



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл. 40-летия Сталинградской битвы, 1,
р.п. Городище, Волгоградская область, 403003

тел. (8-844-68) 3-52-39, факс. 3-53-19
e-mail: ksp.gorodishe@mail.ru

«Утверждаю»

Председатель Контрольно-
счетной палаты

Федосеев Е.Ю.

« 29 » мая 2026 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по проведению финансово-экономической экспертизы проекта муниципальной
программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2027-2030 годы»
в Городищенском муниципальном районе**

Заключение на проект муниципальной программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2027-2030 годы» в Городищенском муниципальном районе подготовлено в соответствии со ст. 157 Бюджетного Кодекса РФ и на основании пункта 7 части 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов РФ и муниципальных образований», статьи 8 Положения о Контрольно-счетной палате Городищенского муниципального района Волгоградской области утвержденного решением Городищенской районной Думы 30.11.2021г. № 317, в соответствии со статьей 157, статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и пунктом 4.3 раздела 4 постановления администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области от 20.08.2009 № 2447 «Об утверждении положения о муниципальных программах», с учетом требований Стандарта внешнего муниципального финансового контроля «Финансово-экономическая экспертиза проектов муниципальных программ».

Представленный на экспертизу проект муниципальной программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2027-2030 годы» в Городищенском муниципальном районе (далее Программа) разработан отделом по культуре, социальной и молодежной политики, спорту администрации Городищенского муниципального района (далее-Отдел КСМПС).

При подготовке заключения проведен финансово-экономический анализ проекта представленной программы исследованы полномочия разработчика данного проекта по установлению расходного обязательства, изучена форма и структура проекта, оценена обоснованность размера расходных обязательств, рассмотрены иные вопросы.

Вводная часть

Основание для проведения экспертизы: письмо отдела по культуре, социальной и молодежной политике, спорту администрации Городищенского муниципального района от 26.05.2026г. № 225.

Перечень представленных документов:

-копия распоряжения администрации Городищенского муниципального района от 26.05.2026 № 171-р «О разработке муниципальной программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2027-2030 годы» в Городищенском муниципальном районе»;

- проект муниципальной программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2027-2030 годы» в Городищенском муниципальном районе и ее паспорт.

Дополнительно представлены заключения комитета финансов администрации Городищенского муниципального района от 27.05.2026 № 66 и отдела экономики администрации Городищенского муниципального района (без номера и даты).

Сведения о привлеченных экспертах: не привлекались.

Исследуемые расходные обязательства: денежные средства федерального, областного бюджетов и бюджет Городищенского муниципального района по реализации мероприятий муниципальной программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2027-2030 годы» в Городищенском муниципальном районе (далее – Проект программы, Программа).

Содержательная часть

1. Подтверждение полномочий по планированию расходного обязательства

Полномочия органов местного самоуправления по разработке, принятию и реализации муниципальных программ предусмотрены ст. 179 Бюджетного кодекса РФ и п. 3 ст. 22 Устава Городищенского муниципального района Волгоградской области. Порядок реализации указанных полномочий установлен Положением о муниципальных программах, утвержденным Постановлением администрации Городищенского муниципального района от 20.08.2009 № 2447 (далее – Положение от 20.08.2009 № 2447).

На основании п. 2.3 Положения от 20.08.2009 № 2447 разработчиком муниципальной программы могут выступать структурные подразделения администрации Городищенского муниципального района. В соответствии с п. 1 распоряжения администрации Городищенского муниципального района от 26.05.2026 № 171-р разработчиком Программы является отдел по культуре, социальной и молодежной политике, спорту администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее – отдел по КСМПС).

Согласно п. 2.13 Положения об отделе по культуре, социальной и молодежной политике, спорту администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области от 28.12.2017 № 1445-п (далее – Положения от 28.12.2017 № 1445-п) одной из задач отдела по КСМПС является осуществление разработки муниципальных программ и предложений в проекты годовых и перспективных планов социально-экономического развития района в части, касающейся мероприятий в сфере культуры, социальной и молодежной политики, спорта. В соответствии с п. 2.4 Положения от 28.12.2017 № 1445-п так же одной из задач отдела является осуществление единой государственной молодежной политики, в т.ч. мероприятий по реализации муниципальной программы «Молодой семье – доступное жилье».

