



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 25 июня 2026 г. № 1463-п

О создании комиссии по оценке обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов

В соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом Городищенского муниципального района Волгоградской области, администрация Городищенского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций МУП «ЖКХ Городищенского района» и ООО «Теплоэнергия», потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Городищенского городского поселения, Котлубанского, Кузьмичевского, Россошенского, Новожиженского, сельских поселений Городищенского муниципального района, автономных газовых котельных для учреждений образования (далее – Комиссия) в составе:

Русаков А.Н.	Заместитель главы Городищенского муниципального района, председатель комиссии
Кильдеев Т.Р.	Начальник отдела по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Городищенского муниципального района, заместитель председателя комиссии
Колпакова Е.А.	Консультант отдела по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Городищенского муниципального района, секретарь комиссии
Кононова Н.А.	Консультант МКУ «Исполнительная дирекция администрации Городищенского муниципального района»
Рассадникова С.А.	Начальник отдела по образованию администрации Городищенского муниципального района, член комиссии

Чеботарева А.С.	Заместитель начальника отдела государственного энергетического надзора и надзора за гидротехническими сооружениями по Волгоградской области Нижне-Волжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), член комиссии (по согласованию)
Емельянова Д.Б.	Главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора и надзора за гидротехническими сооружениями по Волгоградской области Нижне-Волжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), член комиссии (по согласованию)
Лаврентьев А.А.	Главный государственный инспектор межрегионального отдела государственного строительного надзора, надзора за подъемными сооружениями и котлонадзора Нижне-Волжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), член комиссии (по согласованию)
Хомей М.В.	Главный государственный инспектор межрегионального отдела по надзору за объектами магистрального трубопроводного транспорта и объектами газораспределения и газопотребления Нижне-Волжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), член комиссии (по согласованию)
Давиденко И.А.	Глава Котлубанского сельского поселения, член комиссии (по согласованию)
Борисенко П.С.	Глава Кузьмичевского сельского поселения, член комиссии (по согласованию)
Горлинский Д.В.	Глава Россошенского сельского поселения, член комиссии (по согласованию)
Шестеренко М.С.	Глава Новожиженского сельского поселения, член комиссии (по согласованию)
Песковатсков С.А.	Глава Самофаловского сельского поселения, член комиссии (по согласованию)
Трофимов Т.Т.	Глава Карповского сельского поселения, член комиссии (по согласованию)
Лыпко В.В.	Глава Каменского сельского поселения, член комиссии (по согласованию)

Лобачева М.А.	Заместитель руководителя инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области (по согласованию)
Солодков А.А.	Начальник инспекционного отдела инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области (по согласованию)
Рожкова Н.Г.	Заместитель начальника инспекционного отдела инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области (по согласованию)

2. Утвердить положение о Комиссии (Приложение 1).

3. Утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций МУП «ЖКХ Городищенского района» и ООО «Теплоэнергия», потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Городищенского городского поселения, Котлубанского, Кузьмичевского, Россошенского, Новожиженского сельских поселений Городищенского муниципального района, автономных газовых котельных для учреждений образования в соответствии с пунктом 5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (Приложение 2).

4. Рекомендовать руководителям МУП «ЖКХ Городищенского района» и ООО «Теплоэнергия»:

4.1. Обеспечить своевременное выполнение плана подготовки объектов коммунального хозяйства к отопительному периоду 2026-2027 годов;

4.2. Получить паспорт обеспечения готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2026-2027 годов в срок не позднее 30.10.2026 г.

5. Рекомендовать главам Котлубанского, Кузьмичевского, Россошенского, Новожиженского сельских поселений осуществлять контроль за подготовкой жилищного фонда управляющими организациями, товариществами собственников недвижимости, товариществами собственников жилья, а также оказывать содействие собственникам помещений многоквартирных домов, в которых собственниками помещений выбран непосредственный способ управления многоквартирным домом в получении паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов.

6. Отделу по образованию администрации Городищенского муниципального района:

6.1. Обеспечить своевременное выполнение плана подготовки учреждений образования, подведомственных отделу по образованию администрации Городищенского муниципального района, к отопительному периоду 2026-2027 годов, имеющих в оперативном управлении автономные газовые котельные.

6.2. Получить паспорта обеспечения готовности учреждениями образования, подведомственными отделу по образованию администрации

Городищенского муниципального района, к отопительному периоду 2026-2027 годов, имеющими в оперативном управлении автономные газовые котельные, в срок не позднее 15.09.2026 г.

7. Признать утратившими силу постановление администрации Городищенского муниципального района от 14.07.2025 № 1742-п «О создании комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Городищенского муниципального района Русакова А.Н.

