/1000 человек	116	116	115	115	115	109
1.4	Доля детей школьного возраста, обеспеченных ученическими местами для занятий в школе в одну смену	%	100	100	100	100	100	100

2.	Обеспечение нормативной потребности населения в объектах здравоохранения, в том числе:							
2.1	Обеспечение нормативной потребности населения в поликлиниках	Количество посещений в смену	54	54	54	54	54	51
2.2	Вместимость стационаров	Койко-мест	3	3	3	3	3	3
3.	Обеспечение нормативной потребности населения в объектах культуры, в том числе:							
3.1	Обеспечение нормативной потребности населения в учреждениях клубного типа	Мест/1000 человек						
3.2	Вместимость клубов	мест	333	333	332	331	331	314
3.3	Вместимость библиотек	мест	3	3	3	3	3	3
4	Обеспечение нормативной потребности населения в объектах физической культуры и массового спорта							
4.1	Обеспечение нормативной потребности населения в плоскостных сооружениях	га/1000 человек	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,51
4.2	Обеспечение нормативной потребности населения в детских площадках	0,5 кв.на 1 жителя	1354,5	1352,5	1351	1347,5	1345	1275

6. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу, в том числе с точки зрения достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения в области образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит увеличение численности населения Котлубанского сельского поселения. Успешная реализация демографической политики на территории сельского поселения будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь улучшение экономической ситуации и обеспеченность объектами местного значения населения Котлубанского сельского поселения за счёт:

1. Технологические результаты:

- развитие видов спорта на новых спортивно-тренировочных площадках;
- расширение возможностей для культурно-духовного развития;
- внедрение энергосберегающих технологий;

2. Социальные результаты:

- повышение надежности функционирования систем социальной инфраструктуры и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей;
- повышение благосостояния населения;
- снижение социальной напряженности.

3. Экономические результаты:

- повышение инвестиционной привлекательности.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местной администрации, позволит достичь высоких показателей социального развития поселения к 2043 году.

За счёт активизации предпринимательской деятельности, увеличатся ежегодные объёмы производства в поселении. Соответственно, увеличатся объёмы налоговых поступлений в местный бюджет.

7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы

При необходимости финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Котлубанского сельского поселения, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию и строительству объектов социальной инфраструктуры местного значения Котлубанского сельского поселения. Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры Котлубанского сельского поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.