Таким образом, результаты анализа вышеуказанных правовых актов позволяют подтвердить полномочия отдела КСМПС по планированию расходного обязательства на проведение мероприятий Программы.

2. Анализ структуры и формы Проекта программы

Представленный для экспертизы Проект программы состоит из паспорта и описательной части, которая так же включает в себя Приложения 1,2,3.

Паспорт сформирован в табличной форме, что соответствует требованиям пп. 4 п. 3.2.9 Положения о муниципальных программах от 20.09.2009 № 2447. В паспорте отражены данные, характеризующие Программу: дата принятия решения о ее разработке, администратор, разработчик и исполнитель Программы, цели и задачи, важнейшие целевые показатели и другие.

Описательная часть Проекта программы содержит 3 раздела:

1. Содержание проблемы, обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом;
2. Система программных мероприятий, в том числе ресурсное обеспечение муниципальной программы на 2027-2030 годы в Городищенском муниципальном районе;
3. Механизм реализации муниципальной программы на 2027-2030 годы в Городищенском муниципальном районе.

В составе раздела 3 имеются подразделы «3.1. Исполнитель Программы», «3.2. Правила предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках муниципальной программы», «3.3. Организация управления муниципальной программой и контроль за ее реализацией», «3.4. Оценка ожидаемой эффективности и социально-экономических последствий реализации муниципальной программы».

Первый раздел муниципальной программы содержит жилищную проблему молодых семей, которые имеют ограниченные финансовые возможности, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений. Острота проблемы определяется высоким уровнем цен на жилье и низкой доступностью ипотечных жилищных кредитов.

Успешное выполнение мероприятий данной Программы позволит оказать поддержку в решении вопроса улучшения жилищных условий 23 молодым семьям, а также создаст условия для продолжения на муниципальном уровне практики правовых, финансовых и организационных механизмов оказания поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Во втором разделе муниципальной программы указан перечень программных мероприятий, ресурсное обеспечение и основные источники финансирования Программы.

Третий раздел отражает механизм реализации программы на муниципальном уровне.

3. Определение целей и механизма реализации Программы

Целями Программы являются улучшение жилищных условий молодых семей для обеспечения демографического роста и укрепление семейных отношений.

К числу задач Программы относятся:

- продолжение внедрения в практику на муниципальном уровне правовых, финансовых и организационных механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий;
- обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома.

Целевым показателем Программы является количество семей, которые с использованием заемных средств улучшат жилищные условия за счет средств федерального, областного и местного бюджетов – 23 молодых семьи, в том числе по годам:

- 2027 год - 4 семьи,
- 2028 год - 5 семей,
- 2029 год - 7 семей,
- 2030 год – 7 семей.

Реализация мероприятий Программы, управление ею и контроль за ее реализацией предусмотрены через деятельность исполнителя (отдел по КСМПС), координацию и контроль администратора (заместитель главы Городищенского муниципального района, курирующий сферу социальной политики).

4. Анализ проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом

В соответствии с Положением от 20.08.2009 № 2447 в разделе «1. Содержание проблемы, обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом» описательной части Проекта программы раскрывается содержание проблемы.

Особенности современного этапа социально-экономических преобразований в стране определили такое соотношение между уровнем доходов и цен на жилье, при котором большинство населения не в состоянии оплатить жилье ни в процессе его строительства, ни в рассрочку. Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Молодые семьи, как правило, не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на улучшение жилищных условий будет являться для них хорошим стимулом их дальнейшему профессиональному росту. Их поддержка при решении жилищной проблемы является основой стабильных условий для этой части населения, повлияет на

улучшение демографической ситуации. Оказание помощи молодым семьям является важнейшим направлением жилищной политики в сфере молодежной политики. С 2007 г. администрацией Городищенского муниципального района социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья предоставлены 90 молодым семьям.

Разработка и принятие Программы обусловлено актуальностью проблемы, которая подтверждается приоритетностью направления, определенного федеральными и областными программами, направленными на создание условий, необходимых для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей. Программное решение обеспечения молодых семей жильем объясняется отсутствием возможности решения данной проблемы в короткие сроки и только за счет средств местного бюджета. Комплексный подход учитывает возможность софинансирования из федерального и областного бюджетов, привлечения внебюджетных источников, что позволит улучшить свои жилищные условия большему количеству молодых семей.