И.о. главы Городищенского
муниципального района

А.В. Сафонов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО:

постановлением администрации
Городищенского муниципального района
Волгоградской области
от 25.06.2026 г. № 1463-п

ПОЛОЖЕНИЕ

комиссии по оценке обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов

1. Комиссия создается для взаимодействия администрации Городищенского муниципального района с теплоснабжающими организациями МУП «ЖКХ Городищенского района» и ООО «Теплоэнергия», потребителями тепловой энергии, расположенными на территории Городищенского городского поселения, Котлубанского, Кузьмичевского, Россошенского, Новожиженского сельских поселений Городищенского муниципального района, а также учреждениями образования, здания которых отапливаются от автономных газовых котельных, по вопросу оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов.

2. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами федеральных органов государственной власти, законами Волгоградской области, постановлениями Волгоградской областной Думы, постановлениями и распоряжениями администрации Волгоградской области, постановлениями и распоряжениями главы Городищенского муниципального района, а также настоящим Положением.

3. Основной задачей Комиссии является оценка обеспечения готовности теплоснабжающих организаций МУП «ЖКХ Городищенского района» и ООО «Теплоэнергия», потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Городищенского городского поселения, Котлубанского, Кузьмичевского, Россошенского, Новожиженского сельских поселений Городищенского муниципального района, а также учреждений образования, здания которых отапливаются от автономных газовых котельных, к отопительному периоду 2026-2027 годов.

4. Комиссия осуществляет следующие функции:

- проводит оценку обеспечения готовности объектов теплоснабжения и документации в соответствии с утвержденной программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций МУП «ЖКХ Городищенского района» и ООО «Теплоэнергия», потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Городищенского городского поселения, Котлубанского, Кузьмичевского,

Россошенского, Новожиженского сельских поселений, автономных газовых котельных для учреждений образования.

5. Комиссия, для осуществления возложенных на нее задач, имеет право:

- запрашивать у теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;

- заслушивать на своих заседаниях представителей теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

6. Председатель Комиссии:

- руководит деятельностью Комиссии;
- определяет порядок рассмотрения вопросов;
- контролирует выполнение принятых решений.

7. Заседания Комиссии проводит председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя.

8. Заседания Комиссии проводятся при готовности объектов теплоснабжения и необходимой документации теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов.

9. Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов путем открытого голосования. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании является решающим. Решения Комиссии носят обязательный характер и оформляются протоколом, который подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии.

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО:

постановлением администрации
Городищенского муниципального района
Волгоградской области
от 25.06.2026 г. № 1463-п

ПРОГРАММА

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2026-2027 годов

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки
Россошенское сельское поселение		
1	- многоквартирные дома – 22 ед. (п. Степной, ул. Пролетарская, д. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, ул. Восточная, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, ул. Первомайская, д. 18, 20, 24), ул. Степная 14, ул. Первомайская, 23); - участковая больница; - средняя школа; - дом культуры.	с 03.08.2026 по 10.09.2026
2	МУП "ЖКХ Городищенского района" (котельная, тепловые сети)	с 01.09.2026 по 30.09.2026
3	Автономная газовая котельная (МБОУ "Россошинская НОШ)	с 03.08.2026 по 10.09.2026
Котлубанское сельское поселение		
4	- многоквартирные дома - 14 ед. (п. Котлубань, ул. Профсоюзная, д. 5, ул. Шлихтера, д. 4, квартал 2 д. 1, 2, 3, квартал 1 д. 1, 2, Солнечная, д. 4, ул. Новосельская, д.1а, х. Варламов, Квартал 1, д. 1, 2, 3, 4, 5); - участковая больница; - средняя школа; - детский сад; - дом культуры.	с 03.08.2026 по 10.09.2026
5	МУП "ЖКХ Городищенского района" (котельная, тепловые сети)	с 01.09.2026 по 30.09.2026
6	Автономная газовая котельная (Варламовская СШ - филиал МБОУ "Городищенская СШ № 1")	с 03.08.2026 по 10.09.2026
Кузьмичевское сельское поселение		
7	- многоквартирные дома - 21 ед. (п. Кузьмичи, ул. Нефтяников, д. 170, 172, 174, 176, 178, 180, 181, 185, 187, 189, ул. Мелиораторов, д. 177, 173, 171, 169, 167, ул. Сосновая, д. 197, 199, ул. Солнечная, д. 15, 15а, 16, ул. 62-й Армии, д. 166);	с 03.08.2026 по 10.09.2026

