ГОРОДИЩЕНСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «24» сентября 2026 года № 325

«О внесении изменений в решение Городищенской районной Думы Волгоградской области от 07.11.2013№ 778 «Об утверждении значений коэффициентов, применяемых при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, предоставленные в аренду без торгов, расположенные на территории Городищенского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии с порядком расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, предоставленные в аренду без торгов, утвержденным постановлением администрации Волгоградской области от 22.08.2011 года № 469-п, письмом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 25.06.2026 № 21.02-07-02/11398 о согласовании изменений значений коэффициента дифференциации по видам деятельности арендатора земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения Городищенского муниципального района Волгоградской области (Кдс) согласно приложению, руководствуясь, пунктом 1.10. статьи 5 положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденного решением Городищенской районной Думы от 23.12.2015 года № 175, Уставом Городищенского муниципального района Волгоградской области, Городищенская районная Дума Волгоградской области

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в приложение 2 решения Городищенской районной Думы Волгоградской области от 07.11.2013 № 778 «Об утверждении значений коэффициентов, применяемых при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, предоставленные в аренду без торгов, расположенные на территории Городищенского муниципального района Волгоградской области», изложив его в редакции согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2027.

Председатель Городищенской районной Думы Волгоградской области **И.А. Давиденко**

Глава Городищенского муниципального района Волгоградской области **С.Н. Будников**

Приложение № 1 к решению
Городищенской районной Думы
Волгоградской области
от 24.09.2026 г № 325

ЗНАЧЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТА ДИФФЕРЕНЦИАЦИИ ПО ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АРЕНДАТОРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (КДС) ПО ГОРОДИЩЕНСКОМУ МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Наименование вида деятельности арендатора	Значения коэффициента дифференциации по видам деятельности арендатора земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения (Кдс)
1.	Выращивание зерновых и зернобобовых культур Выращивание масличных культур Выращивание бахчевых культур Выращивание прочих сельскохозяйственных культур	

УПКС руб. м/2	Новый Кдс
0,1	571
0,11	519
0,12	476
0,13	439
0,14	408
0,15	381
0,16	357
0,17	336
0,18	317
0,19	301
0,2	286
0,21	272
0,22	260
0,23	248
0,24	238
0,25	228
0,26	220
0,27	211
0,28	204
0,29	197
0,3	190

0,31	184
0,32	178
0,33	173
0,34	168
0,35	163
0,36	159
0,37	154
0,38	150
0,39	146
0,4	143
0,41	139
0,42	136
0,43	133
0,44	130
0,45	127
0,46	124
0,47	121
0,48	119
0,49	116
0,5	114
0,51	112
0,52	110
0,53	108
0,54	106
0,55	104
0,56	102
0,57	100
0,58	98
0,59	97
0,6	95
0,61	94
0,62-0,64	92
0,65-0,67	88
0,68-0,7	84
0,71-0,75	80
0,76-0,79	75
0,8-0,82	71
0,83-0,86	69
0,87-0,9	66
0,91-0,94	63
0,95-0,98	60
0,99-1,02	58
1,03-1,07	55
1,08-1,13	53
1,14-1,19	50
1,2-1,26	48
1,27-1,34	45
1,35-1,43	42
1,44-1,46	40
1,47-1,52	39
1,53-1,57	37

1,58-1,63	36
1,64-1,69	35
1,7-1,76	34
1,77-1,84	32
1,85-1,92	31
1,93-2,01	30
2,02-2,11	28
2,12-2,22	27
2,23-2,34	26
2,35-2,47	24
2,48-2,62	23
2,63-2,79	22
2,8-2,98	20
2,99-3,2	19
3,21-3,46	18
3,47-3,76	16
3,77-4,12	15
4,13-4,56	14
4,57-5,09	12
5,1-5,77	11
5,78-6,66	10
6,67-7,87	9
7,88-9,62	7
9,63-12,38	6
12,39-17,33	5
17,34-28,88	3
>=28,89	2