Приведенные разработчиком сведения в тексте Программы указывают на соблюдение принципов целевой направленности, достоверности и актуальности сведений, открытость, прозрачность и адресность мероприятий, достижение конечного результата.

5. Формирование программных мероприятий

Мероприятия подготовлены на основе положений:

- Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках мероприятий по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки граждан в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 г. №1050;

- Порядка и условий признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для участия в подпрограмме «Молодой семье-доступное жилье» государственной программы Волгоградской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Волгоградской области», утвержденного Постановлением Администрации Волгоградской области от 24.11.2014 № 27-п;

- Порядка формирования списков молодых семей - участников подпрограммы «Молодой семье-доступное жилье» государственной программы Волгоградской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Волгоградской области», утвержденного Постановлением Администрации Волгоградской области от 24.11.2014 № 27-п;

- постановления Администрации Волгоградской области от 08.02.2016г. №46-п «Об утверждении государственной программы Волгоградской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Волгоградской области»».

Перечень программных мероприятий отражен в разделе «2. Система программных мероприятий, в том числе ресурсное обеспечение муниципальной программы «Молодой семье-доступное жилье» на 2027-2030 годы в Городищенском муниципальном районе». Выполнение программных мероприятий запланировано ежегодно в течение всего периода действия Программы.

6. Установление финансовых потребностей

Согласно представленным материалам на реализацию мероприятий Программы необходимо 30 239,20 тыс. руб., в т.ч. в 2027 г. – 5 143,05 тыс. руб., в 2028 г. – 6 809,77 тыс. руб., в 2029 г. – 9 143,19 тыс. руб., 2030 г. – 9 143,19 тыс. руб. Источники финансовых ресурсов и размер их предоставления представлены в нижеследующей таблице:

Источники финансирования	Период действия Программы				
	2027-2030 гг., всего	в т.ч. по годам			
		2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
Федеральный и областной бюджеты	23 734,21	4000,15	5333,53	7200,26	7200,26
Местный бюджет	6 505,00	1142,90	1476,24	1942,93	1942,93
Общая сумма всех источников финансирования	30 239,20	5143,05	6809,77	9143,19	9143,19

В описательной части Программы представлено обоснование расходов только местного бюджета. Исходя из количества и численности семей, социальной выплаты, размер которой составляет 30 % расчетной стоимости (средней) стоимости жилья для молодых семей, не имеющих детей и 35%- для молодых семей, имеющих 1 ребенка или более, а так же для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и 1 ребенка или более и возможностей районного бюджета размер расходного обязательства запланирован в сумме 6 505,00 тыс. руб., в т.ч. в 2027 г. – 1 142,90 тыс. руб. (22,2 % от общей суммы финансирования), в 2028 г. – 1 476,24 тыс. руб. (21,7 %), в 2029 г. – 1 942,93 тыс. руб. (21,2 %), в 2030 г. – 1 942,93 тыс. руб. (21,2 %).

Размер расходов федерального и областного бюджетов документально не подтвержден.

Таким образом, расходы на мероприятия Программы обоснованы частично.

На Проект программы комитетом финансов и отделом экономики администрации Городищенского муниципального района подготовлены положительные заключения.

Средства районного бюджета подлежат ежегодному уточнению на момент формирования бюджета Городищенского муниципального района на соответствующий финансовый год, в зависимости от количества молодых семей-участников мероприятия Программы.

Средства федерального и областного бюджетов выделяются посредством заключения соглашения администрации Городищенского муниципального района с уполномоченным органом администрации Волгоградской области.

7. Результаты реализации Программы

Успешное выполнение мероприятий Программы позволит оказать поддержку в улучшении жилищных условий 23 молодым семьям (в 2027 г. – 4, в 2028 г. – 5, в 2029 г. – 7, в 2030 г. – 7), а также продолжить на муниципальном уровне практику правовых, финансовых и организационных механизмов оказания поддержки молодым семьям в улучшении их жилищных вопросов.

8. Выводы и предложения

По результатам проведенной финансово-экономической экспертизы на проект муниципальной программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2027-2030 годы» в Городищенском муниципальном районе, Контрольно-счётная палата отмечает целесообразность и актуальность подготовленной муниципальной программы.

Проект муниципальной программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2027-2030 годы» в Городищенском муниципальном районе соответствует требованиям Положения о муниципальных программах, утвержденного постановлением администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области от 20.08.2009 № 2447.