	- средняя школа; - дом культуры.	
8	МУП "ЖКХ Городищенского района" (котельная, тепловые сети)	с 01.09.2026 по 30.09.2026
9	Автономная газовая котельная (МБДОУ "Кузьмичевский детский сад "Улыбка")	с 03.08.2026 по 10.09.2026
Новожиженское сельское поселение		
10	- многоквартирные дома - 28 шт. (п. Областная сельскохозяйственная опытная станция, ул. Центральная, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 89, 90, 108, 97, 106а, 107, 33, ул. Зеленая 103, 104, 115, 201, ул. Молодежная, д. 55, 56, 57, 58, ул. Степная, д. 21, 29, ул. Дачная, 78); - амбулатория; - средняя школа; - детский сад; - дом культуры.	с 03.08.2026 по 10.09.2026
11	МУП "ЖКХ Городищенского района" (котельная, тепловые сети)	с 01.09.2026 по 30.09.2026
Городищенское городское поселение		
	- многоквартирные дома – 136 шт. (р.п. Городище, ул. 8-го Танкового Гвардейского корпуса, д. 2, 9, пл. 40 лет Сталинградской битвы, д. 6, 7, 8, ул. 62 Армии д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 7а, 8, 9, 10, 11, 13, Автомобилистов, д. 4, ул. Волжская, д. 10, 12, ул. Гагарина, д. 7, 9, 10, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, ул. Гидротехническая, д. 3, ул. Донская д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, пр. Ленина, д. 1, 2, 3, 5, 6, 7, 7а, 7в, 8, 10, 12, 12а, 12б, ул. Мелиораторов, д. 2, 3, 4а, 4, ул. Чуйкова, д. 1, 1а, 1б, 4а, 4б, 8, 10а, 10б, 11, 11а, 11б, ул. Нефтяников, д. 1, 2, 2а, 3, 6а, 7, 7а, 9, 11, 11а, 13, ул. Павших Борцов, д. 5, ул. Пархоменко, д. 41а, 37, 32, 41, ул. Промышленная, д. 3, 3а, 5, 5а, 7, 7а, 9, 11а, 11б, 13, 13а, 15, 15б, 17, 17а, 17б, 21, 21а, пер. Свободный, д. 18, 20, 22, ул. Тимирязева, д. 38, 38а, 42, 42а, 46а, 46, ул. Фрунзе, д. 49, 51, ул. Спортивная, д. 1, 3, 5, 9, 13, 15, 17, 19, ул. Победы, д. 18, 20, 22, ул. Прямая, д. 14, 15, 16, ул. Дзержинского, д. 1а, ул. Первомайская, д. 32, ул. Привокзальная, д. 1, 2, 3, 4, ул. Баррикадная, д. 2, 3а, ул. Московская, д. 7а, ул. Уваровская, д. 15).	с 03.08.2026 по 10.09.2026
12	МУП "ЖКХ Городищенского района" (котельные 1, 2, 3, 4, 5, тепловые сети)	с 01.09.2026 по 30.09.2026
13	Автономные газовые котельные р.п. городище: ООО «Теплоэнегия» (ул. Нефтяников, д. 13), ООО «Уют» (ул. Гидротехническая, д. 3), ООО «Управляющая компания МКД» (ул. 62 Армии, д. 7а)	с 01.09.2026 по 30.09.2026
14	Автономная газовая котельная (МБОУ "Городищенская	с 03.08.2026

	СШ № 2")	по 10.09.2026
15	Автономная газовая котельная (МБОУ "Городищенская СШ № 3")	с 03.08.2026 по 10.09.2026
16	ГКСУ СО «Городищенский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних»	с 03.08.2026 по 10.09.2026
17	МБУ ДОД «Городищенская детская юношеская спортивная школа»	с 03.08.2026 по 10.09.2026
18	ГБУЗ «Городищенская центральная районная больница»	с 03.08.2026 по 10.09.2026
Вертячинское сельское поселение		
19	Автономная газовая котельная (МБОУ "Вертячинская СШ")	с 03.08.2026 по 10.09.2026
20	Автономная газовая котельная (МБДОУ "Вертячинский детский сад Дюймовочка")	
Песковатское сельское поселение		
21	Автономная газовая котельная (Песковатская СШ - филиал МБОУ "Городищенская СШ № 1")	с 03.08.2026 по 10.09.2026
	Грачевское сельское поселение	
22	Автономная газовая котельная (МБОУ "Грачевская СШ")	с 03.08.2026 по 10.09.2026
	Каменское сельское поселение	
23	Автономная газовая котельная (МБОУ "Каменская СШ")	с 03.08.2026 по 10.09.2026
24	Автономная газовая котельная (МБДОУ "Каменский детский сад)	с 03.08.2026 по 10.09.2026
	Карповское сельское поселение	
25	Автономная газовая котельная (МБОУ "Карповская СШ")	с 03.08.2026 по 10.09.2026
	Новонадеждинское сельское поселение	
26	Автономная газовая котельная (МБОУ "Новонадеждинская СШ")	с 03.08.2026 по 10.09.2026
27	Автономная газовая котельная (МБДОУ "Новонадеждинский детский сад Березка")	с 03.08.2026 по 10.09.2026
	Орловское сельское поселение	
28	Автономная газовая котельная (МБОУ " Орловская СШ")	с 03.08.2026 по 10.09.2026
	Паньшинское сельское поселение	
29	Автономная газовая котельная (МБОУ "Паньшинская СШ")	с 03.08.2026 по 10.09.2026
	Самофаловское сельское поселение	
30	Автономная газовая котельная (МБОУ "Самофаловская СШ")	с 03.08.2026 по 10.09.2026