2. Выращивание овощных культур
   Выращивание картофеля, столовых корнеплодных и клубнеплодных культур

УПКС руб. м/2	Новый Кдс
0,1	667
0,11	606
0,12	556
0,13	513
0,14	476
0,15	444
0,16	417
0,17	392
0,18	370

0,19	351
0,2	333
0,21	317
0,22	303
0,23	290
0,24	278
0,25	267
0,26	256
0,27	247
0,28	238
0,29	230
0,3	222
0,31	215
0,32	208
0,33	202
0,34	196
0,35	190
0,36	185
0,37	180
0,38	175
0,39	171
0,4	167
0,41	163
0,42	159
0,43	155
0,44	152
0,45	148
0,46	145
0,47	142
0,48	139

0,49	136
0,5	133
0,51	131
0,52	128
0,53	126
0,54	123
0,55	121
0,56	119
0,57	117
0,58	115
0,59	113
0,6	111
0,61	109
0,62	108
0,63	106
0,64	104
0,65	103
0,66	101
0,67	100
0,68	98
0,69	97
0,7	95
0,71	94
0,72	93
0,73	91
0,74	90
0,75	89
0,76	88
0,77	87
0,78	85

0,79	84
0,8	83
0,81	82
0,82	81
0,83	80
0,84	79
0,85	78
0,86	78
0,87	77
0,88	76
0,89	75
0,9	74
0,91-0,93	72
0,94-0,96	70
0,97-0,99	68
1-1,02	66
1,03-1,05	64
1,06-1,08	62
1,09-1,1	61
1,11-1,12	60
1,13-1,14	59
1,15-1,16	58
1,17-1,18	57
1,19-1,2	56
1,21-1,22	55
1,23-1,24	54
1,25-1,27	53
1,28-1,29	52
1,3-1,32	51
1,33-1,34	50

1,35-1,37	49
1,38-1,4	48
1,41-1,43	47
1,44-1,46	46
1,47-1,49	45
1,5-1,53	44
1,54-1,56	43
1,57-1,6	42
1,61-1,64	41
1,65-1,68	40
1,69-1,73	39
1,74-1,77	38
1,78-1,82	37
1,83-1,87	36
1,88-1,93	35
1,94-1,99	34
2-2,05	33
2,06-2,11	32
2,12-2,18	31
2,19-2,25	30
2,26-2,33	29
2,34-2,42	28
2,43-2,51	27
2,52-2,61	26
2,62-2,72	25
2,73-2,83	24
2,84-2,96	23
2,97-3,1	22
3,11-3,25	21
3,26-3,41	20

3,42-3,6	19
3,61-3,8	18
3,81-4,04	17
4,05-4,3	16
4,31-4,59	15
4,6-4,93	14
4,94-5,35	13
5,36-5,82	12
5,83-6,37	11
6,38-7,05	10
7,06-7,88	9
7,89-8,94	8
8,95-10,33	7
10,34-12,23	6
12,24-14,98	5
14,99-19,32	4
19,33-27,21	3
27,22-45,97	2
>=45,98	1

3. Выращивание кормовых культур; заготовка растительных кормов; пастьба скота

УПКС руб. м/2	Новый Кдс
0,1	200
0,11	182
0,12	167
0,13	154
0,14	143
0,15	133
0,16	125
0,17	118
0,18	111
0,19	105
0,2	100
0,21	95
0,22	91
0,23	87
0,24	83
0,25	80

0,26	77
0,27	74
0,28-0,3	70
0,31-0,33	64
0,34-0,36	58
0,37-0,39	53
0,4-0,43	49
0,44-0,46	45
0,47-0,49	42
0,5-0,53	39
0,54-0,57	36
0,58-0,63	33
0,64-0,69	30
0,7-0,75	28
0,76-0,8	26
0,81-0,87	24
0,88-0,94	22
0,95-1,03	20
1,04-1,09	19
1,1-1,14	18
1,15-1,24	17
1,25-1,41	15
1,42-1,65	13
1,66-1,8	12
1,81-1,96	11
1,97-2,12	10
2,13-2,35	9
2,36-2,66	8
2,67-3,07	7
3,08-3,63	6
3,64-4,44	5
4,45-5,71	4
5,72-8	3
8,01-13,33	2

4. Разведение крупного рогатого скота
   Разведение овец и коз
   Разведение лошадей, ослов, мулов, лошаков
   Разведение свиней
   Разведение сельскохозяйственной птицы
   Разведение прочих животных

УПКС руб. м/2	Новый Кдс
0,1	667
0,11	606
0,12	556
0,13	513

0,14	476
0,15	444
0,16	417
0,17	392
0,18	370
0,19	351
0,2	333
0,21	317
0,22	303
0,23	290
0,24	278
0,25	267
0,26	256
0,27	247
0,28	238
0,29	230
0,3	222
0,31	215
0,32	208
0,33	202
0,34	196
0,35	190
0,36	185
0,37	180
0,38	175
0,39	171
0,4	167
0,41	163
0,42	159
0,43	155

0,44	152
0,45	148
0,46	145
0,47	142
0,48	139
0,49	136
0,5	133
0,51	131
0,52	128
0,53	126
0,54	123
0,55	121
0,56	119
0,57	117
0,58	115
0,59	113
0,6	111
0,61	109
0,62	108
0,63	106
0,64	104
0,65	103
0,66	101
0,67	100
0,68	98
0,69	97
0,7	95
0,71	94
0,72	93
0,73	91

0,74	90
0,75	89
0,76	88
0,77	87
0,78	85
0,79	84
0,8	83
0,81	82
0,82	81
0,83	80
0,84	79
0,85	78
0,86	78
0,87	77
0,88	76
0,89	75
0,9	74
0,91-0,93	72
0,94-0,96	70
0,97-0,99	68
1-1,02	66
1,03-1,05	64
1,06-1,08	62
1,09-1,1	61
1,11-1,12	60
1,13-1,14	59
1,15-1,16	58
1,17-1,18	57
1,19-1,2	56
1,21-1,22	55

1,23-1,24	54
1,25-1,27	53
1,28-1,29	52
1,3-1,32	51
1,33-1,34	50
1,35-1,37	49
1,38-1,4	48
1,41-1,43	47
1,44-1,46	46
1,47-1,49	45
1,5-1,53	44
1,54-1,56	43
1,57-1,6	42
1,61-1,64	41
1,65-1,68	40
1,69-1,73	39
1,74-1,77	38
1,78-1,82	37
1,83-1,87	36
1,88-1,93	35
1,94-1,99	34
2-2,05	33
2,06-2,11	32
2,12-2,18	31
2,19-2,25	30
2,26-2,33	29
2,34-2,42	28
2,43-2,51	27
2,52-2,61	26
2,62-2,72	25

2,73-2,83		24
2,84-2,96		23
2,97-3,1		22
3,11-3,25		21
3,26-3,41		20
3,42-3,6		19
3,61-3,8		18
3,81-4,04		17
4,05-4,3		16
4,31-4,59		15
4,6-4,93		14
4,94-5,35		13
5,36-5,82		12
5,83-6,37		11
6,38-7,05		10
7,06-7,88		9
7,89-8,94		8
8,95-10,33		7
10,34-12,23		6
12,24-14,98		5
14,99-19,32		4
19,33-27,21		3
27,22-45,97		2
>=45,98		1
5	Выращивание фруктов	21
6	Деятельность садоводческих и огороднических объединений	23,2
7	Строительство дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий, при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель	64

	для нужд сельского хозяйства	
8	Эксплуатация внутрихозяйственных дорог, коммуникаций, лесных насаждений, предназначенных для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, водных объектов	17
9	Иные виды деятельности	100