Документы, проверяемые в ходе проверки:

1. Потребители тепловой энергии:

1.1. Документы, подтверждающие выполнение требований, установленных [частью 6 статьи 20](#) и [частью 3 статьи 23.2](#) Федерального закона о теплоснабжении.

1.2. Документы, подтверждающие выполнение требований [Правил](#) и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. № 170 (далее - Правила № 170), в случае эксплуатации жилищного фонда.

1.3. Документы, подтверждающие выполнение [требования](#), предусмотренного [пунктом 11](#) Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.

1.4. Документы, подтверждающие выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований [пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5](#) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее - Правила № 115), [пунктов 394, 396 - 399, 403](#) Правил промышленной безопасности.

1.5. Документы, подтверждающие выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного [пунктом 3](#) Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – Правила № 2234), и составленного в соответствии с [пунктом 11.1](#) Правил № 115, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных [подпунктами 11.1 - 11.4 пункта 11](#) Правил № 2234.

1.5.1. Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями [пункта 9.2.9](#) Правил № 115.

1.5.2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с [пунктом 9.3.25](#) Правил № 115.

1.5.3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

1.5.4. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с [пунктами 2.1.2, 2.1.3](#) Правил № 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с [пунктом 228](#) Правил промышленной безопасности.

1.5.5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями [пунктов 9.8, 9.1.59](#) Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок.

1.5.6. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с [пунктом 278](#) Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с [пунктом 2.8.2](#) Правил № 115.

1.5.7. Утвержденные в соответствии с требованиями [пункта 2.2](#) Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с [пунктом 278](#) Правил промышленной безопасности.

1.5.8. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с [пунктом 9.1.5](#) Правил № 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).

1.5.9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

1.5.10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода

сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с [пунктами 9.3.22, 9.4.18](#) Правил № 115.

1.5.11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.

1.5.12. Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с [Правилами](#) № 808.

1.5.13. Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.

1.5.14. Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с [пунктом 73](#) Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.

1.5.15. Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с [пунктом 11.5](#) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с [частью 4 статьи 13](#) Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".

1.5.16. Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями [пункта 2.6.10](#) Правил № 170.

1.5.17. Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (для лиц, указанных в [подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1](#) Правил № 2234).

1.5.18. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в [приложении](#) к Правилам № 2234), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре

теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.

2. Теплоснабжающие организации:

2.1. Документы, подтверждающие выполнение требования, установленного частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении.

2.2. Документы, подтверждающие выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил № 115, и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее - Правила промышленной безопасности).

2.3. Документы, подтверждающие выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного подпунктом 3.2 пункта 3 Правил № 2234, подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 9.1, 9.2 пункта 9 Правил № 2234:

2.3.1. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

2.3.2. Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами № 808.

2.3.3. Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил № 115.

2.3.4. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115.

2.3.5. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности.

2.3.6. Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей

электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811, пунктом 2.3.23 Правил № 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.

2.3.7. Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности.

2.3.8. Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности.

2.3.9. Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н.

2.3.10. Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил № 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.

2.3.11. Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил № 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.

2.3.12. Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил № 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности.

2.3.13. Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные

в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее - Правила коммерческого учета).

2.3.14. Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил № 115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).

2.3.15. Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:

о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил № 115;

о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.

2.3.16. Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил № 115.

2.3.17. Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил № 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.

2.3.18. Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил № 115.

2.3.19. Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил № 115.

2.3.20. Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил № 115.

2.3.21. Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил № 115.

2.3.22. Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил № 115.

2.3.23. Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил № 115.

2.3.24. Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил № 115.

2.3.25. Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377.

2.3.26. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил № 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных)

ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н.

2.3.27. В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки.

2.3.28. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил № 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).

2.3.29. Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85 (далее - Правила № 85), построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении).